

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 5**  
об оценке последствий решения подведомственного муниципального  
учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды  
нежилого помещения

г. Шелехов

03 мая 2018 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 27.04.2018 № 265, в следующем составе:

- 1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 5) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 6) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе Муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию), рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 26.04.2018 № 1014/2018-внСП об экспертной оценке решения Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4» (далее – МБОУ ШР «СОШ № 4»), подведомственного Управлению, о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 56,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 48, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 03.05.2018, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: размещение участковой счетной комиссии при проведении Иркутским региональным отделением Всероссийской политической партии «Единая Россия» предварительного голосования по кандидатурам для последующего выдвижения от Партии «Единая Россия» кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Иркутской области третьего созыва.

**Основным критерием оценки** в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию Комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется. Работа комиссии выпадает на выходной день. В воскресенье 3 июня 2018 года в учреждении учебных и дополнительных занятий с обучающимися не запланировано.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Иркутским региональным отделением Партии «Единая Россия».

**По общим критериям оценки.**

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей: все помещения, объекты, закрепленные за МБОУ ШР «СОШ № 4», используются по назначению в образовательном процессе, площадей, использованных не по назначению - не выявлено. В воскресенье 3 июня 2018 года в учреждении учебных и дополнительных занятий с обучающимися не запланировано, поэтому арендуемое помещение использоваться в образовательном процессе не будет и является на указанный период свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду: использование помещения арендаторов не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс МБОУ ШР «СОШ № 4».


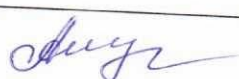
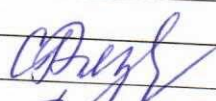
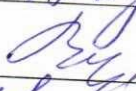
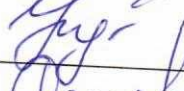
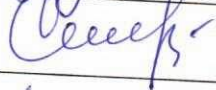
3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

согласно представленным документам, предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 4», подведомственного Управлению, о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 56,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 48, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг обучающимся в МБОУ ШР «СОШ № 4».

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (Иркутское региональное отделение Партии «Единая Россия») не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс МБОУ ШР «СОШ № 4» и безопасность воспитанников. В МБОУ ШР «СОШ № 4» имеются вневедомственная охрана (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами) и технические средства охраны с выводом на пункт централизованной охраны Отдела вневедомственной охраны по Шелеховскому району. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «СОШ № 4» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 56,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 48.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Нестерова Анна Николаевна	
Шелкова Светлана Михайловна	
Пойта Юлия Владимировна	