

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 21

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

29 сентября 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 18.09.2017 № 461, в следующем составе:

- 1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника Управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 5) Васильева Мария Игоревна, консультант по молодежной политике отдела по молодежной политике Управления;
- 6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Домнич Юрий Дмитриевич, директор Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Шелеховского района детско-юношеской спортивной школы «Юность» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 11.09.2017 № 2483/2017-внСП об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Шелеховский лицей» (далее – МБОУ ШР «Шелеховский лицей»), подведомственного Управлению, о заключении договора аренды на часть нежилого помещения площадью 296 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. Ангарская, 104, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 19.09.2017, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции каратэ для обучающихся 2-8 классов структурного подразделения МБОУ ШР «Шелеховский лицей» - СОШ с. Баклаши. Занятия для обучающихся будет проводить тренер преподаватель Общероссийской физкультурно-спортивной общественной организации «Союз Киокушин Каратэ России» (далее - ОФСОО «Союз Киокушин Каратэ России»).

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование не ущемляются. Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 30.05.2018 с ОФСОО «Союз Киокушин Каратэ России» для проведения внеурочных занятий и организации досуговой деятельности в рамках секции каратэ для обучающихся 2-8 классов (далее - внеурочные занятия по каратэ) структурного подразделения МБОУ ШР «Шелеховский лицей» - СОШ с. Баклаши. Внеурочные занятия по каратэ планируется проводить с соблюдением расписания внеурочной деятельности структурного подразделения МБОУ ШР «Шелеховский лицей» - СОШ с. Баклаши по расписанию: вторник, четверг, пятница с 19.00 до 20.00 часов. Соблюдение правил внутреннего распорядка, пожарной и антитеррористической безопасности в учреждении гарантирует директор учреждения (справка от 07.09.2017 № б/н).

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения внеурочных занятий по каратэ с детьми тренером преподавателем ОФСОО «Союз Киокушин Каратэ России» использование помещения площадью 296 кв.м. учреждением не запланировано. По информации директора МБОУ ШР «Шелеховский лицей» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения.

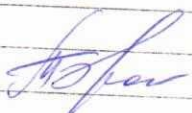

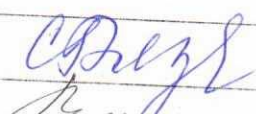
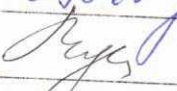

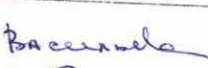
3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Шелеховский лицей» в аренду нежилого помещения общей площадью 296 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. Ангарская, 104 не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ОФСО «Союз Киокушин Каратэ России») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Шелеховский лицей» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 296 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с.Баклаши, ул. Ангарская, 104.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Пойга Юлия Владимировна	
Васильева Мария Игоревна	
Домнич Юрий Дмитриевич	