

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 28

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

18 ноября 2016 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 27.10.2016 № 464, в следующем составе:

1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;

3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

5) Смирнова Татьяна Михайловна, специалист по питанию муниципального казённого учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию).

6) Шелкова Светлана Михайловна, специалист по ГО муниципального казённого учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию).

7) Родина Нина Николаевна, Председатель Горкома профсоюза работников образования Шелеховского района (по согласованию).

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 20.10.2016 № 3095/2016-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого общеобразовательного учреждения Шелеховского района «СОШ № 2» (МКОУ ШР «СОШ № 2») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 3.43 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 4-й микрорайон, дом 44 (помещение обеденного зала столовой школы), и представленные документы в управление образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района.

Заседание комиссии состоялось 01.11.2016 в присутствии 6 членов Комиссии (отсутствовала член комиссии Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному,

29.12.2010 № 189, ранее построенные здания общеобразовательных учреждений должны эксплуатироваться в соответствии с проектом.

Таким образом, по мнению членов Комиссии, реализация решения учреждением не позволит обеспечить права обучающихся на образование и профилактику заболеваний в необходимом и возможном (т.е. в объеме, зависящем от организационных и иных мер учреждения) объеме.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей:

подсобное помещение обеденного зала столовой МКОУ ЦР «СОИ № 2» учреждением не используется.

Согласно пункта 4.1 СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»¹, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 № 189 ранее построенные здания общеобразовательных учреждений должны эксплуатироваться в соответствии с проектом.

Кроме этого, Комиссией принято во внимание, что в СанПиН 2.2.2.1332-03 «Гигиенические требования к организации работы на копировально-множительной технике»², нормирующих работу на «ксероксах», установлено, что:

расстояние от стены или колонны до краев копировального аппарата должно составлять не менее 0,6 м, а со стороны зоны обслуживания – не менее 1,0 м;

площадь и кубатура помещений на одного работающего рассчитывается в соответствии с требованиями технологической и эксплуатационной документации (не менее 6 кв.м, при кубатуре - не менее 15 кв.м. (п. 4.8 раздела IV. Гигиенические требования к производственным помещениям);

помещение, где установлен «ксерокс», должно быть оборудовано системами отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

¹ Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 29.12.2010 N 189 (ред. от 24.11.2015) "Об утверждении СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях" (вместе с "СанПиН 2.4.2.2821-10. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы") (Зарегистрировано в Минюсте России 03.03.2011 N 19993). Опубликовано на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 22.12.2015.

² Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 30.05.2003 N 10/ (ред. от 07.09.2010) "О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.2.1332-03" (вместе с "СанПиН 2.2.2.1332-03. 2.2.2. Гигиена труда. Технологические процессы, сырье, материалы и оборудование, рабочий инструмент. Гигиенические требования к организации работы на копировально-множительной технике. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 28.05.2003) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 16.06.2003 N 4685). опубликовано в «Российской газете» - 29.10.2010.





Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 2» (площадью 3,43 кв.м. нежилого помещения помещение обеденного зала столовой), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 4-й микрорайон, дом 44, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

Кроме того, Комиссией при оценке достижения данного критерия принято во внимание, что в Обосновании не указывается, имеется ли у индивидуального предпринимателя:

- медицинский осмотр;
- справка об отсутствии судимости.

Вывод: по итогам проведенного анализа не достигнуты значения установленных критериев. Комиссия выносит отрицательное решение о возможности принятия МКОУ ЦР «СОШ № 2» в аренду нежилого помещения площадью 3,43 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 4-й микрорайон, дом 44, подсобное помещение обеденного зала столовой.

Подписи:

Председатель Комиссии: Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии: Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии: Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Шелкова Светлана Михайловна	
Смирнова Татьяна Михайловна	
Родина Нина Николаевна	