

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 40

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

20 декабря 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района от 07.12.2018 № 652, в следующем составе:

1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Аюшинова Наталья Васильевна, главный специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

3) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;

4) Шелкова Светлана Михайловна, специалист по ГО Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

5) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

6) Грекова Мария Сергеевна, старший инспектор Управления;

7) Романюк Екатерина Юрьевна, методист муниципального бюджетного учреждения «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 04.12.2018 № 3181/2018-внСП об экспертной оценке принятия решения Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4» (МБОУ ШР «СОШ № 4») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 9 кв.м. (чердачное помещение), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48, и представленные документы в управление образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района.

Заседание Комиссии состоялось 12 декабря 2018 года, кворум имеется. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов Комиссией установлено следующее.



Цель аренды нежилого помещения: размещение оборудования мобильной сотовой связи ООО «Т2 Мобайл».

**Основным критерием оценки** в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию Комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 03.11.2019 с ООО «Т2 Мобайл» для размещения оборудования мобильной сотовой связи.

Согласно справки б/н, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения б/н МБОУ ШР «СОШ № 4», санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области от 05.05.2009 № 38 ИЦ 06.000. Т 000557. 05. 09 размещение оборудования мобильной сотовой связи не окажут отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся.

**По общим критериям оценки.**

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

Чердачное помещение площадью 9 кв.м не используется МБОУ ШР «СОШ № 4» в образовательном процессе, поэтому является на указанный период времени свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

использование чердачного помещения учреждением не запланировано. Аренда указанного помещения не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс школы.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной



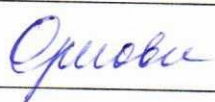


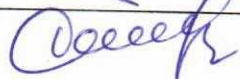
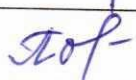
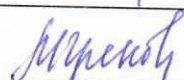
инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4» в аренду части нежилого помещения (чердачное помещение) площадью 9 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ООО «Г2 Мобайл») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения и безопасность воспитанников. В учреждении имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлена автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «СОШ № 4» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения (чердачное помещение) площадью 9 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1-й микрорайон, дом 48.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	
Пойта Юлия Владимировна	
Грекова Мария Сергеевна	
Романюк Екатерина Юрьевна	