

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

31 августа 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды части нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 20.08.2018 № 406, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 4) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 5) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
- 6) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист по ГО и ЧС Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр»,

провела очередное заседание, на котором рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 08.08.2018 № 1962/2018-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» (МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 26,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 12, кабинет № 30, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 24.08.2018, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми дошкольного возраста.

**Основным критерием оценки** в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить на периоды с 15.09.2018 по 30.12.2018 и с 01.01.2019 до 31.05.2019 с ИИ Шалимова Е.В. для предоставления услуги по проведению дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми дошкольного возраста. Занятия будет проводить квалифицированный педагог дополнительного образования (Шалимова Елена Викторовна). Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня по графику: понедельник, среда с 16.00 до 17.00 часов. Согласно справки от 02.08.2018 № 158, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 02.08.2018 № 156 МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга», указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

**По общим критериям оценки.**

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения арендатором дополнительных занятий в помещении № 30 образовательным учреждением в арендуемом помещении не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися. Поэтому помещение № 30 использоваться в образовательном процессе не будет, является на указанный период времени свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми дошкольного возраста использование кабинета № 30 учреждением не запланировано.

Использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение внутреннего распорядка гарантируется.

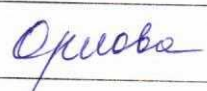
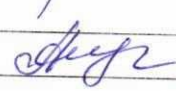
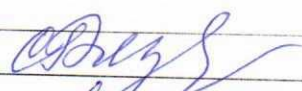
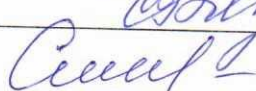
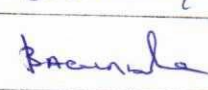
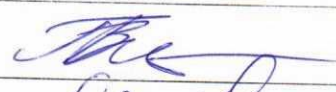
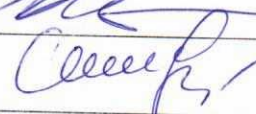
3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» в аренду части нежилого помещения общей площадью 26,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, кабинет № 30, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИП Шалимова Е.В.) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКДОУ ЦР «Детский сад № 15 «Радуга» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 26,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, кабинет № 30.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Люшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Васильева Мария Игоревна	
Власова Галина Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten notes or signatures in the lower-left quadrant of the page.

Faint, illegible text in the lower-right quadrant, possibly bleed-through or very light handwriting.