

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 45

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

29 октября 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 04.10.2019 № 493, в следующем составе:

- 1) Рязанцева Светлана Иосифовна – заместитель начальника управления – начальник отдела общего и дополнительного образования, председатель Комиссии;
- 2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
- 3) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;
- 4) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 5) Обедина Мария Николаевна, консультант по дошкольному образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 6) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 27.09.2019 № 5277/2019-исхСП об экспертной оценке решения Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 2» (далее – МБОУ ШР «СОШ № 2») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 52,8 кв.м. (малый спортивный зал), расположенного по адресу Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 44.

Заседание комиссии проведено 09.10.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции спортивных занятий по единоборствам для обучающихся МБОУ ШР «СОШ № 2».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и

оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Автономной некоммерческой организацией спортивный клуб «Феникс» (далее – АНО СП «Феникс») по проведению внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции спортивных занятий для обучающихся МБОУ ШР «СОШ № 2»..

Занятия планируется проводить с соблюдением режима МБОУ ШР «СОШ № 2» с 01 ноября 2019 года по 30 мая 2020 года по графику: понедельник, среда, пятница с 19.00 до 21.30.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по спортивным единоборствам не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по спортивным единоборствам использование помещения площадью 52,8 кв.м. МБОУ ШР «СОШ № 2» не запланировано.

Согласно справке МБОУ ШР «СОШ № 2» б/д, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МБОУ ШР «СОШ № 2» от 23.09.2019 № 241 указанные занятия не окажут отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУ ШР «СОШ № 2» и безопасность обучающихся.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.


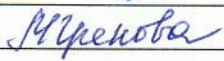
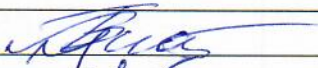



Предоставление МБОУ ШР «СОШ № 2» в аренду нежилого помещения площадью 52,8 кв.м., расположенного по адресу Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 44, не окажет отрицательного

влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (АНО СП «Феникс») не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУ ШР «СОШ № 2» и безопасность обучающихся. В МБОУ ШР «СОШ № 2» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МБОУ ШР «СОШ № 2» договора аренды нежилого помещения площадью 52,8 кв.м. (спортивный зал), расположенного по адресу Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 4, дом 44.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Нестерова Анна Николаевна	
Обедина Мария Николаевна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Шелкова Светлана Михайловна	