

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 43
об оценке последствий решения подведомственного муниципального
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды
нежилого помещения

г. Шелехов

27 декабря 2017 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 22.12.2017 № 666, в следующем составе:

- 1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
 - 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
 - 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
 - 4) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
 - 5) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
 - 6) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
 - 7) Пойта Юлия Владимировна, специалист Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),
- провела очередное заседание, на котором рассмотрела Обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 13.12.2017 № 3646/17-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Начальная школа-детский сад № 4» (далее – МКОУ ШР «НШДС № 4», Учреждение) о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 20 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 1, дом 3, кабинет № 12, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 26.12.2017, кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению занятий по английскому языку для детей, посещающих МКОУ ШР «НШДС № 4».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 30.05.2018 с Центром досугового образования «Успех» в лице индивидуального предпринимателя Заусовой Любови Дмитриевны (далее – ИП Заусова Л.Д.) для предоставления услуги по проведению занятий по английскому языку для детей, посещающих МКОУ ШР «НШДС № 4». Занятия будет проводить преподаватель английского языка Заусова Л.Д. по программе обучения детей дошкольного возраста. Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня. Согласно справки от 12.12.2017 № 122, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 12.12.2017 № 123, подписанными директором МКОУ ШР «НШДС № 4» И.В. Гавриченко, указанные дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения занятий с детьми по английскому языку использование кабинета № 12 Учреждением не запланировано. По информации директора МКОУ ШР «НШДС № 4» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их





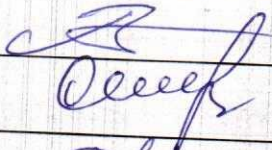
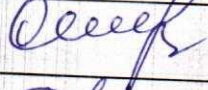
социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление казённым общеобразовательным учреждением Шелеховского района «НШДС № 4» в аренду нежилого помещения общей площадью 20 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 1, дом 3, кабинет № 12, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИП Заусова Л.Д.) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников. В Учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения..

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКОУ ШР «НШДС № 4» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 20 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 1, дом 3, кабинет № 12.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Власова Галина Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	
Пойта Юлия Владимировна	