

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 58

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

26 декабря 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 05.12.2019 № 619, в следующем составе:

- 1) Понамарева Ольга Анатольевна – заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;
- 2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
- 3) Власова Галина Владимировна, специалист по дополнительному образованию и профориентационной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 4) Кузьмина Светлана Петровна, юрисконсульт муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 5) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 6) Пойта Юлия Владимировна, главный специалист по воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 21.11.2019 № 2983/2019-внСП об экспертной оценке решения муниципального казенного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 7» (далее - МКОУ ШР «СОШ № 7») о заключении договора аренды нежилых помещений площадью 181,21 кв.м., расположенного по адресу Иркутская область, Шелеховский район, деревня Олха, улица Школьная, дом 5.

Заседание комиссии проведено 10.12.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции спортивных занятий по киокушинкай каратэ для обучающихся МКОУ ШР «СОШ № 7».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов

собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Иркутской региональной общественной организацией спортивным клубом восточных единоборств «Барс» (далее – ИРОО СК «БАРС») предоставление услуги по проведению внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции спортивных занятий по киокушинкай каратэ для обучающихся МКОУ ШР «СОШ № 7».

Занятия планируется проводить с соблюдением режима МКОУ ШР «СОШ № 7» с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года по графику: вторник, четверг с 17.00 до 21.00, суббота с 15.00 до 17.00.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по киокушинкай каратэ не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Согласно справке МКОУ ШР «СОШ № 7» б/д, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МКОУ ШР «СОШ № 7» б/д деятельность арендатора ИРОО СК «БАРС» не окажет отрицательного влияния на образовательную деятельность МКОУ ШР «СОШ № 7» и безопасность обучающихся.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление МКОУ ШР «СОШ № 7» в аренду жилых помещений площадью 181,21 кв.м., расположенного по адресу Иркутская область, Шелеховский район, деревня Олха, улица Школьная, дом 5, не окажет


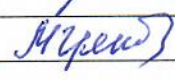


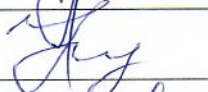
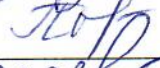
отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИРОО СК «БАРС») не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МКОУ ШР «СОШ № 7» и безопасность обучающихся. В МКОУ ШР «СОШ № 7» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МКОУ ШР «СОШ № 7» договора аренды части нежилого помещения площадью 181,21 кв.м., Иркутская область, Шелеховский район, деревня Олха, улица Школьная, дом 5.

Дополнительно руководителю МКОУ ШР «СОШ № 7» рекомендовано проверить наличие справки о наличии (отсутствии) судимости у тренера-преподавателя, образовательной программы.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Понамарева Ольга Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Кузьмина Светлана Петровна	
Нестерова Анна Николаевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	