

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 14

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

26 апреля 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 23.04.2019 № 271, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;
- 2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
- 3) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 4) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 5) Черепанова Яна Олеговна, старший инспектор по экономическим вопросам отдела организационно-правовой работы;
- 6) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 18.04.2019 № 954/2019-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4» (далее – МБОУ ШР «СОШ № 4») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 30,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 48.

Заседание комиссии проведено 26.04.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: размещение участковой счетной комиссии при проведении предварительного голосования по кандидатурам для последующего выдвижения от Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» кандидатами в депутаты представительных органов муниципальных образований и на иные выборные должности местного самоуправления на муниципальных выборах.

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на

обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Иркутским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» (далее – Партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ») для размещения участковой счетной комиссии при проведении предварительного голосования по кандидатурам для последующего выдвижения от Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» кандидатами в депутаты представительных органов муниципальных образований и на иные выборные должности местного самоуправления на муниципальных выборах. Предварительное голосование планируется провести 25.05.2019 г. с 16:00 до 23:00, 26.05.2019 г. с 7:00 до 23:00.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

В период проведения предварительного голосования по кандидатурам для последующего выдвижения от Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» кандидатами в депутаты представительных органов муниципальных образований и на иные выборные должности местного самоуправления на муниципальных выборах не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период (25.05.2019 с 16:00 до 23:00, 26.05. с 7:00 до 23:00) является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения предварительного голосования по кандидатурам для последующего выдвижения от Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» кандидатами в депутаты представительных органов муниципальных образований и на иные выборные должности местного самоуправления на муниципальных выборах использование помещения площадью 30,0 кв.м. МБОУ ШР «СОШ №4» не запланировано.

Согласно справке МБОУ ШР «СОШ №4» б/д, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МБОУ ШР «СОШ №4» б/д указанные мероприятия не окажут отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУ ШР «СОШ №4» и безопасность обучающихся.


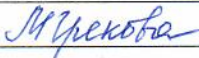

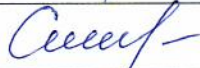


3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление МБОУ ШР «СОШ №4» в аренду части нежилого помещения площадью 30,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 48, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ») не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУ ШР «СОШ №4» и безопасность обучающихся. В МБОУ ШР «СОШ №4» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МБОУ ШР «СОШ №4» договора аренды части нежилого помещения площадью 30,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 48.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Пойта Юлия Владимировна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Черепанова Яна Олеговна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Шелкова Светлана Михайловна	