

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

26 февраля 2020 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 07.02.2020 № 71, в следующем составе:

1) Понамарева Ольга Анатольевна – заместитель начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы, председатель Комиссии;

2) Грекова Мария Сергеевна, главный специалист по общим вопросам отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;

3) Власова Галина Владимировна, специалист по дополнительному образованию и профориентационной работе муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

4) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального бюджетного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

5) Обедина Мария Николаевна, консультант по дошкольному образованию отдела общего и дополнительного образования;

6) Пойта Юлия Владимировна, главный специалист по воспитательной работе отдела общего и дополнительного образования;

7) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела общего и дополнительного образования,

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 05.02.2020 № 276/2019-внСП об экспертной оценке решения муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Шелеховского района «Детский сад № 17 «Золотой ключик» (МКДОУ ШР «Детский сад № 17 «Золотой ключик») о заключении договора аренды части нежилого помещения площадью 20 кв.м. (педагогический кабинет № 25), расположенного по адресу Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 45.

Заседание комиссии проведено 12.02.2020 при наличии кворума. Заседание Комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по проведению занятий по шахматам с детьми, посещающих МКДОУ ШР «Детский сад № 17 «Золотой ключик».



**Основным критерием оценки** в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию комиссией сделан вывод: право детей на образование предлагаемым решением не ущемляется.

Договор аренды части нежилого помещения предлагается заключить с ИП Шалимова Е.В. для проведения занятий по шахматам с детьми, посещающих МКДОУ ШР «Детский сад № 17 «Золотой ключик». Обучение детей дошкольного возраста будет проводить квалифицированный педагог дополнительного образования (Шалимова Елена Викторовна).

Занятия планируется проводить до 31.05.2019 и с 01.09.2019 по 31.12.2019, с соблюдением режима, четверг 16.00 – 16.30 (1 группа), 16.40 – 17.10 (2 группа).

**По общим критериям оценки.**

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей.

Во время проведения занятий по шахматам с детьми дошкольного возраста использование арендуемого кабинета площадью 20 кв.м. учреждением не запланировано.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду.

В период проведения занятий по шахматам образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении. Поэтому арендуемое помещение в указанный период (четверг 16.00 – 16.30 (1 группа), 16.40 – 17.10 (2 группа)) является свободным.

Согласно справке МКДОУ ШР «Детский сад №17 «Золотой ключик» б/д, обоснования о необходимости принятия соответствующего решения МКДОУ ШР «Детский сад №17 «Золотой ключик» б/д указанные занятия не окажут отрицательного влияния на образовательную деятельность МКДОУ ШР «Детский сад №17 «Золотой ключик» и безопасность воспитанников.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем



объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:


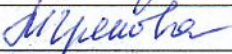

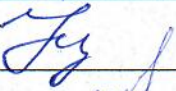

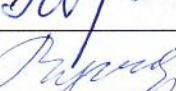
Предоставление МКДОУ ШР «Детский сад №17 «Золотой ключик» в аренду части нежилого помещения площадью 20 кв.м. (педагогический кабинет № 25), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 45, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных образовательных услуг детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила:

деятельность арендатора (ИП Шалимова Е. В.) не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность МКДОУ ШР «Детский сад №17 «Золотой ключик» и безопасность воспитанников. В МКДОУ ШР «Детский сад №17 «Золотой ключик» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о заключении МКДОУ ШР «Детский сад № 17 «Золотой ключик» договора аренды части нежилого помещения площадью 20 кв.м. (педагогический кабинет № 25), расположенного по адресу Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, дом 45.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Понамарева Ольга Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Власова Галина Владимировна	
Нестерова Анна Николаевна	
Обедина Мария Николаевна	
Пойта Юлия Владимировна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	