

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 41

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

04 октября 2019 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 16.09.2019 № 456, в следующем составе:

- 1) Шульц Анна Сергеевна, заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;
- 2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
- 3) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;
- 4) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 5) Пойта Юлия Владимировна, специалист по воспитательной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 6) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;
- 7) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 06.09.2019 № 2215/2019-внСП об экспертной оценке решения Муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 10 «Тополёк» (далее – МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк») о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 12,2 кв.м. (кабинет № 60), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, дом 35.

Заседание комиссии проведено 20.09.2019 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению занятий по шахматам с детьми, посещающими МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и

оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование предлагаемым решением не ущемляются, сделать не представляется возможным.

Как следует из обращения Управления по распоряжению муниципальным имуществом 06.09.2019 № 2215/2019-внСП, обращения подведомственного учреждения от 02.09.2019 № 150, Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с индивидуальным предпринимателем Яковлевой Юлией Викторовной (далее – ИП Ю.В. Яковлева) по проведению дополнительных занятий по шахматам с детьми, посещающими МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк».

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

В период проведения дополнительных занятий по спортивным единоборствам не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период является свободным.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

Во время проведения дополнительных занятий по спортивным единоборствам использование помещения площадью 12,2 кв.м. МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк» не запланировано.

Выводы об оказании отрицательного влияния на образовательную деятельность МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк» и безопасность воспитанников арендатором (ИРОО СКЕ «Победоносец»), так как не предоставлено полное обоснование принятия решения со ссылками на подтверждающие документы (возможно с одновременным приложением копий).

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Предоставление МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк» в аренду нежилого помещения площадью 12,2 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, дом 35, не окажет отрицательного







влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг обучающимся.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила, что по итогам проведенного анализа не достигнуто значение по основному критерию оценки.

На основании вышеизложенного и в силу п.9 Порядка создания комиссии по оценке последствий решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, и подготовки ею заключений, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 № 306-пп Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия соответствующего решения) в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений критериев.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты не все значения установленных критериев. Комиссия выносит отрицательное заключение о возможности принятия решения о заключении МКДОУ ШР «Детский сад № 10 «Тополёк» договора аренды нежилого помещения площадью 12,2 кв.м. (кабинет № 60), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, дом 35..

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Шульц Анна Сергеевна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Нестерова Анна Николаевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Шелкова Светлана Михайловна	