Утверждаю

Мэр Шелеховского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Модин

г. Шелехов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

№ 6

27.08.2018 г. по адресу: 666034, Иркутская область, г. Шелехов, 20 квартал, дом 84 на основании распоряжения Администрации Шелеховского муниципального района от 21.08.2018 № 168-ра «О проведении проверок полноты и качества предоставления муниципальных услуг» была проведена проверка Управления по распоряжению муниципальным имуществом в отношении исполнения Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 30.06.2017 № 291-па; Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, на котором расположены здание, сооружение», утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 30.06.2017 № 292-па; Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Шелеховского района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях сельских поселений Шелеховского района, на торгах», утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 06.07.2017 № 307-па.

Акт составлен комиссией в следующем составе:

Савельев Д.С. –заместитель Мэра района по экономике и финансам, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Большедворская В.П. – начальник отдела экономического развития управления по экономике;

Луковая Е.А. – консультант отдела управления персоналом;

Швейнфорт А.Ю. – главный специалист отдела нормативно-правового обеспечения правового управления.

С копией правового акта о проведении проверки ознакомлен(а):

Начальник Управления по распоряжению муниципальным имуществом Е.С. Мальцева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

При проведении проверки присутствовали: начальник отдела муниципальной собственности Управления по распоряжению муниципальным имуществом Е.А. Ржепко, старший инспектор отдела муниципальной собственности Управления по распоряжению муниципальным имуществом А.Ю. Сокольникова, ведущий специалист отдела муниципальной собственности Управления по распоряжению муниципальным имуществом Л.Н. Сафронова.

В целях оценки исполнения требований, установленных Административным регламентом предоставления муниципальной услуги **«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»**, утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 30.06.2017 № 291-па (далее – Административный регламент, муниципальная услуга), была проведена проверка за период: с 30.06..2017 по 27.08.2018.

Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

3) принятие решения:

об утверждении схемы расположения земельного участка;

об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка;

4) принятие решения:

о заключении соглашения о перераспределении земельных участков;

об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.

1. **Прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем.**

За проверяемый период принято и зарегистрировано в установленные сроки 178 заявлений о предоставлении муниципальной услуги от физических лиц.

1. **Формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги.**

Приотсутствии документов, которые заявитель вправе представить самостоятельно, были сформированы и направлены межведомственные запросы.

1. **Принятие решения: об утверждении схемы расположения земельного участка либо об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка.**

Предоставленные заявления и прилагаемые документы соответствуют установленным требованиям.

По результатам рассмотрения заявлений и прилагаемых документов:

1. 64 заявителям муниципальная услуга предоставлена;
2. 114 заявителям отказано в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным Административным регламентом.
3. **Принятие решения: о заключении соглашения о перераспределении земельных участков либо об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.**

По результатам исполнения административной процедуры:

1. подготовлено и направлено 64 проекта соглашений о перераспределении земельных участков;
2. подготовлено и направлено 114 писем об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.

В целях оценки исполнения требований, установленных Административным регламентом предоставления муниципальной услуги **«Предоставление земельного участка, на котором расположены здание, сооружение»,** утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 30.06.2017 № 292-па (далее – Административный регламент, муниципальная услуга), была проведена проверка за период: с 30.06.2017 по 27.08.2018.

Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

3) принятие решения о предоставлении земельного участка, на котором расположены здание, сооружение либо об отказе в его предоставлении;

4) направление (выдача) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

1. **Прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем.**

За проверяемый период принято и зарегистрировано в установленные сроки 15 заявлений о предоставлении муниципальной услуги от физических лиц.

1. **Формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги.**

Приотсутствии документов, которые заявитель вправе представить самостоятельно, были сформированы и направлены межведомственные запросы.

1. **Принятие решения о предоставлении земельного участка, на котором расположены здание, сооружение либо об отказе в его предоставлении.**

Предоставленные заявления и прилагаемые документы соответствуют установленным требованиям.

По результатам рассмотрения заявлений и прилагаемых документов:

1. 9 заявителям муниципальная услуга предоставлена;
2. 6 заявителям отказано в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным Административным регламентом.
3. **Направление (выдача) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.**

Всем заявителям результат муниципальной услуги выдан в установленный Административным регламентом срок.

В целях оценки исполнения требований, установленных Административным регламентом предоставления муниципальной услуги **«Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Шелеховского района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях сельских поселений Шелеховского района, на торгах»** (далее – Административный регламент, муниципальная услуга), утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 06.07.2017 № 307-па, была проведена проверка за период: с 06.07.2017 по 27.08.2018.

Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

3) принятие решения о проведении аукциона в форме постановления Администрации Шелеховского муниципального района либо решения об отказе в предоставлении земельного участка на торгах в форме письма Администрации Шелеховского муниципального района;

4) проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка (далее - проведение аукциона);

5) подготовка проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка и выдача заявителю результата муниципальной услуги.

**1. Прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем.**

За проверяемый период принято и зарегистрировано в установленные сроки 1 заявление о предоставлении муниципальной услуги от физических лиц.

**2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги.**

При отсутствии документов, которые заявитель вправе представить самостоятельно, были сформированы и направлены межведомственные запросы.

**3. Принятие решения о проведении аукциона в форме постановления Администрации Шелеховского муниципального района либо решения об отказе в предоставлении земельного участка на торгах в форме письма Администрации Шелеховского муниципального района.**

1 заявителю отказано в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным Административным регламентом.

**Вывод:** в ходе проведения проверки нарушений не выявлено.

Подписи лиц, проводивших проверку:

|  |  |
| --- | --- |
| Савельев Д.С.  |  |
| Большедворская В.П. |  |
| Луковая Е.А. |  |
| Швейнфорт А.Ю. |  |

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

начальник Управления по распоряжению муниципальным имуществом Е.С. Мальцева, «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего (их) проверку)