**Условия предоставления многодетным семьям социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков**

Указом Губернатора Иркутской области от 09.06.2021 № 158-уг «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, в виде социальной выплаты на обеспечение жилым помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта» (далее – указ Губернатора Иркутской области № 158-уг) предусмотрено установление социальной выплаты многодетным семьям взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в размере 200 000 рублей (далее – социальная выплата).

Право на получение данной социальной выплаты в соответствии с указом Губернатора Иркутской области № 158-уг предоставляется многодетным семьям при соблюдении следующих условий:

1) многодетная семья состоит на земельном учете не менее трех лет;

2) наличие согласия многодетной семьи на предоставление социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка.

Указом Губернатора Иркутской области № 158-уг предусматривается, что социальная выплата может быть использована многодетной семьей для следующих целей:

1) оплаты обязательств по договору купли-продажи жилого помещения, садового земельного участка либо земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (далее при совместном упоминании - земельный участок), расположенных на территории Иркутской области, или по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома при приобретении жилого помещения, расположенного на территории Иркутской области;

2) уплаты первоначального взноса при получении кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения, земельного участка, расположенных на территории Иркутской области;

3) погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам, в том числе ипотечным, на приобретение жилого помещения, земельного участка, расположенных на территории Иркутской области;

4) уплаты первоначального взноса при получении кредита, в том числе ипотечного, или погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам, в том числе ипотечным, на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Иркутской области (далее - объект индивидуального жилищного строительства);

5) оплаты строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемых с привлечением индивидуального предпринимателя или строительной организации.

Предоставление социальной выплаты осуществляется министерством имущественных отношений Иркутской области.

Дополнительно сообщаем, что приём заявлений многодетных семей о принятии на учёт для предоставления социальной выплаты с приложением необходимых документов осуществляется:

1. По почте - 664007, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 47;

2. В Многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).