

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

12 февраля 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 24.01.2019 № 45, в следующем составе:

1) Орлова Анна Александровна, заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;

2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;

3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;

4) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела общего и дополнительного образования;

5) Власова Галина Васильевна, главный специалист по дополнительному образованию, воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;

6) Деревяшкина Екатерина Юрьевна, специалист по дошкольному образованию муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

7) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 14.01.2019 № 28/2019-внСП об экспертной оценке решения муниципального казённого общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Большелугская средняя общеобразовательная школа № 8» (далее МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8», учреждение) о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 290,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Большой Луг, ул. 2-я Железнодорожная, 17, и представленные документы в управление образования Администрации Шелеховского муниципального района.

Заседание комиссии проведено 25.01.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: проведение занятий традиционного Каратэ-до и других видов восточных единоборств.

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов

собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с Иркутской городской общественной организацией «Спортивный клуб боевых единоборств «Фудо-Джитсу» для проведения занятий спортивной направленности через изучение традиционного каратэ-до. Занятия будет проводить тренер-преподаватель Голубчиков Геннадий Михайлович. Занятия планируется проводить до 31.12.2019 с соблюдением режима работы муниципального учреждения, во вторую половину дня по расписанию: понедельник с 17:00 до 18:00, вторник с 17:00 до 18:00, пятница с 17:00 до 18:00.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения занятий спортивной направленности образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период (понедельник с 17:00 до 18:00, вторник с 17:00 до 18:00, пятница с 17:00 до 18:00) является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения занятий спортивной направленности использование помещения площадью 290 кв.м. учреждением не запланировано.

Согласно справке МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8» от 20.12.2018 № 364, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения от 20.12.2018 № 363 указанные занятия не окажут отрицательного влияния на образовательную деятельность МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8» и безопасность обучающихся.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем



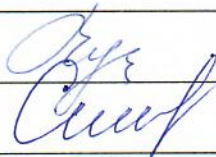
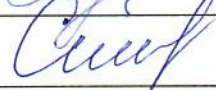
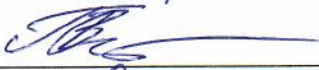

объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8» в аренду части нежилого помещения площадью 290,0 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Большой Луг, ул. 2-я Железнодорожная, 17, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (Иркутской городской общественной организацией «Спортивный клуб боевых единоборств «Фудо-Джитсу») не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8» и безопасность обучающихся. В МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8» имеется тревожная кнопка с выводом сигнала на пульт ООО ЧОП «АТЭКС» (в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами). В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МКОУ Шелеховского района «Большелугская средняя школа №8» договора аренды части нежилого помещения площадью 290 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Большой Луг, ул. 2-я Железнодорожная, 17.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Орлова Анна Александровна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Власова Галина Владимировна	
Пойта Юлия Владимировна	
Дервяшкина Екатерина Юрьевна	