# ПРОТОКОЛ

**общественных обсуждений (в форме слушаний) по обсуждению технического задания по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а»**

**г. Шелехов 08 октября 2019 г.**

Место проведения: Иркутская область, г. Шелехов, ул. Ленина, 15 (в актовом зале администрации Шелеховского муниципального района).

Дата и время проведения: 08 октября 2019 г. в 17:00 часов местного времени.

Объект общественных слушаний:

Техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, техническое задание на выполнение инженерных изысканий и техническое задание на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».

На общественных слушаниях присутствовали:

Представители администрации Шелеховского муниципального района:

* Шерстнева Наталья Сергеевна, начальник отдела по градостроительной деятельности Управления по распоряжению муниципальным имуществом администрации Шелеховского муниципального района;
* Левицкая Елена Валерьевна, главный специалист отдела по градостроительной деятельности Управления по распоряжению муниципальным имуществом администрации Шелеховского муниципального района.

Представитель заказчика намечаемой деятельности:

* Рубцов Станислав Сергеевич.

Представители проектировщика:

* Общество с ограниченной ответственностью «Шелеховстройпроект» (ООО «Шелеховстройпроект») – Людвиг Любовь Адольфовна, главный инженер проекта; Шепетнева Татьяна Леонидовна, инженер-конструктор.
* Общество с ограниченной ответственностью «СИБЛИДЕР» (ООО «СИБЛИДЕР») – Мокина Анна Александровна, инженер-эколог.

Зарегистрированы 6 человек, согласно листам регистрации участников общественных обсуждений на 2 листах (Приложение № 1).

Представителей общественных организаций (объединений) не зарегистрировано, в виду их неявки (Приложение № 2).

Слушания проводились на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;

- Федеральный закон от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал»;

- Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утверждено приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372.

Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:

* 1. «Транспорт России» от 2 – 8 сентября 2019 г. № 36 (1103) – официальное издание федерального органа исполнительной власти;
  2. Общественно-политическая газета «Областная» от 04 сентября 2019 г. № 100 (2003) – официальное издание Правительства Иркутской области;
  3. «Шелеховский Вестник» от 06 сентября 2019 г. № 35 – официальное издание органа местного самоуправления.

Доступность материалов:

Ознакомление с техническими заданиями, а также подача замечаний и предложений в письменном виде осуществлялась за период с момента опубликования информации о проведении общественных слушаний по адресам: Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1, оф.205, время приема понедельник – пятница с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00 и Иркутская область, г. Шелехов, 20 квартал, д. 84, каб. 1, время приема понедельник - четверг с 8:50 ч. до 18:00 ч., пятница с 8:50 ч. до 17:10 ч., перерыв с 13:00 ч. до 14:00 ч.

Письменные замечания и предложения:

Замечаний и предложений за период с момента опубликования информации о проведении общественных слушаний по 08.10.2019 г. не поступало.

На слушаниях были рассмотрены следующие материалы:

1. Техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, техническое задание на выполнение инженерных изысканий и техническое задание на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».
2. Копии публикаций информационного сообщения о проведении общественных обсуждений в печатных изданиях.

Задачи слушаний:

1. Представление информации о намечаемой хозяйственной деятельности по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».
2. Обсуждение и утверждение технического задания по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».

Краткое изложение выступлений:

Вступительное слово представителя администрации Шелеховского муниципального района – начальника отдела по градостроительной деятельности Управления по распоряжению муниципальным имуществом администрации Шелеховского муниципального района – Шерстневой Натальи Сергеевны. Объявила о начале общественных слушаний по обсуждению технического задания по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».

Были выдвинуты кандидатуры и избраны председатель и секретарь слушаний:

Председатель общественных слушаний – Шерстнева Наталья Сергеевна.

Секретарь общественных слушаний – Левицкая Елена Валерьевна.

Председатель слушаний доложил, что процедура подготовки общественных слушаний по рассматриваемому вопросу была соблюдена в соответствии с действующим законодательством с учетом этапности проведения общественных обсуждений.

1. Доклад представителя разработчика раздела материалов ОВОС ООО «СИБЛИДЕР».

2. Обсуждение представленной информации (ответы на вопросы участников общественных обсуждений относительно объекта обсуждения).

3. Принятие решения путем проведения голосования.

Краткое выступление Мокиной А.А., представителя разработчика раздела материалов ОВОС ООО «СИБЛИДЕР»:

Техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду, входящее в состав предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а» выполнено ООО «СИБЛИДЕР.

Заказчик намечаемой деятельности – Гражданин РФ Рубцов Станислав Сергеевич.

Предусмотрено строительство объекта торгового назначения по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, с. Баклаши, ул. Новая, 8а, 8б. Кадастровые номера земельных участков: 38:27:020101:3870, 38:27:020101:3871.

Общая площадь земельных участков: 1766 м2. Категория земель: земли населенных пунктов.

Исследуемый участок расположен в экологической зоне атмосферного влияния Байкальской природной территории.

Исследуемый объект не находится в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии с перечнем муниципальных образований субъектов РФ, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения. По данным Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области на исследуемом участке особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

По данным Министерства лесного комплекса Иркутской области исследуемый участок относится к категории земель – земли населенных пунктов, не является охотничьими угодьями. На данном участке обычны синантропные виды.

Участок строительства объекта расположен вне водоохранных зон ближайших поверхностных водных объектов и для исследуемой территории не установлены ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные Водным кодексом РФ.

В ходе обсуждений поступили следующие вопросы участников слушаний:

Шерстнева Н.С.: Площадь застройки не превышает установленный процент застройки от земельного участка согласно градостроительному плану?

Рубцов С.С.: Не превышает. Согласно градостроительному плану процент застройки не должен превышать 70 % от площади земельного участка.

Шерстнева Н.С.: Торговая площадь?

Людвиг Л.А.: 627,5 м2.

Шерстнева Н.С.: Вид разрешенного использования земельных участков?

Людвиг Л.А.: Условно разрешенный вид: объекты торгового назначения и общественного питания.

Шерстнева Н.С.: Что по воздействию на окружающую среду?

Мокина А.А.: На данном этапе проводятся исследования почвы (грунта) в лабораториях, проводятся замеры шумового, радиационного воздействия.

Шерстнева Н.С.: Сколько запроектировано мусорных контейнеров и где они будут расположены? Контейнерная площадка расположена в соответствии с санитарными нормами?

Людвиг Л.А.: 1 контейнер с крышкой объемом 1,1 м3. Мусорный контейнер будет установлен на организованной площадке с бетонным основанием. Контейнерная площадка в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 расположена от жилых домов более 20 метров.

Шерстнева Н.С.: На исследуемом участке расположен существующий водовод. Контейнерная площадка расположена вне зоны санитарной охраны источника водоснабжения?

Людвиг Л.А.: На данном этапе проектная документация находится в разработке, информация о существующем водоводе будет добавлена в проектную документацию. Контейнерная площадка будет размещена вне зоны санитарной охраны источника водоснабжения.

Шерстнева Н.С.: Вопросов больше нет, предлагаю обсуждения закончить и приступить к принятию решения по представленному проекту.

Рекомендации:

1. Необходимо в проектную документацию добавить информацию о существующем водоводе на участке работ. Контейнерную площадку разместить вне зоны санитарной охраны источника водоснабжения.

Участники общественных слушаний, заслушав доклад, обсудив представленную информацию и полученные ответы на вопросы, пришли к следующим выводам:

1. Общественные слушания на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы, а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации по объекту: «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а», признать состоявшимися  с учетом рекомендаций, замечаний и предложений участников общественных слушаний.

2. Утвердить техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, техническое задание на выполнение инженерных изысканий и техническое задание на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».

3. Процедура информирования общественности, органов местного самоуправления и государственной власти, других заинтересованных лиц проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Признать регламент публичных слушаний выдержанным без срывов и нарушений.

5. Письменные замечания и предложения общественности продолжают приниматься в течение 30 дней по окончании настоящих слушаний (до 07.11.2019 включительно) по адресам: Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1, оф.205, время приема понедельник – пятница с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00 и Иркутская область, г. Шелехов, 20 квартал, д. 84, каб. 1, время приема понедельник - четверг с 8:50 ч. до 18:00 ч., пятница с 8:50 ч. до 17:10 ч., перерыв с 13:00 ч. до 14:00 ч.

6. Принять за основу рассмотренное техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду для подготовки предварительного варианта с учетом возможных замечаний и предложений общественности, поступающих в течение 30 дней по окончании настоящих слушаний.

7. Направить протокол общественных слушаний на государственную экологическую экспертизу.

Высказанные мнения:

Шерстнева Н.С. – предлагается голосовать за следующий вариант: слушания состоялись.

Проголосовало: «ЗА» - 6 человек,

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Приложения:

1. Регистрационный лист участников общественных обсуждений (в форме слушаний) на этапе предоставления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы, а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации по объекту: «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а»;

2. Регистрационный лист общественных организаций (объединений) участвующих в общественных слушаниях по обсуждению технического задания по оценке воздействия на окружающую среду в составе предварительных материалов по оценке воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации на этапе предоставления первоначальной информации по объекту: «Объект торгового назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, улица Новая, 8а».

ПОДПИСИ УЧАСТНИКОВ:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель общественных слушаний**  Начальник отдела по градостроительной деятельности Управления по распоряжению муниципальным имуществом администрации Шелеховского муниципального района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Шерстнева Н.С. |
| **Секретарь общественных слушаний**  Главный специалист отдела по градостроительной деятельности Управления по распоряжению муниципальным имуществом администрации Шелеховского муниципального района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Левицкая Е.В. |
| **Представители ООО «Шелеховстройпроект»:**  Главный инженер проекта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Людвиг Л.А. |
| Инженер-конструктор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Шепетнева Т.Л. |
| **Представитель разработчика материалов ОВОС ООО «СИБЛИДЕР»**  Инженер-эколог | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Мокина А.А. |
| **Представитель заказчика намечаемой деятельности** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Рубцов С.С. |