

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 28

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

21 сентября 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - управление) от 05.09.2018 № 449, в следующем составе:

1) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию, председатель Комиссии;

2) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации управления;

3) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления;

4) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию управления;

5) Аюшинова Наталья Васильевна, главный специалист по общим вопросам управления, секретарь Комиссии;

6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

7) Романюк Екатерина Юрьевна, методист муниципального бюджетного учреждения «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

провела очередное заседание, на котором рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 04.09.2018 № 2204/2018-внСП об экспертной оценке принятия решения муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 2 «Колосок» (МКДОУ ШР «Детский сад № 2 «Колосок») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 13,8 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 42, помещение № 3, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 20.09.2018. Кворум представлен необходимым количеством членов комиссии, присутствующих на заседании, заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов комиссией установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с воспитанниками МКДОУ ШР «Детский сад № 2 «Колосок».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 31.05.2019 с ИП Шалимова Е.В. для предоставления услуги по проведению дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми, посещающими МКДОУ ШР «Детский сад № 2 «Колосок». Занятия будет проводить квалифицированный педагог дополнительного образования (Шалимова Елена Викторовна) по авторской педагогической разработке радикального типа «Шахматные сказки». Дополнительные образовательные услуги планируется проводить с соблюдением режима учреждения, во вторую половину дня по пятницам с 15.30 до 16.00 часов, с 16.00 до 16.30 часов.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по обучению игре в шахматы образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в пятницу с 15.30 до 16.30 часов использоваться в образовательном процессе учреждения не будет, является на указанный период времени свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по обучению игре в шахматы с детьми дошкольного возраста использование помещения № 3 учреждением не запланировано. Согласно справки б/н, а также обоснования о необходимости принятия соответствующего решения б/н МКДОУ ШР «Детский сад № 2 «Колосок» указанные дополнительные занятия не окажут

отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся, соблюдение правил внутреннего распорядка гарантируется.

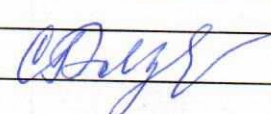
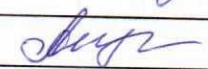

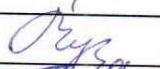
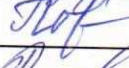

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление казённым дошкольным образовательным учреждением Шелеховского района «Детский сад № 2 «Колосок» в аренду части нежилого помещения общей площадью 13,8 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 42, помещение № 3, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИП Шалимова Е.В.) не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МКДОУ ШР «Детский сад № 2 «Колосок» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения общей площадью 13,8 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, микрорайон 1, дом 42, помещение № 3.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Романюк Екатерина Юрьевна	

