

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УКП «МАКТЕ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА:**

**«Строительство водопроводных сетей
в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Основная часть проекта планировки территории,
подлежащая утверждению**

2020-ППЛ-ОЧП-ПП

Директор ООО «УКП «МАКТЕ»



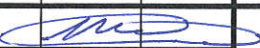


О.М. Мурга

2020

**Проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта:
«Строительство водопроводных сетей
в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)»**

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
									2020-ППЛ-ОЧП-ПП-СП	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
			Подготовил	Рысюк Д.В.						
									Состав документации по планировке территории	
Проверил	Чемякина В.Н.									
Директор	Мурга О.М.									
			Стадия						Лист	Листов
									1	1
			ООО «УКП «МАКТЕ»							

Обозначение			Наименование			Номер стр.		
ППЛ-ОЧП-ПП-СП			Состав документации по планировке территории			2		
			Проект планировки территории					
ППЛ-ОЧП-ПП-ГМ			Раздел I. Проект планировки территории. Графическая часть			4		
			Чертеж красных линий			5		
			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.			32		
ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ			Раздел II. Положение о размещении линейных объектов			59		
			Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов			59		
			Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов			60		
			Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов			61		
			Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов			69		
			Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения			69		
			Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов			70		
			Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов			70		
			Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды			71		
			Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне			75		
						2020-ППЛ-ОЧП-ПП-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Подготовил		Рысюк Д.В.				Стадия	Лист	Листов
							1	1
Проверил		Чемякина В.Н.				Содержание		
Директор		Мурга О.М.				ООО «УКП «МАКТЕ»		

Взам. инв. №		
Подп. и дата		

Раздел I. Проект планировки территории.
Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ГМ	Лист	
											4
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Согласовано			
Взам. инб. И			
Подп. и дата			
Инб. И подп.			

Листы 1-27 содержат сведения ограниченного доступа и согласно ст.9 Федерального закона от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" не подлежат размещению в форме открытых данных

Условные обозначения

-
-
- 1
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии занятые линейными объектами
- поворотные точки красных линий

						2020-ППЛ-ОЧП-ПП			
						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	Раздел	Лист	Листов
Разработал		Рысяк Д.В.			20.05.20			1	27
Проверил		Чемякина В.Н.			20.05.20	Чертеж красных линий М1:2000	ООО "УКП МАКТЕ"		
Директор		Мурза О.М.			20.05.20				

Раздел II. Положение о размещении линейных объектов

Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта: «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)».

Местоположение объекта и границы участка: Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, Шелеховское городское поселение.

Основание для производства работ:

- Подпрограмма «Чистая вода» государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Иркутской области» на 2019-20-24 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 11.12.2018 №915-пп;

- Муниципальная программа «Развитие коммунальной инфраструктуры и экологии Шелеховского района» на 2019-2030 годы, утверждённая постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 18.12.2018 № 840-па.

Проектом предусмотрены следующие основные технико-экономические показатели объекта (назначение, мощность, производительность, пропускная способность).

Назначение: обеспечение питьевым и хозяйственно-бытовым водоснабжением население п. Чистые Ключи, с. Введенщина, с. Баклаши, обеспечение противопожарных мероприятий с учетом требуемой категории надежности системы.

Источником водоснабжения являются резервуары запаса холодной воды на Олхинской горе, эксплуатируемые МУП «Водоканал» г.Шелехов.

Точками присоединения являются:

Точка №1: водопроводная насосная станция ВНС-2, п. Чистые Ключи, земельный участок с кадастровым номером 38:27:020023:23.

Точка №2: существующий магистральный полиэтиленовый водопровод диаметр 280 «Шелехов-Чистые Ключи», в районе расположения Коттеджного поселка «Ясная поляна». Ориентировочные координаты x=3320105.17; y=344753.04.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.	Подготовил	Рысюк Д. В.	
	Проверил	Чемякина В.Н.	
	Директор	Мурга О.М.	

						2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Текстовые материалы						Стадия	Лист	Листов
							59	75
						ООО «УКП «МАКТЕ»		

Проектом предусмотрено строительство магистральной сети от точки присоединения №1 через п. Чистые Ключи до с. Введенщина, далее строительство магистральной сети до с. Баклаши, с закольцовкой с существующими сетями с. Баклаши марки 110 Пэ и с точной подключения №2 марки 280 Пэ; строительство распределительных кольцевых сетей по улицам с. Введенщина, с. Баклаши, п. Чистые Ключи и Шелеховского городского поселения.

Трассировку сети принять с учетом перспективных решений, предусмотренных в документе «Актуализация схем водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Шелеховского района».

Проектируемая водопроводная сеть – объединенная хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения.

Ориентировочная протяженность трассы водоснабжения составляет – 23 км.(уточняется проектом).

Ориентировочное водопотребление составит 741,0 куб.м/сут. Расход на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды определено расчетом на существующее положение и перспективу в соответствии с исходными данными по количеству населения, степени благоустройства, этажности застройки и информации по общественным зданиям.

Режим работы трубопроводов круглосуточный в течение года.

Категория надежности системы водоснабжения – 2 категория надежности.

Режим насосных станций автоматизированный.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок строительства расположен на территории Шелеховского городского поселения и Баклашинского муниципального образования Шелеховского района Иркутской области.

Зоны планируемого размещения линейного объекта проходят по территории Шелеховского городского поселения, п. Чистые Ключи, с. Введенщина, с. Баклаши.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №							
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Лист
						2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ				60

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов в системе МСК 38 представлен в таблице 1.

Листы 61-69 содержат сведения ограниченного доступа и согласно ст.9 Федерального
закона от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите
информации" не подлежат размещению в форме открытых данных

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ					61

Листы 61-69 содержат сведения ограниченного доступа и согласно ст.9 Федерального закона от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" не подлежат размещению в форме открытых данных

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ	Лист
							69

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяется документацией по планировке территории. Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 31.07.2020) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость в осуществлении мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 21.09.2020г №02-76-6595/20 земельный участок реализации проектных решений по объекту «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)» расположен вне зон охраны защитных зон объектов культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</p> <p>Согласно письму Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 21.09.2020г №02-76-6595/20 земельный участок реализации проектных решений по объекту «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)» расположен вне зон охраны защитных зон объектов культурного наследия.</p>						
			2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ						Лист
									70
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Сведения об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), служба не располагает. Учитывая изложенное, в соответствии со ст.ст. 28-32, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73 (Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации) перед осуществлением строительных работ необходимо обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ.

Согласно письму администрации Шелеховского муниципального района Иркутской области от 14.08.2020 г №4887/2020 исх объекты культурного наследия на территории, планируемой для строительства линейного объекта, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При осуществлении хозяйственной деятельности должны соблюдаться следующие общие требования:

- не допускать отступлений от проектных решений в процессе производства работ и неукоснительно выполнять полный объем всех предусмотренных проектом природоохранных мероприятий в процессе реализации намечаемой хозяйственной деятельности;
- обеспечить эффективный контроль за соблюдением технологического режима выполнения работ;
- складировать оборудование и материалы, организовывать стоянки автомобилей и техники в период проведения работ только в специально отведенных для этого местах в соответствии с проектом организации строительства;
- соблюдать определенные проектными решениями и согласованные с природоохранными органами технологические режимы эксплуатации объектов;
- обеспечивать надежную и эффективную работу сооружений по сбору, отведению и конечного размещения, производственных и хозяйственно-бытовых стоков;
- обеспечить экологически безопасную систему сбора, транспортирования и утилизации твердых производственных и коммунальных отходов;
- своевременно представлять в вышестоящую организацию и природоохранные органы достоверную информацию о деятельности предприятия по защите окружающей

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Лист
						2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ				71

среды в штатных условиях, в аварийных ситуациях, в случаях стихийных бедствий, а также о принимаемых мерах по ликвидации последствий возможных аварий.

При осуществлении хозяйственной деятельности запрещается:

- выполнять любые виды деятельности, не предусмотренные проектом или рабочим проектом (включая раздел «мероприятия по охране окружающей среды»), а также проектом организации строительства и проектом производства работ;
- начинать работы по подготовке площадок под строительство/реконструкцию без наличия соответствующей проектной и разрешительной документации;
- проводить работы на строительных площадках без устройства мест для временного сбора и накопления коммунальных и производственных отходов и строительного мусора;
- сбрасывать неочищенные и необезвреженные сточные воды всех видов пользования на рельеф местности, в водоемы и водотоки;
- сжигать различные виды отходов в земляных ямах, емкостях и т.п., то есть вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания.

Необходимые для минимизации намечаемого воздействия природоохранные мероприятия должны иметь комплексный характер и учитывать все компоненты природной среды (приземный слой атмосферы, гидросферу, почву, недра, растительный и животный мир), а также и социально- культурные особенности данной территории, и имеющиеся экологические ограничения.

Для разработки мероприятий по предотвращению и снижению неблагоприятных воздействий на окружающую среду необходимо определение всех источников воздействия. Выявление источников требует рассмотрения всех планируемых технологических процессов, как состоящих из отдельных операций. Детальные работы по инвентаризации источников и полный анализ их негативного воздействия на компоненты окружающей среды должны быть проведены на дальнейших стадиях разработки проектной и рабочей документации и в период эксплуатации объектов.

Выбор природоохранных мероприятий и их эффективность зависит от природно-климатических условий и особенностей технологических процессов. В процессе строительства/реконструкции на месте природных элементарных ландшафтов формируются природно-техногенные ландшафты, причем равновесие между ними сохраняется, если техногенное воздействие на природную среду не превысит предельно допустимые нагрузки, приводящие к заметному ухудшению экологической обстановки в районе проведения работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ				72

Атмосферный воздух

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха является проходящий автомобильный транспорт.

В проектной документации в случае необходимости требуется предусмотреть мероприятия по охране атмосферного воздуха, которые будут направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна, выбросами автотранспорта на территории проведения работ.

Для поддержания экологических параметров эксплуатируемой техники во время строительных работ на допустимом уровне необходим периодический контроль технического состояния с использованием диагностического оборудования. Контроль и регулировку двигателей строительной и транспортной техники необходимо проводить в соответствии с ГОСТ Р 52033- 2003 «Выброс загрязняющих веществ с отработавшими газами» и ГОСТ Р 52160-2003 «Автотранспортные средства, оснащенные двигателями с воспламенением от сжатия. Дымность отработавших газов. Нормы и методы контроля при оценке технического состояния».

Контроль токсичности должен проводиться на специализированных базах и станциях в процессе технического обслуживания техники.

Физические факторы

Для соблюдения нормативов шумового воздействия на прилегающей территории в проектной документации на период проведения работ, в случае необходимости, следует предусмотреть специальные шумозащитные мероприятия. К таким мероприятиям относятся мероприятия технологического характера и мероприятия, направленные на снижение уровня шума непосредственно в источнике.

К мероприятиям, направленным на снижение уровня шума в самом источнике, можно отнести:

- использование глушителей шума выпуска двигателей внутреннего сгорания строительной техники;
- использование строительной техники со специальными звукоизолирующими капотами.

К мероприятиям технологического характера можно отнести:

- запрет на проведение строительных работ в ночное время;
- рациональную организацию режима работы оборудования, сокращение непроизводительных простоев, нерациональных перевозок;
- рациональное размещение оборудования по степени шумности;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ		Лист
											73
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

– использование глушителей шума выпуска двигателей внутреннего сгорания
строительной техники;
– использование строительной техники со специальными звукоизолирующими ка-
потами.
К мероприятиям технологического характера можно отнести:
– запрет на проведение строительных работ в ночное время;
– рациональную организацию режима работы оборудования, сокращение непроиз-
водительных простоев, нерациональных перевозок;
– рациональное размещение оборудования по степени шумности;

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе водоснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

Надежность водоснабжения населенных пунктов обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и др. жизнеобеспечивающих объектов;
- наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий;
- создание аварийного запаса материалов.

Для обеспечения нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-ОЧП-ПП-ТМ		Лист
								76