|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДЕНО:  Заместитель Мэра района по экономике и финансам Мэр Шелеховского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.С. Савельев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Модин  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.  **Отчет за 2018 год по Комплексному плану отдела жилищно-коммунального хозяйства и экологии Администрации Шелеховского муниципального района по основным направлениям деятельности** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | | | Сроки реализации | | | Исполнение | |
| **1. Реализация полномочий органов местного самоуправления в области жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | | |
| 1.1 | Создание и техническое обеспечение деятельности оперативного штаба по подготовке к зимнему отопительному периоду 2018-2019 гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Шелеховского района. | | 2 раза в месяц  с июня  по октябрь | | | Проведено 9 заседаний оперативного штаба по подготовке к отопительному периоду 2018-2019 гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Шелеховского района. | | |
| 1.2 | Еженедельный сбор информации от организаций, действующих на территории Шелеховского района, анализ и обобщение представленной информации о прохождении подготовки к отопительному зимнему периоду 2018-2019 гг. на территории Шелеховского района. | | еженедельно  с июня  по август | | | Подготовлено 15 писем (запросов). | | |
| 1.3 | Предоставление информации в соответствии с уведомлением Службы государственного жилищного надзора Иркутской области (перечни многоквартирных жилых домов, паспорта готовности многоквартирных домов, акты технической готовности ИТП). | | 1 раз в год  сентябрь | | | Информация предоставлена. | | |
| 1.4 | Подготовка актов и паспортов готовности жилого фонда муниципальных образований Шелеховского района. | | с сентября по ноябрь | | | Всего подготовлено 505 паспортов и актов готовности. | | |
|  | Внесение сведений в Государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства. | | постоянно | | | Информация о жилом фонде внесена полностью. Ведется работа по уточнению задвоенных адресов. Требуемая информация вносится регулярно. | | |
| 1.5 | Обеспечение бесперебойного прохождения отопительного сезона на территории п. Чистые Ключи Шелеховского района. | | постоянно | | | Аварийных ситуаций не зафиксировано. | | |
| 1.6 | Проведение муниципального жилищного контроля на территории Шелеховского района. | | постоянно | | | Проведен жилищный контроль муниципального имущества на территории сельских поселений, входящих в состав Шелеховского района по заявлениям граждан – 3 проверки. Межведомственная комиссия – 4 выезда.  Принято заявлений граждан по переводу жилых помещений в нежилые или нежилых помещений в жилые помещения, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Шелеховского района – 7 заявлений. | | |
| 1.7 | Инвентаризация муниципального имущества и выявление бесхозяйного имущества. | | постоянно | | | Проведено обследование объектов водоснабжения и водоотведения на территории сельских поселений Шелеховского района, было 2 выезда на объекты ЖКХ. | | |
| 1.8 | Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории Олхинского, Баклашинского, Шаманского, Подкаменского сельских поселений. | | постоянно | | | Ведется работа по определению ресурсоснабжающей организации в сфере водоснабжения совместно с УМИ. | | |
| 1.9 | Вступление в федеральные и областные целевые программы. | | декабрь | | | Направлено 2 заявки на вступление в государственную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2020 годы. | | |
| 1.10 | Проведение обследования объектов ЖКХ. | | постоянно | | | Проведено 98 выездов на обследование (аварийные ситуации на наружных сетях канализации в п.Чистые Ключи, аварийные ситуации на наружных сетях водоснабжения и канализации в с. Баклаши, обследование системы электроотопления в школах с. Шаманки и с. Введенщина, обследование водонапорных башен на территории с. Бакшаши и с. Введенщина, текущие осмотры ВНС и сетей водоснабжения на территории Шелеховского района, обследование подземных резервуаров противопожарного запаса воды в с. Баклаши и с. Введенщина, обследование подъездов (дорог) к садоводствам, обследование мест несанкционированного размещения ТКО, обследование мест для размещения контейнерных площадок, контроль проведения ремонтных работ на магистральном водоводе Шелехов-Чистые Ключи, обследование систем водоснабжения). | | |
| **2.** **Мониторинг и отчетность в области жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | | |
| 2.1 | *Предоставление отчетов в ОГКУ «Аналитическая оперативно-диспетчерская служба жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области»:* | | | | | | | |
|  | Мониторинг кредиторской задолженности в сфере ЖКХ Иркутской области. Приложения № 1, 2. | ежеквартально | | | | | | Предоставлено 6 отчетов. |
|  | Мониторинг кредиторской задолженности в сфере ЖКХ Иркутской области. Приложения № 3. | ежемесячно | | | | | | Предоставлено 12 отчетов. |
|  | Отчет по форме 1-ЖКХ (зима) срочная "Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях". | 1 и 15 число месяца с мая по декабрь | | | | | | Предоставлено 6 отчетов. |
|  | Отчеты по форме № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях», по форме № 3-ЖКХ (зима) «Сведения о наличии и расходе топлива организации жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях». | ежемесячно  с декабря по апрель | | | | | | По форме № 2-ЖКХ (зима) предоставлен 1 отчёт.  По форме № 3-ЖКХ (зима) предоставлено 6 отчетов. |
|  | Оперативная информация о наличии топлива на котельных. | ежедневно  с сентября по май | | | | | | Предоставлен 131 отчёт. |
|  | Информация о фактическом расходе топлива на котельных. | ежемесячно  5 число месяца с октября по май | | | | | | Предоставлено 9 отчётов. |
| 2.2 | *Отчеты в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области:* | | | | | | | |
|  | Отчет по форме 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию». | 1 раз в год | | | | | | Предоставлен 1 отчет по форме 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию» в Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 02.03.2018 № 998/2018-исх. |
|  | Отчет по форме № 22-ЖКХ (реформа) «Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства». | январь  июль | | | | | | Предоставлено 2 отчёта. |
|  | Реализации мероприятий Плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р. | ежеквартально | | | | | | Предоставлено 4 отчета. |
|  | Предоставление информации о регистрации прав муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйные объекты, и передачи их в концессию или долгосрочную аренду во исполнение распоряжения Правительства Иркутской области от 15 июня 2012 года № 295-рп. | ежеквартально | | | | | | Предоставлено 4 отчета. |
|  | Расчет регионального стандарта стоимости жилищно – коммунальных услуг, в том числе:  – информация о порядке начисления платы за коммунальные услуги;  – расчет предельной стоимости жилищно-коммунальных услуг в расчете на один квадратный метр общей площади жилья в месяц. | ежегодно  февраль | | | | | | Предоставлен 1 отчёт. |
|  | Информация о реализации части 6 статьи 7 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167- ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области». | По мере поступления запроса | | | | | | Направлено 1 информационное письмо в НО «Ассоциация муниципальных образований Иркутской области» от 03.04.2018 № 1530/2018-исх.  Подготовлено 2 нормативно-правовых акта:  от 29.06.2018 № 379-па «Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельских поселений Шелеховского района, за счет средств бюджета Шелеховского района;  от 29.06.2018 № 380-па «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Шелеховского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельских поселений Шелеховского района». |
|  | Подготовка доклада по рассмотрению вопросов жилищно-коммунального хозяйства Шелеховского муниципального района. | ежегодно  август - сентябрь | | | | | | Подготовлено 2 доклада. |
|  | Подготовка паспорта жилищно-коммунального хозяйства Шелеховского района. | ежегодно  февраль  апрель | | | | | | В I квартале 2018 года направлены I и II разделы паспорта ЖКХ Шелеховского района на 2018 год в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 19.02.2018 № 815/2018-исх.  Во II квартале 2018 года направлен паспорта ЖКХ Шелеховского района на 2018 год в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 03.07.2018 № 3126/2018-исх. |
| 2.3 | Предоставление отчета в Сибирский федеральный округ (СФО) о контроле прохождения в Шелеховском районе отопительного периода 2018–2019 гг. | 1 и 15 число месяца | | | | | | Предоставлено 4 отчета. |
| **3. Реализация полномочий органов местного самоуправления в области охраны окружающей среды** | | | | | | | | |
| 3.1 | Участие в заседаниях аукционной комиссии Министерства природных ресурсов по предоставлению недр в пользование. | по мере  поступления запроса | | | Заседания в аукционных комиссиях участие не принимали. | | | |
| 3.2 | Подготовка соглашения о делегировании Администрацией Шелеховского городского поселения полномочий по предоставлению транспортных услуг населению Шелеховского района, сбор ежеквартальных отчетов об исполнении переданных полномочий. | ноябрь,  отчет ежеквартально | | | Подготовлено соглашение и направлено на согласование в Администрацию Шелеховского городского поселения. | | | |
| 3.3 | Проведение акций в сфере экологии в соответствии с постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 06.04.2016 № 81-па «О реализации интерактивного проекта «Чистый Шелеховский район» в 2018-2020 годах». | постоянно | | | Проведена акция «360+» на территории всех муниципальных образований Шелеховского района. | | | |
| **4.** **Отчетность в области охраны окружающей среды** | | | | | | | | |
| 4.1 | Предоставление в ОГКУ "УСЗН по Шелеховскому району" отчёта об обеспечении снабжения населения твердым топливом. | ежемесячно | | | Предоставлено 12 отчётов. | | | |

За 2018 год обработано и подготовлено документов:

Постановления Администрации: 31

Распоряжения Администрации: 10

Постановление Мэра: 1

Входящая корреспонденция: 997

Исходящая корреспонденция: 1096

Внутренняя корреспонденция: 259

Обращения граждан: 151

- в интернет-приёмную: 27

Обращения юридических лиц: 24

Соглашения: 3

Контракты: 0

Начальник отдела ЖКХ и экологии П.А. Роженко