

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 16

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

21 мая 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 08.05.2019 № 302, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;
- 2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
- 3) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;
- 4) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 5) Черепанова Яна Олеговна, старший инспектор по экономическим вопросам отдела организационно-правовой работы;
- 6) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 23.04.2019 № 986/2019-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 2» (далее – МБОУ ШР «СОШ № 2») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 78,4 кв.м. (кабинет № 57), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 44.

Заседание комиссии проведено 13.05.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение дополнительных занятий по робототехнике для обучающихся МБОУ ШР «СОШ № 2».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с обществом ограниченной ответственностью «Грант Плюс» (далее – ООО «Грант Плюс») для проведения дополнительных занятий по робототехнике. Антипин Иван Аркадьевич. Занятия по робототехнике планируется проводить по 01.07.2019.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по робототехнике не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по робототехнике для школьников использование помещения площадью 78,4 кв.м. МБОУ ШР «СОШ №2» не запланировано.

Согласно справке МБОУ ШР «СОШ №2» № 117 от 18.04.2019, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МБОУ ШР «СОШ №2» № 117 от 18.04.2019 указанные занятия не окажут отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУ ШР «СОШ №2» и безопасность обучающихся.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.







Предоставление МБОУ ШР «СОШ №2» в аренду нежилого помещения площадью 78,4 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 44, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ООО «Грант Плюс») не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУ ШР

«СОШ №2» и безопасность обучающихся. В МБОУ ШР «СОШ №2» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МБОУ ШР «СОШ №2» договора аренды нежилого помещения площадью 78,4 кв.м. (кабинет № 57), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 44.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Васильевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Черепанова Яна Олеговна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Шелкова Светлана Михайловна	