

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. начальника Управления образования
Администрации Шелеховского
муниципального района

« 23 » 07 Ю.В. Пойта
2026 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 15
об оценке последствий принятия решения
МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка»
о заключении договора аренды помещения
муниципальной собственности с ИП Яковлевой Ю.В.

г. Шелехов

от 23.07.2026

Комиссия по оценке последствий принятия решений дошкольными образовательными организациями о заключении договоров аренды помещений муниципальной собственности (далее – Комиссия), созданная приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района от 23.07.2026 № 342, в составе присутствующих при наличии кворума:

- 1) Понамарева О.А., заместителя начальника управления – начальник отдела организационно правовой работы - председатель Комиссии;
 - 2) Грековой М.С., консультанта отдела организационно-правовой работы, секретарь Комиссии;
 - 3) Деринг А.В., специалиста по вопросам обеспечения безопасности отдела обеспечения деятельности образовательных организаций МКУ ШР «ИМОЦ»;
 - 4) Калашник Т.А., консультанта по общему образованию отдела общего и дополнительного образования;
 - 5) Кузьминой С.П., юрисконсульта отдела обеспечения деятельности образовательных организаций МКУ ШР «ИМОЦ»;
 - 6) Обединой М.Н., консультанта по дошкольному образованию отдела общего и дополнительного образования
- (представитель Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района отсутствовал по уважительной причине)

рассмотрела документы, содержащие обоснование о целесообразности заключения договора аренды, информацию о соблюдении критериев по обеспечению продолжения оказания образовательных услуг; информацию о сохранении объема оказываемых образовательных услуг детям с использованием передаваемого объекта, а также технический план (паспорт) объекта, закрепленного за образовательным учреждением.

Комиссией установлено следующее.

Объект социальной инфраструктуры, предложенный к передаче в аренду: методический кабинет площадью 15,2 кв.м. в здании МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка», расположенном по адресу Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 7.

Цель аренды помещения: Договор аренды помещения образовательного учреждения предлагается заключить с ИП Яковлевой Ю.В. для проведения занятий по шахматам с обучающимися данного образовательного учреждения с октября 2026 года по апрель 2027 года по графику: вторник, четверг с 10.30-11.30 час. в соответствии с

авторской педагогической разработкой «Шахматные сказки», образовательной программой дополнительного образования детей. Занятия планируется в течение всего периода действия договора с соблюдением режима МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка». В период проведения дополнительных занятий по шахматам образовательным учреждением не запланировано проведение учебных и дополнительных занятий с обучающимися в арендуемом помещении.

Согласно обоснованию о необходимости принятия решения о заключении режима МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка» договора аренды помещения соответствующее решение не повлияет на соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание. Право детей на образование предлагаемым решением не будет нарушено.

В МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка» имеется тревожная кнопка с выходом сигнала на ПЦО ОВО ФГКУ УВО ВНГ России по Иркутской области, а также в дневное время охрана обеспечивается вахтерами, в ночное – сторожами. В здании установлены автоматическая пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.

Таким образом, дополнительные занятия не окажут отрицательного влияния на организацию образовательного процесса, учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся. Объем образовательных услуг будет оказан в полном объеме без ухудшения качества и условий пребывания обучающихся. Соблюдение арендатором Правил внутреннего распорядка, санитарных норм и техники безопасности в арендуемом помещении, гарантируется арендатором.

В соответствии с приказом Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района от 11.11.2025 № 529 «Об утверждении перечня документов и значений критериев по оценке последствий принятия решений муниципальными образовательными организациями о заключении договора аренды или безвозмездного пользования» произведена следующая оценка по установленным критериям:

Критерии оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды или договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов муниципальной собственности	Значение критериев
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, предоставляемых с использованием объекта, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта, предлагаемого к передаче в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

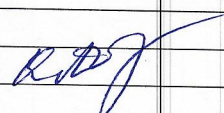
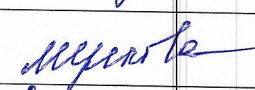
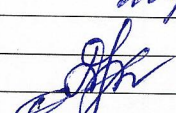
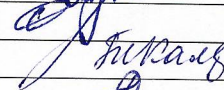
По результатам проведенной оценки Комиссия решила:

Деятельность ИП Яковлевой Ю.В. не будет оказывать отрицательного влияния на образовательную деятельность режима МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка» и безопасность обучающихся. Достигнуты все значения установленных критериев. Комиссия выносит положительное заключение о возможности принятия решения о

заключении между МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка» и ИП Яковлевой Ю.В. договора аренды помещения: часть методического кабинета площадью 15,2 кв.м. в здании МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка», расположенном по адресу Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 7.

Настоящее заключение изготовлено в трех экземплярах: для Управления образования Администрации Шелеховского муниципального района, Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района, МКДОУ ШР «Детский сад № 14 «Алёнка».

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Понамарева Ольга Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Грекова Мария Сергеевна	
Члены Комиссии:	
Деринг Анна Владимировна	
Обедина Мария Николаевна	
Калашник Татьяна Анатольевна	
Кузьмина Светлана Петровна	