

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 27

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

2 ноября 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 19.10.2017 № 514, в следующем составе:

1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

3) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

4) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;

5) Смирнова Татьяна Михайловна, специалист по питанию муниципального казённого учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

6) Родина Нина Николаевна, Председатель Горкома профсоюза работников образования Шелеховского района (по согласованию).

7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 18.10.2017 № 2880/2017-внСП об экспертной оценке решения Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия» (далее – МБОУ «Гимназия») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 6,73 кв.м., расположенного в здании по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, в помещении № 8 (обеденный зал столовой), и представленные документы в управление образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района.

Заседание комиссии проведено 23.10.2017, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: размещение буфета для организации дополнительного охвата питанием обучающихся и работников учреждения.

**Основным критерием оценки** в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются. Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.08.2018 с обществом с ограниченной ответственностью «Волна» для организации дополнительного питания обучающихся и работников учреждения.

**По общим критериям оценки.**

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

использование помещения арендаторами не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс МБОУ ШР «Гимназия».

Согласно справки от 11.10.2017 № 379, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 11.10.2017 № 377, подписанными директором МБОУ ШР «Гимназия» Т.М. Зараменской, организация дополнительного питания обществом с ограниченной ответственностью «Волна» не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

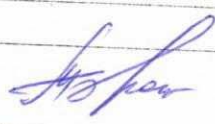

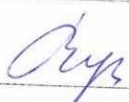


предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду нежилого помещения площадью 6,73 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов,

квартал 7, дом 3, помещение № 8 не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (общество с ограниченной ответственностью «Волна») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность обучающихся: в учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное решение о возможности принятия решения МБОУ ШР «Гимназия» о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 6,73 кв.м., расположенных по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, помещение № 8 (обеденный зал столовой).

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Власова Галина Владимировна	
Смирнова Татьяна Михайловна	
Родина Нина Николаевна	
Шелкова Светлана Михайловна	