

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 25

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

21 сентября 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 05.09.2018 № 446, в следующем составе:

1) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию, председатель Комиссии;

2) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления, секретарь Комиссии;

3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления;

4) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации управления;

5) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию управления;

6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

7) Деревяшкина Екатерина Юрьевна, специалист по дошкольному образованию Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

провела очередное заседание, на котором рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 28.08.2018 № 2147/18-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» (МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 26,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 12, № 30, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 10.09.2018, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных занятий по обучению английскому языку детей дошкольного возраста, посещающих МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с индивидуальным предпринимателем Заусовой Л.Д. для предоставления услуги по проведению дополнительных занятий по обучению английскому языку детей дошкольного возраста, посещающих МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга». Занятия будет проводить квалифицированный преподаватель по английскому языку Заусова Л.Д. Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня по графику: вторник, четверг с 16.00 до 17.00 часов. Согласно справки от 23.08.2018 № 177, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 23.08.2018 № 175 МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга» указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по английскому языку образовательным во вторник, четверг с 16.00 до 17.00 часов учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение на указанный период времени является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по обучению английскому языку с детьми дошкольного возраста использование кабинета № 30 Учреждением не запланировано. По информации заведующего МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей,

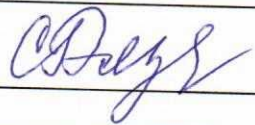


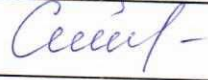

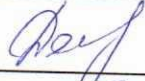
оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 15 «Радуга» в аренду части нежилого помещения общей площадью 26,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, № 30, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИП Заусова Л.Д.) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКДОУ ШР «Детский сад № 15 «Радуга» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 26,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 12, № 30.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Власова Галина Владимировна	
Деревяшкина Екатерина Юрьевна	
Пойта Юлия Владимировна	