

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 33

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

30 августа 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 27.08.2019 № 435, в следующем составе:

- 1) Шульц Анна Сергеевна, заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;
- 2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
- 3) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;
- 4) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 5) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 6) Свинтицкая Оксана Евгеньевна, консультант по дошкольному образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 7) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования,

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 21.08.2019 № 2069/2019-внСП об экспертной оценке решения Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия» (далее – МБОУШР «Гимназия») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 36,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3.

Заседание комиссии проведено 29.08.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению занятий по робототехнике для обучающихся МБОУШР «Гимназия».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с индивидуальным предпринимателем Новоселовым Виталием Николаевичем (ИП Новоселов В.Н.) по проведению занятий по роботехнике для обучающихся МБОУШР «Гимназия».

Занятия планируется проводить с соблюдением режима МБОУШР «Гимназия» с 01 октября 2019 года по 25 мая 2020 года по графику: среда с 15.00 до 17.00.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по роботехнике не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по роботехнике использование помещения площадью 36,2 кв.м. МБОУШР «Гимназия» не запланировано.

Согласно справке МБОУШР «Гимназия» от 15.08.2019 № 227, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МБОУШР «Гимназия» от 15.08.2019 № 227 указанные занятия не окажут отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУШР «Гимназия» и безопасность обучающихся.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.



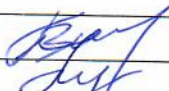
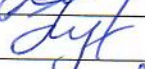
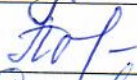
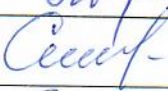
Предоставление МБОУШР «Гимназия» в аренду нежилого помещения площадью 74,6 кв.м. расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (АНО «Школа танца»)) не будет оказывать

отрицательного влияния на образовательную деятельность МБОУШР «Гимназия» и безопасность обучающихся. В МБОУШР «Гимназия» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МБОУШР «Гимназия» договора аренды нежилого помещения площадью 36,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Шульц Анна Сергеевна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Нестерова Анна Николаевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Свинтицкая Оксана Евгеньевна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	