

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

10 апреля 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 07.03.2019 № 162, в следующем составе:

1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;

2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;

3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;

4) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;

5) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

6) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

7) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 11.03.2019 № 528/2019-внСП об экспертной оценке решения муниципального казенного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Основная общеобразовательная школа № 11» (далее – МКОУ ШР «ООШ № 11») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 50,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, село Введенщина, улица Мира, дом 20.

Заседание комиссии проведено 30.03.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение занятий по спортивным единоборствам с обучающимися МКОУ ШР «ООШ № 11».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и

оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Иркутской региональной общественной организацией спортивный клуб единоборств «Победоносец» (далее – ИРОО СКЕ «Победоносец») для проведения занятий по спортивным единоборствам с обучающимися МКОУ ШР «ООШ № 11». Занятия будет проводить квалифицированный педагог Пятов Рустам Александрович. Занятия планируется проводить по 31.12.2019 с соблюдением режима работы МКОУ ШР «ООШ № 11», по расписанию: с 17.00-18.30, в понедельник, среду, пятницу еженедельно.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

В период проведения занятий по спортивным единоборствам МКОУ ШР «ООШ № 11» не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период (понедельник, среда, пятница с 17.00-18.00) является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения занятий по спортивным единоборствам использование помещения площадью 50,0 кв.м. МКОУ ШР «ООШ №11» не запланировано.

Согласно справке МКОУ ШР «ООШ №11» от 29.03.2019 № 84-19, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МКОУ ШР «ООШ №11» от 26.02.2019 № 54-19 указанные занятия не окажут отрицательного влияния на образовательную МКОУ ШР «ООШ № 11» и безопасность обучающихся.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.


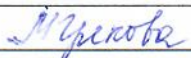

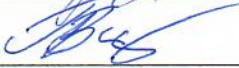

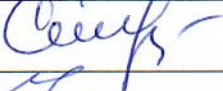
Предоставление МКОУ ШР «ООШ №11» в аренду части нежилого помещения площадью 50,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская

область, Шелеховский район, село Введенщина, улица Мира, дом 20, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ИРОО СКЕ «Победоносец») не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МКОУ ШР «ООШ №11» и безопасность обучающихся. В МКОУ ШР «ООШ №11» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МКОУ ШР «ООШ №11» договора аренды части нежилого помещения площадью 50,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, село Введенщина, улица Мира, дом 20.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Власова Галина Владимировна	
Пойта Юлия Владимировна	
Шелкова Светлана Михайловна	
Нестерова Анна Николаевна	