



Заказчик – Гражданин РФ Игнатьков В.В.

**«Строительство продуктового магазина «Авоська» по
адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5»**

Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду
намечаемой хозяйственной и иной деятельности

АЭ–Э22–069–ОВОС

Иркутск, 2022



Заказчик – Гражданин РФ Игнатьков В.В.

Утверждаю:
Гражданин Российской Федерации
_____ Игнатьков В.В.
«_____» _____ 2022

**«Строительство продуктового магазина «Авоська» по
адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5»**

Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду
намечаемой хозяйственной и иной деятельности

АЭ–Э22–069–ОВОС

Генеральный директор
ООО «АйкьюЭкологджи»

М.В. Нонкина

Иркутск, 2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Состав материалов оценки воздействия на окружающую среду

№ п/п	Наименование	Исполнитель
1	Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5».	ООО «АйкьюЭкологджи»

Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	7
1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	9
1.1 Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности	9
2 ОПИСАНИЕ ВОЗМОЖНЫХ ВИДОВ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	13
2.1 Возможные виды воздействия на окружающую среду в период строительных работ	13
2.2 Возможные виды воздействия на окружающую среду в период эксплуатации объекта	15
3 ОПИСАНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, КОТОРАЯ МОЖЕТ БЫТЬ ЗАТРОНУТА ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ	16
3.1 Физико-географическая характеристика.....	16
3.2 Природно-климатические условия.....	16
3.3 Геологические условия	22
3.4 Инженерно-геологические условия	24
3.5 Геологические и инженерно-геологические процессы.....	25
3.6 Ландшафтные условия	26
3.7 Геоморфологические условия	27
3.8 Гидрогеологические условия.....	28
3.9 Гидрологические условия	28
3.10 Почвенные условия	29
3.11 Общая характеристика растительного покрова	29
3.11.1 Охраняемые, редкие и эндемичные виды растений	30
3.12 Общая характеристика животного мира	37
3.12.1 Охраняемые, редкие и эндемичные виды животных	38
3.13 Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений).....	42
3.13.1 Особо охраняемые природные территории.....	42
3.13.2 Места проживания коренных малочисленных народов	44
3.13.3 Зоны охраны объектов культурного наследия.....	45
3.13.4 Пересекаемые водные объекты и связанные с этим ограничения.....	47
3.13.5 Поверхностные и подземные источники водоснабжения, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	48
3.13.6 Зоны затопления и подтопления	48
3.13.7 Водно-болотные угодья	48

3.13.8 Ключевые орнитологические территории	49
3.13.9 Защитные леса	50
3.13.10 Лечебно-оздоровительные местности, курортные и рекреационные зоны	52
3.13.11 Скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных, свалки и полигоны.....	52
3.13.12 Санитарно-защитные зоны	54
3.13.13 Территории месторождений полезных ископаемых.....	55
3.13.14 Сельскохозяйственные угодья	56
3.13.15 Мелиорированные земли	56
3.13.17 Приаэродромные территории.....	57
3.14 Качество окружающей среды.....	57
3.14.1 Современное состояние приземного слоя атмосферы.....	57
3.14.2 Современное состояние почв и грунта.....	58
3.14.3 Радиационно-экологическая обстановка.....	62
3.14.6 Воздействие физических факторов.....	63
3.15 Социально-экономическая ситуация района реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности.....	65
3.15.1 Социально-демографическая обстановка	65
3.15.2 Здоровоохранение.....	66
3.15.3 Занятость и рынок труда.....	67
3.15.4 Образование	67
3.15.5 Культура	67
3.15.6 Производственная сфера.....	71
4 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	72
4.1 Оценка воздействия на атмосферный воздух	72
4.2 Оценка воздействия на поверхностные водные объекты.....	75
4.4 Оценка воздействия на геологическую среду	78
4.4 Оценка воздействия на земли и почвенный покров.....	80
4.5 Оценка воздействия на растительный покров	81
4.6 Оценка воздействия на животный мир	82
4.7 Оценка физических факторов воздействия.....	83
4.8 Оценка воздействия отходов производства и потребления на состояние окружающей среды	84
4.9 Описание возможных аварийных ситуаций и оценка воздействия на окружающую среду при аварийных ситуациях	85

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС									
4					Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

4.10 Оценка достоверности прогнозируемых последствий планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности	87
5 МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И (ИЛИ) УМЕНЬШЕНИЮ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	90
5.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха	90
5.2 Мероприятия по охране геологической среды	90
5.3 Мероприятия по охране недр	91
5.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод	91
5.5 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.....	92
5.6 Мероприятия по охране объектов растительного мира.....	92
5.7 Мероприятия по охране объектов животного мира	93
5.8 Мероприятия по снижению уровня физических факторов	93
5.9 Мероприятия по обращению с отходами производства и потребления	93
5.10 Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций и последствий их воздействия на окружающую среду	94
6 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	97
6.1 Мониторинг атмосферного воздуха.....	99
6.2 Мониторинг геологической среды.....	99
6.3 Мониторинг ландшафтов.....	100
6.4 Мониторинг поверхностных и подземных вод.....	100
6.5 Мониторинг земельных ресурсов и почвенного покрова.....	100
6.6 Мониторинг растительного покрова.....	101
6.7 Мониторинг животного мира	101
6.8 Мониторинг за сбором, временным накоплением и транспортировкой отходов	101
6.9 Мониторинг уровня воздействия физических факторов	102
6.10 Радиационно-экологический мониторинг	102
7 ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОПРЕДЕЛЕНИИ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	103
8 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ВАРИАНТА РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	104

9 СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЕЕ ВОЗМОЖНОМ ВОЗДЕЙСТВИИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	106
9.1 Общественные обсуждения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду	106
10 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	108
11 РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА	109
12 СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	111

<i>Текстовые приложения</i>		
А	Правоустанавливающие документы на земельный участок	113
Б	Градостроительный план земельного участка	116
В	Ответы уполномоченных государственных органов	130
Г	Технические условия на инженерное обеспечение объекта	159
Д	Текст уведомления о проведении общественных обсуждений	167
Е	Снимки рабочей области приложения Google Chrome содержащие информацию о размещении уведомления о проведении общественных обсуждений	168
Ж	Протокол общественных обсуждений	169
И	Журналы учета замечаний и предложений	170
<i>Графические приложения</i>		
А	Ситуационная схема	171
Б	Карта современного экологического состояния	172

ВВЕДЕНИЕ

Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – материалы ОВОС, материалы) включают в себя комплект документации, подготовленной при проведении оценки воздействия на окружающую среду планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности. Материалы ОВОС разрабатываются в целях обеспечения экологической безопасности и охраны окружающей среды, предотвращения и (или) уменьшения воздействия планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий, а также выбора оптимального варианта реализации такой деятельности с учетом экологических, технологических и социальных аспектов или отказа от деятельности.

В настоящих материалах оценки воздействия на окружающую среду обеспечивается выявление характера, интенсивности и степени возможного воздействия на окружающую среду планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, анализ и учет такого воздействия, оценка экологических и связанных с ними социальных и экономических последствий реализации такой деятельности и разработка мер по предотвращению и (или) уменьшению таких воздействий с учетом общественного мнения.

Подготовка материалов проводится в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду».

Разработка материалов оценки воздействия на окружающую среду выполнена в соответствии с договором на проведение комплекса работ по инженерно-экологическим, инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, подготовке материалов оценки воздействия на окружающую среду, раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		7

Оценка воздействия на окружающую среду проводится в несколько этапов:

- путем изучения фондовых материалов, маршрутного наблюдения подготавливается описание окружающей среды которая может быть затронута планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации;
- выполняется оценка современного состояния компонентов окружающей среды в районе проведения работ, включая состояние атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенных ресурсов.
- приводится характеристика видов и степени воздействия на окружающую среду в период строительства, эксплуатации, а также прогнозная оценка воздействия на окружающую среду с учетом современного состояния экосистемы;
- с учетом выполненной оценки воздействия на окружающую среду при проведении работ предлагаются мероприятия по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду.

При выполнении оценки воздействия на окружающую среду исполнитель руководствовался российскими законодательными и нормативными актами, методическими рекомендациями, инструкциями и пособиями по экологической оценке, оценке рисков здоровью населения, техническими отчетами по результатам инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий.

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.1 Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду: Гражданин Российской Федерации Игнатьков Виталий Викторович, паспорт гражданина Российской Федерации. Контактная информация: тел.: 8 (902) 5426654, электронная почта: simbalev@bk.ru. Представитель Заказчика – Игнатьков Виталий Викторович.

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: ООО «АйкьюЭкологджи» (ОГРН 1153850007112, ИНН 3811028242), юридический адрес: 664082, Иркутская обл., г. Иркутск, мкр. Универстетский, д. 114/2, пом. 1-6, контактная информация: тел.: 8 (3952) 259-159, электронная почта: IQeco@yandex.ru

Фамилия, имя, отчество, телефон сотрудника - контактного лица: Исполнитель ООО «АйкьюЭкологджи» по разработке материалов по оценке воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности – специалист отдела экологического проектирования, тел./факс: 8 (3952) 707-109, доб. 1638.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5».

Место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:27:000132:5028. Общая площадь земельного участка составляет 100 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Ситуационная схема представлена в графическом приложении А.

Земельный участок арендуется Игнатьковым Виталием Викторовичем, что подтверждается выпиской из государственного кадастра недвижимости (текстовое приложение А).

По информации, представленной в градостроительном плане земельного участка №RU38527102-8 земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (ЖЗ-2). Решением думы Шелеховского городского поселения от 17.11.2011 № 55-рд «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шелеховского городского поселения» установлен градостроительный регламент (текстовое приложение Б). В редакции решений дум Шелеховского городского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шелеховского городского поселения» от 17.07.2014 №25-рд, от 16.04.2015 № 14-рд, от 18.12.2015 № 53-рд, от 16.03.2017 №8-рд, от 16.11.2017 №42-рд, от 20.12.2017 №52-рд, от 15.03.2018 № 10-рд, от 19.04.2018 №17-рд, от 20.09.2018 № 36-рд, от 21.02.2019 №5-рд, от 29.03.2021 №5-рд.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		9

Согласно градостроительному плану земельного участка видами разрешенного использования земельного участка являются:

– основные виды разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; блокированная жилая застройка; дошкольное, начальное и среднее общее образование; здравоохранение; объекты культурно-досуговой деятельности; оказание услуг связи; земельные участки (территории) общего пользования; площадки для занятий спортом; предоставление коммунальных услуг.

– вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка: предоставление коммунальных услуг; хранение автотранспорта; служебные гаражи.

– условно разрешенные виды использования земельного участка: магазины; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг.

Намечаемая деятельность попадает под условно разрешённый вид использования земельного участка. Администрация Шелеховского городского поселения выдала постановление от 04.05.2022 №278па «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:27:000132:5028» (текстовое приложение В).

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий не предусматривается, согласно градостроительному плану земельного участка.

Информация о границах зон действия публичных сервитутов, о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия, о границах зон действия публичных сервитутов отсутствует, согласно градостроительному плану земельного участка.

Дополнительно к земельному участку с кадастровым номером 38:27:000132:5028 Администрация Шелеховского городского поселения, в соответствии со статьями 39.33, 39.35, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» разрешает Игнатькову В.В. размещение элементов благоустройства территории на землях, общей площадью 315 кв. м, местоположение которых: Иркутская обл, г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 38:27:000132:5028 (текстовое приложение В).

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС										
10											
						Дата	Подп.	№док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Город, на территории которого планируется намечаемая деятельность – Шелехов, административный, политический, культурный и экономический центр Шелеховского района, один из ведущих промышленных центров Иркутской области. Находится на юге Иркутской области, в долине рек Иркут и Олхи в 18 км (между центрами) или в 7 км (между границами) от Иркутска и в 75 км от озера Байкал.

Озеро Байкал является уникальной экологической системой, правовые основы охраны которой регулируются Федеральным законом от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал». В соответствии с данным федеральным законом на Байкальской природной территории установлен особый режим хозяйственной и иной деятельности, а утверждение перечня запрещённых видов деятельности делегировано правительству Российской Федерации.

Байкальская природная территория – территория, в состав которой входят озеро Байкал, водоохранная зона, прилегающая к озеру Байкал, его водосборная площадь в пределах территории Российской Федерации, особо охраняемые природные территории, прилегающие к озеру Байкал, а также прилегающая к озеру Байкал территория шириной до 200 километров на запад и северо-запад от него.

Экологическое зонирование Байкальской природной территории осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, выделяют три экологические зоны:

- центральная экологическая зона – территория, которая включает в себя озеро Байкал с островами, прилегающую к озеру Байкал водоохранную зону, а также особо охраняемые природные территории, прилегающие к озеру Байкал;
- буферная экологическая зона – территория за пределами центральной экологической зоны, включающая в себя водосборную площадь озера Байкал в пределах территории Российской Федерации;
- экологическая зона атмосферного влияния – территория вне водосборной площади озера Байкал в пределах территории Российской Федерации шириной до 200 километров на запад и северо-запад от него, на которой расположены хозяйственные объекты, деятельность которых оказывает негативное воздействие на уникальную экологическую систему озера Байкал.

Участок намечаемой деятельности расположен в экологической зоне атмосферного влияния Байкальской природной территории. В границах Байкальской природной территории запрещается строительство новых хозяйственных объектов, реконструкция действующих хозяйственных объектов без положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации таких объектов.

Цель и необходимость планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности – эксплуатация торгового здания повысит доступность к различным услугам и магазинам жителей 1-го микрорайона г. Шелехова.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Потребность планируемой (намечаемой) деятельности:

- возможностью создания дополнительных рабочих мест, как на период строительства, так и на период эксплуатации;
- благоустройством прилегающей территории;
- желанием Заказчика.

Инженерное обеспечение объекта осуществляется в соответствие с техническими условиями инженерных ведомств г. Шелехова (текстовое приложение Г).

Для достижения цели намечаемой деятельности было рассмотрено 2 варианта:

- отказ от намечаемой хозяйственной деятельности – вариант 0;
- реализация хозяйственной деятельности в пределах отведенной территории – вариант 1.

Вариант 0 (отказ от планируемой деятельности):

Отказ от реализации объекта, с одной стороны, позволит не приносить на территорию риски дополнительного воздействия на окружающую среду в период строительства и эксплуатации объекта. С другой стороны, для развития г. Шелехова «вариант 0» оценивается негативно. Эксплуатация торгового здания способствует развитию сферы оказания услуг и предприятий торговли.

Вариант 1 (реализация хозяйственной деятельности в пределах отведенной территории):

Реализация «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5» в связи с потребностью намечаемой деятельности, а именно: наличие рабочих мест в период строительства и период эксплуатации, благоустройство прилегающей территории, развитие сферы услуг и предприятий торговли.

На основании вышеизложенного, по совокупности факторов, наиболее приемлемым является первый вариант, предусматривающий реализацию хозяйственной деятельности в пределах отведенной территории.

Другие альтернативные варианты реализации проекта:

- с точки зрения выбора другой технологии проведения строительно-монтажных работ не рассматривались, так как проектом предусматривается применение сертифицированного электрооборудования, типовых строительных конструкций и изделий, отвечающих требованиям безопасности при строительстве и эксплуатации, а также экологическим условиям;
- с точки зрения реализации деятельности в границах другого земельного участка не рассматривались, ввиду нецелесообразности и невозможности выбора другого земельного участка Заказчиком.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС										
12											
						Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

2 ОПИСАНИЕ ВОЗМОЖНЫХ ВИДОВ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Воздействие на окружающую среду намечаемой реализации хозяйственной деятельности возможно разделить на два периода:

- воздействие на окружающую среду в период строительных работ;
- воздействие на окружающую среду в период эксплуатации объекта.

2.1 Возможные виды воздействия на окружающую среду в период строительных работ

Влияние на окружающую среду будет ограничено во времени периодом проведения строительно-монтажных работ, и выразится в виде:

- загрязнения атмосферного воздуха выбросами вредных веществ от строительной техники и пыления, проведении разгрузочных и землеройных работ. Воздействие на атмосферный воздух в период строительства объекта является временным.

Возможными источниками выбросов на период строительства объекта будут являться: работа, стоянка и внутренний проезд автотранспорта и строительной техники, пыление при проведении земляных работ и пересыпке пылящих материалов, пыление при пересыпке ПГС, выбросы от землеройных работ, выбросы при проведении сварочных и покрасочных работ, пыление дорожного полотна при проезде автотранспорта и строительной техники, выбросы от укладки асфальта.

- акустического воздействия при работе автотранспортной и строительной техники (непостоянные источники шума).

На период строительных работ возможными источниками шума будут являться, работа тяжелой строительной техники и компрессора, проезд автотранспорта по территории. Строительная техника, в зависимости от выполняемых работ, будет рассредоточена по стройплощадке.

- использования территории под площадки для складирования строительных материалов и контейнеров.

На период строительства образуются отходы в результате строительно-монтажных работ, жизнедеятельности рабочих, отходы от эксплуатации установки мойки колес. Условия сбора и накопления отходов производства и потребления, а также требования к местам их временного хранения регламентированы Федеральным законом №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». В процессе строительства объекта будут образовываться отходы производства и потребления IV и V классов опасности.

Процессы обращения с отходами на строительных площадках сводятся к сбору и накоплению на площадке строительства, передаче специализированным лицензированным предприятиям для утилизации и/или захоронения, переработке отходов. Строительные и бытовые отходы,

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		13

образующиеся на строительной площадке, временно складироваться на специально отведенной площадке с твердым покрытием и регулярно вывозятся.

Перевозка отходов осуществляется транспортными средствами предприятий, оказывающих услуги по вывозу, утилизации и захоронению отходов, с соблюдением требований безопасности к транспортированию.

– воздействие на геологическую среду: статистическая и динамическая нагрузка на грунты, при работе транспорта, складировании отходов, перемещение земляных масс. Основное значение будут иметь механические нарушения поверхности под влиянием передвижных транспортных средств, земляных и строительно-монтажных работ.

Негативное воздействие на почвенный покров может быть оказано при ненадлежащем ведении работ в результате засорения и загрязнения строительной площадки и прилегающей территории отходами и риска загрязнения горюче-смазочными веществами.

– воздействие на поверхностные и подземные воды. На период строительства непосредственного забора воды и сброса сточных вод не будет. Водопотребление на период строительства предназначено для обеспечения производственных, хозяйственно-бытовых и противопожарных нужд строительной площадки. С целью предотвращения выноса грязи со строительной площадки, на выезде предусматривается мойка колес с оборотным водоснабжением.

– воздействие на растительность и животный мир. При реализации проектных решений будет иметь место негативное воздействие на растительный покров и животный мир территории. Поверхность исследуемого участка представлена техногенными грунтами и почвенно-растительным слоем.

На период строительства объекта возможное влияние на растительность будет заключаться в опосредованном воздействии через выбросы выхлопных газов (оксиды азота, углерода, недоокисленные углеводороды). Влияние окислов азота на окружающую среду могут вызывать нарушение азотного обмена у растений и угнетение синтеза белков, что в результате может повлиять на рост и жизнедеятельность растений, воздействие на представителей животного мира прилегающих территорий будет крайне незначительным ввиду того, что территория характеризуется высокой степенью хозяйственной освоенности, находится в черте крупного населенного пункта.

К основным факторам воздействия, представляющим угрозу и беспокойство животных (в том числе и на прилегающей территории) в период строительства объекта относятся: присутствие людей, шум от работы технических и транспортных средств (фактор беспокойства), а также загрязнение территорий строительными отходами.

2.2 Возможные виды воздействия на окружающую среду в период эксплуатации объекта

В соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий», деятельность по эксплуатации торгового здания может быть отнесена к IV категории.

После ввода в эксплуатацию объекта возможное влияние на окружающую среду будет постоянным, и выразится в виде:

- воздействия на почвы и земли за счет закрепления площадей под размещение объектов;
- влияния мест временного хранения отходов производства и потребления;
- физического воздействия от работы вентиляционных систем.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

3 ОПИСАНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, КОТОРАЯ МОЖЕТ БЫТЬ ЗАТРОНУТА ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

3.1 Физико-географическая характеристика

Территория, отведенная под намечаемую деятельность в административном отношении расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:27:000132:5028 (рисунок 3.1). Общая площадь земельного участка составляет 100 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов.



– земельный участок с кадастровым номером: 38:27:000132:5028



– границы благоустройства



– объект проектирования

Рисунок 3.1 – участок намечаемой деятельности

3.2 Природно-климатические условия

Климат Иркутской области – резко-континентальный с продолжительной зимой, относительно теплым и влажным летом и резкими колебаниями сезонных и суточных температур. Климатическая характеристика района составлена на основе данных метеорологической станций Шелехов и Иркутск. Мет. ст. Шелехов расположена на расстоянии около 0,5 км в северо-западном направлении от участка. Мет. ст. Иркутск расположена на удаление около 17,96 км в северо-восточном направлении.

Климатическая характеристика приведена согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», данным ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» (заявка № 921-21 от 12.03.2021, текстовое приложение В) и справочнику «Климат России».

В таблице 3.1 и 3.2 приведены основные климатические показатели по исследуемому району, согласно СП 131.13330.2020, по данным мет. ст. Иркутск, обсерватория.

Таблица 3.1 – Сводные климатические параметры холодного периода

Характеристика		Значения
Средняя температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98, °С 0,92, °С		-38 -37
Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченность 0,98, °С 0,92, °С		-35 -33
Температура воздуха, обеспеченностью 0,94		-23
Абсолютная температура воздуха, минимум, °С		-50
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		9,4
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха	≤0 °С	
	продолжительность	170
	средняя температура	-11,9
	≤8 °С	
	продолжительность	233
	средняя температура	-7,6
	≤10 °С	
	продолжительность	249
	средняя температура	-6,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		79
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		76
Количество осадков за ноябрь–март, мм		69
Преобладающее направление ветра за декабрь–февраль		В
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		2,9
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С		2,1

Таблица 3.2 – Сводные климатические параметры теплого периода

Характеристика		Значения
Барометрическое давление, гПа		963
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95		22
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98		26
Средняя максимальная Температура воздуха наиболее теплого месяца, °С		25
Абсолютная максимальная Температура воздуха, °С		37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С		12,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %		73
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %		57
Количество осадков за апрель–октябрь, мм		401
Суточный максимум осадков, мм		114
Преобладающее направление ветра за июнь–август		3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с		1,7

Температура воздуха

Температурный режим района обусловлен характером атмосферной циркуляции. Амплитуда экстремальных значений температуры воздуха составляет по мет. ст. Шелехов 82,9 °С, по мет. ст. Иркутск 87 °С. Согласно данным из метеорологических ежегодников по данным мет. ст. Шелехов: абсолютный минимум температуры наблюдается в январе и составляет минус 45,9 °С; абсолютный максимум наблюдается в июле и составляет 37 °С.

В таблице 3.3 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021, текстовое приложение В) приведена средняя месячная и среднегодовая температура воздуха за период 1991–2019 гг. Самым холодным месяцем является январь, самым теплым – июль.

Таблица 3.3– Средняя месячная, средняя годовая температура воздуха на мет. ст. Шелехов, °С (1991–2019 гг.)

Метеостанция	Температура воздуха												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Шелехов	-20,1	-15,7	-6,1	3,6	10,6	16,9	19,3	16,7	9,6	1,6	-9,5	-17,7	0,8

Отопительный период начинается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже 8 °С, а заканчивается – при среднесуточной температуре наружного воздуха выше 8 °С в течение 5 суток подряд. Согласно аналитической справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» для мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021, текстовое приложение В) продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С, составляет 231 суток. Средняя температура данного периода составляет минус 7,4 °С.

В таблице 3.4 согласно аналитической справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» (заявка №С21-2273 от 16.12.2021, текстовое приложение В) по данным мет. ст. Иркутск, представлена средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца и минимальная температура наиболее холодного месяца.

Таблица 3.4 – Характеристика наиболее жаркого и холодного месяца (1882–2020 гг.)

Название станции	Метеорологический параметр	Наиболее жаркий месяц	Наиболее холодный месяц
Иркутск, обс.	Средняя максимальная температура (°С)	25,0	–
	Средняя минимальная температура (°С)	–	-25,8

Атмосферные осадки

Климат г. Шелехов, как и всей Иркутской области, резко континентальный с малоснежной зимой и теплым с обильными осадками летом. В таблице 3.5, согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021, текстовое приложение В), представлено месячное количество осадков с поправками на смачивание за период 1991–2019 гг.

Таблица 3.5 – Среднемесячное и годовое количество осадков на мет. ст. Шелехов, мм (1991–2019 гг.)

Месяц												XI–III	IV–X	Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			
13	9	10	20	32	66	90	80	45	18	17	17	84	333	417

На рассматриваемой территории характер распределения осадков определяется особенностями общей циркуляции атмосферы и орографическими особенностями территории. В

В таблице 3.6, согласно аналитической справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» (заявка №С21-2273 от 16.12.2021, текстовое приложение В) по данным мет. ст. Иркутск, представлено среднее число дней с твердыми, жидкими и смешанными осадками, за период 1966–2020 гг.

Тип осадков	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Твердые	12,0	8,5	5,6	1,0	–	–	–	–	0,0	1,7	10,0	14,0	52,8
Смешанные	0,0	0,0	1,4	3,7	1,1	0,0	–	-	0,9	4,8	1,7	0,1	13,8
Жидкие	–	–	0.1	2,5	8.8	11.9	14.0	13.6	10.5	2.3	0.1	–	63.7

В таблице 3.7 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021, текстовое приложение В), представлено максимальное суточное количество осадков 1% обеспеченности по мет. ст. Шелехов за период 1991–2019 гг.

Название станции	Максимум 1 % обеспеченности по Фреше	Максимум 1 % обеспеченности по Гумбелю	Наблюдённый максимум	
			Сумма, мм	Год
Шелехов	149,1	100,3	92	2001

Снежный покров

Снегопад начинается в первой декаде ноября и сохраняется до начала апреля. Зимние осадки незначительные. Обычно снежный покров, образовавшийся от первых снегопадов, не остается на зиму. Как правило, он сходит под влиянием последующих оттепелей. Аналогичное явление происходит и весной. Часто снежный покров сходит, но затем восстанавливается под влиянием

последующих похолоданий и снегопадов. Наиболее интенсивный рост снежного покрова наблюдается в первой половине зимы. Характер залегания снежного покрова находится в непосредственной зависимости от местных условий. На него оказывают влияние не только условия защищенности и особенности рельефа, но и шероховатость подстилающей поверхности.

В таблице 3.8 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.21, текстовое приложение В), представлены даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова, а также средняя декадная высота снежного покрова и число дней со снежным покровом за период 1991–2019 гг. Межгодовая разница в датах появления снега и образования устойчивого снежного покрова составляет, как правило, 10–15 дней. В отдельные годы дата схода снежного покрова может смещаться на месяц – назад (если наблюдается очень теплая зима) и вперед (если отмечается холодная весна).

Таблица 3.8 – Даты разрушения и установления снежного покрова, мет. ст. Шелехов (1991–2019 гг.)

Число дней со снежным покровом	Даты появления снежного покрова			Даты образования устойчивого снежного покрова			Даты разрушения снежного покрова			Даты схода снежного покрова		
	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя
149	4.09	09.10	01.11	09.10	01.11	12.11	21.03	29.03	15.04	01.04	27.04	23.05

В таблице 3.9 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.21, текстовое приложение В), представлена средняя декадная высота снежного покрова за период 1991–2019 гг. Общее количество выпадающих зимой твердых осадков невелико. В связи с этим средняя максимальная высота снежного покрова небольшая, она не превышает 33 см для защищенного от ветра места – таблица 3.9.

Таблица 3.9 – Средняя декадная высота снежного покрова мет. ст. Шелехов, см (1991–2019 гг.)

Месяц															Наибольшие		
Ноябрь			Декабрь			Январь			Февраль			Март			Средн.	Макс.	Мин.
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3			
7	11	15	19	23	25	28	30	32	33	33	32	0	0	0	36	61	22

Ветер

Особенности физико-географического положения территории и атмосферной циркуляции определяют ветровой режим района. В холодный период года над большей частью Восточной Сибири устанавливается область высокого давления воздуха – Азиатский антициклон, в связи с этим

В таблице 3.10 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021, текстовое приложение В) за период 1991–2019 гг., представлена среднегодовая скорость ветра.

Метеостанция	Скорость ветра												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Шелехов	0,9	1,2	1,7	2,6	2,6	2,1	1,7	1,8	1,9	1,6	1,2	0,8	1,7

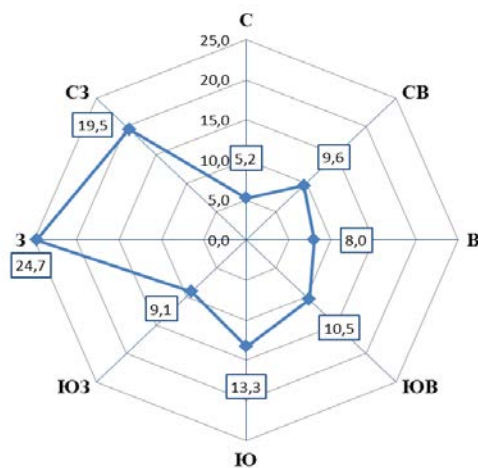
Таблица 3.11 – Максимальная скорость ветра с учетом порыва на мет. ст. Шелехов, м/с (1991–2019 гг.)

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Максимальная скорость ветра, м/с	20	29	22	34	27	30	22	22	24	27	30	20	34
Год	1995	1992	1992	1997	1991	1992	1994	1994	1997	1991	1992	1996	1997

Таблица 3.12 – Средняя годовая повторяемость направлений ветра и штилей на мет. ст. Шелехов (1991–2019 гг.)

Метеостанция	Направление ветра								Штиль
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Шелехов	5,2	9,6	8,0	10,5	13,3	9,1	24,7	19,5	34,2

На рисунке 3.2 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021 , текстовое приложение В) представлена средняя годовая роза ветров за период 1991–2019 гг.



Штиль – 34.2 %

Рисунок 3.2 – Роза ветров на мет. ст Шелехов

В таблице 3.13 согласно справке ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» по данным мет. ст. Шелехов (заявка №921-21 от 12.03.2021 , текстовое приложение В) представлена скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5 % за период 1991–2019 гг.

Таблица 3.13 – Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5 % на мет. ст. Шелехов (1991–2019 гг.)

Метеостанция	Среднегодовая	Среднесуточная	Наблюденная (без учета порывов)	Наблюденная с учетом порывов
Шелехов	2,3	4,4	5,0	6,0

Согласно СП 131.13330.2020 по климатическому районированию для строительства участок относится к климатическому району I, подрайону I В.

Согласно СП 20.13330.2016 карта 1 районирование территории РФ по весу снегового покрова участок относится к II району.

Согласно СП 20.13330.2016 карта 2 районирование территории РФ по давлению ветра участок относится к III ветровому району. Нормативное значение ветрового давления для участка – 38 кгс/м².

Согласно ответу ФГБУ «Иркутское УГМС» от 07.07.2022 № 308/15/4/3085 коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности на рассеивание примесей в воздухе равен 1,0. Коэффициент рассчитан для источников выбросов высотой не более 10 м (текстовое приложение В).

3.3 Геологические условия

Территория Прибайкалья отличается сложными геологическими условиями. В ее геологическом строении принимают участие различные по составу и возрасту формации. Здесь распространены карбонатные и силикатные сильно дислоцированные и метаморфизированные породы архея и протерозоя, а также платформенные терригенные и карбонатные сцементированные и измененные отложения, часто смятые в узкие линейные складки северо-восточного простирания.

Изверженные породы представлены интрузивными и эффузивными разностями. Среди них по южному и северо-восточному побережью широко распространены граниты различного состава и структуры. Краевые части Байкальской впадины заполнены четвертичными озерными, речными, пролювиальными и ледниковыми образованиями.

Особенности коллекторных свойств горных пород обусловили выделение в Прибайкалье двух типов гидрогеологических резервуаров с различной глубиной залегания – бассейнов подземных пластовых вод и массивов трещинных и жильно-трещинных вод.

Высокая сейсмичность Прибайкалья создает особые трудности для всех видов строительства и требует составления специальных карт сейсмического микрорайонирования.

Прибайкалье входит в область островного и сплошного распространения многолетней мерзлоты. Мощность мерзлого грунта на побережье не превышает 10 м, а его температура не опускается ниже -0,2...-0,3. Острова таликов концентрируются около русел рек, на склонах южной и западной экспозиций, местами на водоразделах. Термокарст, наледи, гидролакколиты, пучение грунтов – широко распространенные мерзлотные явления. Особо опасны наледи, развивающиеся иногда под инженерными сооружениями. При строительстве железных и автомобильных дорог изменившиеся водный и температурный режимы грунтов часто усиливают пучение и наледеобразование и требуют особых мер по обеспечению устойчивости сооружений.

Мощные селевые потоки периодически наблюдаются на юго-восточном и северо-западном побережьях Байкала. Во всех селеопасных районах необходимо проведение селезащитных мероприятий.

В геологическом строении района г. Шелехов принимают участие осадочные породы Кембрийского, юрского и четвертичного возраста. Кембрийские отложения – наиболее древние в районе – представлены двумя отделами: нижний кембрий представлен песчаниками, сланцами, мергелями, и доломитами; средний кембрий представлен известняково – мергельной толщей, состоящей из пластов чистого известняка, переслаивающегося с доломитовыми мергелями и доломитами. Кембрийские породы получили распространение к югу от данного района, слагая склоны Байкальского хребта. Юрские отложения залегают несогласно на размытой поверхности пород среднего кембрия, и представлены песчаниками, конгломератами, глинистыми и песчано-глинистыми сланцами, аргиллитами с прослойками углистых сланцев и углей.

Породы среднеюрского возраста имеют широкое распространение, и имеют выходы на левом берегу р. Иркута и правом берегу р. Олхи. Мощность юрских отложений в районе довольно значительна, и составляет более 400м. (данные по скважинам, пройденным на уголь).

К четвертичным отложениям относятся аллювиальные отложения рек Иркута и Олхи, элювиальные и делювиальные образования склонов. Аллювиальные отложения, приуроченные к речным долинам, слагают собою речные террасы, и по возрасту подразделяются на

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

нижнечетвертичные и верхнечетвертичные отложения. Они представлены галечниками, песками, в верхней части суглинками и супесями с прослойками и линзами песка различной мощности.

Верхнечетвертичные элювиально-делювиальные отложения имеют распространение на водоразделе и по склонам долины р. Иркут и Олхи. Литологически они представлены в основном суглинками и глинами, щебнем доломитов, известняков и мергелей. Подстилающими породами являются песчаники и глинистые сланцы зеленовато-серого цвета.

Первая надпойменная терраса характеризуется абсолютными отметками 448-452 м. и сложена в основном песками пылеватыми, мелкими и средней крупности средней плотности, влажными и водонасыщенными, отмечаются незначительные прослои суглинков и супесей.

В пределах второй террасы (абс. отм. 452-460 м.) в десятиметровой толще преобладают пески пылеватые и мелкие средне плотности, влажные и водонасыщенные, пески средней крупности водонасыщенные, пески пылеватые, мелкие, средней крупности рыхлые. В восточной части террасы исследуемого района отмечаются участки с преобладанием в десятиметровой толще суглинка с показателем текучести менее 0,5, реже супеси твердой.

Третья надпойменная терраса представлена в основном суглинками с различными показателями текучести с подчиненными прослоями супесчано-песчаных грунтов. Терраса характеризуется абсолютными отметками от 455 и выше, увеличиваясь к югу.

Четвертая и пятая террасы характеризуются преобладанием в толще суглинка тяжелого, в меньшем количестве супеси твердой. Четвертая и пятая террасы и склон коренного берега прорезан падами и логами, днища которых заполнены рыхлым болотным аллювием, склоны прикрыты аллювиально-делювиальными супесчано-суглинистыми образованиями.

Согласно карте геологического строения Иркутской области, в геологическом строении рассматриваемая территория состоит из образований мезозойской группы юра (песчаники, алевролиты, конгломераты, угли, брекчии, каолиниты).

3.4 Инженерно-геологические условия

По материалам технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП Петушков А.В. в 2022 году, для изучения геолого-литологического строения разреза и опробования грунтов на площадке пробурены 2 скважины глубиной до 8,0 м.

По результатам лабораторных испытаний проведено разделение установленных грунтов на инженерно-геологические элементы и выполнена статистическая обработка лабораторных данных. Номенклатура ИГЭ принята по ГОСТ 25100-2020. Всего выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

Техногенные грунты – tQ. ИГЭ-1. Насыпной грунт: суглинок полутвердый, галька, песок. Расчетное сопротивление – 180 кПа. Категория грунта по сейсмическим свойствам согласно СП 14.13330.2018, табл.1 – II.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
24							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Аллювиальные грунты –аQ. ИГЭ-2. Песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения. Расчетное сопротивление – 300 кПа; удельное сцепление по деформации (0.85) – 4 кПа; удельное сцепление по несущей способности (0.95) – 3 кПа; угол внутреннего трения по несущей способности (0.85) – 360; угол внутреннего трения по деформации (0.95) – 330; модуль общей деформации – 38 МПа. Категория грунта по сейсмическим свойствам согласно СП 14.13330.2018, табл.1 – II.

ИГЭ-3. Суглинок легкий песчанистый тугопластинный. Расчетное сопротивление – 235 кПа; удельное сцепление по деформации (0.85) – 22 кПа; удельное сцепление по несущей способности (0.95) – 15 кПа; угол внутреннего трения по несущей способности (0.85) – 200; угол внутреннего трения по деформации (0.95) – 170; модуль общей деформации – 13 МПа. Категория грунта по сейсмическим свойствам согласно СП 14.13330.2018, табл.1 – II.

3.5 Геологические и инженерно-геологические процессы

К опасным экзогенным процессам в пределах площадки, относится пучение, к эндогенным процессам землетрясения.

Пучение

Расчетная глубина сезонного промерзания грунтов для данного района работ составляет 2,2-2,6 м. С сезонным промерзанием-оттаиванием грунтов тесно связаны процессы морозного пучения грунтов. Наибольшая величина пучения наблюдается на переувлажненных участках. Повышение влажности грунтов, подвергающихся сезонному промерзанию-оттаиванию, увеличивает степень их морозного пучения, вызывает усиление грунтовой коррозии, что влияет на эксплуатационную надежность сооружений.

По относительной деформации пучения в слое сезонного промерзания согласно СП 34.13330.2021 табл. В.6-В.8 грунты отнесены к следующим разновидностям:

- ИГЭ-1, Насыпной грунт: суглинок полутвердый, галька, песок, слабопучинистый;
- ИГЭ-2, Песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения, слабопучинистый.

В Категории опасности сезонного пучения грунтов в соответствии с приложением Б СП 115.13330.2016 оценивается как весьма опасная (потенциальная площадная пораженность территории составляет более 75%). Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012, актуализированная редакция СНиП 22-02-2003, гл. 12.

Землетрясения

Из опасных процессов эндогенного характера в пределах района работ возможны землетрясения. В соответствии с картами ОСР-2015 и новой редакцией СП 14.13330.2018 территория г. Шелехов, в привязке к средним грунтовым условиям отнесена к 8-ми балльной зоне.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Категория опасности землетрясения оценивается как весьма опасная (СП 115.13330.2016, табл.5.1). Мероприятия по инженерной защите осуществлять в соответствии с требованиями п. 6.12 СП 22.13330.2016. Согласно СП 11-105-97, категория сложности инженерно – геологических условий II (средней сложности)

3.6 Ландшафтные условия

Ландшафт Иркутской области является эрозионно-денудационной равниной – выровненной поверхностью, сформированной в результате воздействия различных агентов денудации на тектонически приподнятую местность в условиях временного или длительного преобладания денудационных процессов, элементы ландшафта которой расчленены эрозионными процессами.

Эрозионно-денудационный рельеф можно характеризовать с разных точек зрения: густоты и глубины расчленения, соотношения с геологическими структурами, ориентировки эрозионных форм и их морфологии. Густота эрозионного расчленения определяется главным образом климатом и характером пород, слагающих ту или иную территорию.

Рельефообразующая роль климата обусловлена количеством осадков, их типом, режимом и временем выпадения. Климат оказывает не только прямое, но и косвенное влияние на характер эрозионных процессов через растительный покров.

Влияние горных пород на густоту расчленения связано с их инфильтрационными свойствами, то есть способностью переводить поверхностный сток в подземный. Глубина эрозионного расчленения зависит от гипсометрического положения местности (этим определяется более глубокое расчленение гор) и тектонического режима, то есть развивается рельеф по восходящему или нисходящему типу. Тектонический режим влияет и на густоту расчленения.

В соответствии с принципами эколого-ландшафтно-геохимического районирования участок работ располагается в Южносибирской подтаежно-горно-таежной области в Южнобайкальско-Восточно-Саянской высокогорно-таежной подобласти горно-таежной средне- и высокогорной Южнобайкальской провинции Иркутско-Прибайкальского округа.

В соответствии с принципами геохимического районирования участок работ относится к предсаянской литофильной области Восточносибирской литофильно–халькофильной геохимической провинции.

Восточносибирская литофильно–халькофильная геохимическая провинция (I) в геотектоническом аспекте совпадает с южной частью Сибирской платформы, и подразделяется на 3 геохимические области (зоны). Предсаянская литофильная область (I–1) геотектонически совпадает с одноименным юрским прогибом. Геохимических районов в ее пределах не выявлено, она является угленосным бассейном.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС										
26						Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Тип современного геохимического режима в основном элювиальный, сформировавшийся за счет выветривания, преобладают процессы аккумуляции вещества, но вследствие выровненной поверхности, выражены слабо.

Согласно ландшафтно-экологической карте Иркутской области, участок относится к предгорно-подгорным грядовым и холмистым плато (на терригенных породах), местами с мерзлотными формами, преимущественно сосновые травяно-кустарничковые со смешанным подлеском (М).

Участок расположен в черте населенного пункта, следовательно, ландшафт участка подвергается антропогенному воздействию. Абсолютные отметки рельефа составляют 460,82 - 458,05 м. Согласно рекогносцировочному обследованию поверхность исследуемой площадки представлена почвенно-растительным слоем, насыпным грунтом, декоративной плиткой.

3.7 Геоморфологические условия

Возраст рельефа Иркутской области определяется началом на ее территории неотектонических движений, которые впервые стали проявляться около 35-40 млн. лет назад (с середины последней геологической эры – кайнозойской). До этого в течение десятков миллионов лет был относительный тектонический покой, и рельеф в то время представлял обширную равнину, остатки которой сейчас хорошо сохранились на многочисленных плоских водораздельных формах не только Среднесибирского плоскогорья, но и гор. В речных долинах террасы образовались в течение последнего миллиона лет (четвертичный период). В горах хорошо сохранился рельеф двух последних оледенений конца четвертичного периода (не древнее 70 тыс. лет). Хуже заметны следы, иногда проблематичные, более ранних оледенений (не древнее 250 тыс. лет). Достоверного рельефа самых первых четвертичных оледенений земли в горах Иркутской области нет. В настоящее время (последледниковое – не древнее 10 – 12 тыс. лет) в Восточном Саяне существует немного небольших ледничков со свежими формами рельефа.

В орографическом отношении территория Иркутской области делится на две части: большую – равнинную, лежащую в пределах Среднесибирского плоскогорья, и меньшую, занятую горами Восточного Саяна и Прибайкалья. Разделение на две части обусловлено их различным геологическим строением, высокой интенсивностью и дифференцированностью плиоценовых и четвертичных поднятий в горах по сравнению с плоскогорьем. Среднесибирское плоскогорье характеризуется монотонным рельефом. Основным элементом рельефа являются широкие междуречья с мягкими, сглаженными формами увалов. Внешне рельеф междуречий выглядит как обширная слабоволнистая залесенная поверхность. Средние высоты плоскогорья над уровнем моря составляют 500-700 м. Общий наклон плоскогорья направлен на северо-запад.

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
							27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Территория города Шелехов расположена в междуречье рек Иркут и Олхи, и является частью Присаянской впадины. По характеру рельефа район представляет собой плоскую, слаборасчлененную, наклонную в сторону рек Иркут и Олхи равнину. Основная часть площади занята пологими (до 5° крутизной) склонами водоразделов. Территория района пересекается падами, на западе – падь Луковская и юго-западе – падь Винокуровка глубиной 50 м. Результаты проведенных инженерно-геологических работ позволяют выделить на изученной площади 5 речных террас рек Иркут и Олхи.

Площадка расположена на юге Иркутско-Черемховской равнины, она представляет собой краевой прогиб Среднесибирского плоскогорья, с характерным холмисто-увалистым рельефом. Иркутско-Черемховская предгорная равнина с высотными отметками 550–650 м, протягивающаяся в направлении запад-северо-запад вдоль подножья гор Восточного Саяна. Абсолютные высоты изменяются от 300-400 м до 1300-1400 м, а глубина расчленения рельефа колеблется от десятков до 500-1000 м. Территория сложена осадочными породами, среди которых широко распространены бескарбонатные песчаники, алевролиты и аргиллиты, известняки, а также красноцветные карбонатно-силикатные отложения.

Согласно карте геоморфологического районирования Иркутской области с элементами тектоники, в геоморфологическом отношении исследуемая территория расположена в подрайоне присаянской впадины с равнинами и низкими плато района предгорных впадин.

3.8 Гидрогеологические условия

По материалам технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП Петушков А.В. в 2022 году, подземные воды не вскрыты до изученной глубины 8,0 м.

3.9 Гидрологические условия

Гидрология Шелеховского района представлена сетью (более 40) рек. Кроме того на территории района имеется 18 ручьев. Реки Шелеховского района принадлежат к двум водосборным бассейнам – р. Енисей (Карское море) и оз. Байкал. Водная система р. Иркут, крупнейшей реки, протекающей по Шелеховскому району, формируется в горах Восточного Саяна.

На территорию Шелеховского района приходится часть р. Иркут, в её среднем и нижнем течении. Длина реки составляет 488 км., площадь бассейна – 15 тыс. км². Замерзает в конце октября, вскрывается в конце апреля – начале мая. Ледостав продолжается 150–180 дней. Питание снеговое (главным образом за счёт высокогорных снегов) и дождевое. Площадь водосбора – 15 780 км². Средний годовой расход воды у устья – 140 м³/с.

Средний многолетний расход воды составляет 142 м³/с, причём наибольшие расходы происходят в июле-августе, наименьшие – в феврале-марте.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
28							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Река Олха, правый приток р. Иркут, протяжённость водотока составляет 84 км. Водная система реки зарождается на северо-западном склоне Приморского хребта. Крупнейший приток р. Олха – р. Малая Олха (29 км).

Наиболее крупные притоки р. Иркут, протекающие полностью по территории Шелеховского района: реки Куйтун, Выгузова (Большая Выгузова), Подпорожная и Шаманка – протяжённостью 19-22 км.

Замерзание рек начинается с осеннего ледохода 22-25 октября, завершающегося ледоставом с 29 октября по 8 ноября. Вскрытие рек и начало весеннего ледохода относится к 23-29 апреля и завершается полным очищением ото льда с 30 апреля по 3 мая. Малые реки замерзают и вскрываются, как правило, раньше крупных рек.

Густота речной сети в южной части Шелеховского района составляет более 1 км длины реки на 1 км, в северной части района эта величина равна 0,2-0,3.

Ближайшим крупным водным объектом является река Иркут, расположенная от участка в северо-западном направлении на расстоянии около 2,55 км. В северном и северо-западном направлениях от участка на расстоянии около 1,1 км и 2,2 км расположены искусственные водоемы села Баклаши и Шелеховские карьеры соответственно.

3.10 Почвенные условия

Многообразие факторов почвообразования (сложная и недостаточно ясная эволюция ландшафтов в прошлом, изменение их в результате антропогенного воздействия) повлияло на разнообразие почвенного покрова Иркутской области.

Самые продуктивные в сельскохозяйственном отношении почвы располагаются на юге Иркутской области, вдоль предгорий Восточного Саяна, в пределах Тулуно-Иркутской лесостепи, а также на лесостепных участках, протянувшихся вдоль речных долин Ангары, Оки, Ии, Куды, Осы и далее через междуречье в верховья Лены. Почвы здесь в основном слабоподзолистые и дерново-подзолистые с участками черноземов (общей площадью свыше 100 тыс. га). Именно на таких лесостепных участках расположены основные сельскохозяйственные угодья. Содержание гумуса в этих почвах может достигать 50%, хотя в среднем по Иркутской области оно не превышает 5%.

Согласно карте почвенного покрова Иркутской области естественный почвенный покров месторасположения участка представляет собой – дерново-карбонатными оподзоленными, выщелоченными, дерново-подзолистыми на невысоких водоразделах под темно-хвойными и лиственничными кустарничково-зеленомошными лесами и их производными

3.11 Общая характеристика растительного покрова

Растительный мир в своем определении имеет два составляющих компонента: флора и растительность. Растительность в общем смысле представляет собой совокупность всех живых

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		29

растений, населяющих какую-либо территорию. В отношении флоры, важным пунктом является исторически сложившаяся совокупность видов растений, произрастающая на определенной территории. Таким образом, в определении флоры содержится смысл о том, что растения выступают индикаторами природной среды, и могут свидетельствовать о ее условиях прошлого времени.

По флористическому составу территория Иркутской области относится к Восточно-Сибирской подобласти светлохвойных лесов, в которой выделяются северотаежная, среднетаежная и южнотаежная подзоны.

Первые две подзоны занимают северную часть области с широко распространенной многолетней мерзлотой. Южнотаежная подзона занимает большую часть Среднесибирского плоскогорья, в пределах бассейнов Ангары, верхней части бассейна Лены. В южнотаежной подзоне находятся острова степей и лесостепей.

Согласно карте растительности Иркутской области, растительность в районе участка представлена сосновыми и лиственнично-сосновыми бруснично-разнотравными часто с багульником, голубикой и подлеском из душекии лесами на плоских поверхностях.

3.11.1 Охраняемые, редкие и эндемичные виды растений

Охраняемые и эндемичные виды растений представляют собой общую совокупность редких видов, каждые из которых, в свою очередь, определяются либо происхождением, либо ареалом распространения и т.д. Эндемики, в частности, представляют собой виды, ограниченные в своем распространении, т.е. в отношении эндемиков Иркутской области, важно отметить, что это виды, которые встречаются только на территории данного региона, который входит в границы физико-географических рубежей, определяемых особенностями произрастания данного вида. В свою очередь охраняемые виды, это не только эндемики; ими могут быть и реликтовые виды – это те виды растений, которые существовали еще в древние времена и сохранились до наших дней. Данные виды представляют собой живые ископаемые, несущие в себе важную историческую информацию об условиях территории прошлых эпох. Помимо выше указанных, к охраняемым видам относятся те виды, численность которых сокращается с высокой скоростью, а их защита устанавливается на законодательном уровне.

Флора и растительность Иркутской области очень богаты и разнообразны. Большое количество видов растений и растительных сообществ достаточно обычны в регионе и занимают довольно большие площади. В то же время, на территории области встречаются редкие виды растений, часть которых занесена в Красную книгу Российской Федерации. В составе современного растительного покрова имеются также достаточно редкие для региона растительные сообщества.

В Красной книге Иркутской области собрана информация о 30 видах грибов, 50 видах лишайников, 43 видах мохообразных, 180 видах сосудистых растений. Перечень растений, животных и других живых организмов, не вошедших в Красную книгу Иркутской области, но

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
30							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

нуждающихся в особом внимании, утвержден распоряжением министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 23.04.2020 № 251-мр. В него включена информация о 27 видах грибов, 27 видах лишайников, 31 виде мохообразных, 71 виде сосудистых растений. Перечень встречающихся видов растений, внесенных в Красную книгу Иркутской области представлен в таблице 3.14.

Таблица 3.14 – Перечень встречающихся видов растений, внесенных в Красную книгу Иркутской области.

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской области
Грибы			
1	Лепиота древесинная (<i>Lepiota lignicola</i> Karst.) Отдел: Базидиомицеты <i>Basidiomycota</i> Класс: Агарикомицеты <i>Agaricomycetes</i> Семейство: Шампиньоновые <i>Agaricaceae</i>	36	3 (R)
2	Осиновик белый (<i>Leccinum percandidum</i> (Vassilk.) Watling) Отдел: Базидиомицеты <i>Basidiomycota</i> Класс: Агарикомицеты <i>Agaricomycetes</i> Семейство: Болетовые <i>Boletaceae</i>	-	3 (R)
3	Пилолистник бороздчатый, лентинус рыжеватый (<i>Lentinus sulcatus</i> Berk. = <i>L. fulvidus</i> (Bres.) Pilat). Отдел: Базидиомицеты <i>Basidiomycota</i> Класс: Агарикомицеты <i>Agaricomycetes</i> Семейство: Полипоровые <i>Polyporaceae</i>	-	3 (R)
Лишайники			
4	Коллема грубоморщинистая (<i>Collema rysssoleum</i> (Tuck.) A. Schneid) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Коллемовые <i>Collemaceae</i> Fr.	-	3 (R)
5	Лептогиум азиатский (<i>Leptogium asiaticum</i> P.M. Jørg) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Коллемовые <i>Collemaceae</i> Fr.	-	3 (R)
6	Лептогиум Бурнета (<i>Leptogium burnetiae</i>) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Коллемовые <i>Collemaceae</i> Fr	3г	3 (R)
7	Лобария легочная (<i>Lobaria pulmonaria</i>) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Лобариевые <i>Lobariaceae</i>	26	4 (I)
8	Лобария сетчатая (<i>Lobaria retigera</i> (Bory) Trevis) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Лобариевые <i>Lobariaceae</i>	3г	3 (R)
9	Гипотрахина ложновыемчатая (<i>Hypotrachyna pseudosinuosa</i> (Asahina) Hale) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i>	-	2 (V)

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской области
	Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Пармелиевые <i>Parmeliaceae</i>		
10	Мэйсонхэйлея Ричардсона (<i>Masonhalea richardsonii</i> (Hook. in Richards.) Kärnefelt) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Пармелиевые <i>Parmeliaceae</i>	-	3 (R)
11	Нефромопсис Лаурера (<i>Nephromopsis laureri</i>) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Пармелиевые <i>Parmeliaceae</i>	3	4 (I)
12	Пиксина соредияльная (<i>Pyxine sorediata</i>) Отдел: Аскомицеты <i>Ascomycota</i> Класс: Леканоромицеты <i>Lecanoromycetes</i> Семейство: Фисциевые <i>Physciaceae</i>	3в	3 (R)
Мохообразные			
13	Порелла тоненькая (<i>Porella gracillima</i> Mitt.) Отдел: Печёночные мхи <i>Marchantiophyta</i> Класс: Печёночники <i>Jungermanniopsida</i> Семейство: Порелловые <i>Porellaceae</i>	-	3 (R)
14	Радула Линденберга (<i>Radula lindenbergiana</i> Gottsche ex C. Hartm.) Отдел: Печёночные мхи <i>Marchantiophyta</i> Класс: Печёночники <i>Jungermanniopsida</i> Семейство: Радуловые <i>Radulaceae</i>	-	3 (R)
15	Буксбаумия Минакаты <i>Buxbaumia minakatae</i> Отдел: Моховидные <i>Bryophyta</i> Класс: Листостебельные мхи <i>Bryópsida</i> Семейство: Буксбаумиевые <i>Buxbaumiidae</i>	-	3 (R)
16	Лептодонциум изогнутолистный <i>Leptodontium flexifolium</i> Отдел: Моховидные <i>Bryophyta</i> Класс: Листостебельные мхи <i>Bryópsida</i> Семейство: Поттиевые <i>Pottiaceae</i>	-	3 (R)
17	Синтрихия гладковолосковая <i>Syntrichia laevipila</i> Отдел: Моховидные <i>Bryophyta</i> Класс: Листостебельные мхи <i>Bryópsida</i> Семейство: Поттиевые <i>Pottiaceae</i>	-	3 (R)
18	Плагioniум острый <i>Plagiomnium acutum</i> Отдел: Моховидные <i>Bryophyta</i> Класс: Листостебельные мхи <i>Bryópsida</i> Семейство: Мниевые <i>Mniaceae</i>	-	3 (R)
Плауновидные			
19	Плаун можжевельниковый <i>Lycopodium juniperoideum</i> Sw. Отдел: Плауновидные <i>Lycopodióphyta</i> Класс: Плауновые <i>Lycopodiópsida</i> Семейство: Плауновые <i>Lycopodiópsida</i>	-	3 (R)
Сосудистые растения			
20	Кривокучник сибирский <i>Camptosorus sibiricus</i> Отдел: Папоротниковидные <i>Polypodiophyta</i> Класс: Папоротниковые <i>Polypodiopsida</i> Семейство: Асплениевые <i>Aspleniaceae</i>	-	2 (V)

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
32		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской области
33	Артрохилиум болотный <i>Arthrochilium palustre</i> (L.) Beck Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	-	3 (R)
34	Калипсо луковичная <i>Calypso bulbosa</i> (L.) Oakes Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	3	3 (R)
35	Башмачок известняковый <i>Cypripedium calceolus</i> L. Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	3	2 (V)
36	Башмачок вздутоцветковый <i>Cypripedium ventricosum</i> Sw Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	3	2 (V)
37	Дремлик зимовниковый <i>Epipactis helleborine</i> (L.) Crantz Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	-	3 (R)
38	Надбородник безлистный <i>Epipogium aphyllum</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	2	2 (V)
39	Любка двулистная <i>Platanthera bifolia</i> (L.) Rich. Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	-	2 (V)
40	Тулотис буреющий <i>Tulotis fuscescens</i> (L.) Czerep. Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Однодольные <i>Monocotyledoneae</i> Семейство: Орхидные <i>Orchidáceae</i>	-	1 (E)
41	Кубышка желтая <i>Nuphar lutea</i> (L.) Smith Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Кувшинковые <i>Nymphaeáceae</i>	-	3 (R)
42	Кубышка малая <i>Nuphar pumila</i> (Timm) DC. Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Кувшинковые <i>Nymphaeáceae</i>	-	2 (V)
43	Кувшинка чисто-белая <i>Nymphaea candida</i> . Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Кувшинковые <i>Nymphaeáceae</i>	-	3 (R)
44	Пион марьин-корень <i>Paeonia anomala</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Пионовые <i>Paeoniaceae</i>	-	3 (R)
45	Стародубка апеннинская <i>Adonis apennina</i>	-	3 (R)

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
34							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской области
	Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Лютиковые <i>Ranunculáceae</i>		
46	Весенник сибирский <i>Eranthis sibirica</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Лютиковые <i>Ranunculáceae</i>	-	3 (R)
47	Луносемянник даурский <i>Menispermum dauricum</i> DC Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Лютиковые <i>Ranunculáceae</i>	-	2 (V)
48	Эвтрема сердцелистная <i>Eutrema cordifolium</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Капустные <i>Brassicáceae</i>	-	1 (E)
49	Родиола перистонадрезанная <i>Rhodiola pinnatifida</i> Boriss Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Толстянковые <i>Crassulaceae</i>	-	1 (E)
50	Тиллея водяная <i>Tillaea aquatica</i> L Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Толстянковые <i>Crassulaceae</i>	-	3 (R)
51	Вальдштейния тройчатая <i>Waldsteinia ternata</i> (Steph.) Fritsch Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Розовые <i>Rosáceae</i>	-	3 (R)
52	Астрагал ангарский <i>Astragalus angarensis</i> Turcz. ex Bunge Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Бобовые <i>Fabáceae</i>	-	3 (R)
53	Астрагал Ионы <i>Astragalus ionae</i> Palib Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Бобовые <i>Fabáceae</i>	-	1 (E)
54	Копеечник Турчанинова <i>Hedysarum turczaninovii</i> Peschkova Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Бобовые <i>Fabáceae</i>	-	2 (V)
55	Софора желтоватая <i>Sophora flavescens</i> Sol. Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Бобовые <i>Fabáceae</i>	-	0 (Ex)
56	Селитрянка сибирская <i>Nitraria sibirica</i> Pall Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Селитрянковые <i>Nitrariáceae</i>	-	2 (V)
57	Фиалка Александрова <i>Viola alexandrowiana</i>	-	3 (R)

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		35

АЭ-Э22-069-ОВОС

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской области					
	Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Фиалковые <i>Violáceae</i>							
58	Фиалка иркутская <i>Viola ircutiana Turcz.</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Фиалковые <i>Violáceae</i>	-	1 (Е)					
59	Волчник обыкновенный <i>Daphne mezereum L.</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Волчниковые <i>Thymelaeáceae</i>	-	3 (R)					
60	Цирцея стеблевая <i>Circaea caulescens (Kom.) Nakai</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Кипрейные <i>Onagraceae</i>	-	2 (V)					
61	Рододендрон Адамса <i>Rhododendron adamsii</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Вересковые <i>Ericaceae</i>	-	3 (R)					
62	Болотноцветник щитолистный <i>Nymphoides peltata (S.G. Gmel.) Kuntze</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Вахтовые <i>Menyantháceae</i>	-	2 (V)					
63	Флокс сибирский <i>Phlox sibirica L.</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Синюховые <i>Polemoniáceae</i>	-	3 (R)					
64	Мертензия сибирская <i>Mertensia sibirica (L.) G. Don fil.</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Бурачниковые <i>Boragináceae</i>	-	2 (V)					
65	Шлемник повислый <i>Scutellaria dependens</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Яснотковые <i>Lamiáceae</i>	-	3 (R)					
66	Заразиха Крылова <i>Orobanchе krylowii Beck</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Заразиховые <i>Orobancháceae</i>	-	2 (V)					
67	Калина обыкновенная <i>Viburnum opulus L.</i> Отдел: Цветковые <i>Angiospermae</i> Класс: Двудольные <i>Dicotylédones</i> Семейство: Адоксовые <i>Adoxaceae</i>	-	3 (R)					
Примечание 0 категория - таксон, вероятно исчезнувший с территории Кемеровской области; 1 категория - очень редкий вид, находящийся под угрозой исчезновения в ареале; 2 категория - редкий таксон с сокращающимся ареалом обитания; 3 категория - редкий таксон, имеющий малые по численности в ареале популяции; 4 категория - мало изученный таксон, состояние популяции которого не известно.								
Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС							
36								
			Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

В ходе исследования территории данного участка охраняемые, редкие и исчезающие виды растений, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области, обнаружены не были.

3.12 Общая характеристика животного мира

По общим оценкам специалистов животный мир Иркутской области, по состоянию на 2019 год представлен 87 видами млекопитающих, 435 видами птиц, 6 видами рептилий и 6 видами земноводных. Среди них, к числу особо охраняемых видов федерального значения относятся 45 видов птиц и 6 млекопитающих (прибайкальский черношапочный сурок (лат. *Marmota camtschatica*), алтае-саянская популяция северного оленя (лат. *Rangifer*), красный волк (лат. *Cuon alpinus*), манул (лат. *Otocolobus manul*), снежный барс (лат. *Panthera uncia*).

Помимо этого, в красную книгу Иркутской области, включены по одному виду: пиявок (акантобделла пеляжья, лат. *Acanthobdella peledina Grube*) и амeboидных животных (трохаммина бамовская, лат. *Trochammina bami*); два вида амфибий: монгольская жаба (лат. *Strauchbufo raddei*) и обыкновенная жаба (лат. *Bufo bufo*); два вида пресмыкающихся: узорчатый полоз (лат. *Elaphe dione*) и обыкновенный уж (лат. *Natrix natrix*); 62 вида птиц, 17 видов млекопитающих, 14 видов ракообразных, 10 насекомых, 12 видов рыб.

Таким образом, всего правовой охране на территории Иркутской области подлежат 2 вида рептилий (33,3%), 2 вида амфибий (33,3%), 62 вида птиц (14,5%) и 17 видов млекопитающих (19,5%). Кроме вышеперечисленных, в число наземных позвоночных Иркутской области, нуждающихся в особой охране, включены 1 вид рептилий, 30 видов птиц и 7 видов млекопитающих.

Южное Прибайкалье находится в зоне смешения фаунистических комплексов, представляющих различные географические центры их формирования. Особенно наглядно это проявляется на примере фауны птиц г. Иркутска и его окрестностей, насчитывающей более 200 видов, из них более половины гнездящихся. Структура орнитофауны представлена 8 типами фаун: сибирским, китайским, европейским, монгольским, арктическим, средиземноморским и тибетским, а также видами-транспалеарктами.

Для всех систематических групп животных основу населения составляют широко распространенные виды; автохтонные (местного происхождения) виды играют незначительную роль. Особенно это касается наземных животных. Гетерогенность фауны объясняется географическим положением, климатическими условиями и историческими особенностями формирования естественных и антропогенных ландшафтов города и его окружения.

Сохранившиеся и слабо измененные природные биотопы представляют собой естественные микро резерваты, где встречаются более 30 видов редких животных, включенных в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области, без учета видов, обитание которых на данной

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		37

территории уже длительный период времени не находит подтверждения, а также отмеченных эпизодически (заходы, залеты, в период сезонных миграций).

На основании ответа Министерства лесного комплекса Иркутской области от 21.07.2022 № 02-84-1833/22 (текстовое приложение В), из объектов животного мира на исследуемой территории обычны синантропные виды: черная ворона (лат. *Corvus corone*), сорока (лат. *Pica pica*), сизый голубь (лат. *Columba livia*), домовый воробей (лат. *Passer domesticus*), домовая мышь (лат. *Mus musculus*), серая крыса (лат. *Rattus norvegicus*). В период сезонных миграций не исключены залеты некоторых видов хищных птиц: черный коршун (лат. *Milvus migrans*), обыкновенный канюк (лат. *Buteo buteo*), чеглок (лат. *Falco subbuteo*), зимняк (лат. *Buteo lagopus*).

3.12.1 Охраняемые, редкие и эндемичные виды животных

Из всего фаунистического многообразия Иркутской области, обусловленного, прежде всего, расположением региона в пределах Прибайкалья, а это в свою очередь свидетельствует о том, что регион расположен в месте сочленения нескольких фаунистических комплексов, каждый из которых имеет свой географический центр, значительная часть имеет либо особый статус охраны, либо проживает лишь на территории области.

Среди видов животных, включенных в Красную книгу России, на территории Иркутской области встречаются: прибайкальский подвид черношапочного сурка (лат. *Marmota camtschatica*), алтае-саянская популяция северного оленя (лат. *Rangifer*), красный волк (лат. *Cuon alpinus*), манул (лат. *Otocolobus manul*), снежный барс (ирбис) (лат. *Panthera uncia*). Двое первых постоянно встречаются на территории области, остальные известны по единичным заходам с соседских территорий.

Красная книга является официальным документом, содержащим свод сведений о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих) на территории Российской Федерации.

Постановлением Правительства Иркутской области от 25.05.2020 №370-пп утвержден перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих) на территории Иркутской области и включаемых в Красную книгу Иркутской области. Наиболее представлены в Красной книге Иркутской области птицы. К категории вероятно исчезнувших относится 5 видов: кудрявый пеликан (лат. *Pelecanus crispus*), сухонос (лат. *Anser cygnoides*), серый гусь (лат. *Anser anser*), кобчик (лат. *Falco vespertinus*), дрофа (лат. *Otis tarda*). К 1-й категории находящихся под угрозой исчезновения отнесены также 5 видов – таежный гуменник (лат. *Anser fabalis*), клоктун (лат. *Anas formosa*), могильник (лат. *Aquila heliaca*), балобан (лат. *Falco cherrug*) и азиатский бекасовидный веретенник (лат. *Limnodromus semipalmatus*). Во 2-ю категорию сокращающихся в численности видов в

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
38							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Иркутской области включено 2 вида птиц. К 3-й категории редких видов отнесено 33 вида птиц. В 4-ю категорию – неопределенные по статусу виды – отнесено 14 видов птиц. Численность 3-х прежде редких видов восстановилась, и они включены в 5-ю категорию – восстановленные виды: чомга (лат. *Podiceps cristatus*), большой баклан (лат. *Phalacrocorax carbo*), огарь (лат. *Tadorna ferruginea*).

Информация о перечне редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих), включенных в Красную книгу Российской Федерации, размещена на сайте министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации. Перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих) на территории Иркутской области и включаемых в Красную книгу Иркутской области, а также Перечень растений, животных и других живых организмов, не вошедших в Красную книгу Иркутской области, но нуждающихся в особом внимании размещен на сайте министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области.

Исследуемая территория расположена вне границ местообитаний особо охраняемых видов животных, включенных в красную книгу Иркутской области и Российской Федерации, по данным Министерства лесного комплекса Иркутской области (21.07.2022 № 02-84-1833/22, текстовое приложение В), участок намечаемой деятельности не является охотничьими угодьями. Охотничьи ресурсы на этой территории не обитают, возможны лишь их случайные заходы.

Среди мигрирующих хищных птиц возможны редкие встречи видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации (сапсан, лат. *Falco peregrinus*) и в Красную книгу Иркутской области (восточный болотный лушь, лат. *Circus spilonotus*, и кобчик, лат. *Falco vespertinus*). Министерство лесного комплекса Иркутской области полагает, что реализация указанного проекта ущерба объектам животного мира и среде их обитания не нанесет. Перечень редких видов животных Иркутской области представлен в таблице 3.15.

Таблица 3.15 – Перечень встречающихся видов животных, внесенных в Красную книгу Иркутской области.

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской области
1	Шмель степной – <i>Bombus fragrans</i> (Pall.) Класс: Насекомые <i>Insecta</i> Отряд: Перепончатокрылые <i>Hymenoptera</i> Семейство: Пчёлы настоящие <i>Apidae</i>	2	3
2	Стерлядь – <i>Acipenser ruthenus</i> L. Класс: Лучепёрые рыбы <i>Actinopterygii</i> Отряд: Осетрообразные <i>Acipenseriformes</i> Семейство: Осетровые <i>Acipenseridae</i>	1	3
3	Осетр сибирский - <i>Acipenser baerii</i> Brandt Класс: Лучепёрые рыбы <i>Actinopterygii</i>	2	2

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской края
	Отряд: Осетрообразные <i>Acipenseriformes</i> Семейство: Осетровые <i>Acipenseridae</i>		
4	Черношейная поганка – <i>Podiceps nigricollis Brehm</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Поганкообразные <i>Podicipediformes</i> Семейство: Поганковые <i>Podicipedidae</i>	-	3
5	Красношейная поганка – <i>Podiceps auritus (L.)</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Поганкообразные <i>Podicipediformes</i> Семейство: Поганковые <i>Podicipedidae</i>	-	4
6	Большая выпь – <i>Botaurus stellaris (L.)</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Пеликанообразные <i>Pelecaniformes</i> Семейство: Цаплевые <i>Ardeidae</i>	-	4
7	Чёрный аист – <i>Ciconia nigra (L.)</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Аистообразные <i>Ciconiiformes</i> Семейство: Аистовые <i>Ciconiidae</i>	3	3
8	Скопа – <i>Pandion haliaetus (L.)</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ястребообразные <i>Accipitriformes</i> Семейство: Скопиные <i>Pandionidae</i>	3	3
9	Беркут – <i>Aquila chrysaetos (L.)</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ястребообразные <i>Accipitriformes</i> Семейство: Ястребиные <i>Accipitridae</i>	3	4
10	Орлан-белохвост – <i>Haliaeetus albicilla (L.)</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ястребообразные <i>Accipitriformes</i> Семейство: Ястребиные <i>Accipitridae</i>	3	3
11	Сапсан – <i>Falco peregrinus Tunst.</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Соколообразные <i>Falconiformes</i> Семейство: Соколиные <i>Falconidae</i>	2	4
12	Большой подорлик – <i>Aquila clanga Pall.</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ястребообразные <i>Accipitriformes</i> Семейство: Ястребиные <i>Accipitridae</i>	2	2
13	Могильник – <i>Aquila heliaca Sav.</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ястребообразные <i>Accipitriformes</i> Семейство: Ястребиные <i>Accipitridae</i>	2	3
14	Балобан – <i>Falco cherrug Gray</i> Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Соколообразные <i>Falconiformes</i> Семейство: Соколиные <i>Falconidae</i>	2	1

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской края
15	Обыкновенный балобан – <i>Falco cherrug cherrug</i> J.E.Gray Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Соколообразные <i>Falconiformes</i> Семейство: Соколиные <i>Falconidae</i>	-	1
16	Монгольский балобан - <i>Falco cherrug milvipes</i> Jerdon Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Соколообразные <i>Falconiformes</i> Семейство: Соколиные <i>Falconidae</i>	-	3
17	Кобчик – <i>Falco vespertinus</i> L. Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Соколообразные <i>Falconiformes</i> Семейство: Соколиные <i>Falconidae</i>	2	2
18	Серый журавль – <i>Grus grus</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Журавлеобразные <i>Gruiformes</i> Семейство: Журавлиные <i>Gruidae</i>	-	4
19	Серый сорокопут – <i>Lanius excubitor</i> L. Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Воробьинообразные <i>Passeriformes</i> Семейство: Сорокопутовые <i>Laniidae</i>	3	4
20	Дупель - <i>Gallinago media</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ржанкообразные <i>Charadriiformes</i> Семейство: Бекасовые <i>Scolopacidae</i>	-	4
21	Большой кроншнеп – <i>Numenius arquata</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ржанкообразные <i>Charadriiformes</i> Семейство: Бекасовые <i>Scolopacidae</i>	2	4
22	Филин – <i>Bubo bubo</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Сovoобразные <i>Strigiformes</i> Семейство: Совиные <i>Strigidae</i>	2	3
23	Сплюшка - <i>Otus scops</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Сovoобразные <i>Strigiformes</i> Семейство: Совиные <i>Strigidae</i>	-	4
24	Воробьиный сыч – <i>Glaucidium passerinum</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Сovoобразные <i>Strigiformes</i> Семейство: Совиные <i>Strigidae</i>	-	4
25	Обыкновенный зимородок – <i>Alcedo atthis</i> (L.) Класс: Птицы <i>Aves</i> Отряд: Ракшеобразные <i>Coraciiformes</i> Семейство: Зимородковые <i>Alcedinidae</i>	-	4
26	Олень благородный, марал - <i>Cervus</i>	-	1

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

№п/п	Наименование	Статус по Красной книге РФ	Статус по Красной книге Иркутской края
	<i>elaphus sibiricus Severtzov</i> Класс: Млекопитающие <i>Mammalia</i> Отряд: Китопарнокопытные <i>Cetartiodactyla</i> Семейство: Оленевые <i>Cervidae</i>		
27	Косуля сибирская - <i>Capreolus pygargus Pallas</i> Класс: Млекопитающие <i>Mammalia</i> Отряд: Китопарнокопытные <i>Cetartiodactyla</i> Семейство: Оленевые <i>Cervidae</i>	-	2
28	Лось - <i>Alces alces pfizenmayeri</i> Класс: Млекопитающие <i>Mammalia</i> Отряд: Китопарнокопытные <i>Cetartiodactyla</i> Семейство: Оленевые <i>Cervidae</i>	-	2

Примечание

Категория 1 – виды, находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность которых сократилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть.

Категория 2 – виды, сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в категорию находящихся под угрозой исчезновения (в категорию 1).

Категория 3 – редкие виды. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) края или спорадически распространены на значительной территории (акватории) края.

Категория 4 – виды, неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из перечисленных категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

Категория 5 – восстанавливаемые и восстанавливающиеся. Таксоны и популяции, численность и распространение которых под воздействием естественных причин или в результате принятых мер охраны начали восстанавливаться и приближаются к состоянию, когда не будут нуждаться в срочных мерах по сохранению и восстановлению.

В ходе рекогносцировочного обследования территории установлено отсутствие следов пребывания и мест обитания редких и исчезающих видов животных, включенных в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области.

3.13 Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)

3.13.1 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

Для них устанавливается особый (заповедный) режим охраны, сущность которого состоит в полном запрещении или ограничении хозяйственной и иной деятельности, противоречащей целям заповедования.

Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» различает несколько их категорий с учетом особенностей правового режима данных природных территорий и статуса, расположенных на них природоохранных учреждений:

- государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- национальные парки;
- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады.

Особо охраняемые природные территории Иркутской области занимают площадь более 25,2 тыс. км², что составляет примерно 3,3% от общей площади области. В их числе объекты федерального значения: государственные природные заповедники «Байкало-Ленский» и «Витимский», Прибайкальский национальный парк, государственный природный биологический заказник «Красный Яр», государственный природный заказник «Тофаларский», ботанический сад Иркутского госуниверситета, а также 13 региональных заказников, 3 минизаказника местного значения и 81 памятник природы.

В соответствии с перечнем муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2024 года, утвержденному распоряжением Правительства РФ от 22.12.2011 №2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России в границах Шелеховского городского поселения ООПТ федерального значения отсутствуют (текстовое приложение В).

Ближайшим ООПТ федерального значения является ботанический сад Иркутского государственного университета (ФГБОУ ВО «ИГУ»). Согласно ответу ФГБОУ ВО «ИГУ» от 23.03.2021 № 48-07-36, территорию Ботанического сада биолого-почвенного факультета ИГУ составляют три земельных участка:

- кадастровый номер 38:36:0000033:28630, площадь 73929 м², расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, категория земель: земли населенных пунктов;
- кадастровый номер 38:36:000000:3223, площадь 181305 м², расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, в районе Свердлова за Туристической базой и кладбищем по направлению к дер. Мельниковой, категория земель: земли населенных пунктов;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		43

– кадастровый номер 38:36:000033:51, площадь 31194 м², расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Жуковского, д. 61, категория земель: земли населенных пунктов.

Все земельные участки имеют смежные границы. Общая площадь Ботанического сада составляет 286428 м². Положение о Ботаническом саде биолого-почвенного факультета ИГУ и его охранных зонах находится на утверждении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (текстовое приложение В).

Расстояние от ближайшей границы участка до ботанического сада, расположенного в северо-восточном направлении от участка около 13,5 км. Таким образом, исследуемый участок расположен вне границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Согласно данным Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области от 28.05.2021 № 02-66-3507/21, для специалистов проектных организаций имеется возможность самостоятельно использовать сведения, размещенные на сайте министерства в разделе деятельность, охрана окружающей среды. Перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Иркутской области по состоянию на 01.05.2020 утвержден приказом министерства от 18.06.2020 № 26-мпр (текстовое приложение В).

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 18.06.2020 № 26-мпр, ближайшей к исследуемому участку ООПТ регионального значения является ландшафтный памятник природы «Кайский Бор», расположенный на расстоянии около 13,4 км в северо-восточном направлении. Охранная зона не установлена.

Ближайшей ООПТ местного значения к участку выступает ландшафтный памятник природы «Кайская роща», расположенный в северо-восточном направлении, на расстоянии около 13,9 км. Охранная зона не установлена.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие ООПТ местного значения, их охранных зон (текстовое приложение В).

3.13.2 Места проживания коренных малочисленных народов

Коренные малочисленные народы Российской Федерации – народы, проживающие на территориях традиционного расселения своих предков, сохраняющие традиционные образ жизни, хозяйственную деятельность и промыслы, насчитывающие в Российской Федерации менее 50 тысяч человек и осознающие себя самостоятельными этническими общностями.

Единый перечень коренных малочисленных народов Российской Федерации утверждается Правительством Российской Федерации по предложению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной национальной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере государственной национальной политики, на основании представлений высших должностных лиц субъектов Российской Федерации

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
44							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

(руководителей высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации), на территориях которых проживают эти народы.

На территории Иркутской области согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.03.2000 №255 «О Едином перечне коренных малочисленных народов Российской Федерации» проживают коренные малочисленные народы: тофалары (тофа) и эвенки.

В соответствии с перечнем мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 №631-р «Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации» в границах Шелеховского городского поселения территории традиционного природопользования отсутствуют.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие мест традиционного проживания, традиционной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока (текстовое приложение В).

3.13.3 Зоны охраны объектов культурного наследия

Иркутская область обладает уникальным историко-культурным наследием, имеющим не только региональное и всероссийское, но и мировое значение. Наследие это включает в себя памятники археологии, истории и архитектуры, исторически сложившуюся планировочную структуру поселений, историко-культурные ландшафты.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) – это объекты недвижимости, возникшие в результате исторических событий и представляющие собой ценность с точки зрения истории, архитектуры, искусства, науки и техники, социальной культуры. Они являются источником информации о зарождении и развитии цивилизации.

Так как памятники истории и культуры представляют историческую ценность для народов Российской Федерации, их владельцы должны обеспечивать их сохранность. В частности, на территории объектов культурного наследия нельзя проводить капитальное строительство, здания и сооружения можно ремонтировать только при условии сохранения их внешнего вида, хозяйственная деятельность также не должна вредить историческому памятнику.

Объекты культурного наследия в соответствии подразделяются на следующие виды:

– памятники – отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							45
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

– ансамбли – чётко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи, объекты археологического наследия;

– достопримечательные места – творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места. В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

В соответствии с абзацем 1 пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 вышеуказанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

По данным Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 30.06.2022 № 02-76-3958/22, на участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
46							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

наследия, вне зоны охраняемого природного ландшафта и вне защитных зон объектов культурного наследия (текстовое приложение В).

3.13.4 Пересекаемые водные объекты и связанные с этим ограничения

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ближайшим крупным водным объектом является река Иркут, расположенная от участка северо-западном направлении на расстоянии около 2,55 км. В северном и северо-западном направлениях от участка на расстоянии около 1,1 км и 2,2 км расположены искусственные водоемы села Баклаши и Шелеховские карьеры соответственно. Река Иркут занесена в Государственный рыбохозяйственный реестр и отнесена к водоемам высшей рыбохозяйственной категории.

Согласно п. 4 ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 километров – в размере 50 метров, от 10 до 50 километров – в размере 100 метров, от 50 километров и более – в размере 200 метров.

Согласно п. 13 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель. Согласно п. 6 ст. 6 Водного кодекса РФ ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров.

Рыбоохранная зона для р. Иркут водохранилища до настоящего времени не установлена. В соответствии с чем, размер водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Иркут, составляет 200 м.

Согласно п. 6 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны искусственных водоемов в северном и северо-западном направлениях составляет 50 м.

Таким образом, участок не входит в береговую полосу, прибрежную защитную полосу и водоохранную зону ближайших водных объектов. На территорию не распространяются ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные «Водным кодексом Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
							47
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

3.13.5 Поверхностные и подземные источники водоснабжения, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой является важнейшим условием сохранения его здоровья, без которого невозможно динамичное социально-экономическое развитие страны. Потребление недоброкачественной питьевой воды приводит к росту инфекционных заболеваний и болезней неинфекционной природы, связанных с неоптимальным химическим составом воды.

Качество воды при централизованном водоснабжении зависит от качества условий водозабора, правильности организации зон санитарной охраны и выполнения в них соответствующего режима, режима очистки и обеззараживания воды, а также от санитарно-технического состояния водозаборных устройств и разводящих сетей.

В Иркутской области для питьевых и хозяйственно-бытовых целей используется вода из поверхностных и подземных источников. Главным источником водоснабжения являются поверхностные водоемы, за счет которых удовлетворяется 86 % потребности в воде, и лишь 14 % потребления приходится на подземные воды.

В настоящее время система водоснабжения г. Иркутска эксплуатируется МУП «Водоканал» г. Иркутска с 2000 и базируется на поверхностном источнике – Иркутское водохранилище. Водоснабжение г. Иркутска осуществляется от Ершовского водозабора, построенного в 1974 году. Проектная производительность водозабора - 360 тыс. м³ в сутки (проектная производительность на город Иркутск 300 тыс. м³ в сутки и на город Шелехов 60 тыс. м³ в сутки).

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие поверхностных и подземных источников водоснабжения, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (текстовое приложение В).

3.13.6 Зоны затопления и подтопления

По результатам исследований, проведенных в рамках инженерно-гидрометеорологических изысканий, участок не подвержен затоплению от реки Иркут во время экстремального стока воды.

По результатам исследований, проведенным в рамках инженерно-геологических изысканий, подземные воды на исследуемой территории на изученную глубину не вскрыты, в связи, с чем подтопление участка не ожидается.

3.13.7 Водно-болотные угодья

Под водно-болотными угодьями понимают «районы болот, фенов, торфяных угодий или водоёмов – естественных или искусственных, постоянных или временных, стоячих или проточных, пресных, солоноватых или солёных, включая морские акватории, глубина которых при отливе не

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
48							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

превышает шести метров». Данная формулировка закреплена в тексте Конвенции о водно-болотных угодьях (дата принятия 02.02.1971, дата вступления в силу 21.12.1975, ратифицирована СССР 11.09.1976),

Водно-болотные угодья – одни из наиболее продуктивных экосистем мира. Являясь очагами биологического разнообразия и источниками воды, они выполняют такие важные функции, как накопление, очистка и хранение питьевой воды, пополнение запасов и выход подземных вод, удерживание питательных веществ, фильтрация загрязняющих веществ, стабилизация местных климатических условий и другие.

Водно-болотные угодья обеспечивают условия для развития таких видов природопользования, как водоснабжение, рыболовство, сельское хозяйство, охотничье хозяйство, заготовка продуктов водно-болотных угодий (лекарственные растения и другие), энергоресурсов (торф) и лесоматериалов, отдых и туризм и других.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 13.09.1994 №1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц от 02.02.1971 года» представлен список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц. Месторасположение участка намечаемой деятельности не входит в данный список.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие водно-болотных угодий (текстовое приложение В).

3.13.8 Ключевые орнитологические территории

Ключевые орнитологические территории - это территории, имеющие важнейшее значение для птиц в качестве мест гнездования, линьки, зимовки и остановок на пролете.

К ключевым орнитологическим территориям относятся:

- места обитания видов, находящихся под глобальной угрозой исчезновения;
- места с относительно высокой численностью редких и уязвимых видов (подвидов, популяций), в том числе занесенных в Красный список Международного союза охраны природы и Красную книгу Российской Федерации;
- места обитания значительного количества эндемичных видов, а также видов, распространение которых ограничено одним биомом;
- места формирования крупных гнездовых, зимовочных, линных и пролетных скоплений птиц.

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
							49
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Программа «Ключевые орнитологические территории России» стартовала в стране в конце 1994 г. Её цель – выявление, мониторинг и охрана территорий и акваторий, имеющих важнейшее значение для птиц. В отношении выявления и охраны ключевых орнитологических территории России международного значения программа часть международной программы «Important Bird Areas», которая признана во всем мире как одна из наиболее эффективных программ по охране птиц. Однако программа «Ключевые орнитологические территории России» несколько шире программы «Important Bird Areas», поскольку имеет дело с ключевыми территориями не только международного, но также федерального (общероссийского) и местного (областного, краевого, республиканского) ранга.

На территории Иркутской области в перечень ключевых орнитологических территории включены 4 объекта: зимовка водоплавающих в истоке реки Ангары (2500 га), степи Ольхона и Приольхонья (220 тыс. га), миграционный коридор хищных птиц на юго-западном побережье Байкала (7,5 тыс. га) и Балаганская лесостепь (расположена в Нукутском административном районе).

Ближайшей ключевой орнитологической территорией к участку намечаемой деятельности является зимовка водоплавающих в истоке реки Ангары, сам участок располагается вне зоны ключевых орнитологических территорий.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие ключевых орнитологических территорий (текстовое приложение В).

3.13.9 Защитные леса

Согласно ст. 111 Лесного кодекса Российской Федерации к защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов. Выделяются следующие категории защитных лесов:

- леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;
- леса, расположенные в водоохраных зонах;
- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
- ценные леса;
- городские леса.

Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях лесного фонда, определяются лесохозяйственными регламентами лесничеств, а расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, определяются федеральными органами исполнительной власти в соответствии с настоящим Кодексом

В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

К городским лесам относятся леса, расположенные на землях населенных пунктов. В городских лесах запрещаются: использование токсичных химических препаратов; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.

В целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду могут создаваться лесопарковые зеленые пояса – зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающие в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам или составляют с ними единую естественную экологическую систему и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

В зеленых зонах произрастают леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды.

Согласно приказу Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 15.11.2019 39-мпр, границы лесопаркового зеленого пояса города Иркутска установлены на территории города Иркутска, Ангарского городского округа, Иркутского, Усольского и Шелеховского районов Иркутской области.

Согласно данным Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 28.05.2021 № 02-66-3507/21, информация о схемах и границах лесопарковых зеленых поясов размещена в открытом доступе на сайте министерства в разделе деятельность, охрана окружающей среды (текстовое приложение В).

В соответствии с материалами, подготовленными в рамках исполнения государственного контракта «Изменение границ лесопаркового зеленого пояса вокруг города Иркутск» на 20.07.2021 год, исследуемый участок не входит в границы лесопаркового зеленого пояса вокруг города Иркутска.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие защитных лесов и особо защитных участков лесов (текстовое приложение В).

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Шелеховского лесничества Иркутской области, утвержденным приказом министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.09.2018

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							51
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

№ 78-мпр, на исследуемой территории отсутствуют леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов, а также ценные леса.

3.13.10 Лечебно-оздоровительные местности, курортные и рекреационные зоны

Под курортом понимается освоенная и используемая в лечебно-профилактических целях особо охраняемая территория, располагающая природными лечебными ресурсами и необходимыми для их эксплуатации зданиями и сооружениями, включая объекты инфраструктуры.

Рекреационные зоны предназначены для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи, иные объекты. В рекреационные зоны могут включаться особо охраняемые природные территории и природные объекты. На территориях рекреационных зон не допускаются строительство и расширение действующих промышленных, коммунальных и складских объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения.

Лечебно-оздоровительная местность – территория, обладающая природными лечебными ресурсами и пригодная для организации лечения и профилактики заболеваний, а также для отдыха населения.

Согласно ответу Министерства здравоохранения Иркутской области от 21.06.2022 № 02-54-15304/22, в настоящее время в Реестре отсутствует информация о наличии в городе Шелехове курортов (лечебно-оздоровительных местностей) (текстовое приложение В).

3.13.11 Скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных, свалки и полигоны

Скотомогильники, биотермические ямы, «моровые поля» и другие места захоронения трупов животных, а также территории, признанные уполномоченным органом неблагополучными по факторам эпизоотической опасности – это непосредственные источники загрязнения окружающей среды, оказывающие прямое воздействие на состояние почвы (или грунтов).

Почва представляет собой природное тело, образовавшееся в результате взаимодействия органической и неорганической природы. Значение почвы для жизни и здоровья населения является одним из определяющих, в виду того, что от состояния почвенного покрова зависит выполнение первостепенных потребностей человека в обеспечении продуктами питания, значительная доля которых производится под призмой сельского хозяйства; а также за счет того, что почва выступает неким фильтром в окружающей природной среде, аккумулирующем в себе загрязнения, поступающие с атмосферы, литосферы, гидросферы, биосферы, разной природы.

Мониторинг качества почвы, согласно Государственному докладу «О состоянии и об охране окружающей среды в Иркутской области» в 2019 году осуществлялся на территории 40 муниципальных образований Иркутской области в 83 мониторинговых точках, расположенных на

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
52							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

территории детских дошкольных учреждений и школ, селитебной зоне, местах массового отдыха населения (зоны рекреации), в зоне влияния промышленных предприятий, транспортных магистралей.

В 2015-2019 гг. на территории Иркутской области осуществлялся контроль за химическим загрязнением почвы по следующим веществам и химическим соединениям: бенз/а/пирен, кадмий, марганец, медь, мышьяк, никель, нитраты, ртуть, свинец, фтор, хром трехвалентный и цинк К числу приоритетных тяжелых металлов, загрязняющих почву населенных мест, относятся кадмий, ртуть, медь, свинец и цинк. В 2019 г. доля проб почвы, не соответствующей гигиеническим нормативам, возросла в 1,6 раз (13,7%) по сравнению с 2018 г. (8,7). Превышения ПДК были однократными по разным точкам, разных наименований тяжелых металлов в точках отбора, что возможно связано с климатическими условиями территории.

За последний год отмечается увеличение удельного веса нестандартных проб почвы по санитарно-химическим, паразитологическим показателям, по микробиологическим и паразитологическим показателям в селитебной зоне. Наибольшее количество нестандартных проб отмечается: по санитарно-химическим показателям в г. Братск (42,9%), Шелеховском районе (56,5%), Усть-Кутском районе (42,3%); по микробиологическим показателям г. Усолье-Сибирское (20,8%) и Усольский район (35,5%), Бодайбинский район (25,0%), г. Иркутск (14,7%); по паразитологическим показателям Ангарский район (9,3%). В пробах почвы определяются паразиты, обитающие в кишечнике кошек и собак, что свидетельствуют о неудовлетворительной организации очистки территорий населенных мест.

Одной из основных причин загрязнения почв выступает недостаточная организация систем сбора и вывоза твердых коммунальных отходов. Вследствие чего возникают загрязнения и захламления промышленными и бытовыми отходами.

Размещение отходов производства и потребления производится на 963 объектах, в том числе на 30 полигонах для твердых бытовых отходов, 10 полигонах для промышленных отходов, 241 санкционированных свалках, 326 несанкционированных свалках, (количество свалок варьирует), 139 скотомогильниках (в том числе 16 сибиреязвенные). Размещение промышленных отходов производится на территориях предприятий и 10 полигонах промышленных отходов. Основной объем отходов составляют каменноугольные шлаки, вскрышные (отработанные) породы (98%), отходы лесопереработки. Централизованный сбор медицинских отходов организован только в городах Иркутск, Шелехов, а так же на территории Иркутского и Шелеховского районов специализированной коммерческой организацией имеющей завод по их уничтожению.

Таким образом, загрязнение почвы происходит за счет твердых коммунальных и бытовых отходов, промышленных отходов и т.д. Наибольшие показатели загрязнений, вследствие этого наблюдаются в районах с плохо организованными сбора и вывоза отходов, а также в районах, где

имеются промышленные предприятия. Следующими точками уязвимости в отношении почвенных загрязнений выступают районы, расположенные в понижениях, в отличие от близ расположенных промышленных предприятий, за счет атмосферного распространения выбросов и оседания их в пониженных участках рельефа. Обобщая вышеописанное, можно отметить, что санитарное состояние почв г. Шелехова относительно благополучное.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие свалок и полигонов промышленных и твердых коммунальных отходов (текстовое приложение В).

Согласно данным ОГБУ «Иркутская городская СББЖ» от 29.06.2022 № 283-ОПЭМ, в соответствии с перечнем скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Российской Федерации (Сибирский Федеральный округ) часть 4, составленным департаментом ветеринарии Минсельхоза России и ФГУ «Центр ветеринарии», а также кадастром стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов по Иркутской области от 23 августа 2001 г, утвержденного главным государственным ветеринарным инспектором Иркутской области и главным государственных санитарным врачом Иркутской области, установленные места утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), в пределах участка работ и в ближайшем от него удалении в 1000 м в каждую сторону в районе производства работ не зарегистрированы (текстовое приложение В).

3.13.12 Санитарно-защитные зоны

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Для определения размеров санитарно-защитной зоны разработана и отражена в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 классификация предприятий, за каждым классом которой утверждены определенные размеры СЗЗ:

- предприятия I класса – 1000 м;
- предприятия II класса – 500 м;
- предприятия III класса – 300 м;
- предприятия IV класса – 100 м;

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
54							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

– предприятия V класса – 50 м.

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов, устанавливается расстояние от воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы).

В ближайшем окружении участка намечаемой деятельности отсутствуют предприятия, сооружения и иные объекты являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Согласно сведениям Росреестра, представленным на публичной кадастровой карте (<https://pkk.rosreestr.ru>), исследуемая территория не попадает в границы санитарно-защитных зон и санитарных разрывов.

Согласно данным администрации Шелеховского городского поселения от 29.06.2022 № 2292/22, в районе участка не подтверждается наличие санитарно-защитных зон и санитарных разрывов, а также санитарно-защитных зон передающего радиотехнического оборудования и зон ограничения застройки от них (текстовое приложение В).

3.13.13 Территории месторождений полезных ископаемых

Полезные ископаемые – это твердые, жидкие (кроме воды) и газообразные природные вещества, находящиеся в глубине земли и на ее поверхности в пределах территории определенного государства и его континентального шельфа, используемые в народном хозяйстве. Скопления полезных ископаемых естественного происхождения в недрах или на поверхности земли называют месторождением. Главным признаком полезных ископаемых является их полезность для человека в конкретный промежуток времени.

Добыча полезных ископаемых – одна из важнейших сфер деятельности, призванная обеспечить сырьём многие отрасли промышленности, строительство, транспорт и энергетику. Начиная с древнейших времён, она позволяет извлекать газообразные, жидкие и твёрдые природные ресурсы с поверхности Земли, а также из её недр, а начиная с середины прошлого века со дна морей и океанов.

Согласно данным Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации Федерального агентства по недропользованию от 06.04.2018 №СА-01-30/4752 в рамках оптимизации градостроительной деятельности сообщается, что при строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в пределах границ населенных пунктов, получение заключений территориальных органов Федерального агентства по недропользованию об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		55

осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, размещение в местах их залегания подземных сооружений не требуется.

Согласно ответу Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 17.08.2022 № 02-66-5336/22, на месте выполнения работ по инженерно-экологическим изысканиям действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения нет. Участки недр местного значения, предоставленные в пользование, отсутствуют (текстовое приложение В).

3.13.14 Сельскохозяйственные угодья

Согласно Земельному кодексу Российской Федерации землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

На территории Иркутской области особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья определены «Перечнем земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Иркутской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается», утвержденным распоряжением министерства сельского хозяйства Иркутской области от 17.10.2012 №177-мр. Участок намечаемой деятельности не входит в Перечень земель сельскохозяйственного назначения.

3.13.15 Мелиорированные земли

Мелиорация земель проводится для коренного улучшения земель путем проведения гидротехнических, культуртехнических, химических, противозерозионных, агролесомелиоративных, агротехнических и других мелиоративных мероприятий.

Земли, на которых проведены мелиоративные мероприятия (проектирование, строительство, эксплуатация и реконструкция мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, обводнение пастбищ, создание мелиоративных защитных лесных насаждений, проведение культуртехнических работ, работ по улучшению химических и физических свойств почв, научное и производственно-техническое обеспечение указанных работ) являются мелиорированными землями.

Для мелиорации используются мелиоративные системы - комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы,

Лист	АЭ-Э22-069-ОВОС						
56							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорированных землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорированных землях.

Согласно данным ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Иркутской области» от 20.06.2022 № 352 на участке намечаемой деятельности мелиорированные земли и мелиоративные системы отсутствуют (текстовое приложение В).

3.13.17 Приаэродромные территории

Согласно ст. 47 Воздушного Кодекса Российской Федерации приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий и устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с вышеназванным Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Согласно сведениям Росреестра, представленным на публичной кадастровой карте (<https://pkk.rosreestr.ru>), участок изысканий расположен вне границ установленной приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск (ЗООИТ 38:00-6.667).

3.14 Качество окружающей среды

Карта современного экологического состояния представлена в текстовом приложении Б.

3.14.1 Современное состояние приземного слоя атмосферы

Загрязнение атмосферы имеет определяющее значение в опасности загрязнений окружающей среды. Важным отличием атмосферных масс выступает их мобильность, способствующая быстрому распространению загрязнений от непосредственного источника на достаточно длинное расстояние и загрязняя не только воздух, но и оседая в почве, а также в грунте.

Согласно рекогносцировочному обследованию участка источником загрязнения атмосферного воздуха является автомобильный транспорт, проезжающий по прилегающей автомобильной дороге.

Данные о значениях концентраций вредных веществ предоставлены ФГБУ «Иркутское УГМС». Фоновые концентрации установлены согласно РД 52.04.186-89, по данным функционирующей сети мониторинга загрязнения атмосферы (от 30.06.2022 № 308-16/2901, приложение В), и отражены в таблице 3.16.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							57
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Таблица 3.16 – Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере

№ п/п	Вредное вещество	Период наблюдений	Координаты поста	Значения концентраций, мг/м ³				
				При скорости ветра 0-2 м/с	При скорости ветра 3-6 м/с и направлении			
					С	В	Ю	З
1	Диоксид азота	2017-2021 гг.	N 52°12'46.4" E 104°03'38.9"	0,069	0,031	0,051	0,027	0,029
2	Диоксид серы			0,075	0,029	0,387	0,508	0,081
3	Оксид углерода			1,2	0,7	0,7	0,6	0,5

Согласно таблице 3.16, фоновые значения концентраций диоксида серы, оксида углерода не превышают значения ПДК_{м.р.}, фоновые значения концентраций диоксида серы при скорости ветра 3-6 м/с и южном направлении превышают значения ПДК_{м.р.} на 0,008 мг/м³.

3.14.2 Современное состояние почв и грунта

Большую роль в защите окружающей среды и сохранении ландшафтов играет почвенный покров г. Шелехова. Основными факторами воздействия на почвенный покров являются хозяйственная деятельность местного населения, химическое воздействие выхлопных газов автомобилей, рекреационная и туристическая активность. Глобальной проблемой сегодня является деградация, эрозия и непосредственное загрязнение почв различными токсинами, выбросами промышленных предприятий Иркутско-Черемховской агломерации, переносимыми ветром. Почва, будучи важнейшим биофильтром биосферы, определяет потенциал сохранения режима функционирования и производительной функции в социально-природно-экономической системе, а также – ее геохимическую, биологическую, физическую (противоэрозионную) и интегральную устойчивость ко всему комплексу природных и антропогенных воздействий.

На участке намечаемой деятельности в период проведения инженерно-экологических изысканий, для химического анализа было отобрано 2 пробы: 1 проба с поверхностного слоя 0-20 см, 1 проба с глубины 20-100 см.

Исследования загрязнения почвы и грунта химическими веществами выполнены аккредитованных лабораторий «АЛЬФАЛАБ» ООО «Сибирский стандарт» (аттестат аккредитации № RA.RU.21AE20 от 15.09.2015). Агрохимический и гранулометрический состав почвы и грунта представлены в таблице 3.17.

Таблица 3.17 – Результаты химического исследования почвы и грунта

Глубина отбора пробы	0 – 20 см	20-100 см
Шифр пробы	1471/5293Гр-22 (П1)	1471/5294Гр-22 (Г1)
Компоненты	Концентрация ± неопределенность	
Органическое вещество, %	3,9±0,6	-
Емкость катионного обмена, мг*экв/100 г	20	-
Подвижный фосфор, мг/кг	143±29	-
Подвижный калий, мг/кг	97±15	-
Натрий обменный, ммоль/100 г	<0,5 (0,09)	-
Аммоний обменный, мг/кг	<5,0	-
Сумма токсичных солей, %	0,005	-

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС					
58						
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч. Изм.

Глубина отбора пробы	0 – 20 см	20-100 см
Шифр пробы	1471/5293Гр-22 (П1)	1471/5294Гр-22 (Г1)
Компоненты	Концентрация ± неопределенность	
Массовая доля обменного натрия, в процентах емкости катионного обмена, %	0,45	-
pH солевой вытяжки, ед pH	4,9±0,1	5,9±0,1
pH водной вытяжки, ед pH	5,6±0,1	-
Азот общий, %	0,28	-
Гранулометрический состав, %		
Фракция 1-0,5 мм	2,4	2,2
Фракция 0,5 – 0,25 мм	23,4	29,4
Фракция 0,25-0,1 мм	23,8	28,0
Фракция <0,1 мм	50,4	40,4
Визуальный механический состав	супесь	супесь

Согласно рекогносцировочному обследованию в верхнем слое почвы присутствуют включения камней, что не соответствует требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84. Таким образом, исследуемая почва является не плодородной и не рекомендуются к снятию.

Результаты химического исследования почвы и грунта представлены в виде значений концентраций анализируемых показателей в таблице 3.18.

Таблица 3.18 – Результаты химического исследования почвы и грунта

Глубина отбора, м	0 – 20 см	20-100 см
Шифр пробы	1471/5293Гр-22 (П1)	1471/5294Гр-22 (Г1)
Показатель	концентрация ± неопределенность	
Бенз(а)пирен, мг/кг	0,0051±0,0020	0,0071±0,0028
Cd (валовое содержание), мг/кг	<0,05	<0,05
Cu (валовое содержание), мг/кг	17±5	8,2±2,5
As(валовое содержание), мг/кг	1,8±0,5	2,0±0,6
Ni (валовое содержание), мг/кг	11±3	2,1±0,6
Hg (валовое содержание), мг/кг	0,33±0,10	0,15±0,05
Pb (валовое содержание), мг/кг	<0,5	<0,5
Zn (валовое содержание), мг/кг	30±9	16±5
Нефтепродукты, млн-1	39±12	30±9
Нитраты, мг/кг	<2,5	-
Хлориды, ммоль/100 г	<0,13	-
Азот нитритный, мг/кг	0,049±0,020	-

Содержание нефтепродуктов во всех пробах почвы и грунта не превышает 1000 мг/кг согласно письму Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации от 27.12.1993 № 04-25-61-5678 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами» оценка содержания нефтепродуктов в почве и грунте исследуемого участка проводится согласно методическим рекомендациям, следовательно, почва и грунт участка относятся к «допустимому» уровню загрязнения.

В таблице 3.19 представлены результаты расчета концентрации химического загрязнения почвогрунтов неорганическими веществами, путем отношения фактического содержания вещества в пробе к региональному фоновому значению.

Таблица 3.19 – Значения коэффициента концентрации химических веществ

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							59
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Номер пробы	Коэффициент концентрации, K _{ci}							Z _c
	Cd	Cu	As	Ni	Hg	Pb	Zn	
1471/5293Гр-22 (П1)	<1,0	0,33	1,20	0,25	17,37	<0,05	0,36	17,57
1471/5294Гр-22 (Г1)	<1,0	0,16	1,33	0,05	7,89	<0,05	0,19	8,23

Согласно СанПиН 1.2.3685-21 по значению показателя загрязнения Z_c проба почвы относится к «умеренно опасной» категории загрязнения, проба грунта относится к «допустимой» категории загрязнения.

В таблице 3.20 представлены результаты расчета концентрации химического загрязнения почвогрунтов веществами неприродного характера.

Таблица 3.20 – Значения коэффициента K_{oi}

Номер пробы	Коэффициент K _{oi}								
	Бенз(а)пирен	Cd	Cu	As	Ni	Hg	Pb	Zn	Нитраты
1471/5293Гр-22 (П1)	0,26	<0,1	0,52	0,90	0,55	0,04	<0,02	0,55	0,03
1471/5294Гр-22 (Г1)	0,36	<0,1	0,25	1,00	0,11	0,05	<0,02	0,29	-

Согласно результатам расчетов в пробах почвы и грунта исследуемого участка не выявлено превышений предельно допустимых концентраций химических веществ. Согласно СанПиН 1.2.3685-21, категория загрязнения почвы и грунта характеризуется как «допустимая».

В связи с тем, что по значению показателя загрязнения Z_c почва относится к «умеренно опасной» категории загрязнения, по аналогии с таблицей 3 СанПиН 2.1.7.1287-03 (для «умеренно опасной» категории загрязнения), согласно Приложению № 9 к СП 2.1.3684-21, для почвы исследуемой территории допускается использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м, использование под технические культуры (Рекомендации по использованию почв в зависимости от степени их загрязнения).

Грунт исследуемой территории относится к «допустимой» категории загрязнения, в связи с чем, по аналогии с таблицей 3 СанПиН 2.1.7.1287-03 (для «допустимой» категории загрязнения), согласно Приложению № 9 к СП 2.1.3684-21, рекомендуется использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска (Рекомендации по использованию почв в зависимости от степени их загрязнения).

Расчет класса опасности почвы и грунта как отхода представлен в таблице 3.21.

Таблица 3.21 – Результаты расчета класса опасности почвы и грунта как отхода

Показатель	Расчет класса опасности отхода по воздействию на окружающую среду	
	Показатель степени опасности компонента отхода, K _i	
	1471/5293Гр-22 (Пбио)	1471/5294Гр-22 (Гбио)
Глубина отбора пробы	0-20 см	20-100 см
Никель	0,007	0,001
Свинец	0,0008	0,0008
Медь	0,006	0,003

Показатель	Расчет класса опасности отхода по воздействию на окружающую среду	
	Показатель степени опасности компонента отхода, K_i	
	1471/5293Гр-22 (Пбио)	1471/5294Гр-22 (Гбио)
Цинк	0,012	0,006
Кадмий	0,0002	0,0002
Мышьяк	0,0036	0,004
Ртуть	0,003	0,001
Бенз(а)пирен	0,0001	0,0001
Нефтепродукты	0,008	0,006
Природные компоненты почвы	0,999999	0,999999
Результаты	Суммарный показатель опасности отхода $K_i = \sum K_i$	
	1,04	1,02
	Критерий оценки класса опасности отхода	
	$K_i < 10$	
	Класс опасности отхода	
	5	5

Результат расчета показал, что как отход почва и грунт исследуемого участка относятся к V классу опасности.

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.12.2014 № 536 для подтверждения отнесения отходов к 5-ому классу опасности проводится проверка с применением экспериментального метода, основанного на биотестировании водной вытяжки отходов.

По результатам исследования сделаны выводы о степени токсичности проб почвы и грунта: образцы не токсичны, не оказывают токсическое действие. Почву и грунт можно отнести к практически неопасным отходам (V класс опасности для окружающей среды).

Оценка степени биологического загрязнения проводится по микробиологическим, санитарно-бактериологическим, санитарно-паразитологическим и санитарно-энтомологическим показателям. Исследование проб почвы на микробиологию и паразитологию выполнено в аккредитованной Испытательной лабораторией филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» в Ангарском городском округе.

Определяемые показатели:

- Общие (обобщенные) колиформные бактерии – не обнаружено КОЕ/г;
- Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы – не обнаружено КОЕ/г;
- Индекс энтерококков – не обнаружено КОЕ/г;
- Личинки гельминтов – не обнаружено Экз/кг;
- Цисты патогенных кишечных простейших – не обнаружено в 100 г Число в г;
- Яйца гельминтов – не обнаружено Экз/кг;
- Личинки и куколки синантропных мух – не обнаружено Экз/кг.

Гигиеническая оценка показала, что исследуемая почва по санитарно-бактериологическим, паразитологическим и санитарно-энтомологическим показателям согласно СанПиН 1.2.3685-21 относится к категории загрязнения «чистая».

3.14.3 Радиационно-экологическая обстановка

В период проведения инженерно-экологических изысканий были выполнены радиационные исследования испытательной лабораторией «АЛЬФАЛАБ» ООО «Сибирский стандарт» (аттестат аккредитации от 24.09.2015 № RA.RU.21AE20) с целью оценки мощности эквивалентной дозы (МЭД) гамма-излучения по всей площади участка, исследование плотности потока радона под проектируемыми зданиями, исследование эквивалентной равновесной объемной активности радона в существующих зданиях, радиологическое исследование грунта.

Эффективная удельная активность ЕРН (Аэф) – суммарная удельная активность ЕРН в материале, определяемая с учетом их биологического воздействия на организм человека. Результаты исследования грунта на содержание радионуклидов естественного и техногенного происхождения приведены в таблице 3.22.

Таблица 3.22– Результаты исследования грунта на содержание радионуклидов естественного и техногенного происхождения

Глубина отбора пробы	0-20 см	20-100 см
Наименование показателя, ед. измерения	Регистрационный номер	
	1471/5297Гр-22 (ЕРН1)	1471/5298Гр-22 (ЕРН2)
Удельная эффективная активность естественных радионуклидов, Бк/кг	108±15	102±15

По результатам исследования грунта на содержание радионуклидов естественного и техногенного происхождения грунт на исследуемом участке отнесен к I классу радиационной безопасности, то есть характеризуется как радиационнобезопасный.

Гамма-съемка территории проведена по маршрутным профилям с шагом сети 2,5 м с последующим проходом по территории в режиме свободного поиска.

Таблица 3.23 – Результаты измерения мощности дозы гамма-излучения на территории

Наименование	Измеренное значение
Площадь участка изысканий, м ²	415,46
Длина линейного участка, м	-
Кол-во контрольных точек, шт.	5
Минимальное значение, мкЗв/ч	<0,1
Максимальное значение, мкЗв/ч	<0,1
Среднее значение, мкЗв/ч	<0,1
Среднее значение + Δ, мкЗв/ч	0,11

Результаты измерения мощности дозы гамма-излучения на территории показывают, что мощность эквивалентной дозы гамма-излучения на территории земельного участка не превышает 0,3 мкЗв/ч, поверхностных радиационных аномалий не обнаружено.

Поисковая гамма-съемка проведена путем обхода всех помещений здания по свободному маршруту по центру помещений. Гамма-съемка на прилегающей территории проведена вблизи обследуемого здания.

Результаты измерений гамма-съемки и ЭРОА изотопов радона в воздухе представлены в таблицах 3.24-3.25.

Таблица 3.24 – Результаты измерения мощности дозы гамма-излучения на прилегающей территории и в здании

Наименование	Измеренное значение	
	На прилегающей территории	В помещении
Кол-во контрольных точек, шт.	5	2
Минимальное значение, мкЗв/ч	<0,1	<0,1
Максимальное значение, мкЗв/ч	<0,1	<0,1
Среднее значение, мкЗв/ч	<0,1	<0,1
Среднее значение + Δ , мкЗв/ч	0,11	0,11

Таблица 3.25 – Результаты испытаний ЭРОА изотопов радона в воздухе помещений

№ п/п	Место проведения измерений	ЭРОА, Бк/м ³	ЭРОА+ Δ , Бк/м ³
1	Подсобное помещение	<20	<20
2	Торговое помещение	<20	<20

Из приведенных результатов видно, что мощность ЭРОА изотопов радона в воздухе помещения не превышает 200 Бк/м³, а мощность эффективной дозы гамма-излучения в помещениях не превышала мощность дозы на открытой местности более чем на 0,2 мкЗв/ч., поверхностных радиационных аномалий в конструкциях здания не обнаружено.

3.14.6 Воздействие физических факторов

Физические факторы риска представлены физическими полями, неблагоприятно влияющими на человека. К ним относятся: электромагнитные колебания, акустические колебания, вибрация, инфразвук и др.

До осуществления строительной деятельности на рассматриваемой территории были проведены замеры уровней акустических колебаний и уровня напряженности электромагнитного поля. Исследования проводились аккредитованной лабораторией «АЛЬФАЛАБ» ООО «Сибирский стандарт» (аттестат аккредитации от 15.09.2015 №RA.RU.21AE20).

При рекогносцировочном обследовании выявлены источники шума – автомобильный транспорт прилегающих дорог, строительные работы.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							63
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Исследования уровня акустических колебаний проводились в соответствии с: ГОСТ 23337-2014; ПКДУ 411000.005 РЭ. Результаты измерений уровня акустических колебаний представлены в таблице 3.26.

Таблица 3.26 – Результаты измерений уровня акустических колебаний

Регистрационный номер измерений	Эквивалентные уровни звука $L_{Aэкв}$, дБА	Максимальные уровни звука $L_{Aмакс}$, дБА	Примечание
1476/5305Ш-22 (Ш1)	62,1±0,9	70,1±0,8	Автомобильный шум, строительный шум
1476/5306Ш-22 (Ш2)	56,7±0,9	64,0±0,8	
1476/5307Ш-22 (Ш3)	58,2±0,8	68,9±0,8	

Исследования уровня акустических колебаний показали, что согласно СанПиН 1.2.3685-21, эквивалентные уровни звука с учетом расширенной неопределенности измерений во всех точках и максимальный уровень звука в точке 1476/5305Ш-22 (Ш1) превышают предельно допустимые значения.

Максимальные уровни звука в точках 1476/5306Ш-22 (Ш2) и 1476/5307Ш-22 (Ш3) не превысили предельно допустимых значений.

Причиной превышений может являться автомобильный шум, а также ведение строительных работ.

При рекогносцировочном обследовании участка источниками электромагнитного поля были выявлены такие источники, как линии электропередач. Результаты измерений уровня электромагнитных полей представлены в таблице 3.27.

Таблица 3.27 – Результаты измерений уровня электромагнитных полей

Номер контрольной точки измерения	Характеристика источника электромагнитного поля	Напряженность электрического поля частотой 50 Гц, кВ/м		Характеристика источника электромагнитного поля	Напряженность магнитного поля частотой 50 Гц, кА/м	
		Измеренное значение	Неопределенность		Измеренное значение	Неопределенность
1475/5304 ЭМИ-22	Воздушная линия. На высоте 1,8 м от поверхности.	<0,00042	-	Воздушная линия. На высоте 1,8 м от поверхности.	<0,00005	-
	Воздушная линия. На высоте 1,5 м от поверхности.	0,00062	0,00009	Воздушная линия. На высоте 1,5 м от поверхности.	<0,00005	-
	Воздушная линия. На высоте 0,5 м от поверхности.	<0,00042	-	Воздушная линия. На высоте 0,5 м от поверхности.	<0,00005	-

По результатам замеров, уровень напряженности не превышает установленные санитарные нормативы для электрического и магнитного полей согласно СанПиН 1.2.3685-21.

3.15 Социально-экономическая ситуация района реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

До революции территория Шелеховского района входила в состав Иркутского округа (уезда) Иркутской губернии. В 1926 территория вошла в состав Иркутского района Иркутского округа Сибирского края (с 1925), а позднее – в состав Восточно-Сибирского края (с 1930). Согласно Постановлению Президиума ВЦИК от 11.02.1935 Иркутский район был упразднен, а его территория отошла к г. Иркутску. В 1937, при образовании Иркутской области, территория нынешнего Шелеховского района вошла в состав вновь образованного Иркутского района с административным центром в г. Иркутске. В 1959 был образован Шелеховский городской Совет народных депутатов, в состав которого вошел р.п. Шелехов, р.п. Большой Луг, Подкаменский и Шаманский сельсоветы. Территория современного Баклашинского сельского поселения входила в состав Иркутского района. В 1962 в соответствии с Указом Президиума Верховного Совета РСФСР №731/15 р.п. Шелехов присвоен статус города районного подчинения в составе Иркутского района, а уже в 1963 Шелехов преобразован в город областного подчинения.

20.01.1993 решением Малого Совета Иркутского областного Совета Народных депутатов часть территории Иркутского административного района была выделена в Шелеховский район, подчиненный администрации г. Шелехов. В состав Шелеховского района были включены Шаманский, Подкаменский, Баклашинский сельские Советы и Большелугский поселковый Совет, в административно-территориальном подчинении которого находилась д. Олха.

Территория района неоднократно корректировалась. В настоящее время границы Шелеховского района определены Законом Иркутской области от 16.12.2004 № 89-оз «О статусе и границах муниципальных образований Шелеховского района Иркутской области».

В соответствии с указанным Законом Иркутской области Шелеховский район наделен статусом муниципального района. Административным центром муниципального района в соответствии с Законом области является г. Шелехов. В состав Шелеховского района входят территории Шелеховского городского поселения, территории Баклашинского, Большелугского, Олхинского, Подкаменского и Шаманского муниципальных образований.

3.15.1 Социально-демографическая обстановка

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики Численность постоянного населения Иркутской области на 1 января 2022 года составила 2357,1 тыс. человек, в т.ч. городского населения – 1837,5 тыс. человек (77,9% от общей численности), сельского – 519,5 тыс. человек (22,1%). За 2021 год население области сократилось на 17,9 тыс. человек или на 0,8%. На 1 августа 2022 по оценке Федеральной службы государственной статистики численность

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		65

населения (постоянных жителей) Шелехова составляет 48 423 человека. Население города составляет около 2% от населения Иркутской области.

В 2021 году в области родилось 26180 человек, на 768 человек меньше, чем в 2020 году. Общая смертность населения увеличилась по сравнению с 2020 годом на 6209 человек и оставила 41899 человек. Показатель младенческой смертности составил 5,2 умерших на 1000 родившихся. Миграционный отток населения в области составил 2178 человек. Миграционная убыль населения отмечалась как в городской, так и в сельской местности.

Национальный состав населения Шелехова, согласно последней переписи населения, распределён примерно следующим образом: русские – 44 263 (91.41%) человека, буряты – 1 603 (3.31%) человека, украинцы – 634 (1.31%) человека, татары – 475 (0.98%) человек, другие национальности (менее 0,5% каждая) – 1 448 (2.99%). Всего на 1 августа 2022 в Шелехова постоянно проживают 21 040 мужчин (43.45%) и 27 383 женщин (56.55%).

3.15.2 Здравоохранение

Согласно постановлению Правительства Иркутской области от 15.12.2020 № 1053-пп (с изменениями на 20.07.2021), в Иркутской области лидирующие позиции занимают болезни системы кровообращения – 50,2% от общего числа умерших, на втором месте - новообразования, доля умерших от которых составила 16,8%. Внешние причины, травмы и отравления явились причиной смерти в 10,5% случаев.

Потери населения по этим трем классам составляют 77,8% всех случаев, что повторяет структуру причин смертности по Российской Федерации в целом.

Для оказания медицинской помощи жителям Иркутской области функционируют 729 учреждений здравоохранения различных форм собственности. Основу здравоохранения области составляют учреждения государственной областной (70 учреждений) и муниципальной (127 учреждений) форм собственности. Кроме того, на территории области имеются 26 федеральных учреждений здравоохранения, в том числе оказывающие медицинскую помощь жителям области. Так-же оказывают медицинскую помощь жителям области 506 учреждений частной формы собственности. В Иркутской области нет населенных пунктов, не имеющих прикрепления к медицинской организации.

Сферу здравоохранения на территории города Шелехов представляет ОГБУЗ «Шелеховская районная больница». Шелеховская РБ представляет собой территориальное медицинское объединение, включающее 29 специализированных отделений, расположенных в 15 отдельно стоящих зданиях и помещениях.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
66							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

3.15.3 Занятость и рынок труда

Уровень регистрируемой безработицы по Иркутской области по состоянию на 2021 год составил 2,5 % от численности экономически активного населения, что на 1,5 п.п выше значения на аналогичную дату 2020 года (1,0%).

На одного гражданина, состоящего на учете в органах занятости, приходится около 2 вакансии, коэффициент напряженности на рынке труда составляет 0,6 человек незанятых трудовой деятельностью в расчете на одну заявленную в органы занятости вакансию, что на 0,3 ед. больше, чем в аналогичном периоде 2019 года (0,3 ед.).

Всего Шелехова количество официально занятого населения составляет 28 860 человек (59.6%), пенсионеров 14 043 человека (29%), а официально оформленных и состоящий на учете безработных 2 809 человек (5.8%).

Уровень безработицы (отношение численности зарегистрированных безработных к численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте) по Шелеховскому муниципальному району на 01.06.2020 составляет 3,87%. Коэффициент напряженности на рынке труда Шелеховского района на 01.06.2020 равен 1.99.

3.15.4 Образование

Система общего образования Иркутской области включает 1 919 учреждений, из них: 828 муниципальных школ, 14 частных общеобразовательных организаций, 43 государственных общеобразовательных учреждения; 883 дошкольных образовательных организации, 151 муниципальная общеобразовательная организация, имеющих в своем составе дошкольные группы.

По итогам 2020 года доступность услуг дошкольного образования в Иркутской области для возрастной группы от полутора до трех лет составляет 86% (2019 год – 84,2%), в возрастной группе от трех до семи лет – 99,01% (2019 год – 99,93%).

Образовательное пространство Шелеховского района – это 37 учреждений: 14 дошкольных образовательных учреждений; 18 общеобразовательных учреждений, среди них лицей, гимназия, открытая сменная школа, НШДС; 3 учреждения дополнительного образования детей; автономное учреждение «Оздоровительно-образовательный лагерь «Орленок»; автономное учреждение «Хоккейный клуб «Шелехов».

Уровень образования жителей Шелехова: высшее образование имеют 19.2% (9 297 человек), неполное высшее – 2.3% (1 114 человек), среднее профессиональное – 34.8% (16 851 человек), 11 классов – 16.8% (8 135 человек), 9 классов – 10.8% (5 230 человек), 5 классов – 9.2% (4 455 человек), не имеют образования – 1.1% (533 человека), неграмотные – 0.4% (194 человека).

3.15.5 Культура

Музеи, музеи-заповедники, выставочные залы

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		67

Муниципальное казенное учреждение культуры Шелеховского района «Городской музей Г.И. Шелехова», адрес: 18 квартал, дом 39А. Музей Г.И. Шелехова создан по решению администрации г. Шелехова, по инициативе молодежного туристско–краеведческого объединения, ветеранов - первостроителей и краеведов города и района, при активной поддержке ученых Центра Северо-Американских исследований института всеобщей истории Российской Академии Наук. Музей является правопреемником Городского музейно-выставочного центра им. Г.И. Шелехова. Автор архитектурного проекта заслуженный художник России В.Н. Шаргин.

В своем изначальном концептуальном аспекте музей Г.И. Шелехова является уникальным, единственным на территории Сибирского региона по идейно–тематической направленности. Сотрудники музея занимаются целенаправленным изучением деятельности известного русского купца, именитого Рыльского гражданина, основателя постоянных русских поселений в Северной Америке, инициатора создания Российско–Американской компании. В музее представлена уникальная коллекция артефактов 18-19 веков жизнедеятельности Г.И. Шелехова. Автотранспортная доступность и возможности для парковки личного автотранспорта обеспечены. Имеется возможность выбора и группового, и индивидуального обслуживания

Религиозные объекты

Православный Приход храма святых апостолов Петра и Павла г. Шелехова Иркутской области Иркутской Епархии Русской Православной Церкви; Иркутская область, г.Шелехов, мкрн. Центральный, 10

Православный Приход Святителя Софрония епископа Иркутского г. Шелехов Иркутской области Иркутской Епархии Русской Православной Церкви; Иркутская область, г.Шелехов, квартал 20, д. 98

Православный Приход храма Свято-Никольского с.Олха Иркутской области Иркутской Епархии Русской Православной Церкви; Иркутская область, Шелеховский район, д. Олха, ул. Советская 21Б.

Православный Приход храма Свято-Софрониевского с.Шаманка Шелеховского района Иркутской области Иркутской Епархии Русской Православной Церкви; Иркутская область, Шелеховский район, с.Шаманка, ул. Советская д. 94, кв. 1

Православный Приход храма Святителя Иннокентия Иркутского п.Большой Луг Шелеховского р-на Иркутской области Иркутской Епархии Русской Православной Церкви; Иркутская область, Шелеховский район, пос. Большой Луг, ул. Школьная, 38

Православный Приход храма в честь Введения во храм Пресвятой Богородицы с. Введенщина Шелеховского района Иркутской области Иркутской Епархии Русской Православной Церкви; Иркутская область, с. Введенщина, пер. Рыбачий, д. 9а.

Шелеховская Церковь евангельских христиан-баптистов, Иркутская область, г.Шелехов, ул. Левитана, 7а.

Объекты развлечения

МАУ «Оздоровительный центр»: бассейн с аквапарком, сауна, детский игровой лабиринт, тренажёрный зал, солярий, массажные кресла, стоматологический кабинет и кафе, в меню которого присутствуют блюда домашней кухни и свежая выпечка.

Кинотеатр «Юность» – одно из старейших учреждений культуры Шелеховского района. Открыт в 1963 году, имеет один зрительный зал. В здании кинотеатра находится кино-бар, кафе. В выходные и праздничные дни проводятся шоу-программы, детские утренники, различные конкурсы, творческие встречи.

Культурно-досуговый центр «Очаг» – учреждение культуры города Шелехова, в котором функционируют большое количество студий и творческих объединений: инструментальные, вокальные, хореографические, театральные, изобразительные, фольклорные. КДЦ осуществляет организацию отдыха и развлечений, клубов по интересам, а также выездные мероприятия.

Парк активного, культурного и семейного отдыха «Ранчо» - частный парк отдыха, расположенный на берегу р. Иркут в с. Баклаши. На территории парка организуются спортивные мероприятия, корпоративные тимбилдинги, детские и семейные праздники. На территории парка расположены 2 беседки, конюшня, оборудован водный пирс.

«Болотное Царство» – проект реформирования территории бывшего пионерского детского лагеря (ныне разрушенного) в современный разнотипный парк отдыха. Болотное Царство – Резиденция Царевны Лягушки. На территории размещены беседки, большие и маленькие (в том числе теплые), расположенные вдалеке друг от друга. Поляны, площадки, фотозона, речка и чистый воздух. В народные праздники организуется концертная и игровая программа. Ежегодно организуется праздник Ивана Купала, масленичные гуляния, фестиваль шашлыка.

Парково-рекреационные зоны

Городской парк (Иркутская область, г. Шелехов, квартал 18). Является структурным подразделением МБУ ФСК «Шелехов» Администрации Шелеховского городского поселения. Организация отдыха основывается на принципах общедоступности, общественной и культурной значимости мероприятий, разнообразии форм отдыха. Расширяя сферу своей деятельности, парк организует досуг для различных возрастных категорий населения, работая круглогодично. На территории парка организована работа аттракционов, детской игровой комнаты и прокат велосипедов и др. в летний период, организуется работа катка в зимний период (стадион «Металлург»). Также на территории парка расположены спортивные объекты (теннисный корт, волейбольная площадка, бассейн).

Народные промыслы и ремесла

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		69

На базе культурно-досуговых учреждений поселений Шелеховского района осуществляют деятельность клубные формирования по декоративно-прикладному творчеству. В учреждениях проводятся различные мастер-классы. При МБУ «КДЦ «Очаг» на территории города Шелехова осуществляет деятельность структурное подразделение «Русская изба» где в еженедельном режиме организуется работа творческих объединений шелеховских мастеров, проходят мастер-классы, фольклорные праздники и др.

МБУ КДЦ «Очаг» СП «Русская изба», г. Шелехов, м-н Привокзальный, д. 11 «а»

МКУ «Шаманский центр культуры и благоустройства», Шелеховский район, с. Шаманка, ул. Советская д.27

МКУ «Центр общественного развития «Вектор», п. Большой Луг, ул. Клубная 1

КУК «Баклашинский дом культуры», с. Баклаши, ул. 8 марта, 13 (во всех учреждениях есть возможности автопарковки, на заказ могут быть изготовлены сувениры)

Также под заказ МКУК ДО «ДХШ им. В.И. Сурикова» могут быть изготовлены глиняные сувениры.

Туристско-значимые события

Традиционно широко и ярко проходят народные гуляния «Масленица». Театрализованные представления, покорение масленичного столба, сжигание чучела, катание на санях, спортивные состязания и «аукцион нужных вещей» излюбленные занятия как для детей, так и для взрослого населения. Организация дополнительных интерактивных площадок позволяет каждому найти себе дело по душе.

Ежегодно на площади Ленина, проходит съезжий праздник поселений Шелеховского района «Единым духом мы сильны и в вере наша сила». Для жителей города и района, а так же туристов работают различные интерактивные площадки. Праздничная концертная программа, чеканка монет, фотозона, арт-пространство, гончарная мастерская, а также ярмарка ремесел от мастеров декоративно-прикладного творчества поселений Шелеховского района, которые с радостью делятся своим творчеством, проводя различные мастер-классы. Традиционно на ярмарке можно увидеть арт-объекты изготовленные мастерами Шелеховского района в рамках различных социо-культурных проектов («Рукотворная карта Шелеховского района», «Терем, вязаный узором всем районом», «АРТРукавица» и др.). В праздничном концерте принимают участие лучшие творческие коллективы Шелеховского района, г.г. Иркутска, Ангарска, Байкальска, Слюдянки.

С 2012 года в рамках празднования Дня города проходит «Шелеховский карнавал» - костюмированное шествие, участниками которого становятся жители, организация, предприятия Шелеховского района, представители г.г. Иркутска, Ангарска. По окончании шествия на стадионе «Металлург» в парковой зоне традиционно проходят различные концерты, представления, выступления приглашенных «звезд» отечественного шоу-бизнеса.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
70							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Ежегодно в одном из красивейших мест Шелеховского района с. Шаманка проходит фестиваль песенного творчества «Песенная Россия». Участники фестиваля солисты и коллективы учреждений культуры, образования, жители Шелеховского района. Праздник песни всегда проходит в теплой, душевной обстановке. Приятным бонусом участия в данном мероприятии всегда является возможность прогуляться по живописным окрестностям, пройти по подвесному пешеходному мосту.

Не меньшей популярностью у жителей и гостей Шелеховского района пользуются парад Дедов Морозов, который завершается театрализованным представлением открытия Главной новогодней елки г. Шелехова. Костюмированное шествие, концертные и игровые программы у новогодней елки создают замечательную атмосферу праздника.

3.15.6 Производственная сфера

Промышленный профиль Шелеховского района определяет цветная металлургия, представленная предприятиями такими предприятиями, как Филиал ПАО "РУСАЛ-Братск" в г. Шелехов, АО "Кремний", ООО "СУАЛ-ПМ", ОАО "Иркутскабель".

МУП ШР «Комбинат детского питания» является производителем специализированных молочных и кисломолочных продуктов детского, диетического и лечебно-профилактического питания, обладающих иммуномодулирующими и защитными механизмами – бифивит, снежок, «Эвиталия-Ш», йогурт, творог, ацидофильный напиток и пр.

В 2016 году запущен в эксплуатацию АО «Иркутский домостроительный комбинат», производящий железобетонные конструкции по системе РКД «Иркутский каркас». Конструктивная система РКД «Иркутский каркас» предназначена для строительства и реконструкции многоэтажных жилых, общественных, производственных и прочих зданий и сооружений для обычных условий эксплуатации.

Производство домов из клееного бруса осуществляется ООО «Сибирские терема Байкал».

Одно из крупнейших по производственной мощности предприятий, специализирующихся в отрасли дорожно-строительных материалов – ООО «Шелеховский асфальтобетонный завод».

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							71
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

4 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Исследования по оценке воздействия на окружающую среду проведены на основании объектов-аналогов и нуждаются в корректировке перед заходом на государственную экологическую экспертизу.

4.1 Оценка воздействия на атмосферный воздух

Период строительства

Воздействие на атмосферный воздух в период строительства объекта является временным. Проектом предусмотрено выполнение работ в 1 смену, продолжительностью 8 ч. Работа строительной техники, в зависимости от выполняемых операций, будет рассредоточена по территории стройплощадки. Автотранспорт используется для перевозки необходимого оборудования, материалов, грунта, рабочих и т.д., и, следовательно, в основном находится за пределами строительной площадки.

Технологическая последовательность строительства здания отражена в календарном графике с учетом и рационального использования строительных механизмов и совмещения видов работ.

Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферный воздух в период строительства являются:

- работа, стоянка и внутренний проезд автотранспорта и строительной техники;
- пыление при проведении земляных работ и пересыпке пылящих материалов;
- выбросы при проведении битумных, изоляционных работ;
- пыление дорожного полотна при проезде автотранспорта и строительной техники;
- выбросы при проведении сварочных работ.

На этапе строительства объекта загрязнение атмосферного воздуха будет осуществляться в результате поступления в него:

- мелкодисперсных частиц химреагентов и цемента от системы пневмотранспорта химреагентов;
- загрязняющих веществ при проведении сварочных работ;
- мелкодисперсных частиц при механической обработке металлов;
- продуктов сгорания;
- мелкодисперсных частиц при расстраивании химреагентов.

В таблице 4.1 приведен перечень источников выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
72							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Таблица 4.1 – Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства объекта

Источник загрязнения атмосферы	Наименование загрязняющего вещества
Работа, стоянка и внутренний проезд автотранспорта и строительной техники	
Двигатели внутреннего сгорания	Азота диоксид
	Азота оксид
	Углерод (Пигмент черный)
	Серы диоксид
	Углерода оксид
	Керосин
Пыление при проведении земляных работ и пересыпке пылящих материалов	
Грунт (планировочные работы), пылящие материалы	Пыль неорганическая с содержанием кремния 20 – 70 процентов
Пыление дорожного полотна при проезде автотранспорта и строительной техники	
Покрытие дороги	Пыль неорганическая с содержанием кремния 20 – 70 процентов
Выбросы при проведении сварочных работ	
Сварочный пост	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)
	Марганец и его соединения
	Азота оксид
	Углерода оксид
	Фториды газообразные
	Фториды плохо растворимые
	Пыль неорганическая с содержанием кремния 20 – 70 процентов
Выбросы при проведении битумных, изоляционных работ	
Битум	Углеводороды предельные C12-C19

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на этапе строительства, класс опасности и их суммарный выброс приведен в таблице 4.2.

Таблица 4.2 – Общие выбросы загрязняющих веществ на период строительства объекта

Загрязняющее вещество		Используемый критерий	Значение критерия мг/м ³
код	наименование		
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК с/с	0,04000
0143	Марганец и его соединения	ПДК м/р	0,01000
0301	Азота диоксид	ПДК м/р	0,20000
0304	Азота оксид	ПДК м/р	0,40000
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,15000
0330	Серы диоксид	ПДК м/р	0,50000
0337	Углерода оксид	ПДК м/р	5,00000
0342	Гидрофторид	ПДК м/р	0,20000
2732	Фториды неорганические плохо растворимые	ОБУВ	1,20000
2732	Керосин	ОБУВ	0,20000
2754	Углеводороды предельные C12-C19	ПДК м/р	1,00000
2908	Пыль неорганическая с содержанием кремния 20- 70 процентов	ПДК м/р	0,30000
Всего веществ:		12	
в том числе твердых:		5	
жидких/газообразных:		7	

Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства и предложения по нормативам ПДВ представлены в разделе ПМООС.

Химическое воздействие на атмосферный воздух при реализации намечаемой деятельности связано в первую очередь с выбросами продуктов сгорания топлива.

Всего, при строительстве объекта выявлено 5 источников загрязнения атмосферы, все являются неорганизованными. Перечень загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, включает 12 веществ, в том числе 5 твердых и 7 жидких/газообразных. Выбросы за период строительства будут просчитаны после подготовки всех разделов проектной документации.

При проведении оценки воздействия применены гигиенические нормативы населенных мест (ПДК), учтены сочетания условий, определяющие максимальный уровень загрязнения атмосферы: одновременная работа максимально возможного количества источников выделения загрязняющих веществ.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе показал, что максимальный вклад в уровень загрязнения атмосферы (относительно ПДК) вносит пыль неорганическая с содержанием кремния 20-70 процентов. В связи с временным воздействием на атмосферный воздух, проведение работ по строительству объекта не окажет ощутимого воздействия на качество атмосферного воздуха в жилой зоне.

В целом воздействие на атмосферный воздух для проводимых работ оценивается как допустимое и соответствует требованиям нормативных документов Российской Федерации в области охраны атмосферного воздуха.

Период эксплуатации

Основным источником выделения вредных веществ в атмосферный воздух в период эксплуатации является проезд обслуживающих организации. На этапе эксплуатации загрязнение атмосферного воздуха будет осуществляться в результате поступления в него продуктов сгорания.

В таблице 4.3 приведен перечень источников выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации.

Таблица 4.3 – Источники выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации

Источник загрязнения атмосферы	Наименование загрязняющего вещества
Двигатели внутреннего сгорания	Азота диоксид
	Азота оксид
	Углерод (Пигмент черный)
	Серы диоксид
	Углерода оксид
	Керосин

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на этапе эксплуатации, класс опасности и их суммарный выброс приведен в таблице 4.4.

Таблица 4.4 – Общие выбросы загрязняющих веществ на период эксплуатации объекта

Загрязняющее вещество		Используемый критерий	Значение критерия мг/м ³
код	наименование		
0301	Азота диоксид	ПДК м/р	0,20000
0304	Азота оксид	ПДК м/р	0,40000
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,15000
0330	Серы диоксид	ПДК м/р	0,50000
0337	Углерода оксид	ПДК м/р	5,00000
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый в пересчете на углерод)	ПДК м/р	5,00000
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000
Всего веществ: 7			
в том числе твердых: 1			
жидких/газообразных: 6			

Результаты расчетов приземных концентраций на период эксплуатации и предложения по нормативам ПДВ представлены в разделе ПМООС.

Химическое воздействие на атмосферный воздух при реализации намечаемой деятельности связано в первую очередь с выбросами продуктов сгорания топлива.

Всего, при эксплуатации объекта выявлен 1 источник загрязнения атмосферы, является неорганизованным. Перечень загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, включает 7 веществ, в том числе 1 твердое и 6 жидких/газообразных. Выбросы за период строительства будут просчитаны после подготовки всех разделов проектной документации.

При проведении оценки воздействия применены гигиенические нормативы населенных мест (ПДК), учтены сочетания условий, определяющие максимальный уровень загрязнения атмосферы: одновременная работа максимально возможного количества источников выделения загрязняющих веществ.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе показал, что максимальный вклад в уровень загрязнения атмосферы (относительно ПДК) вносит углерода оксид. В связи с временным воздействием на атмосферный воздух (вывоз мусора не занимает долгий промежуток времени), эксплуатация здания для размещения объекта не окажет ощутимого воздействия на качество атмосферного воздуха в жилой зоне.

В целом воздействие на атмосферный воздух для проводимых работ оценивается как допустимое и соответствует требованиям нормативных документов Российской Федерации в области охраны атмосферного воздуха.

4.2 Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Ближайшим крупным водным объектом является река Иркут, расположенная от участка в северо-западном направлении на расстоянии около 2,55 км. В северном и северо-западном

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		75

направлениях от участка на расстоянии около 1,1 км и 2,2 км расположены искусственные водоемы села Баклаши и Шелеховские карьеры соответственно.

Согласно п. 4 ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ, ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев в зависимости от их протяжённости.

В соответствии с чем, размер водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Иркут, составляет 200 м, а ширина водоохранной зоны искусственных водоемов в северном и северо-западном направлениях составляет 50 м. Таким образом, на территорию участка намечаемой деятельности не распространяются ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные Водным кодексом Российской Федерации.

Период строительства

Водопотребление на период строительства обусловлено хозяйственно-бытовыми нуждами строителей, а также расходом воды на технические и производственные нужды. Временное водоснабжение стройки обеспечивается от существующей скважины.

Водопотребление и водоотведение

Водопотребление осуществляется для хозяйственно-бытовых и производственных целей. Использование воды производится в соответствии с техническими или технологическими требованиями. В зависимости от бытовых целей и технологии производства могут использоваться различные виды вод, которые делятся на две основные категории: пресная техническая вода и пресная/питьевая (хозяйственно-бытовая). Воду на период строительства для питьевых целей привозить в бутылках для диспенсеров. Диспенсеры установить в бытовках строителей.

Во избежание выноса грязи со строительной площадки на строительной площадке предусмотрена установка для мойки колес автотранспорта, выезжающего с территории, с системой оборотного водоснабжения «Мойдодыр-К» модификации МД-К-1(В). Данный комплекс предназначен для мойки колес автотранспортных средств на строительных площадках в особых условиях с ограниченной пропускной способностью.

Для сбора использованной воды на хозяйственные нужды предусмотреть стеклопластиковую емкость $V=2\text{ м}^3$, также предусмотреть устройство мобильной туалетной кабины «Эконом» объемом 250 л с регулярным опорожнением по мере наполнения и вывозом спец. машинами на очистные сооружения.

Отвод поверхностных вод от зданий и сооружений предусматривается по лоткам проезжей части в пониженную часть рельефа с последующим сбором в стеклопластиковую емкость объемом 2 м^3 . Поверхностные стоки направляются непосредственно в емкость с установленным

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
76							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

фильтрующим патроном. Очищенная вода используется для производственных нужд (поливка бетона, подготовка растворов, полив территории, мойка колес).

Пожаротушение

Пожаротушение осуществляется от существующего гидранта. Получена справка от 12.08.2022 №4769 выданная Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал», что пожарные гидранты (ПГ-104, ПГ-102, ПГ-131), расположенные вблизи объекта находятся в рабочем состоянии, давление в сети 4-4,5 атм (текстовое приложение Г).

На плане сетей местоположение пожарных гидрантов определяется указательным знаком с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации. Знаки должны быть выполнены в соответствии с ГОСТ 12.4.026-2015.

Ливневая канализация

Отвод ливневых вод будет осуществляться на основании технических условия выданных Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство и благоустройство» (текстовое приложение Г). Для отвода ливневых и поверхностных вод с земельного участка необходимо предусмотреть устройство: аккумулирующего резервуара сточных вод, очистных сооружений, накопительной емкости очищенных дождевых вод. Накопительные емкости, по мере их наполнения стоками, следует откачивать специализированной машиной (машина ассенизатор), с последующей их утилизацией.

Получено гарантийное письмо от 09.08.2022 №4741, о том, что Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» может предоставить услуги на период строительства по откачке из водосборной ёмкости дождевых и талых поверхностных вод, после их очистки ФПК НПП «Полихим» (текстовое приложение Г).

Период эксплуатации

Водопотребление на период эксплуатации обусловлено хозяйственно-бытовыми и производственными нуждами. Водоснабжение здания обеспечивается от существующих систем водоснабжения.

Водопотребление и водоотведение

Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» выданы технические условия подключения от 30.03.2022 №17 (текстовое приложение Г).

Пожаротушение

Пожаротушение осуществляется от существующего гидранта. Получена справка от 12.08.2022 №4769 выданная Муниципальным унитарным предприятием «Водоканал», что пожарные

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
							77
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

гидранты (ПГ-104, ПГ-102, ПГ-131), расположенные вблизи объекта находятся в рабочем состоянии, давление в сети 4-4,5 атм (текстовое приложение Г).

Ливневая канализация

Отвод ливневых вод будет осуществляться на основании технических условия выданных Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство и благоустройство» (текстовое приложение Г). Для отвода ливневых и поверхностных вод с земельного участка необходимо предусмотреть устройство: аккумулирующего резервуара сточных вод, очистных сооружений, накопительной емкости очищенных дождевых вод. Накопительные емкости, по мере их наполнения стоками, следует откачивать специализированной машиной (машина ассенизатор), с последующей их утилизацией.

4.4 Оценка воздействия на геологическую среду

Участок расположен в черте населенного пункта, следовательно, ландшафт участка подвергается антропогенному воздействию. Абсолютные отметки рельефа составляют 460,82 - 458,05 м. Согласно рекогносцировочному обследованию поверхность исследуемой площадки представлена почвенно-растительным слоем, насыпным грунтом, декоративной плиткой.

Геолого-литологический разрез изучен на глубину до 8,0 м и представлен техногенными (tQ) и аллювиальными грунтами (aQ) четвертичного возраста. Техногенные грунты представлены насыпным грунтом: суглинок полутвердый, галька, песок (ИГЭ-1) залегает в верхней части разреза, мощностью 1,15-1,50 м; аллювиальные грунты представлены: песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ-2) залегает в средней части разреза, мощностью 5,2-5,3 м и суглинок легкий песчанистый тугопластичный (ИГЭ-3) залегает в нижней части разреза, вскрытой мощностью 1,2-1,6 м.

По материалам технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП Петушков А.В. в 2022 году, подземные воды не вскрыты до изученной глубины 8,0 м.

По относительной деформации пучения в слое сезонного промерзания согласно СП 22.13330.2011 (приложение 2; т.6,7) грунты отнесены к слабопучинистым (ИГЭ-1, ИГЭ-2). Категория опасности пучения – весьма опасная (СП115.13330.2016, табл.5.1).

Расчетная глубина сезонного промерзания грунтов для данного района работ составляет 2,2-2,6 м.

В соответствии с СП 11-105-97, приложение Б категория сложности инженерно-геологических условий рассматриваемого участка соответствует – II (средняя) категории сложности.

Группа грунтов по разработке определена по ГЭСН 81-02-01-2017, Приложение 1.1, «Земляные работы»: насыпной грунт: суглинок полутвердый, галька, песок (ИГЭ-1) – 3г, песок

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
78							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ-1) – 29а, суглинок легкий песчанистый тугопластичный (ИГЭ-1) – 35б.

В соответствии с картами ОСР-2015 и новой редакцией СП 14.13330.2018 территория г. Шелехов, в привязке к средним грунтовым условиям отнесена к 8-ми балльной зоне.

Категория опасности землетрясения оценивается как весьма опасная (СП 115.13330.2016, табл.5.1). Мероприятия по инженерной защите осуществлять в соответствии с требованиями п. 6.12 СП 22.13330.2016. Согласно СП 11-105-97, категория сложности инженерно – геологических условий II (средней сложности).

Период строительства

В процессе строительства объекта могут проявляться следующие виды воздействия на геологическую среду: геомеханическое и геохимическое.

Геомеханическое воздействие проявится в нарушении грунтовой толщи при проведении нагрузки (статическая и динамическая) на грунты основания от работающей техники, складирование отходов, проведении земляных и строительно-монтажных работ. Геомеханическое воздействие на горный массив отсутствует.

Воздействие на геологическую среду не выйдет за пределы земельного отвода, предназначенного для выполнения строительно-монтажных работ. Эти воздействия будут носить локальный и кратковременный характер. Несмотря на значительный локальный масштаб воздействия, оно затрагивает лишь верхнюю часть геологического разреза.

В общих случаях, *гидродинамическое воздействие* проявляется в изменении динамики пластовых и грунтовых вод. По материалам технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП Петушков А.В. в 2022 году, подземные воды не вскрыты до изученной глубины 8,0 м, гидродинамического воздействия не ожидается.

Геохимическое воздействие на компоненты геологической среды, в общем случае, проявляется в химическом загрязнении грунтовой толщи. В период проведения работ основное геохимическое воздействие будет проявляться за счет: осаждения продуктов сгорания топлива двигателей внутреннего сгорания и дизель-генераторов и проливов жидкостей и рассыпание отходов в случае аварийных ситуаций.

Продукты сгорания топлива двигателей внутреннего сгорания, дизель-генераторов, осевшие на поверхности земли, будут вноситься в грунтовую толщу просачивающимися осадками. Масштаб воздействия оценивается как незначительный.

Проливы горюче-смазочных материалов могут оказать воздействие в штатных ситуациях лишь при нарушении правил эксплуатации техники или правил охраны окружающей среды – сброс моторного масла при заправке, воздействия будут очень малы и должны оцениваться только как

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		79

аварийные. Небольшие локальные утечки технологических жидкостей будут ликвидироваться силами рабочего персонала. Соблюдение требований к организации работ позволяет оценивать вероятность проявления данного воздействия как малую.

Геотермическое воздействие проявляется в повышении температуры грунтовой толщи на участках обогреваемого сооружения. Геотермическое воздействие в период строительно-монтажных работ не будет выражено в виде повышения температуры грунтовой толщи на участке: размещения отапливаемых зданий и сооружений.

Период эксплуатации

В период эксплуатации проектируемый объект не является источником воздействия на геологическую среду.

4.4 Оценка воздействия на земли и почвенный покров

Участок расположен в черте населенного пункта, следовательно, ландшафт участка подвергается антропогенному воздействию. Абсолютные отметки рельефа составляют 460,82 - 458,05 м. Согласно рекогносцировочному обследованию поверхность исследуемой площадки представлена почвенно-растительным слоем, насыпным грунтом, декоративной плиткой.

На период проведения полевого этапа исследований часть участка окружена невысоким металлическим забором, на участке расположено существующее здание магазина, цветочные клумбы.

Период строительства

Инженерная подготовка площадки строительства не предполагает рубку деревьев с корчевкой пней и механическое воздействие (при организации подъездных путей, выполнении снятия и перемещения почвенного слоя).

В период строительства наиболее вероятное воздействие на земельные ресурсы связано с воздействием загрязнителей (возможные изменения состояния почвенного покрова могут быть связаны с загрязнением различного типа: за счет атмосферного переноса загрязняющих веществ при выбросе из выхлопных систем при работе двигателей внутреннего сгорания, а также вследствие аварийных ситуаций).

Воздействие является временным и с течением времени почвенно-растительный покров восстанавливается (этому способствует предусмотренный комплекс мероприятий по восстановлению территории, который включает внесение семян многолетних трав, внесение минеральных и органических удобрений; послепосевное прикатывание).

Строительство не предполагает освоение новых территорий. Используются только территория земельного участка. Строгое соблюдение правил эксплуатации двигателей

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
80							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

автотранспорта и дорожно-строительной техники позволяет предотвратить попадание горюче-смазочных материалов в почву. Заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами будет проводиться в местах, оборудованных средствами и инвентарем противопожарной безопасности. Для предотвращения локальных утечек предусмотрено использование сорбционных материалов (маты, боны).

Период эксплуатации

При эксплуатации объекта незначительное влияние на почвенный покров будет происходить в результате поступления в него продуктов сгорания топлива от автомобилей, передвигающихся по существующим трассам (оксид углерода, оксид азота, неметановые углеводороды, сажа, полициклических ароматических углеводородов).

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству территории: устройство тротуара по периметру здания и устройство газона.

4.5 Оценка воздействия на растительный покров

Согласно рекогносцировочному обследованию, растительность на участке представлена деревьями, кустарниками и травами. Деревья и кустарники произрастают на территории планируемого благоустройства в виде рядовых посадок: Тополь бальзамический (*Populus balsamifera*), Рябина сибирская (*Sorbus sibirica*).

Среди трав представлены: Одуванчик лекарственный (*Taraxacum officinale*), Тысячелистник обыкновенный (*Achillea millefolium*), Клевер ползучий (*Amoria repens*), Подорожник средний (*Plantago media*), Марь белая (*Chenopodium album*), Мятлик (*Poa sp.*), Пырей ползучий (*Elytrigia repens*), Спорыш обыкновенный (*Polygonum aviculare*), Карагана древовидная (*Caragana arborescens*), Кострец безостный (*Bromopsis inermis*), Полынь обыкновенная (*Artemisia vulgaris*).

В результате рекогносцировочного обследования охраняемые, редкие и эндемичные виды растений, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области, встречены не были.

Период строительства

В период строительства объекта возможное влияние на растительность будет заключаться в опосредованном воздействии через выбросы выхлопных газов (оксиды азота, углерода, недоокисленные углеводороды). Влияние окислов азота на окружающую среду могут вызывать нарушение азотного обмена у растений и угнетение синтеза белков, что в результате может повлиять на рост и жизнедеятельность растений.

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		81

Воздействие на растительность прилегающих территорий на период строительства будет незначительным ввиду кратковременности ведения работ, появления адаптаций у растений, приуроченных к экосистеме населенного пункта, а также при соблюдении природоохранных мероприятий, предусмотренных для уменьшения воздействия.

Период эксплуатации

На период эксплуатации воздействие на растительный покров прилегающей территории будет оказано в результате оседания продуктов сгорания топлива и пыление от автомобилей. Влияние окислов азота на окружающую среду могут вызывать нарушение азотного обмена у растений и угнетение синтеза белков, что в результате может повлиять на рост и жизнедеятельность растений.

4.6 Оценка воздействия на животный мир

Строительство и эксплуатация здания для размещения объекта выполняется в соответствии с Федеральным законом от 24.04.1996 №52-ФЗ «О животном мире», а именно:

- предусмотрены мероприятия по предотвращению гибели животных, сохранению среды обитания и условий размножения, путей миграции;
- обеспечена неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания животных.

В ходе рекогносцировочного обследования территории установлено отсутствие следов пребывания и мест обитания редких и исчезающих видов животных, включенных в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области.

К основным факторам воздействия, представляющим угрозу и беспокойство животных (в том числе и на прилегающей территории) в период строительства и эксплуатации объекта относятся: присутствие людей, шум от проезда транспортных средств (фактор беспокойства), загрязнение территории твердыми бытовыми отходами.

Период строительства

На период строительства, воздействие на представителей животного мира прилегающих территорий будет крайне незначительным ввиду того, что территория характеризуется высокой степенью хозяйственной освоенности, находится в черте крупного населенного пункта.

К основным факторам воздействия, представляющим угрозу и беспокойство животных (в том числе и на прилегающей территории) относятся: присутствие людей, шум от работы технических и транспортных средств (фактор беспокойства), загрязнение территорий.

Период эксплуатации

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
82							
		Дата	Подп.	№док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Проектируемый объект не является препятствием для миграции животных. Негативное воздействие на синантропных животных возможно только при захламлении и загрязнении территории отходами.

4.7 Оценка физических факторов воздействия

Из возможных физических воздействий, оказываемых на окружающую среду при строительстве объекта, наиболее значимыми является шум, производимый работающими механизмами и транспортом, системой вентиляции. Влияние фактора беспокойства на население и животных, в связи с производством работ, будет зависеть от соблюдения допустимого уровня шумовой нагрузки.

Период строительства

На участке проведения работ основными источниками шума являются строительная техника. Работа строительной техники, в зависимости от выполняемых операций, будет рассредоточена по территории стройплощадки.

Ожидаемый наибольший расчётный эквивалентный уровень звука в принятых расчётных точках на проведения 1 этапа строительных работ составляет 30,90-39,40 дБА. Уровень шума на границе ближайшей жилой застройки не превышает установленные нормативные значения для дневного времени суток - 55дБА, а также уровень шума не превышает установленные нормативные значения для дневного времени суток на границе школы – 45 дБА

Шум строительных машин носит временный характер, непостоянен в течение дня и после завершения строительных работ прекратится.

Расчет акустического воздействия показал, что нормативные уровни шума на границе ближайшей жилой застройки в период строительства объекта не наблюдается для дневного времени суток. Проведение строительных работ в ночное время исключено.

Период эксплуатации

В период эксплуатации источниками шумового воздействия на прилегающую территорию будет вывоз мусора, также вентиляционная система.

Наибольший расчетный максимальный уровень звука на период эксплуатации составил 44,30 дБА. Уровень шума не превышает установленные нормативные значения для дневного времени суток – 55дБА

Анализ картограммы поля звукового давления показал, что на территории ближайшей жилой застройки уровень шума в период эксплуатации объекта не превышает установленные нормативные значения

Во время эксплуатации планируемого объекта на уникальную экологическую систему озера

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							83
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Байкал не будет оказывать негативное воздействие в виде химического загрязнения озера и физических изменений его состояния.

4.8 Оценка воздействия отходов производства и потребления на состояние окружающей среды

В период строительства и эксплуатации образуются производственные отходы. В результате общехозяйственной деятельности персонала, привлекаемого для производства строительных работ, обслуживания объекта в период эксплуатации, образуются коммунальные отходы.

Виды образующихся отходов определены на основании технологического процесса образования отходов или процесса, в результате которого готовое изделие потеряло потребительские свойства. Класс опасности отхода установлен в соответствии с утвержденными данными в Федеральном классификационном каталоге отходов.

В период строительства и эксплуатации техническое обслуживание спецтехники не производится. К выполнению работ могут быть допущены только исправные и прошедшие технический осмотр специальные и автотранспортные средств. Следовательно, эксплуатация объекта не связана с образованием отходов технического обслуживания транспортных средств. Поэтому расчет их образования в настоящих Материалах не выполняется.

Уровень воздействия отходов на окружающую среду определяется их качественно-количественными характеристиками, условиями накопления, принятыми способами обработки, обезвреживания и утилизации сырья. В качестве основных критериев оценки отдельных видов отходов приняты объем образования и класс опасности по отношению к окружающей среде.

Период строительства

До начала выполнения работ по строительству здания Подрядчику следует заключить договора со специализированными организациями на прием отходов. Процессы обращения с отходами на строительных площадках сводятся к сбору и накоплению на площадке, передаче специализированным лицензированным предприятиям для утилизации и/или захоронения, переработке отходов.

Расчет отходов от освещения не предусмотрен в связи с использованием для временного освещения строительной площадки прожекторами со светодиодными лампами, срок службы которых во много раз превышает период строительных работ.

В соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 способы накопления определяются классом опасности отходов – отходы IV и V классов хранятся в металлических контейнерах объемом 0,75 м³, металлических контейнерах объемом 6,00 м³, а также навалом или насыпью.

Для временного накопления отходов проектом предусмотрены контейнеры и специальные площадки для сбора твердых отходов. Все образующиеся отходы производства и потребления

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС										
84											
						Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

накапливаются в специально оборудованных местах в количествах, не превышающих предельно допустимые, и своевременно удаляются с территории строительных площадок.

ТКО и мусор, образующийся от строительных работ должен храниться в специальных металлических контейнерах, установленных на имеющей бортики площадке с твёрдым покрытием, желательна огороженная с трёх сторон сплошным ограждением, обеспеченной удобными подъездными путями. Не допускается переполнение контейнеров (должен быть обеспечен своевременный их вывоз) и поступление в контейнеры для мусора отходов, не разрешённых к приёму на полигоны ТКО, в особенности отходов 1-го и 2-го классов опасности.

Перевозка отходов осуществляется транспортными средствами предприятий, оказывающих услуги по вывозу, утилизации и захоронению отходов, с соблюдением требований безопасности к транспортированию.

Сведения о видах и количестве образующихся отходов на период строительства будут представлены в таблице после разработки всех разделов проектной документации. Гарантийные письма приема образующихся отходов на период эксплуатации будут представлены в разделе ПМООС.

Период эксплуатации

Процессы обращения с отходами сводятся к сбору и передаче специализированным лицензированным предприятиям для утилизации и/или захоронения, переработке отходов. Перевозка отходов осуществляется транспортными средствами предприятий, оказывающих услуги по вывозу, утилизации и захоронению отходов, с соблюдением требований безопасности к транспортированию.

Сведения о видах и количестве образующихся отходов на период эксплуатации будут представлены в таблице после разработки всех разделов проектной документации. Гарантийные письма приема образующихся отходов на период эксплуатации будут представлены в разделе ПМООС.

4.9 Описание возможных аварийных ситуаций и оценка воздействия на окружающую среду при аварийных ситуациях

Технические и конструктивные решения при производстве работ приняты на основании действующих нормативных документов, и обеспечивают безаварийную работу. Тем не менее, полностью исключить риск возникновения аварийной ситуации невозможно. Для того чтобы обеспечить высокую степень безопасности строительного объекта, необходимо ввести и соблюдать следующие меры безопасности:

– укрепление разнообразных заграждений (ворота, забор, калитки), контроль за ними как визуальный, так и с помощью технических средств;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							85
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- строгое ведение реестров механизмов, оборудования, инструментов и прочих материально-технических ценностей;
- обеспечение сохранности материально – технических ценностей на открытых площадках и в закрытых складских помещениях;
- регулярное круглосуточное патрулирование по установленному маршруту в соответствии с заранее намеченным графиком;
- организация и осуществление контрольно- пропускного режима:
- контроль въезда транспорта, прохода людей, движения оборудования, стройматериалов и иных материально- технических ценностей;
- контроль работоспособности технических охранных систем;
- обеспечение устойчивой связи между постами, с дежурной частью и Заказчиком;
- видеонаблюдение на строительной площадке.

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций в период строительства и эксплуатации объекта может быть нарушение технологических процессов, технические ошибки персонала, нарушение противопожарных норм и правил по технике безопасности, природно-климатические факторы, террористические акты и т.п.

Период строительства

Нарушение технологических регламентов по ведению строительных работ, на площадке могут привести к следующим последствиям:

Для компонентов природной среды:

- загрязнение почв и подземных вод (при их наличии) в результате: размещения оборудования, строительных материалов, строительных и коммунальных отходов за пределами специально оборудованных площадок и/или проезда автотранспорта и строительной техники вне отведённых маршрутов;
- загрязнение атмосферного воздуха в результате: несанкционированного сжигания отходов на строительной площадке; пожар, взрыв техники, строительного городка; стихийные бедствия (ливненные дожди и пр.); использование при строительстве техники и автотранспорта с неотрегулированными системами внутреннего сгорания; взрыво- и пожароопасными, вредными и токсичными веществами несанкционированного сброса ГСМ, жидких отходов, неочищенных стоков.

Для людей: к травматизму и гибели при несчастных случаях на строительной площадке и/или терроризму.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС										
86											
						Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Учитывая перечень работ, осуществляемых на строительной площадке, незначительные объёмы опасных материалов (горюче-смазочных материалов) риск возможного возникновения аварийных ситуаций на строительной площадке пренебрежительно мал.

Наиболее вероятны инциденты (отклонение от штатного режима работ, не приводящее к серьёзным последствиям для людей и природной среды) основным фактором возникновения которых является неправильное действие персонала (человеческий фактор).

Период эксплуатации

Причины возникновения аварий условно можно разделить на следующие группы:

- отказы оборудования – разрушение технологического оборудования;
- внешние воздействия природного и техногенного характера, включая постороннее вмешательство;
- нарушение санитарно-эпидемиологических требований при эксплуатации объекта, а именно: отсутствие контроля состояния компонентов окружающей среды, отсутствие на рабочих местах персонала;
- несанкционированный доступ посторонних лиц на территорию;
- утечка и поступление нефтепродуктов в окружающую среду;
- нарушение и несоблюдение противопожарных правил;
- стихийные бедствия (ливневые дожди и пр.).

4.10 Оценка достоверности прогнозируемых последствий планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

При соблюдении всех предусмотренных современными требованиями технологий, после окончания строительных работ, загрязнения прилегающей территории, окружающих его грунтов, подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха происходить не должно.

В процессе строительства существует потенциальная опасность загрязнения и изменения состояния отдельных компонентов природной среды. Основные виды потенциального экологического воздействия следующие:

- химическое воздействие, связанное с выбросами при работе автотранспорта, строительных механизмов, сварочных работах, проливами загрязняющих веществ, загрязнение территории отходами производства, и проявляющееся в загрязнении почвенного и растительного покрова, поверхностных и подземных вод, грунтов;
- механическое воздействие, связанное с проведением работ по расчистке строительной площадки и проведением земляных работ;
- воздействие на поверхностные и подземные воды, при их наличии;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							87
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

– физическое воздействие (шум, вибрации, создаваемые строительными механизмами, автотранспортом).

Прогноз изменений приземного слоя атмосферы

В период строительства вредные вещества в атмосферу выделяются при работе строительной техники, проведении землеройно-профилированных работ, перевозки материалов, конструкций, мусора, сварочных и окрасочных работ.

В период эксплуатации загрязнение атмосферы будет осуществляться выбросами автотранспорта.

Прогноз изменений геологической среды

Основным видом негативного воздействия на геологическую среду будет являться размещение отходов производства и потребления.

Прогноз изменения ландшафта

Изменение ландшафтов может быть связано, в основном, с перемещением земляных масс при выполнении фундаментов, при организации рельефа, при выполнении работ по благоустройству территории.

При эксплуатации неблагоприятных изменений ландшафта не ожидается.

Прогноз изменений поверхностных и подземных вод

Участок намечаемой деятельности расположен вне водоохранных зон водных объектов. В связи с этим, непосредственного прямого воздействия при строительстве и эксплуатации запроектированных сооружений на водные объекты не ожидается.

Подземные воды на изученную глубину 8,0 м не вскрыты. Воздействия на подземные воды в период строительства и эксплуатации исключено.

Прогноз изменений почвенно-растительного покрова

В связи с тем, что поверхность территории участка намечаемой деятельности представлена почвенно-растительным слоем, в ходе строительства практически неизбежны механическое повреждение и химическое загрязнение почвы и растительности. Механические воздействия в зоне проведения работ связаны с земляными работами, проездом строительной техники, оборудованием площадок под складирование строительных материалов и отходов, стоянку строительной техники.

Основным возможным негативным последствием эксплуатации объекта является вытаптывание территории, нарушении правил хранения отходов.

Прогноз изменений животного мира

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
88							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Участок намечаемой деятельности относится к категории земель – земли населенных пунктов и не является охотничьими угодьями.

Вредные физические воздействия

Из возможных физических воздействий, оказываемых на окружающую среду при строительстве проектируемого объекта, наиболее значимым является шум, производимый работающими механизмами и транспортом. Влияние фактора беспокойства на население и животных, в связи с производством работ, будет зависеть от соблюдения допустимого уровня шумовой нагрузки.

При эксплуатации объекта источниками шума будет являться вентиляция здания, а также автомобильный транспорт.

Прогноз возможного влияния образующихся отходов

Степень воздействия отходов на окружающую природную среду зависит от количественных и качественных характеристик отходов (количество образования, класс опасности, свойства отходов), условиями сбора и временного хранения отходов на территории проведения работ, условиями транспортировки отходов с мест образования.

Источниками образования отходов на площадках строительства являются технологические процессы, применяемые материалы, эксплуатация автотранспортных средств и спецтехники, функционирование объектов непромышленного назначения, обеспечение жизнедеятельности работающего персонала.

На период эксплуатации объекта процессы обращения с отходами сводятся к сбору, накоплению, временному хранению, передаче специализированным лицензированным предприятиям для утилизации и/или захоронения, переработке отходов.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							89
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

5 МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И (ИЛИ) УМЕНЬШЕНИЮ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

5.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по снижению отрицательного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду включают в себя соответствующие мероприятия природоохранного характера и санитарно-гигиенического характера, которые призваны обеспечить безопасность и безвредность для человека и окружающей среды влияния предприятия.

Период строительства

Учитывая отсутствие источников постоянного выброса, рассредоточенность выбросов загрязняющих веществ по территории площадки и кратковременность выбросов во времени, основными мероприятиями по недопущению превышения расчетных значений предельно-допустимых концентраций на период проведения строительных работ являются:

- запрет одновременности работы техники более 2 единиц;
- организация технических и профилактических работ по регулированию топливной аппаратуры и системы зажигания двигателей машин для обеспечения содержания оксида углерода в пределах установленных норм;
- сокращение холостых пробегов и работы двигателей без нагрузок;
- полив технологических автодорог в засушливое время года при расходе воды на 1 м² проезжей части 1,5-2,0 литра;
- отмена погрузочно-разгрузочных и планировочных работ, приводящих к повышенному пылевыведению в летнее засушливое время при ветрах более 7-10 м/с;
- использование разгрузочных рукавов при разгрузке сыпучих материалов.

Период эксплуатации

Мероприятия по охране атмосферного воздуха на период эксплуатации не предусмотрены.

Исходя из положений ч. 2 ст. 14 и ч. 2 ст. 30 Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха», при эксплуатации транспортных средств обязанности по получению разрешения на выбросы вредных веществ в атмосферный воздух и соблюдению установленных технических нормативов выбросов лежат на владельцах транспортных средств.

5.2 Мероприятия по охране геологической среды

Период строительства

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
90							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол. уч.	Изм.

С целью предотвращения неблагоприятных последствий, исключения или минимизации воздействия проектируемой деятельности на геологическую среду рассматриваемой территории, необходимо в период строительства:

- ограничить зону проведения строительных работ пределами четко определенной территории;
- использовать технологии и способы подготовки оснований, исключаящие техногенные утечки и их попадание в природные среды (горюче-смазочных материалов, очистные сооружения);
- минимальное переустройство существующего микрорельефа путем максимально возможного приближения к нулевому балансу земляных масс.

Период эксплуатации

Мероприятия по охране геологической среды на период эксплуатации объекта не предусматриваются.

5.3 Мероприятия по охране недр

Период строительства и эксплуатации

Проектируемый объект не является источником воздействия на недра. Использование недр на территории проектируемого объекта не предусмотрено, следовательно, разработка мероприятий по защите недр не требуется.

5.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Период строительства и эксплуатации

Для снижения неблагоприятного воздействия на водную среду в период строительства и эксплуатации предусмотрен комплекс мероприятий профилактического плана. Эти мероприятия направлены на снижение степени воздействия на водные объекты, предотвращение переноса загрязнителей с площадки на сопредельные территории.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения:

- строительные площадки оснащаются контейнерами для коммунальных и строительных отходов;
- проезд техники только по дорогам с твердым покрытием;
- заправка строительной техники на базе Подрядчика с регулярной проверкой герметичности топливных баков;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		91

- ремонт строительной техники, профилактика, замена масел и т.п. будут производиться на базах механизации;
- перед выездом со стройплощадок строительной техники и автотранспорта предусмотрена мойка колес строительной техники;
- при прокладке инженерных коммуникаций и устройстве сооружений систем хозяйственно-бытовой канализации учитывается сейсмичность площадки.

5.5 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Период строительства и эксплуатации

Для минимизации вредного влияния на территорию, отводимую под производство работ, должно обеспечиваться следующее:

- предотвращение слива горюче-смазочных материалов на рельеф и в водные объекты при эксплуатации грузоподъемных механизмов и автомобилей;
- минимизация отходов потребления и строительства;
- оснащение участка контейнерами для отходов на периоды строительства и эксплуатации;
- своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- рациональное и эффективное использование земли в границах отвода;
- ведение работ строго в границах отводимой под строительство территории во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;
- запрещение деятельности, непредусмотренной технологией проведения работ по строительству, особенно вне границ отвода и с использованием техники;
- передвижение строительной техники строго в пределах полосы отвода;
- недопущение проведения технического ремонта, обслуживания и заправки автотранспорта и строительной техники на территории строительства;
- стоянка машин и механизмов в нерабочее время на специальных площадках.

5.6 Мероприятия по охране объектов растительного мира

Период строительства и эксплуатации

В качестве профилактических мероприятий по защите растительного мира предусматривается запрет на:

- передвижение машин по растительному покрову и посевам, наезд на деревья и насаждения за пределами предоставленного земельного участка;

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
92							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

- захламление земельного участка и прилегающих территорий за пределами предоставленного участка строительным и коммунальным мусором;
- выполнение планировочных работ за пределами территорий, отведенных для строительства и эксплуатации объекта.

5.7 Мероприятия по охране объектов животного мира

Период строительства

Для минимизации влияния проводимых работ на объекты животного мира предлагается комплекс следующих профилактических мероприятий:

- ограждение площадки строительства изгородью в целях предотвращения проникновения животных;
- селективный сбор отходов в закрытые контейнеры для ограничения доступа к ним животных и своевременный вывоз отходов с территории объекта строительства;
- соблюдение допустимого уровня шумовой нагрузки от строительной техники и производственных линий для снижения уровня беспокойства животных на близлежащей территории.

Период эксплуатации

Мероприятия по охране объектов животного мира во время эксплуатации предусматривают селективный сбор отходов в закрытые контейнеры для ограничения доступа к ним животных и своевременный вывоз отходов с территории объекта.

5.8 Мероприятия по снижению уровня физических факторов

Период строительства

Мероприятия по снижению шума на период строительства предусматривают:

- осуществление строительных работ согласно регламенту, в 8 часовой рабочий день;
- на период вынужденного простоя или технического перерыва (15-20 минут в два часа) выключение двигателей строительной техники;
- запрет одновременной работы более 2-х единиц тяжелой строительной техники.

Период эксплуатации

Мероприятия по снижению шума во время эксплуатации не предусмотрены.

5.9 Мероприятия по обращению с отходами производства и потребления

Период строительства и эксплуатации

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							93
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Охрану окружающей среды при размещении, утилизации отходов, как на период строительства, так и на период эксплуатации обеспечивают следующие мероприятия:

- разработка инструкций по сбору, временному хранению, перевозке и мерам безопасности при обращении с отходами производства и потребления;
- селективный сбор и накопление отдельных видов отходов в зависимости от их класса опасности, агрегатного состояния с тем, чтобы обеспечить их утилизацию в качестве вторичного сырья, переработку, утилизацию или размещение на полигоне;
- расположение контейнеров для временного накопления отходов на специализированных площадках с искусственным водонепроницаемым и химически стойким покрытием на значительном удалении от жилых массивов;
- контроль графика вывоза и передачи отходов специализированным предприятиям.
- запрещение сжигания отходов на участке строительства, а также вывоза на несанкционированные свалки;
- ведение достоверного учета наличия, образования, утилизации и размещения всех видов отходов.

При организации мер накопления отходов в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими, экологическими и противопожарными требованиями, отходы, образующиеся на объекте, не окажут вредного воздействия на окружающую среду.

Воздействие на окружающую среду может проявиться только при несоблюдении правил их временного накопления.

К организационным мероприятиям по контролю над обращением с отходами относятся:

- назначение лиц, ответственных за сбор отходов и организацию мест их накопления;
- регулярный контроль за условиями накопления отходов;
- проведение инструктажа о правилах обращения с отходами.

5.10 Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций и последствий их воздействия на окружающую среду

Разработка мер по предотвращению (снижению) аварийных ситуаций является неотъемлемой частью системы управления охраной окружающей среды и направлена, в первую очередь, на их предотвращение.

При проведении работ, аварийные ситуации могут возникнуть при работе с техникой и разгрузочных работах, связанные лишь с нарушением правил ведения работ и эксплуатации машин и механизмов. Эти ситуации относятся к чрезвычайно маловероятным.

Возгорание техники может привести к запроектным выбросам вредных веществ в атмосферный воздух.

Период строительства

К основным мероприятиям по снижению (предотвращению) негативного воздействия на окружающую среду при аварийных ситуациях в период проведения строительных работ относятся:

- строгое соблюдение технологических регламентов работы оборудования и техники;
- заправка передвижной техники осуществляется на существующих автомобильных заправочных станциях;
- использование на площадке исправной строительной техники;
- ежегодное обучение и переподготовки специалистов, задействованных на опасных операциях;
- своевременное проведение инструктажей на рабочем месте и обучения безопасным методам работы на рабочих местах;
- ограждение объекта по периметру;
- обеспечение пропускного режима;
- при возникновении пожара, атмосфера которого загрязнена продуктами горения, противоаварийными мероприятиями предусматривается все работы прекратить;
- к электроустановкам предъявляются требования «Правил устройства электроустановок, инструкции по безопасной эксплуатации электрооборудования и электросетей»;
- проведение мониторинга согласно «Программе производственного экологического контроля».

Период эксплуатации

К мероприятиям по снижению (предотвращению) негативного воздействия на окружающую среду при аварийных ситуациях в период эксплуатации относятся:

- строгое соблюдение технологических регламентов работы оборудования и техники;
- осуществление заправки автотранспорта, осуществляющего подвоз работников на объект, на ближайших заправочных станциях;
- своевременное проведение инструктажей на рабочем месте и обучения безопасным методам работы при обслуживании объекта;
- при возникновении пожара, атмосфера которого загрязнена продуктами горения, противоаварийными мероприятиями предусматривается все работы прекратить;
- к электроустановкам предъявляются требования «Правил устройства электроустановок, инструкции по безопасной эксплуатации электрооборудования и электросетей»;
- проведение мониторинга согласно «Программе производственного экологического контроля»;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							95
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

– поддержание в рабочем состоянии первичных средств пожаротушения (огнетушители, ящики с песком) внутри зданий.

Таким образом, принятые технические решения обеспечат ликвидацию возможных аварийных ситуаций в кратчайшие сроки.

6 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль) – система мер, направленная на предотвращение, выявление и пресечение нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, обеспечение соблюдения субъектами хозяйственной и иной деятельности требований, в том числе нормативов и нормативных документов, в области охраны окружающей среды.

Производственный экологический контроль осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды.

Проведение производственного экологического мониторинга регламентируется требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;
- Федеральный Закон «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 №96-ФЗ;
- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 №89-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 16.10.1995 №167-ФЗ, статья 78;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.02.2018 №74 «Об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядка и сроков представления отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16.10.2018 №522 «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля, в том числе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (не нуждается в госрегистрации)»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 07.08.2018 №352 «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации стационарных источников и выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, корректировки ее данных, документирования и хранения данных, полученных в результате проведения таких инвентаризации и корректировки»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.09.2011 №792 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра отходов»;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							97
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

– строительные нормы и правила, а также требования санитарного законодательства Российской Федерации.

За выполнение производственного экологического контроля (мониторинга) на период строительства ответственность возлагается на Заказчика. После введения объекта в эксплуатацию контроль производится эксплуатирующей организацией (Подрядной).

Заказчик обязуется производить контроль за соблюдением регламента выполнения природоохранных мероприятий, представленных в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», а также предусмотренных природоохранным законодательством.

Регламент проведения производственного экологического контроля (мониторинга) на период строительства приведен в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Сводный план-график проведения мониторинга на этапе строительства

Параметры мониторинга	Ориентировочная частота	Местоположение	Целесообразность
Мониторинг атмосферного воздуха			
Содержание вредных веществ в атмосфере (оксид углерода, бензин, диоксид азота, диоксид серы, взвешенные вещества).	Раз в год	Наблюдения на основных источниках загрязнения атмосферы в пределах проводимых работ	Работа автотранспорта, строительных машин и спецтехники, используемых при производстве работ
Мониторинг обращения с отходами			
Состояние площадок временного размещения и хранения отходов (учет образования каждого вида отходов, учет временного складирования (накопления) отходов, контроль графика вывоза и передачи отходов специализированным предприятиям)	Ежемесячно	Площадки размещения отходов	Размещение и временное хранение отходов на специально отведенных площадках в пределах участка проведения работ
Радиационно-экологический мониторинг			
Радиационный контроль (мощность дозы гамма-излучения и среднегодовая эквивалентная равновесная объемная активность изотопов радона в воздухе помещений)	После окончания строительства	Возводимое здание	Применение строительного-отделочных материалов

Система экологического мониторинга в районе проектируемого строительства включает:

- оперативное выявление в районе проведения строительных работ возможных изменений состояния отдельных компонентов окружающей природной среды, связанных с проектируемой хозяйственной деятельностью;
- анализ эффективности природоохранных мероприятий и экологической обоснованности конструктивных решений;
- разработка рекомендаций по предупреждению и своевременному устранению возможных негативных последствий;
- информационное обеспечение государственных органов, контролирующих состояние окружающей среды.

Для оценки существующих уровней содержания загрязняющих химических веществ в компонентах окружающей среды на территории проектируемого освоения были проведены полевые работы, входящие в состав инженерно-экологических изысканий, в ходе которых отобраны пробы почвы, грунта и подземной воды и проведен последующий лабораторный анализ образцов проб. Данные аналитической обработки проб могут быть использованы в качестве сравнительных фоновых при осуществлении экологического контроля.

Регламент проведения производственного экологического контроля (мониторинга) на период эксплуатации объекта приведен в таблице 6.2.

Таблица 6.2 – Сводный план-график проведения мониторинга на этапе эксплуатации

Параметры мониторинга	Оrientировочная частота	Местоположение	Целесообразность
Мониторинг обращения с отходами			
Состояние площадок временного накопления отходов (учет образования каждого вида отходов, учет временного складирования (накопления) отходов, контроль графика вывоза и передачи отходов специализированным предприятиям)	Ежемесячно	Площадки размещения отходов	Накопление отходов на специально отведенных площадках в пределах участка проведения работ

Для организации экологического мониторинга рекомендуется следующее:

6.1 Мониторинг атмосферного воздуха

При строительстве объекта специальные мероприятия по охране атмосферного воздуха включают регулярный контроль за содержанием загрязняющих веществ. Отбор проб воздуха должен производиться в течение всего периода производства работ. Отбор производится вблизи источников загрязнения и на расстоянии, где по условиям расчета полей рассеивания концентрация загрязняющих веществ не должна превышать 1 ПДК. Необходимо предусмотреть контроль токсичности отработанных газов (углеводородов и оксида углерода) и дымности двигателей автотранспорта, строительных машин и спецтехники, используемых при производстве работ. Контроль проводится один раз в год на специальных контрольно-регулирующих пунктах (КРП) по проверке и снижению токсичности выхлопных газов. Контроль выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта и строительной техники обеспечивается организациями – владельцами данных транспортных средств.

При эксплуатации объекта мониторинг не предусматривается.

6.2 Мониторинг геологической среды

Мониторинг геологической среды в период строительства объекта предусматривает собой соблюдение нормативных решений по выбору типа грунтов, являющихся основанием для

проектируемого здания, с учетом выявленных и возможных эндогенных и экзогенных процессов в границах участка намечаемой деятельности.

Мониторинг компонентов геологической среды в период эксплуатации не предусматривается по причине нецелесообразности.

6.3 Мониторинг ландшафтов

Оценка антропогенных изменений природной среды при строительстве и эксплуатации предусматривает собой наблюдения за изменениями форм рельефа участка, причинами которых могут быть выявленные экзогенные и эндогенные процессы.

6.4 Мониторинг поверхностных и подземных вод

Мониторинг поверхностных и подземных вод на период проведения строительно-монтажных работ и в период эксплуатации не предусматривается в связи с нецелесообразностью.

6.5 Мониторинг земельных ресурсов и почвенного покрова

В период строительства объекта экологический мониторинг почв предусматривает собой их использование согласно рекомендациям в соответствии с категорией загрязнения, определенной согласно результата лабораторных исследований. Мониторинг земельных ресурсов предполагает проведение наблюдений за границами используемых земель.

В период эксплуатации объекта для контроля санитарного состояния почв территории детской площадки необходим отбор проб не менее двух раз в год – весной и осенью. Размер пробной площадки должен быть не более 5*5 м. При контроле санитарного состояния почв территорий детских игровых площадок отбор проб проводится отдельно из песочниц и общей территории с глубины 0-10 см, а также в местах временного складирования бытовых отходов.

Организация контроля качества почв производится в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы».

Стандартный перечень химических показателей мониторинга почвенного покрова включает определение содержания:

- тяжелых металлов: свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть;
- 3,4-бензапирен;
- массовая доля почвенных частиц;
- pH солевой вытяжки.

Определение содержания химических загрязняющих веществ в почвах проводится методами, использованными при обосновании ПДК (ОДК), или другими методами, метрологически аттестованными, включенными в государственный реестр методик.

6.6 Мониторинг растительного покрова

В период строительства объекта изменений в растительном мире не ожидается.

Перед вводом в эксплуатацию объекта необходимо озеленение территории путем посадки растительности в объеме, отвечающем градостроительным требованиям города Иркутска.

6.7 Мониторинг животного мира

В период строительства и эксплуатации объекта изменений в наземном животном мире не ожидается, в этой связи мониторинг животного мира в программу мониторинга не включен.

6.8 Мониторинг за сбором, временным накоплением и транспортировкой отходов

В рамках экологического мониторинга необходимо осуществлять наблюдения за образованием, накоплением, временным хранением, транспортировкой, обезвреживанием, утилизацией и захоронением всех видов отходов, образующихся на объекте, соблюдением мероприятий по уменьшению негативного воздействия от образующихся отходов. Необходимо осуществлять вывоз отходов строго в соответствии с разработанным графиком.

Производится инвентаризация отходов, раздельное накопление и временное хранение различных по токсичности отходов, а также их отличие по соблюдению безопасности транспортировки, паспортизации опасных отходов, мест размещения отходов.

Необходим визуальный контроль за соблюдением правил хранения и своевременным вывозом. Контроль осуществляет ответственный исполнитель.

Целью данного контроля является соблюдение условий образования, складирования и своевременного вывоза отходов, а также предотвращения загрязнения окружающей природной среды.

В ходе контроля за безопасным обращением отходов, должны соблюдаться мероприятия по охране окружающей среды при образовании и складировании отходов в период строительства, предусмотренные в проекте, а именно:

- применение современных строительных и дорожных материалов, отвечающих санитарно-гигиеническим и экологическим нормативам;
- организация мест для сбора и временного хранения отходов, образующихся при строительстве объекта (бытовые и строительные отходы), с последующим вывозом с территории в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- соблюдение требований хранения и периодичности вывоза отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- ввести запрет на открытое складирование и сжигание строительного мусора.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		101

Отходы должны быть переданы для размещения, утилизации или обезвреживания в специализированные организации, которые имеют соответствующую лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов III и IV класса опасности.

6.9 Мониторинг уровня воздействия физических факторов

На этапе строительства необходимо провести измерения уровня звукового давления на территории ближайшей жилой застройки вблизи участка проведения строительно-монтажных работ. При сдаче объекта в эксплуатацию также рекомендуется оценка уровня акустического воздействия и измерение объемной активности изотопов радона в воздухе помещений проектируемых зданий.

6.10 Радиационно-экологический мониторинг

После окончания строительства необходимо провести радиационно-гигиеническое обследование помещений (измерение МЭД, ЭРОА).

При сдаче объекта в эксплуатацию рекомендуется провести радиационно-экологические исследования территории. При этом территория подвергается сплошному прослушиванию на уровне 0,1 м над поверхностью почвы и замеров мощности эквивалентной дозы (МЭД) в контрольных точках. Исследования выполняются в соответствии с МУ 2.6.1.2398-08.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
102							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

7 ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОПРЕДЕЛЕНИИ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

При разработке материалов оценки воздействия на окружающую среду не были выявлены неопределенности в определении воздействий планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

Намечаемая хозяйственная деятельность не окажет существенного влияния на окружающую среду и не вызовет экологических последствий при условии соблюдения технологических регламентов на проведение работ и техники безопасности.

При проведении оценки воздействия на окружающую среду не было выявлено каких-либо неопределенностей в намечаемой деятельности.

Разработка рекомендаций по проведению послепроектного анализа реализации планируемой (намечаемой) деятельности не требуется.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							103
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

8 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ВАРИАНТА РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Для достижения цели намечаемой деятельности было рассмотрено 2 варианта:

- отказ от намечаемой хозяйственной деятельности – вариант 0;
- реализация хозяйственной деятельности в пределах отведенной территории – вариант

1.

По совокупности факторов, наиболее приемлемым является первый вариант, предусматривающий реализацию хозяйственной деятельности в пределах отведенной территории. Были проведены инженерно-экологические изыскания и по результатам исследований сделаны следующие выводы:

- фоновые значения концентраций диоксида серы, оксида углерода не превышают значения ПДК м.р, фоновые значения концентраций диоксида серы при скорости ветра 3-6 м/с и южном направлении превышают значения ПДК м.р на 0,008 мг/м³;
- согласно почвенному разрезу в верхнем слое почвы присутствуют включения камней, что не соответствует требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84. Таким образом, исследуемая почва является не плодородной и не рекомендуются к снятию;
- содержание нефтепродуктов во всех пробах почвы и грунта не превышает 1000 мг/кг, следовательно, почва и грунт участка изысканий относятся к «допустимому» уровню загрязнения;
- по значению показателя загрязнения Z_c проба почвы относится к «умеренно опасной» категории загрязнения, проба грунта относится к «допустимой» категории загрязнения;
- результатам расчетов в пробах почвы и грунта исследуемого участка не выявлено превышений предельно допустимых концентраций химических веществ. Категория загрязнения почвы и грунта характеризуется как «допустимая»;
- для почвы исследуемой территории допускается использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м, использование под технические культуры;
- для грунта исследуемой территории рекомендуется использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска;
- по результатам исследования сделаны выводы о степени токсичности проб почвы и грунта: образцы не токсичны, не оказывают токсическое действие. Почву и грунт можно отнести к практически неопасным отходам (V класс опасности для окружающей среды);
- гигиеническая оценка показала, что исследуемая почва по санитарно-бактериологическим, паразитологическим и санитарно-энтомологическим показателям относится к категории загрязнения «чистая»;

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
104							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

- грунт на исследуемом участке отнесен к I классу радиационной безопасности, то есть характеризуется как радиационнобезопасный;
- мощность эквивалентной дозы гамма-излучения на территории земельного участка не превышает 0,3 мкЗв/ч, поверхностных радиационных аномалий не обнаружено;
- мощность ЭРОА изотопов радона в воздухе помещения не превышает 200 Бк/м³, а мощность эффективной дозы гамма-излучения в помещениях не превышала мощность дозы на открытой местности более чем на 0,2 мкЗв/ч., поверхностных радиационных аномалий в конструкциях здания не обнаружено;
- эквивалентные уровни звука с учетом расширенной неопределенности измерений во всех точках и максимальный уровень звука в точке 1476/5305Ш-22 (Ш1) превышают предельно допустимые значения, причиной превышений может являться автодорожный шум, а также ведение строительных работ;
- максимальные уровни звука в точках 1476/5306Ш-22 (Ш2) и 1476/5307Ш-22 (Ш3) не превысили предельно допустимых значений;
- уровень напряженности не превышает установленные санитарные нормативы для электрического и магнитного полей.

По информации уполномоченных государственных органов участок намечаемой деятельности не имеет ограничений для реализации намечаемой деятельности.

Результаты проведенных исследований оценки воздействия на окружающую среду показывают допустимость реализации планируемой деятельности по принятым вариантам планировочных и технических решений.

С учетом выводов оценки воздействия на окружающую среду, основанных на результатах рассмотрения воздействий, принятый Заказчиком вариант планируемой деятельности возможен к реализации, как экологически обеспеченный и не имеющий неприемлемых последствий для окружающей среды и населения.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							105
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

9 СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ О ПЛАНИРУЕМОЙ (НАМЕЧАЕМОЙ) ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЕЕ ВОЗМОЖНОМ ВОЗДЕЙСТВИИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным законом от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
- Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 01.12.2020 №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» (далее – Требования);
- Постановление Администрации Шелеховского муниципального района от 07.10.2021 № 539-па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории Шелеховского района».

9.1 Общественные обсуждения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду

Форма проведения общественных обсуждений определена органами местного самоуправления и согласована с исполнителем материалов оценки воздействия на окружающую среду. Выбрана форма проведения: общественные слушания.

Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений: Управление территориального развития и обустройства Администрации Шелеховского муниципального района, юридический/фактический адрес: 666032, Иркутская обл., г. Шелехов, квартал 20, д. 84, контактная информация: тел./факс: +7 (39550) 59103, +7 (39550) 43252, электронная почта: adm@sheladm.ru совместно с заказчиком или его представителем.

Во исполнение п. 7.9.2 Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду (утв. приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 №999) уведомление о проведении общественных обсуждений (в форме слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду размещается на официальных сайтах:

- на федеральном уровне – на сайте Центрального аппарата Федеральной службы по надзору в сфере природопользования;

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
106							
		Дата	Подп.	№док	Лист	Кол.уч.	Изм.

– на региональном уровне – на сайтах: Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории и Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области;

– на муниципальном уровне – на сайте Администрации Шелеховского муниципального района.

На официальном сайте исполнителя уведомление не было размещено в виду отсутствия официального сайта. Текст уведомления будет представлен в текстовом приложении, снимки рабочей области приложения Google Chrome содержащие информацию о размещении уведомления о проведении общественных обсуждений будут представлены в текстовом приложении.

Длительность проведения общественных обсуждений с даты обеспечения доступа общественности к объекту общественных обсуждений по предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду составила не менее 30 календарных дней.

Сбор, анализ, учет замечаний, предложений и информации, поступивших от общественности осуществлялся путем размещения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду и журналов учета замечаний и предложений общественности по адресам:

– 664011, Иркутская обл., г. Шелехов, квартал 20, д. 84, каб. 1 (электронная почта: adm@sheladm.ru) – с понедельника по четверг с 08:50 до 18:00 часов местного времени, пятница с 08:50 до 17:10 часов местного времени, обед с 13:00 до 14:00;

– 664081, Иркутская обл. г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 115, офис 314 (электронная почта: IQeco@yandex.ru) – по будням с 10:00 до 17:00 часов местного времени, обед с 12:00 до 13:00 часов.

Процедура оповещения о месте, времени и форме проведения общественного обсуждения, а также доступ для общественности и других заинтересованных участников процесса к предварительному варианту материалов оценки воздействия на окружающую среду с целью ознакомления и подготовки замечаний и предложений, выполнены без нарушений.

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							107
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

10 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

При оценке существующего состояния компонентов окружающей среды установлено:

- строительство здания для размещения объекта не повлечет за собой изъятие местообитания различных представителей фауны и сокращение их кормовой базы;
- прогнозируемое воздействие проектируемого объекта окажет воздействие на атмосферный воздух в пределах допустимых санитарно-гигиенических норм;
- негативных техногенных воздействий на почвы, геологическую среду при соблюдении природоохранных мероприятий не прогнозируется;
- прогнозируемое акустическое воздействие на окружающую среду практически не изменяет существующий уровень шума;
- вероятность возникновения аварийной ситуации минимальна.

Все перечисленное говорит о целесообразности намечаемой деятельности при соблюдении всех проектных решений.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
108							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

11 РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

Оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по объекту государственной экологической экспертизы: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5» выполнена в соответствии с требованиями законов Российской Федерации «Об охране окружающей среды», «Об экологической экспертизе», Земельного кодекса, Градостроительного кодекса и иными законодательными актами.

В качестве одного из альтернативных вариантов планируемого строительства является отказ от намечаемой деятельности («нулевой вариант»). Данный вариант нецелесообразен с точки зрения упущенных возможностей.

В материалах рассмотрено воздействие намечаемой хозяйственной деятельности на различные компоненты окружающей среды (атмосферный воздух, подземные воды, земельные ресурсы (включая почвенный покров), животный и растительный мир).

Прогнозная оценка воздействия намечаемой деятельности на природную среду выполнена на основании анализа современного состояния территории, ориентировочных данных по прогнозируемым выбросам загрязняющих веществ, образованию отходов, предполагаемых технологических решений.

Воздействие на окружающую среду будет оказываться в период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта.

Анализируя воздействия планируемой деятельности на компоненты окружающей среды, рассмотренные в данных материалах, сделаны следующие выводы:

- Воздействие на атмосферный воздух в период строительства происходит за счет выбросов от строительной техники, пыления при землеройно-профилированных работах, перевозке материалов, сварочных работах. Выявленные воздействия на атмосферный воздух будут локальными и ограниченными периодом проведения строительно-монтажных работ;

- Воздействие на поверхностные и подземные воды не предполагается при условии соблюдения экологических и технологических норм;

- Воздействие проектируемого объекта на землю и грунт проявится при подготовке территории (земляные работы). Учитывая, что планируемая деятельность ограничена во времени, можно сделать вывод о том, что воздействие на состояние грунта является допустимым и не вызовет необратимых последствий;

- Источником шумового воздействия в период строительно-монтажных работ является строительная техника. Проектом предусмотрены мероприятия по снижению уровня шумового воздействия;

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
							109
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

– В период строительства и эксплуатации образуются отходы IV и V классов опасности. Предусмотрено обустройство специальных площадок для их накопления. В дальнейшем предусмотрен вывоз образующихся отходов специализированными организациями;

– Воздействие на животный и растительный мир также незначительно, ввиду их приспособленности к антропогенным условиям. Растительность на участке представлена травяным сообществом, виды, внесенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области, отсутствуют.

– Аварийные ситуации в период строительства и эксплуатации объекта практически исключены при полном соблюдении технологического регламента и техники безопасности.

Прогноз ожидаемого воздействия на окружающую среду при выполнении комплекса предполагаемых работ свидетельствует о допустимости намечаемой деятельности. Проведение строительно-монтажных работ не будет противоречить действующему законодательству в области охраны окружающей среды.

Информация о намечаемой деятельности и оценке воздействия при ее реализации на окружающую среду была доведена до общественности путем информирования общественности с указанием места размещения для ознакомления объекта общественных обсуждений, даты, времени и места проведения общественных слушаний, и оформлением регистрационных листов и протокола общественных слушаний.

12 СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

(в действующей редакции на момент подготовки материалов оценки воздействия на окружающую среду)

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020)
2. Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»
3. Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»
4. Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
5. Федеральный закон от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал»
6. Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»
7. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
8. Федеральный закон от 25.06.2002 №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
9. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
10. Федеральный закон от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»
11. Федеральный закон от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»
12. Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 №60-ФЗ
13. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ
14. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ
15. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ
16. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ
17. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.09.1994 №1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.»
18. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.03.2018 №507-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Правительства Российской Федерации от 05.03.2015 №368-р»

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		111

19. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»

20. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории»

21. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.09.2011 №792 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра отходов»

22. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.02.2018 №74 «Об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядка и сроков представления отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля»

23. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 07.08.2018 №352 «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации стационарных источников и выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, корректировки ее данных, документирования и хранения данных, полученных в результате проведения таких инвентаризации и корректировки»

24. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16.10.2018 №522 «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля, в том числе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (не нуждается в госрегистрации)»

25. Приказ Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 01.12.2020 №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду»

26. Постановление Администрации Шелеховского муниципального района от 07.10.2021 № 539-па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории Шелеховского района»

27. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий / ИП Петушков А.В., 2022 – 38 с.

28. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий / ООО «АйкьюЭкологджи», 2022 – 236 с.

29. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий / ООО «АйкьюЭкологджи», 2022 – 90 с.

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
112							
		Дата	Подп.	№док	Лист	Кол.уч.	Изм.

Текстовое приложение А - Правоустанавливающие документы на земельный участок

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной, кадастра и картографии" по Иркутской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.05.2012 № 3800/601/12-77621

В.1

1	Кадастровый номер	38:27:000132:119	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	38:27:000132:118	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.03.2007			
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Шелехов, мкр 1-й между домами № 4 и 5						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	—	весь	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: Для размещения торгового павильона						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 50±2 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 58105	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1162.10	14	Система координат: МСК-38, зона 3
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Кадастровый номер 38:27:000132:119 равнозначен кадастровому номеру 38:27:000132:0119. Предыдущий кадастровый номер 38:27:000132:118 равнозначен кадастровому номеру 38:27:000132:0118.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 38:27:000132:119, 38:27:000132:120				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 38:27:000132:118				

Начальник межрайонного отдела № 11
(наименование должности)

Е. М. Усова
(инициалы, фамилия)



[Handwritten signature]

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

02.05.2012 № 3800/601/12-77621

1 Кадастровый номер 38:27:000132:119

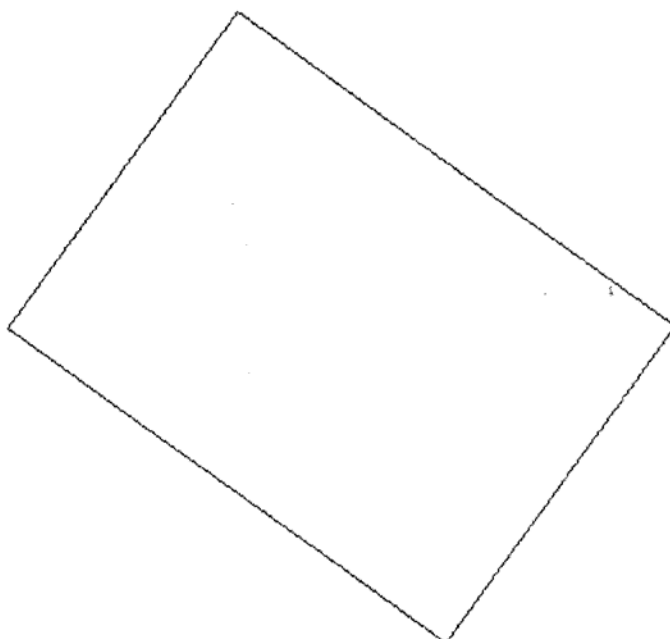
План (чертеж, схема) земельного участка

Всего листов: 3

2

Лист № 2

3



4

5 Масштаб 1:100

Условные знаки: —



Е. М. Усова
(инициалы, фамилия)

Начальник межрайонного отдела № 11
(наименование должности)

Лист

114

АЭ-Э22-069-ОВОС

Дата Подп. № док Лист Кол. уч. Изм.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) В.3
02.05.2012 № 3800/601/12-77621

1	Кадастровый номер	38:27:000132:119	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	Учетный номер части	Площадь (м²)	Лица, в пользу которых установлены обременения			
1	—	весь	Аренда			
			Игнатьков В.В.			



(Handwritten signature)

Начальник межрайонного отдела № 11
(наименование должности)

Е. М. Усова
(инициалы, фамилия)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

115

Текстовое приложение Б - Градостроительный план земельного участка

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	3	8	5	2	7	1	0	2	-	8				
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Игнаткова Виталия Викторовича, входящий от 23.05.2022 № 249 зму

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

Шелеховский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Шелеховское городское поселение

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	376159.53	3320509.24
2	376155.94	3320514.05
3	376153.55	3320517.25
4	376145.54	3320511.26
5	376151.52	3320503.25
6	376152.89	3320504.27
1	376159.53	3320509.24

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

38:27:000132:5028

Площадь земельного участка

100 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории отсутствует

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен **Саакян Арсен Эдуардович – Начальник отдела по градостроительной деятельности Администрации Шелеховского городского поселения**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



(подпись)

А.Э. Саакян

(расшифровка подписи)

31.05.2022

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Приложение 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 38:27:006132:5028 расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: **500**, выполненной **ООО "Гео Сфера+" в 2021 году.**

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

05.2022 г. отделом по градостроительной деятельности Администрации Шелеховского городского поселения

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (ЖЗ-2). Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается **Дума Шелеховского городского поселения. Решение «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шелеховского городского поселения» от 17.11.2011 г. №55-р. В редакции Решений Дум Шелеховского городского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шелеховского городского поселения» от 17.07.2014 г. №25-р, от 16.04.2015 №14-р, от 18.12.2015 №53-р, от 16.03.2017 №8-р, от 16.11.2017 №42-р, от 20.12.2017 №52-р, от 15.03.2018 №10-р, от 19.04.2018 №17-р, от 20.09.2018 №36-р, от 21.02.2019 №5-р, от 29.03.2021 №5-р.**

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ		
1.	2.	3.	4.	5.
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство	Малоэтажные многоквартирные жилые дома. Объекты хранения автотранспорта. Подсобные сооружения. Спортивные и детские площадки.	1. Минимальный размер земельного участка – 2000 кв. м Максимальный размер земельного участка – 100 000 кв. м 2. Минимальный отступ от границ	Субъекты землепользования в жилых зонах обязаны содержать придомовые территории в порядке и чистоте, сохранять зеленые насаждения, беречь

	спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	Площадки отдыха	земельного участка – 3 м. 3. Максимальное количество надземных этажей – 4 эт. Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 15 м. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Иные параметры: Площадки в составе придомовой территории: Для стоянки автомашин – 4 кв. м на человека. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0,7 кв.м на 1 жителя. Для отдыха взрослого населения из расчета 0,1 кв.м на 1 жителя. Для занятий физкультурой из расчета 1,0 кв.м на 1 жителя. Для хозяйственных целей из расчета 0,3 кв.м на 1 жителя. Озеленение: Минимальный процент озеленения – 25 %.	объекты благоустройства. Запрещается складирование дров, строительных материалов, мусора и т.д. на придомовых территориях. Жилые малоэтажные дома с квартирами в первых этажах следует располагать, как правило, с отступом от красных линий. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил.
Блокированная жилая застройка 2.3.	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок,	Индивидуальные блокированные жилые дома. Объекты хранения автотранспорта Подсобные сооружения. Спортивные и детские площадки. Площадки отдыха		

	площадок для отдыха			
Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1.	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	Детские ясли, детские сады. Общеобразовательные учреждения. Здания и сооружения для занятий физической культуры и спортом	1. Минимальный размер земельного участка – 100 кв. м Максимальный размер земельного участка – 30 000 кв. м 2. Минимальный отступ от границы земельного участка – 6 м. 3. Максимальное количество надземных этажей – 2 эт.. Максимальная высота зданий для всех основных строений: – высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 7 м; – до конька скатной кровли – не более 12 м; 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 %. Иные параметры: Минимальное расстояние от красной линии до границы земельного участка – 25 м (при новом строительстве). Минимальный процент озеленения – 50 %; Минимальный процент спортивно-игровых площадок – 20 %. Требования к ограждениям земельных участков: – со стороны улиц ограждения должны быть единообразными как минимум на протяжении одного планировочного	Новое строительство и реконструкцию осуществлять в соответствии со СП 42.13330.2016, со строительными нормами и правилами, СП, техническими регламентами, по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Не допускается застройка противопожарного разрыва в 30 м. зоне от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

			элемента с обеих сторон; – ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1,6 м.	
Здравоохранение 3.4.	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи	Аптеки, молочные кухни и раздаточные пункты, амбулаторно-поликлинические учреждения, пункты оказания первой медицинской помощи, центры медицинских консультаций населения, медицинские кабинеты	1. Максимальный размер земельного участка – 3000 кв. м 2. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. 3. Максимальное количество надземных этажей – 3эт.. 4. Максимальный процент застройки – 70 %. Иные параметры: Отступ от красной линии – не менее 5 м., при новом строительстве Минимальный процент озеленения — 10 %.	Строительство осуществлять в соответствии со СП 42.13330.2016, СанПиН 2.4.1.3049–13, со строительными нормами и правилами, СП, техническими регламентами по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Не допускается застройка противопожарного разрыва в 30 м. зоне от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках).
Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	Объекты, предназначенные для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, читальных залов, медиатек	1. Предельные размеры земельных участков устанавливаются. 2. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м. 3. Максимальное количество надземных этажей – 3эт.. 4. Максимальный процент застройки – 70%	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28

				настоящих Правил.
Оказание услуг связи 3.2.3	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	Предприятия связи	1. Минимальная площадь земельных участков – 700 кв. м 2. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий – 3 м. 3. Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. 4. Максимальный процент застройки в пределах земельного участка не устанавливается. Иные параметры: Минимальный процент озеленения – 20%. Максимальная высота оград – 1,5 м. Отступ от красной линии при новом строительстве – не менее 5 м	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Не допускается застройка противопожарного разрыва в 30 м. зоне от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)
Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2	Объекты улично-дорожной сети, в т.ч. придорожных стоянок (парковок) транспортных средств. Территории общего пользования: детские площадки, малые архитектурные формы, в том числе памятники, озеленение, элементы благоустройства территории, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, общественные туалеты	1. Предельные размеры земельных участков не устанавливаются. 2. Минимальный отступ от границ земельного участка не устанавливается. 3. Предельное количество надземных этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается. 4. Максимальный процент застройки не устанавливается.	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил.
Площадки для занятий спортом 5.1.3.	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для	Физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

121

Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	спортивной игры) Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация Вышки сотовой связи	1. Предельные размеры земельных участков не устанавливаются. 2. Минимальный отступ от границ земельного участка не устанавливается. 3. Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. 4. Максимальный процент застройки не устанавливается	Строительство осуществлять в соответствии с СП 42.13330.2016, со строительными нормами и правилами, техническими регламентами, по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Размещение вышек сотовой связи допустимо при условии соблюдения требований СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383–03, в том числе в части установления санитарно-защитной зоны.
---	---	--	---	---

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ СПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ		
1.	2.	3.	4.	5.
Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод	Котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии	1. Предельные размеры земельных участков не устанавливаются. 2. Минимальный отступ от границ земельного участка не устанавливается. 3. Максимальное	Строительство осуществлять в соответствии с СП 42.13330.2016, со строительными нормами и правилами,

	канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, Вышки сотовой связи	количество надземных этажей – 1 этаж. 4. Максимальный процент застройки не устанавливается	техническими регламентами, по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории. Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Размещение вышек сотовой связи допустимо при условии соблюдения требований СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03, в том числе в части установления санитарно-защитной зоны.
Хранение автотранспорта 2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	Отдельно стоящие и пристроенные для хранения личного автотранспорта	1. Минимальный размер земельного участка – 20 кв. м Максимальный размер земельного участка – 100 кв. м 2. Минимальный отступ от границы земельного участка не устанавливается. 3. Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. 4. Максимальный процент застройки не устанавливается	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Не допускается застройка противопожарного разрыва в 30 м. зоне от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)
Служебные гаражи 4.9.	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,	Постоянные или временные гаражи с несколькими стояночными местами. Стоянки, (парковки), в том числе многоярусные		Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в

	предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо			статьях 24–28 настоящих Правил. Не допускается застройка противопожарного разрыва в 30 м. зоне от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)
--	---	--	--	---

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ		
1.	2.	3.	4.	5.
Магазины 4.4	Размещение объектов предназначенных для продажи товаров торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Предприятия розничной мелкооптовой торговли. Предприятия мелкорозничной торговли временных сооружений (киоски павильоны, палатки).	1. Максимальный размер земельного участка – 3000 кв. м 2. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. 3. Максимальное количество надземных этажей– 2 этажа. 4. Максимальный процент застройки 30% Иные параметры: Торговая площадь – до 200 кв. м Площадь земельного участка – 0,08 га на 100 кв. м торговой площади Отступ от красной линии – не менее 5 м., при новом строительстве. Высота – до 10 м. Минимальный процент озеленения – 10%. Максимальная высота оград – 1,5 м	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 24–28 настоящих Правил. Не допускается застройка противопожарного разрыва в 30 м. зоне от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках)
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Учреждения жилищно–коммунального хозяйства для жилищно–эксплуатационных организаций (административные здания)	1. Максимальная площадь земельного участка – 0,2 га. 2. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. 3. Максимальное количество надземных этажей– 2 этажа. 4. Максимальный процент застройки 30% Иные параметры: Отступ от красной линии – не менее 5 м., при новом строительстве. Минимальный процент	

			озеленения – 20%. Максимальная высота оград – 1,5 м	
--	--	--	---	--

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Смотри раздел 2.2

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	_____ (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или кадастровый номер	-
№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	_____ (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) инвентаризационный или кадастровый номер	-

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	информация отсутствует (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
---	---

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре _____ информация отсутствует _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

Не предусматривается

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Проект планировки территории не утверждён

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

В соответствии с п. 8 Правил подключения к системам теплоснабжения, включая правила не дискриминационного доступа к услугам по подключению к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 5.07.2018 №787 «О подключении к системам теплоснабжения, не дискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ», в случае необходимости для получения технических условий по теплоснабжению обратиться в МУП «Шелеховские тепловые сети».

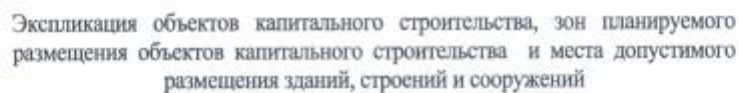
Технические условия на подключение к сетям электроснабжения получить в Шелеховском отделении ООО «Иркутскэнергобыт» (часть 10.1 статьи 48 Градостроительного Кодекса РФ).

Технические условия МУП «Водоканал» № 17 от 30.03.2022. Точка подключения к сетям холодного водоснабжения водопровод подвального помещения многоквартирного жилого дома 5 в I-м микрорайоне

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории
Дума Шелеховского городского поселения. Решение «Об утверждении Правил благоустройства территории города Шелехова» от 19.10.2017 г. №38-р.

информация отсутствует

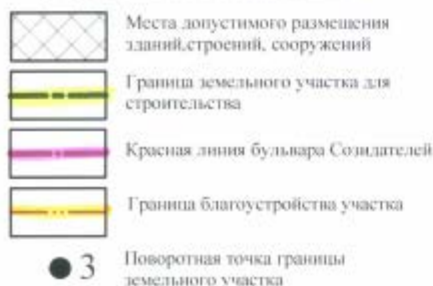
Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



№ п/п	Наименование
1	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства и места допустимого размещения зданий, строений и сооружений

Ситуационный план М 1:5000

Условные обозначения



Ведомость координат поворотных точек границ участка

N п/п	X	Y
1	376159.530	3320509.240
2	376155.940	3320514.050
3	376153.550	3320517.250
4	376145.540	3320511.260
5	376151.520	3320503.250
6	376152.890	3320504.270
1	376159.530	3320509.240



Примечание:

1. Площадь земельного участка - 100 кв.м.
2. Разрешенное использование - Магазины.
3. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе М 1:500 выполненной ООО "Гео Сфера +" в 2021 году и с учетом отклонений от градостроительных регламентов установленных Правилами землепользования и застройки Шелеховского городского поселения (постановление администрации Шелеховского городского поселения от 04.05.2022 № 278па "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:27:000132:5028").
4. Градостроительным планом земельного участка снос существующих сооружений не предусматривается.
5. Вопрос о необходимости сноса существующих объектов решить на стадии проектирования.
6. Выполнить демонтаж существующего канализационного колодца в границах земельного участка.
7. При разработке схемы планировочной организации земельного участка (раздел ПЗУ) обеспечить разработку мероприятий по благоустройству прилегающей территории.
8. В составе проектных решений (раздел АР) разработать и представить на рассмотрение в Администрацию Шелеховского городского поселения паспорт фасадов проектируемого объекта содержащий цветовое решение и ведомость отделки.
9. На основании части 10 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ, информация указанная в градостроительном плане действительна три года. По истечении указанного срока использование информации, указанной в градостроительном плане, не допускается.

						ГрП RU38527102-8		
						Приложение 1. Чертёж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 38:27:000132:5028 расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами № 4 и № 5		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист
Нач.отд.	Саакян				05.22		ГрП	1
Гл.архит.	Константинов				05.22			1
Консультант	Рычков				05.22			
						M1:500	Отдел по градостроительной деятельности Администрации города Шелехова	

Российская Федерация
Иркутская область
Шелеховский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛЕХОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2022

№ 278-н

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства на земельном
участке с кадастровым номером
38:27:000132:5028

Рассмотрев заявление Игнаткова Виталия Викторовича, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Шелеховского городского поселения, утвержденными решением Думы города Шелехова от 17.11.2011 № 55-рд, Уставом города Шелехова, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке от 28.04.2022, Администрация Шелеховского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Игнаткову Виталию Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, местоположение которого: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами № 4 и № 5, площадью 100 кв. м, с кадастровым номером 38:27:000132:5028, с условно разрешенным видом использования: «магазины», расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (ЖЗ-2), от минимального отступа от границы земельного участка – 3 м, от максимального процента застройки 30%, от площади земельного участка – 0,08 га на 100 кв. м торговой площади, от отступа от красной линии – не менее 5 м, от минимального процента озеленения 10%.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Шелехов" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Шелехова www.gorod-shelehov.ru.

Глава города



С.Н. Липин

Российская Федерация
Иркутская область
Шелеховский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛЕХОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.03.2022 № 722-п.г.

О выдаче Игнатьеву Виталию Викторовичу разрешения на использование земель для размещения элементов благоустройства территории

Рассмотрев заявление Игнатьева Виталия Викторовича от 16.02.2022 о выдаче разрешения на использование земель для размещения элементов благоустройства территории площадью 315 кв. м, принимая во внимание протокол заседания земельной комиссии от 18.01.2022, схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии со статьями 39.33, 39.35, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», постановлением Правительства Иркутской области от 04.08.2015 № 271-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитута на территории Иркутской области», руководствуясь статьями 7, 30, 43 Устава города Шелехова, Администрация Шелеховского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выдать Игнатьеву Виталию Викторовичу (паспорт 25 15 150768 выдан Отделением УОМС России по Иркутской области в г.р. Шелехов 04.09.2015, зарегистрирован по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, село Введенщина, улица Таежная, дом 8), сроком на 3 (три) года разрешение (приложение № 1) на использование земель для размещения объектов общей площадью 315 кв. м, расположенных на территории Шелеховского городского поселения, на землях населенных пунктов, местоположение которых: Иркутская область, город Шелехов, 1 микрорайон, между домами № 4 и № 5, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 38.27.000132.5028 для размещения объектов благоустройства территории.
2. Установить размер платы за размещение объекта – элемент благоустройства территории (приложение № 2). Внесение платы за размещение объекта осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала.
3. Получателем является УОК по Иркутской области (Администрация Шелеховского городского поселения), реквизиты получателя: ИНН 3821013291, КПП 03100643000000011400, Отделение Иркутск Банка России/УОК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012620101, ОКТМО 25655101, код бюджетной классификации 92011105025130000120.

4. В случае, если для размещения объекта необходимо осуществление земляных работ, Игнатьеву Виталию Викторовичу перед началом таких работ необходимо обратиться в Администрацию Шелеховского городского поселения за получением разрешения на осуществление земляных работ.

5. В случае, если использование земель приведет к порче либо уничтожению природного слоя почвы в границах земель Игнатьеву Виталию Викторовичу с разрешенным использованием:

1) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

6. Действие разрешения на использование земель для размещения объекта прекращается досрочно:

1) со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу;

2) со дня принятия решения уполномоченного органа о прекращении действия разрешения на использование земель для размещения объекта по письменному заявлению лица, которому выдано такое разрешение;

3) со дня принятия решения уполномоченного органа о прекращении действия разрешения на использование земель для размещения объекта в случае использования земель, в отношении которых выдано такое разрешение, не в соответствии с целями, указанными в разрешении;

4) со дня принятия решения уполномоченного органа о прекращении действия разрешения на использование земель для размещения объекта в случае неисполнения платы за размещение объекта в срок, указанные в пункте 2 настоящего постановления.

7. Игнатьеву Виталию Викторовичу не допускать повреждение сетей инженерно-технического обеспечения, иных подземных линейных объектов, находящихся в границах используемых земель.

8. Урегулировано муниципального имущества Администрации Шелеховского городского поселения:

1) проводить осмотры земель, в отношении которых выдано разрешение на использование земель для размещения объекта;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить копию постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

Глава города

С.Н. Лепин

Приложение
к постановлению Администрации
Шелеховского городского поселения
от 03.01.2012 № 14/11-12

РАЗРЕШЕНИЕ

на использование земель для размещения объекта

Администрация Шелеховского городского поселения, в соответствии со статьями 39.33, 39.35, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» разрешает Игнатькову Виталию Викторовичу размещение элементов благоустройства территории на землях, общей площадью 315 кв. м, местоположение которых: Иркутская область, город Шелехов, 1 микрорайон, между домами № 4 и № 5, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 38-27-000132-5028, имеющих координаты характерных точек территории, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение 1):

№ точки	X	Y
1	376174.75	3320494.42
2	376181.92	3320311.15
3	376159.53	3320509.24
4	376152.89	3320504.27
5	376151.52	3320503.25
6	376149.58	3320502.13
7	376162.81	3320485.34
1	376174.75	3320494.42

Лицу, получившему настоящее разрешение, не допускать ухудшения экологической обстановки и санитарного состояния на используемых землях и прилегающей территории в результате своей деятельности. Содержать в надлежащем санитарном состоянии данную территорию в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 5 метров от границ используемой части земельного участка.

Данное разрешение не дает лицу, в отношении которого оно принято, право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства

Срок действия настоящего разрешения - 3 (три) года.

Глава города

С.Н. Липин

Приложение 1
к РАЗРЕШЕНИЮ
на использование земель
для размещения объекта

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Приложение № 2
к постановлению Администрации
Шелеховского городского поселения
от 02.03.2012 г. № 22/12

Размер платы за размещение объекта – элементы благоустройства территории

Кадастровая стоимость за 1 кв. м./руб.	94,60
Налоговая ставка, %	1,5
Коэффициент (К)	1
Площадь, кв. м.	315,0
Сумма арендной платы за год/руб.	447,00
Сумма арендной платы в квартал/руб.	111,75

Расчет произведен на основании Порядка определения размера арендной платы при аренда земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шелеховского городского поселения, утвержденного решением Думы Шелеховского городского поселения от 24.10.2011 № 48-рп. постановления Правительства Иркутской области от 28.11.2020 № 969-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам на территории Иркутской области и средних уровней кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов, земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам городского поселения от 18.07.2013 № 30-рд «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Шелеховского городского поселения», решения Думы Шелеховского городского поселения от 19.03.2015 № 10-рд «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, расположенными на территории Шелеховского городского поселения».

Внесение платы за размещение объекта осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала.

Получателем является УОК по Иркутской области (Администрация Шелеховского городского поселения), реквизиты получателя: ИНН 362103291, КПП 381001001, 031100643/0000000134/00, счет 40102810145370000026, «казначейский» счет г. Иркутск, БИК 012520101, ОКТМО 25655101, код бюджетной классификации 52011105025130000120.

Размер платы за размещение объекта ежегодно, но не ранее чем через год после выдачи разрешения на использование земель, для размещения объекта, изменяется уполномоченным органом на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором выдано разрешение на использование земель участка для размещения объекта.

Размер платы за размещение объектов изменяется уполномоченным органом в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка или среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу). При этом размер платы за размещение объектов подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости или среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу). В этом случае изменение размера платы за размещение объектов

на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, не производится.

Начальник Управления
муниципального имущества

И.И. Карнаукова





МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефон 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Министрства России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Галицкий С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Приложение к письму Минприроды России
от 30.04.2020 № 15-47/10213

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административная территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
38	Иркутская область	Эхирит-Булагатский	Государственный природный заказник	Красный Яр	Минприроды России
	Иркутская область	Нижнеудинский	Государственный природный заказник	Тофаларский	Минприроды России
	Иркутская область	Качугский, Ольхонский	Государственный природный заповедник	Байкало-Ленский	Минприроды России
	Иркутская область	Бодайбинский	Государственный природный заповедник	Витимский	Минприроды России
	Иркутская область	Иркутский, Ольхонский, Слюдянский	Национальный парк	Прибайкальский	Минприроды России
	Иркутская область	г. Иркутск	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Иркутского государственного университета	Миниобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Иркутский государственный университет"



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего образования
«Иркутский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ИГУ»)

ПРОРЕКТОР ПО АДМИНИСТРАТИВНО-
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
КАПИТАЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

К.Маркса ул., д.1, г. Иркутск, 664003
Тел.: (3952)521-903 Факс: (3952)24-22-38
ОКПО 02068226, ОГРН 1033801008218,
ИНН/КПП 3808013278/380801001

www.isu.ru, e-mail: proahd@isu.ru

18-07-36 № 23.03.2021

На №№ Э21-056, Э21-057, Э21-058, Э21-059,
Э21-060 от 22.03.2021

Главному инженеру проектов
ООО «АйкьюЭкологджи»
А.В. Минаеву

664003, г. Иркутск, ул. Киевская, д. 7, офис 303А

О предоставлении информации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Иркутский государственный университет» (далее – университет) рассмотрев запросы ООО «АйкьюЭкологджи» от 22.03.2021 №№ Э21-056, Э21-57, Э21-058, Э21-059, Э21-060, сообщает, что территорию Ботанического сада биолого-почвенного факультета ИГУ составляют три земельных участка:

- кадастровый номер 38:36:000033:28630, площадь 73 929 м², расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, категория земель: земли населённых пунктов;
- кадастровый номер 38:36:000000:3223, площадь 181 305 м², расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, в районе Свердлова за Туристической базой и кладбищем по направлению к дер. Мельниковой, категория земель: земли населённых пунктов;
- кадастровый номер 38:36:000033:51, площадь 31 194 м², расположен по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Жуковского, д. 61, категория земель: земли населённых пунктов.

Все земельные участки имеют смежные границы. Общая площадь Ботанического сада составляет: 286 428 м².

Проректор по административно-хозяйственной
деятельности и капитальному строительству

А.А. Гагаров

Исполнитель
А.А. Суворова
(3952)521-934



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-83
e-mail: eco_ekam@govirk.ru

Руководителям проектных
организаций

28.05.2021 № 02-66-3507/21
на № _____ от _____

О направлении информации

Принимая во внимание массовый характер поступающих запросов от заинтересованных лиц, осуществляющих проведение инженерно-экологических изысканий министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее – министерство) информирует о следующем.

Значительное количество обращений поступает в адрес министерства не по компетенции. В целях получения своевременного и компетентного ответа специалистам до направления запросов рекомендуем ознакомиться с полномочиями министерств, размещенных на их сайтах.

Министерство в соответствии с положением, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2009 года № 392/171-пп «О министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области» не наделено полномочиями о предоставлении информации по территории, земельному участку на котором планируется осуществить хозяйственную деятельность в части:

1. *Наличия (отсутствия) ограничений, обременений земельных участков, в том числе о водоохраных зонах водных объектов, санитарно-защитных зонах источников питьевого водоснабжения, установленных зонах с особыми условиями использования территорий. За получением информации необходимо обращаться за выпиской сведений из единого государственного реестра недвижимости.*

2. *Наличия (отсутствия) особо охраняемых природных территориях федерального значения, водно-болотных угодий и местах гнездования птиц, ключевых орнитологических территориях.*

3. *Земель лесного фонда, в том числе защитных лесов, промысловых и охотничьих видов животных, мигрирующих видов животных и местоположений путей их миграции. За получением информации необходимо обращаться в министерство лесного комплекса Иркутской области.*

4. *Наличия (отсутствия) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Иркутской области.*

В данном случае необходимо проведение собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации и Красную книгу субъекта Российской Федерации в рамках инженерно-экологических изысканий на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об

инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 05 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Красная книга Иркутской области размещена на сайте министерства <https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/redbook/>.

5. Разъяснений по применению положений нормативных правовых актов. Юридическую силу имеют разъяснения органа государственной власти, в случае если данный орган наделен в соответствии с законодательством Российской Федерации специальной компетенцией издавать разъяснения по применению положений нормативных актов.

Относительно обращений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения; о наличии (отсутствии) лесопарковых зеленых поясов.

Для специалистов проектных организаций имеется возможность самостоятельно использовать сведения, размещенные на сайте министерства в разделе Деятельность, охрана окружающей среды.

ООПТ регионального и местного значения Иркутской области:

– Перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Иркутской области по состоянию на 1 мая 2020 года утвержден приказом министерства от 18 июня 2020 г. № 26-мпр;

– Перечень планируемых особо охраняемых природных территорий, территорий традиционного природопользования регионального значения утвержден в составе Схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 2 ноября 2012 года № 607-пп;

– Информация об утверждении постановлениями Правительства Иркутской области положений об ООПТ регионального значения, границах территорий, о внесении сведений об ООПТ регионального значения в ЕГРН (реестровые, учетные номера) содержится в Государственном кадастре ООПТ регионального и местного значения и размещена в открытом доступе на сайте министерства в разделе Деятельность – Охрана окружающей среды – Особо охраняемые природные территории (<https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/oopt/>), а также приведена в ежегодно издаваемом государственном докладе «О состоянии и об охране окружающей среды Иркутской области», Атласе по памятникам природы регионального значения.

Дополнительно информируем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о границах 12 государственных природных заказников, 46 памятников природы регионального значения и 3 особо охраняемых природных территорий местного значения.

При разработке проектов и прохождении экспертиз, во избежание дополнительной переписки с министерством, необходимо использовать перечисленные нормативно правовые акты, применять ссылки на них, предоставлять копии (при необходимости) с подтверждением сведений выписками из единого государственного кадастра недвижимости.

Лесопарковый зеленый пояс

На территории Иркутской области приказами министерства установлены и утверждены границы лесопаркового зеленого пояса в 2019 году вокруг города Иркутска и в 2021 году вокруг города Братска:

от 15 ноября 2019 года № 39-мпр «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Иркутска»;

от 24 марта 2021 года № 5-мпр «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса вокруг города Братска».

Информация о схемах и границах лесопарковых зеленых поясов размещена в открытом доступе на сайте министерства в разделе Деятельность – Охрана окружающей среды (<https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/>).

При определении принадлежности объектов к Байкальской природной территории, в том числе Центрально экологической зоне необходимо руководствоваться распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2006 года №1641-р «О границах Байкальской природной территории».

Прошу довести информацию до специалистов, осуществляющих подготовку запросов для материалов инженерно-экологических изысканий, в том числе по разделам оценки воздействия проектируемого объекта на окружающую среду.

Данное письмо размещено на сайте министерства, носит рекомендательный характер и не требует ответа.

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6C493DFDEB5828372D1B14A1AA29C816B7B58AFB
Владелец Трофимова Светлана Михайловна
Действителен с 15.04.2020 по 15.07.2021

С.В. Заусова
25-98-69



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ**

(Роснедра)
Б.Грузинская ул., д. 4/б, Москва, Россия, 125993
Тел.: (499) 766-26-69, факс: (499) 254-82-77
E-mail: rosnedra@rosnedra.gov.ru



103877 023100
№ СА-01-30/4752
от 06.04.2018

Начальнику Департамента
по недропользованию
по Центральному федеральному округу

М.Ф. Савицкому

Уважаемый Мечислав Феликсович!

В соответствии с административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53, Роснедрами и его территориальными органами предоставляется соответствующая государственная услуга.

Согласно ч. 1 ст. 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее - Закон «О недрах») проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

В соответствии с ч. 2 ст. 25 Закона «О недрах» застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

При этом согласно ст. 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядку согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, составу и порядку работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460, документы территориального планирования муниципальных образований,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

141

проекты изменений, вносимых в такие документы, подлежат согласованию с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти. В процессе согласования данные документы рассматриваются уполномоченными государственными органами, в том числе, на предмет учета расположения месторождений полезных ископаемых, как осваиваемых на основании действующих лицензий на право пользования недрами, так и находящихся в нераспределенном фонде недр. По итогам рассмотрения проектов документов территориального планирования муниципальных образований уполномоченными органами государственной власти оформляются заключения.

Таким образом, положительное заключение Роснедр по проектам схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов является, в числе прочих, основанием для последующего утверждения данных документов территориального планирования и установления, изменения границ муниципальных образований.

На основании изложенного в рамках оптимизации градостроительной деятельности сообщаем, что при строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в пределах границ населенных пунктов, получение застройщиками заключений территориальных органов Роснедр об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, размещение в местах их залегания подземных сооружений **не требуется**. Обращение за получением указанной государственной услуги необходимо лишь при возведении объектов за пределами границ населенных пунктов.

Данная позиция также поддержана на совещании у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака 19.03.2018.

Заместитель Руководителя



С.А. Аксенов



Российская Федерация
Иркутская область
Шелеховский район

АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛЕХОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

666034, г. Шелехов, ул. Ленина, д. 15
тел. (39550) 4-13-35
факс. (39550) 4-48-30
E-mail: adm@gorod.shelchov.ru

Главному инженеру проектов
ООО «АйкьюЭкологджи»

А.В. Минаеву

E-mail: ecolog@sibstgroup.com

От 29.06.2022 № 2292/22

На № Э22-520 от 17.06.2022

Уважаемый Александр Викторович!

Администрацией Шелеховского городского поселения рассмотрен Ваш запрос о предоставлении информации в целях выполнения инженерно-экологических изысканий при проектировании объекта: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1», расположенного по адресу г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами № 4 и № 5, на земельном участке с кадастровым номером 38:27:000132:5028 и в границах его благоустройства.

По результатам рассмотрения сообщая, что согласно материалам Генерального плана города Шелехова в районе проектируемого участка не подтверждается:

- наличие особо охраняемых природных территорий местного значения, наличие в границах запрашиваемого участка охранных зон особо охраняемых природных территорий;
- наличие водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий;
- наличие мест традиционного проживания, традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока;
- наличие поверхностных и подземных источников водоснабжения;
- наличие зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- наличие свалок и полигонов промышленных и твердых коммунальных отходов;
- наличие санитарно-защитных зон и санитарных разрывов;
- наличие защитных лесов и особо защитных участков лесов;
- наличие санитарно-защитных зон передающего радиотехнического оборудования и зон ограничения застройки от них.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

143

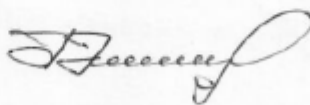
Согласно материалам Генерального плана города Шелехова источниками электромагнитного излучения на территории поселения являются: линии электропередач, подстанции и станции сотовой связи.

Так же при проектировании рекомендуем учесть охранные зоны сетей инженерно-технического обеспечения проходящих по территории планируемого благоустройства.

С материалами действующего Генерального плана города Шелехова Вы можете ознакомиться на официальном сайте www.gorod-shelehov.ru в разделе «Градостроительство», подраздел «Генеральный план города Шелехова».

В соответствии с запросом письмо направлено на электронный адрес: ecolog@sibstgroup.com.

Первый заместитель
Главы города



А.О. Никитин

Рыбак Юлия Викторовна
(39550) 4 24 09

Лист	АЭ-Э22-069-ОВОС										
144						Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.



**МИНИСТЕРСТВО
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Маркса, 29, Иркутск, 664003
Тел./факс (3952) 24-05-86
E-mail: guzio@guzio.ru

Генеральному директору
ООО «АйкьюЭкологджи»

М.В. Нонкиной

на № 21.06.2022 № 02-54-15304/22
э22-524 от 17.06.2022

О предоставлении информации

Уважаемая Маргарита Валерьевна!

Ваше обращение о выполнении работ по инженерно-экологическим изысканиям объекта: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1» в рамках компетенции министерства здравоохранения Иркутской области (далее – министерство) рассмотрено.

К полномочиям министерства отнесено ведение Государственного реестра курортного фонда Российской Федерации (далее – Реестр).

В настоящее время в Реестре отсутствует информация о наличии в городе Шелехове курортов (лечебно-оздоровительных местностей).

Заместитель министра
здравоохранения Иркутской области

Г.М. Синькова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7887F43C892C5CBD1DAA660B8AD911E1A91F82A8
Владелец Синькова Галина Михайловна
Действителен с 24.12.2021 по 24.03.2023

К.Б. Ковалева
265-191

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ
(Депземмелиорация)

Главному инженеру проектов
ООО «АйкьюЭкологджи»
А.В.Минаеву

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения по
Иркутской области»
(ФГБУ «Управление «Иркутскмелиоводхоз»)

664011 г.Иркутск, ул.Свердлова, 43, а/я 61
телефон/факс (3952) 20-36-91
E-mail: irkmelio@irkmail.ru
<http://meliovodhoz.ru/38/>

« 20 » июня 2022 г. № 352

На Ваш запрос № Э22-525 от 17.06.2022 г. сообщаем, что в районе проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1», местоположение объекта: г.Шелехов, 1 микрорайон, между домами № 4 и № 5, согласно приложенной схемы расположения участка изысканий, мелиорированные земли и мелиоративные системы отсутствуют.

Врио директора



О.И.Тимофеев

Исп: Панфилов В.М.
т.8(3952)24-01-08

						АЭ-Э22-069-ОВОС	Лист
							147
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-83
e-mail: eco_exam@govirk.ru

17.08.2022 № 02-66-5336/22

на № Э22-632 от 01.08.2022

Главному инженеру проектов
ООО «АйкьюЭкологджи»

А. В. Минаеву

664082, г. Иркутск,
Мкр. Университетский, д 114/2,
помещ. 1-6.

Г
предоставление информации

Уважаемый Александр Викторович!

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области на Ваш запрос (вх. №01-66-5206/22 от 01.08.2022 года), сообщает.

На месте выполнения работ по инженерно-экологическим изысканиям на объекте: «Строительство продуктового магазина «Авоська по адресу: г.Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5», расположенном по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5, на земельном участке с кадастровым номером: 38:27:000132:5028, границами благоустройства в соответствии с координатами, действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения нет. Участки недр местного значения, предоставленные в пользование, отсутствуют.

Информация о наличии/отсутствии месторождений общераспространенных полезных ископаемых может быть получена в Иркутском филиале ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу» (664025, г. Иркутск, ул. Российская, 17, тел. (3952) 20-13-32, а/я 240).

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4D4C8574D829F2382608C8DF0276AC628EAAE471
Владелец Трофимова Светлана Михайловна
Действителен с 21.06.2021 по 21.09.2022

А.М. Фарманова
+7 (3952) 26-09-12

Лист

148

АЭ-Э22-069-ОВОС

Дата	Подп.	№док	Лист	Кол.уч.	Изм.



ООО "АЙКЬЮЭКОЛОДЖИ"

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-ой Армии, 2, Иркутск, 664025
Тел./факс (3952) 33-27-23
E-mail: sooknio@yandex.ru

30.06.2022 № 02-76-3958/22
на № Э22-521 от 17.06.2022

О предоставлении информации

На участке реализации проектных решений по объекту: "Строительство продуктового магазина "Авоська" по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1", расположенному по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5, кадастровый номер: 38:27:000132:5028, в границах согласно представленной схеме, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии с абзацем 1 пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 вышеуказанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 64147BF4FD9374047033E219C656E5F573596B4F
Владелец Соколов Виталий Владимирович
Действителен с 09.04.2021 по 09.07.2022

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

149



СЛУЖБА ВЕТЕРИНАРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»
664007, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 10
телефон (3952) 209-872
факс: (3952) 209-872
E-mail: gorvet.vet@govirk.ru

29.06.2022 № 183-0172-1

Главному инженеру проектов
ООО «АЙКЬЮЭКОЛОДЖИ»
А.В. Минаеву

Уважаемый Александр Викторович!

На основании направленного Вами запроса №Э22-526 от 17.04.2022г. о наличии мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), неблагоприятных по особо опасным инфекциям на месте выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1». Местоположение объекта: Иркутская область, г.Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4и №5. Земельный участок с кадастровым номером: 38:27:000132:5028, границы благоустройства в соответствии с координатами.

Сообщаю что в соответствии с перечнем скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Российской Федерации (Сибирский Федеральный округ) часть 4, составленным департаментом ветеринарии Минсельхоза России и ФГУ «Центр ветеринарии», а также кадастром стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов по Иркутской области от 23 августа 2001г, утверждённого главным государственным ветеринарным инспектором Иркутской области и главным государственным санитарным врачом Иркутской области, установленные места утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), в пределах участка работ и в ближайшем от него удалении в 1000м в каждую сторону в районе производства работ не зарегистрированы.

Начальник отделения
противоэпизоотических мероприятий



Ч.А. Жигжитов

Исп.: А.В.Красильников
тел.:29-00-10.

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСТИДРОМЕТ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047.
Тел.: (3952)20-68-17, факс: (3952)20-68-90
www.irmeteo.ru; e-mail: cks@irmeteo.ru

07.07.2022 № 308/15/4/3085
на № Э22-527 от 17.06.2022

О предоставлении метеорологической информации

Главному инженеру проектов
ООО «АйкьюЭкологджи»
Минасву А.В.

Для подготовки материалов по оценке воздействия на окружающую среду и охране окружающей среды в рамках выполнения работ по инженерно-экологическим изысканиям для проектируемого объекта «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1», расположенного в г. Шелехов Иркутской области, 1-й микрорайон, между домами № 4 и № 5 (кадастровый номер земельного участка 38:27:000132:5028), предоставляем коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности на рассеивание примесей в воздухе, который равен **1.0**. Коэффициент рассчитан для источников выбросов высотой не более 10 м.

Врио начальника ФГБУ «Иркутское УГМС»



Л.Ю. Помогаева

Протасова Т.Н.
(3952)25-10-77

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

151

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047
Тел (3952) 20-68-17, факс: (395-2) 20-68-90
www.irmeteo.ru; e-mail: cks@irmeteo.ru

30.06.2022 №308-16/ 2901
На № 22-528 от 17.06.2022 г.

Главному инженеру проектов
ООО «АйкьюЭкологджи»

А.В. Минаеву

О фоновых концентрациях

Направляю значения фоновых концентраций запрашиваемых загрязняющих веществ, характеризующие фоновое загрязнение атмосферного воздуха в 1 микрорайоне, г. Шелехова, Иркутской области.

Информация о фоновых концентрациях загрязняющих веществ предоставлена для использования ООО «АйкьюЭкологджи» в рамках выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: город Шелехов, 1-й микрорайон, 4/1», расположенному в 1 микрорайоне, г. Шелехова, Иркутской области. Кадастровый номер земельного участка: 38:27:000132:5028, границы благоустройства в соответствии с координатами.

Фоновые концентрации установлены согласно РД 52.04.186-89 по данным функционирующей сети мониторинга загрязнения атмосферы.

Значения фоновых концентраций (Сф) загрязняющих веществ представлены в таблице 1.

Таблица 1

Значения концентраций, мг/м³								
№ п/п	Загрязняющее вещество	Период наблюдений	Координаты пункта наблюдения	При скорости 0-2 м/с	При скорости ветра 3-6 м/с и направлении			
					С	В	Ю	З
1	Диоксид серы	2017-2021 гг.	N 52°12'46.4" E 104°03'38.9"	0,075	0,029	0,387	0,508	0,081
2	Оксид углерода			1,2	0,7	0,7	0,6	0,5
3	Диоксид азота			0,069	0,031	0,051	0,027	0,029

Адрес размещения пунктов наблюдений: г. Шелехов, 4-й микрорайон, д. 35.

Эффектом суммации обладают диоксид серы и диоксид азота.

Фоновые концентрации действительны по 2026 год включительно.

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник ФГБУ «Иркутское УГМС»



Н.В. Осипова
(3952) 29 63 36

А. М. Насыров

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ВСЕРОССИЙСКИЙ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКОЙ
ИНФОРМАЦИИ – МИРОВОЙ ЦЕНТР ДАННЫХ»

УДК 551.553

«Утверждаю»

Директор ФГБУ «ВНИИГМИ – МЦД»

В.С. Косых



Аналитическая справка

по договору №100/19 на предоставление гидрометеорологической информации по
метеорологической станции Шелехов
(заявка № 921-21 от 12.03.2021г.)

И.о. зав. отделом климатологии,
канд. физ.-мат. наук:

В.Н. Разувасев

2021 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

153

1. Краткое описание района исследований

Метеорологическая станция **Шелехов** находится в одноименном городе, который расположен на юге Иркутской области, в долине рек Иркут и Олхи в 18 км (между центрами) или в 7 км (между границами) от Иркутска и в 75 км от озера Байкал. Город расположен на Иркутско-Черемховской равнине. Рельеф района представляет собой предгорья Байкало-Патомского нагорья. В 10 километрах к югу от Шелехова находится линия тектонических нарушений, поэтому район относится к сейсмически опасным (около 7-9 баллов по шкале Рихтера). В районе станции преобладают подтаёжные сосновые и лиственнично-сосновые (из лиственницы сибирской) разнотравные леса. Почвенный покров — дерново-перегнойно-карбонатный.

Климат Шелехова, согласно классификации климатов Б.П. Алисова, - континентальный умеренного пояса, с продолжительной морозной зимой и коротким теплым летом, с характерными значительными амплитудами годовых и суточных температур. Очень близок к иркутскому, за исключением того факта, что на температурный режим города в меньшей степени влияет Ангара, поэтому зимой здесь немного холоднее, а летом — теплее.

Таблица 1_Сведения о метеорологической станции

Индекс ВМО	Название станции	Шир	Долг	Выс	Республика, область	Примечание
30711	Шелехов	52.20	104.08	455	Иркутская обл.	Организована 10.09.1990 Перенос 1998-300м СВ*

Примечание: *- данные Иркутского УГМС; координаты станции (с долями градуса) приведены по Списку организаций государственной наблюдательной сети и их наблюдательных подразделений.-Росгидромет, М., 2015

Аналитическая справка подготовлена по данным Госфонда Росгидромета, который является частью Единого государственного фонда данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнения (ЕГФД), и из опубликованных справочных пособий.

2. Статистические характеристики метеорологических параметров

2.1. Температура воздуха

На метеорологических станциях температура воздуха измеряется термометром, установленным на высоте 2 метра над поверхностью почвы в психрометрической будке, вдали от жилых помещений, защищенным от действия прямой солнечной радиации и хорошо вентилируемым.

Таблица 2_Средняя месячная температура воздуха,°С

Индекс ВМО	Название станции	Месяц												Год	Период наблюдений
		Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.		
30711	Шелехов	-20.4	-16.8	-7.8	2.5	9.9	16.4	18.9	16.1	9.0	1.1	-10.6	-18.3	0.0	1936-2019
		-20.1	-15.7	-6.1	3.6	10.6	16.9	19.3	16.7	9.6	1.6	-9.5	-17.7	0.8	1991-2019

Примечание: за период 1936-2019 гг. значения получены с учетом данных мс Половина, которая работала на этом месте в 1936-1964 гг.

Таблица 3_Продолжительность и средняя температуры периода со средней суточной температурой ниже заданного предела. 1992-2019гг.

Индекс ВМО	Название станции	Ниже 8°С	
		Продолжительность	Средняя температура
30711	Шелехов	231	-7.4

Период со средней суточной температурой ниже 8°С называется отопительным.

2.2. Атмосферные осадки

Количество осадков определяется толщиной (в миллиметрах) слоя выпавшей воды.

Таблица 4_Месячное количество осадков (мм) с поправками на смачивание. 1991-2019 гг.

Индекс ВМО	Название станции	Месяц												XI-III	IV-X	Год
		Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.			
30711	Шелехов	13	9	10	20	32	66	90	80	45	18	17	17	84	333	417

Поправки на смачивание внесены в соответствии с Наставлением гидрометеорологическим станциям и постам.

Таблица 5_Максимальное суточное количество осадков 1% обеспеченности (мм). 1991-2019 гг.

Индекс ВМО	Название станции	Максимум 1% обеспеченности по Фреше	Максимум 1% обеспеченности по Гумбелю	Наблюденный максимум	
				Сумма, мм	дата
30711	Шелехов	149.1	100.3	92	2001

Максимальное суточное количество осадков 1%-ной обеспеченности определялось методом аппроксимации эмпирических рядов теоретическими распределениями Гумбеля и Фреше. В расчетах использованы данные за весь период наблюдений на станции, имеющийся на техническом носителе. Поскольку на фоне наблюдаемого глобального потепления отмечается увеличение экстремальных погодных ситуаций, МАГАТЭ рекомендует для расчета осадков малой вероятности для особо опасных объектов использовать распределение Фреше, которое дает повышенный «запас прочности» по

сравнению с расчетами по распределению Гумбеля, что является важной превентивной адаптационной мерой.

Для аппроксимации эмпирического ряда теоретическим распределением Фреше (второе предельное распределение) использовалась специальная номограмма.

Расчет с использованием аппроксимации эмпирического ряда теоретическим распределением Гумбеля (первое предельное распределение):

$$F(X) = e^{-e^{-y}}$$

выполнен аналитическим методом по формуле:

$$X_T = \sigma \frac{(y - y_{cp}(n))}{\sigma_y(n)} + X_{cp},$$

где $\sigma_y(n)$, $y_{cp}(n)$ – параметры, зависящие от длины исходного ряда,

X_{cp} – среднее эмпирического ряда,

σ – среднее квадратическое отклонение эмпирического ряда.

Статистические параметры ряда:

Параметры эмпирического ряда			
X_{cp}	σ	$y_{cp}(n)$	$\sigma_y(n)$
48.1072	18.4233	0.55742	1.19601

2.3. Снежный покров

Снежный покров – это слой снега, лежащий на поверхности почвы или льда, образовавшийся в результате снегопадов в зимнее время. Высота снежного покрова определяется по трем постоянным рейкам, установленным на открытых и защищенных участках. Один раз в декаду проводятся снегомерные съемки по различным маршрутам (лес, поле), которые более точно отражают характер залегания снежного покрова в данной местности.

Таблица 6 Даты установления и схода снежного покрова, число дней со снежным покровом. 1991-2019 гг.

Название станции	Число дней со снежным покровом	Даты появления снежного покрова			Даты образования устойчивого снежного покрова			Даты разрушения устойчивого снежного покрова			Даты схода снежного покрова		
		Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя
Шелехов	147	4.09	9.10	1.11	9.10	1.11	12.11	21.03	29.03	15.04	1.04	27.04	23.05

Представлены многолетние средние и крайние (самые ранние и самые поздние) даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения снежного покрова и число дней со снежным покровом за зиму.

В климатологии днем со снежным покровом считается день, в котором более половины видимой окрестности станции покрыто снегом (не менее 5 баллов или 50% покрытия). За 10 баллов принимается полное покрытие снегом видимой окрестности метеостанции. При расчете количества дней со снежным покровом принимались во внимание все дни, удовлетворяющие указанному критерию, с сентября по май включительно. Первый такой день в начале указанного периода считался датой первого появления снежного покрова, а последний такой день определял дату схода снежного покрова.

Устойчивым снежный покров считается в тех случаях, когда он лежит непрерывно в течение всей зимы или с перерывами не более 3 дней в течение каждых 30 дней залегания снега. Если весной, не более чем через 3 дня после схода покрова, вновь образуется покров и лежит не менее 10 дней, то считается, что залегание непрерывно. Если таких перерывов было 2 или 3, то все они включаются в устойчивый снежный покров.

Таблица 7_Средняя декадная высота снежного покрова по постоянной рейке (см). 1991-2019гг.

Индекс ВМО	Название станции	Месяц															Наибольшие											
		Октябрь			Ноябрь			Декабрь			Январь			Февраль			Март			Апрель			Май			Средн.	Макс.	Мин.
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3			
30/11	Шелехов				7	11	15	19	23	25	28	30	32	33	33	32										36	61	22

Представлены средние высоты снежного покрова по декадам, рассчитанные за указанный период наблюдений, и наибольшие за зиму декадные высоты. Средние из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму получены путем осреднения ежегодных максимальных декадных высот независимо от того, на какой месяц и декаду этот максимум приходится. Наибольшие и наименьшие величины выбраны из максимальных декадных значений за весь период наблюдений.

2.4. Ветер

Ветер представляет собой движение воздуха относительно земной поверхности и характеризуется скоростью и направлением перемещения. За направление ветра принимается то направление, откуда перемещается воздух. Для обозначения направления указывают либо румб, либо угол, который горизонтальный вектор скорости ветра

образует с меридианом (причем север принимается за 360° или 0°). Измерения скорости и направления ветра на метеостанциях производятся на высоте 10-12 метров над поверхностью земли анеморумбометрами или с помощью флюгеров с легкой и тяжелой досками. Вследствие турбулентного состояния атмосферы скорость и направление ветра в каждый момент времени существенно колеблются около среднего значения, поэтому измеряются средняя скорость ветра за промежуток времени 2 минуты или 10 минут (в зависимости от технических возможностей прибора, который используется при измерениях), максимальное значение мгновенной скорости ветра за тот же промежуток времени (скорость ветра при порывах), и определяется среднее направление ветра за 2 минуты.

Таблица 8_Повторяемость направлений ветра и штилей. 1991-2019 гг.

Индекс ВМО	Название станции	Месяц	Направление ветра								Штиль
			С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
30711	Шелехов	год	5.2	9.6	8.0	10.5	13.3	9.1	24.7	19.5	34.2

Приведена повторяемость направлений ветра, выраженная в процентах от общего числа наблюдений за год без учета штилей. Повторяемость штилей приводится в процентах от общего числа наблюдений.

Таблица 9_Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с). 1991-2019гг.

Индекс ВМО	Название станции	Месяц												Год
		Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	
30711	Шелехов	0.9	1.2	1.7	2.6	2.6	2.1	1.7	1.8	1.9	1.6	1.2	0.8	1.7

Таблица 10_Максимальная скорость ветра с учетом порывов (м/с). 1991-2019гг.

Индекс ВМО	Название станции	Месяц												Год
		Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	
30711	Шелехов	20	29	22	34	27	30	22	22	24	27	30	20	34
		1995	1992	1992	1997	1991	1992	1994	1994	1997	1991	1992	1996	1997

Таблица 11_Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5% . 1991-2019 гг.

Индекс ВМО	Название станции	Скорость ветра			
		Среднегодовая	Среднесуточная	Наблюденная (без учета порывов)	Наблюденная (с учетом порывов)
30711	Шелехов	2.3	4.4	5.0	12.0

Текстовое приложение Г – Технические условия на инженерное обеспечение объекта



МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ»

666034, Иркутская область, г. Шелехов,
Култуковский тракт, 3
тел. (39550) 6-30-96, факс (39550) 6-16-94
e-mail: post@shelvoda.ru, сайт: shelvoda.ru
р/с 40702810418350012827
Байкальский Банк ПАО Сбербанк
Иркутское ГОСБ 8586/0164
к/с 30101810900000000607
БИК 042520607 ОГРН 1033802256730
ИНН 3821005886 КПП 381001001

12.08.2022 № 4769
на № _____ от _____

Директору ООО «СтройКонструкция»
Афанасьеву В.В.

«Справка о состоянии пожарных гидрантов»

СПРАВКА

Пожарные гидранты (ПГ-104, ПГ-102, ПГ-131), расположенные вблизи объекта проектирования (строительство здания магазина продовольственных товаров) по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 1 микрорайон, между д.№4 и д.№5 (земельный участок с кадастровым номером 38:27:000132:5028), находятся в рабочем состоянии, давление в сети 4-4,5 атм.

Справка составлена на основании сводного акта весенней проверки технического состояния ПГ от 29.04.2022г.

Приложение:

1. Схема расположения пожарных гидрантов-1экз.
2. Копия сводного акта от 29.04.2022г.

С уважением,
Директор

Е.Ю. Засухин

Исп.:
инженер ПТО Бабина Наталья Сергеевна
Тел.(89550) 6-10-18, babina@shelvoda.ru



									Лист
									159
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист	АЭ-Э22-069-ОВОС						
160							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер МУП «Водоканал»

Засухин Е.Ю.

«15» 03 2022г.

Технические условия подключения

№ 17 от 30.03.2022.

Основание: Заявление

Причина обращения: обеспечение водой и приём канализационных стоков

Объект: павильон «Авоська» (расширение павильона), расположенный по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5

Кадастровый номер земельного участка: 38:27:000132:5028

Заказчик: Игнатьков Виталий Викторович

Срок действия условий на подключение: 3 года с момента выдачи

Точка подключения к централизованным сетям холодного водоснабжения:

-рекомендуем выполнить врезку водопровода от подвального помещения д.№5, 1 микрорайон (согласно схемы), в точке врезки установить запорно-регулирующую арматуру. Предварительно согласовать точку врезки с ЗАО «УК «РЗС».

-рекомендуем предусмотреть вынос водопроводного колодца ВК-сущ.(согласно схемы и СП 42.13330.2016),

-водопровод выполнить расчетным диаметром с применением полиэтиленовых труб, ГОСТ18599-2001,

- при производстве работ применять только электросварные муфты и соединения,

- глубину заложения трубопровода принять не менее 3,2м (с учетом глубины промерзания грунтов), согласно СП 31.13330.2012

Точка подключения к централизованным сетям водоотведения:

- врезку канализации рекомендуем выполнить в существующий канализационный ж/б колодец

КК-сущ. д-1500мм. (согласно схемы),

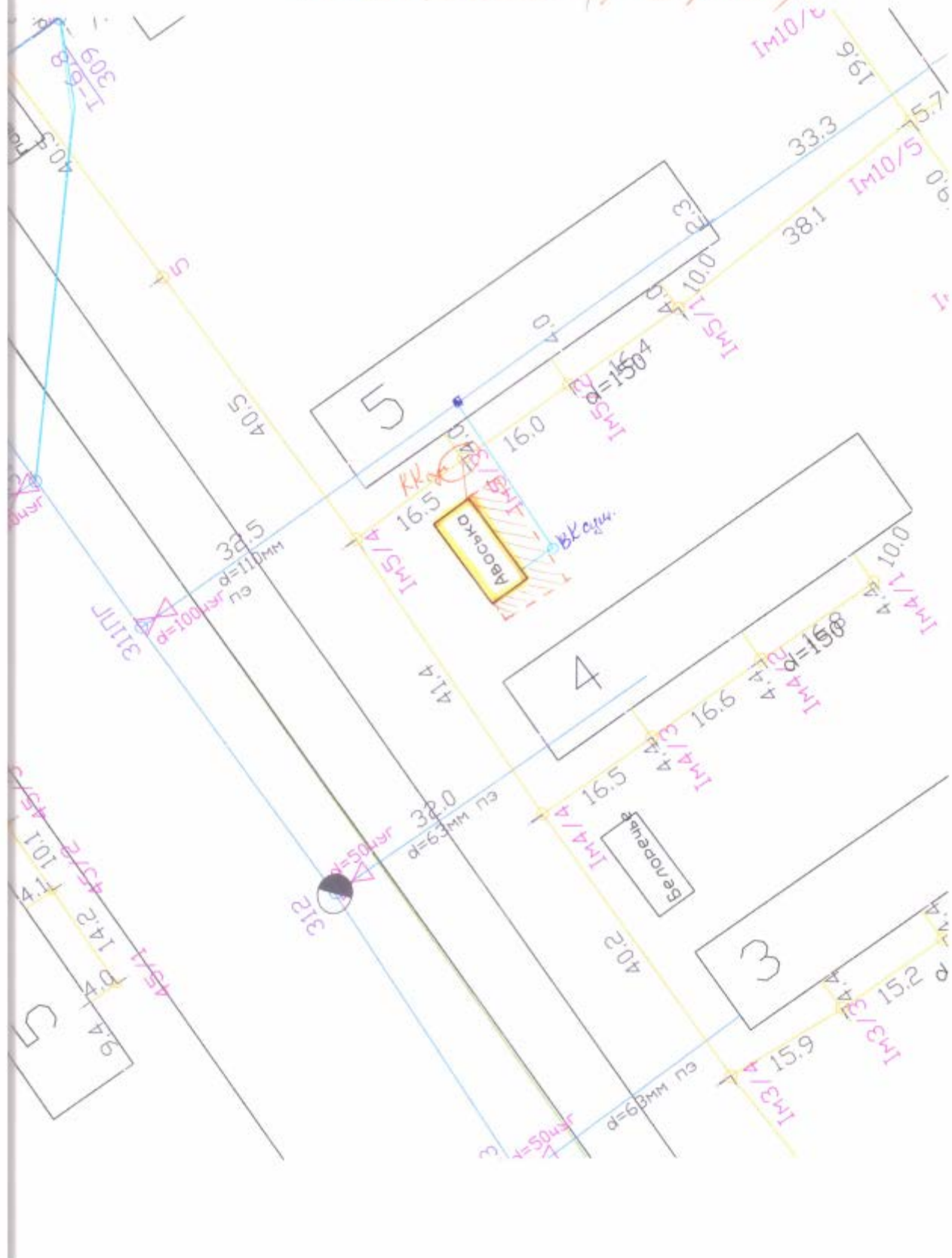
- Канализование стоков выполнить с учетом уклона и глубины промерзания грунтов согласно

СП 32.13330.2012,

- предоставить справку о составе сточных вод.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

«Шенхов, Тимок и, манулу 14-15
таблицей, Авоська» (расширение)



АКТ № 28 03 2022

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон

г.Шелехов

« 28 » 03 20 22 г.

ЗАО «УК «РЗС» в лице директора Инжелевской С.Л. действующего на основании Устава с одной стороны и Потребителя электрической энергии _____

в лице Игнашевич ВиталияВикторовича _____
с другой стороны составили настоящий акт.

Объект: нежилое
помещение _____

Адрес объекта: не жилое помещение 1 микр-он дом 5 пом-е 36

тел _____

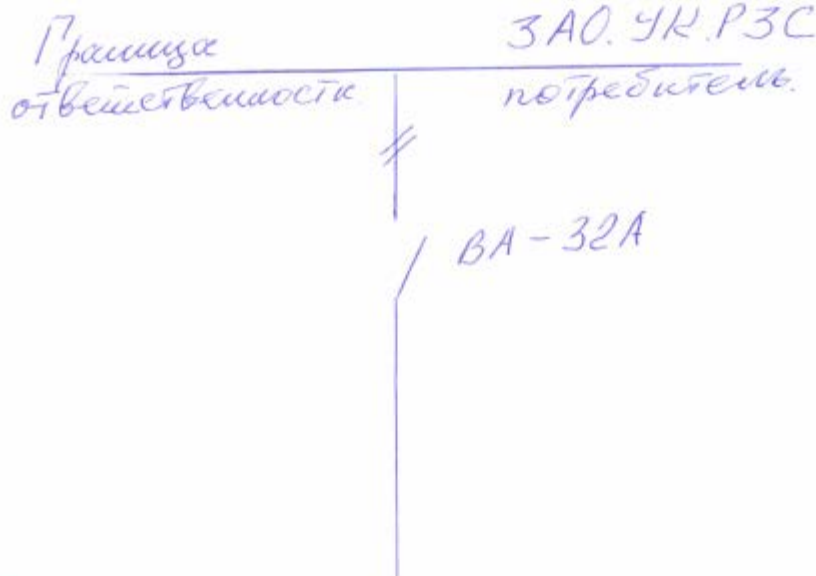
Схема электроснабжения потребителя соответствует III категории надежности.

Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности считать: контакты присоединения наконечников кабеля (проводов) питающих Потребителя. Ответственность за состояние контактов присоединения кабеля (проводов) несет ЗАО «УК «РЗС»

Схема:

U-220В

P - 9кВт



Директор ЗАО «УК «РЗС»

/ С.Л.Инжелевская/

Потребитель:

_____/

АЭ-Э22-069-ОВОС

Лист

165

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------



МЧС РОССИИ
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И
ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ
БЕДСТВИЙ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

У ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНЫЙ ОТРЯД
ПОДРОЗДЕЛЕНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ
(г. Ангарск)
(УПЧ П-ФПС (г. Ангарск) Главного управления МЧС
России по Иркутской области)

6 ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ
пр. Строителей и Монтажников-13 А, д/в-27,
телефон (8 395 50) 2-80-77
660000@shel.ru mail.ru

№ 08 2022 г. № 72-6-87

Директору ООО «СтройКонструкции»
Афанасьев В.В.

Согласно вашего запроса об удаленности от проектируемого объекта пожарной части, времени прибытия пожарно-спасательного подразделения в наличии противопожарного водоснабжения в радиусе 200 м от объекта можем сообщить следующее:

Удаленность и время прибытия пожарного подразделения по адресу: Целехов, 1-й микрорайон, между домами №4 и №5 составляет 4 км (6 мин). Ближайший пожарный гидрант (ПГ-102) находится в 40 метрах от объекта. Объект находится в исправном состоянии.

Удаленность и время прибытия пожарного подразделения по адресу: Целехов, 4-й микрорайон, между домами №1 и №2 составляет 4 км (6 мин). Ближайший пожарный гидрант (ПГ-102) находится в 40 метрах от объекта. Объект находится в исправном состоянии.

Заместитель начальника 6 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС
ГУ МЧС России по Иркутской области
ст. лейтенант внутренней службы

И.В. Абрамов

660000@shel.ru

Входит в состав окончательных материалов

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		167

Текстовое приложение Е – Снимки рабочей области приложения Google Chrome содержащие информацию о размещении уведомления о проведении общественных обсуждений

Входит в состав окончательных материалов

Текстовое приложение Ж – Протокол общественных обсуждений

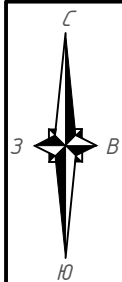
Входит в состав окончательных материалов

						АЭ–Э22–069–ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		169

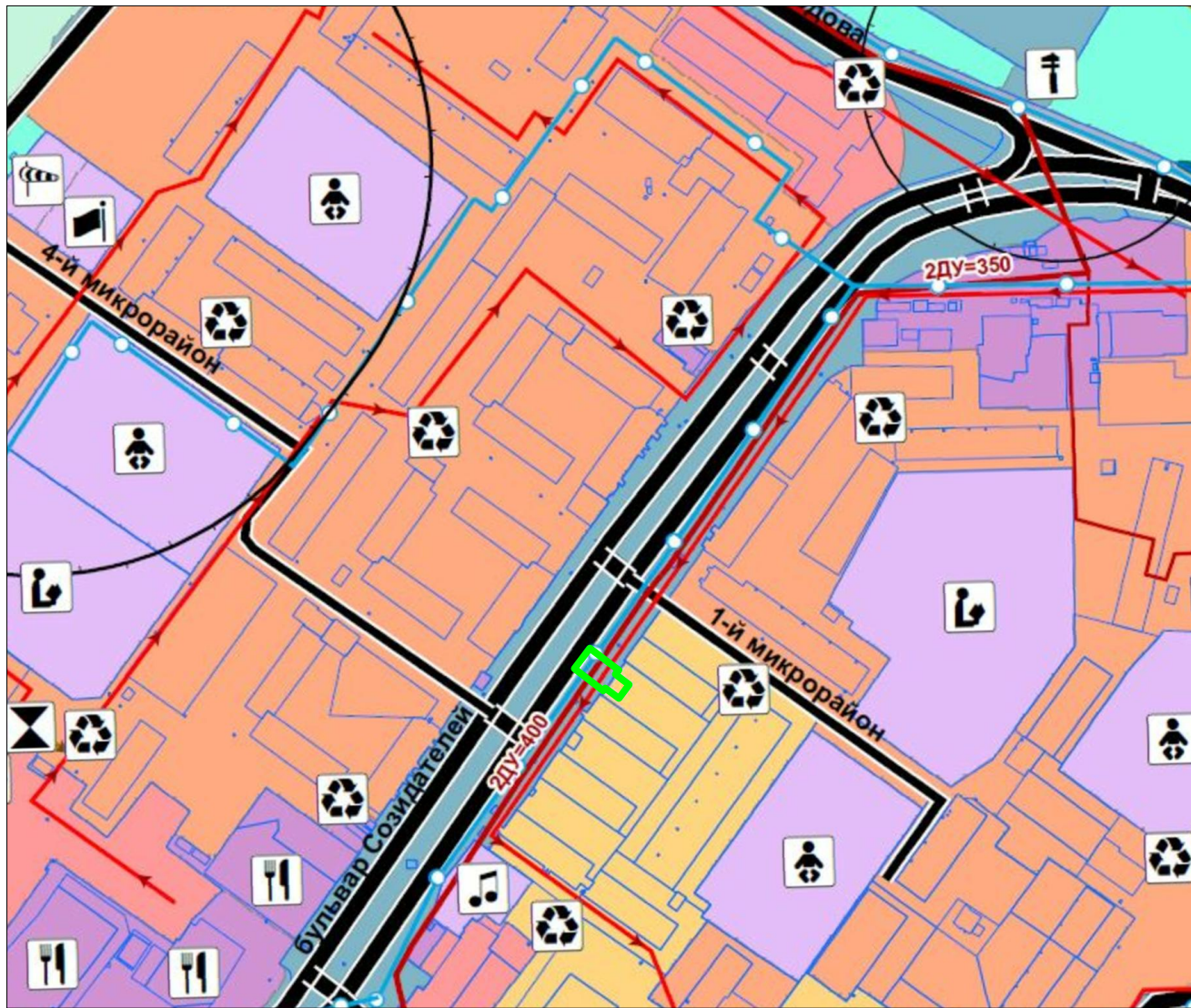
Текстовое приложение И – Журналы учета замечаний и предложений

Входит в состав окончательных материалов

Лист	АЭ–Э22–069–ОВОС						
170							
		Дата	Подп.	№ док	Лист	Кол.уч.	Изм.



А - 1



фрагмент «Генерального плана города Шелехова и его городской черты», утвержденным решением Думы города Шелехова от 27.04.2007 № 24-рд (в ред. Решений Думы г. Шелехова от 19.09.2018 № 33-рд)

Условные обозначения

- участок намечаемой деятельности
- ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)
- КЛАДБИЩЕ
- СТАЦИОНАРНЫЙ ПУНКТ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ, ЕЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ
- ОХРАННАЯ ЗОНА СТАЦИОНАРНЫХ ПУНКТОВ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ, ЕЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ
- СТАНЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ТЕПЛОПРОВОД МАГИСТРАЛЬНЫЙ
- КАНАЛИЗАЦИЯ САМОТЕЧНАЯ
- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ИМЕЮЩИЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЕ С ЗЕМЛЯМИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)
- ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
- ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА)
- ЗОНА ЛЕСОВ

А - 2



Условные обозначения

- участок намечаемой деятельности
- береговая линия
- водоохранная зона, прибрежная защитная полоса

АЭ-Э22-069-ОВОС

«Строительство продуктового магазина «Авоська»
по адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5»

Материалы оценки воздействия
на окружающую среду

Ситуационная схема
Масштаб А1 - 1:4000
А2 - 1:20000

Стадия Лист Листов
П 1 2

000
"АйкьюЭкоЛоджи"

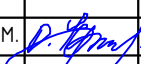


Графическая часть Б



- участок намечаемой деятельности
- объект проектирования
- степень химического загрязнения почв и грунтов "допустимой" категории загрязнения
как отход почвогрунт относится к V классу опасности
почвогрунт относится к I классу радиационной безопасности
(радиационнобезопасный)
- по санитарно-эпидемиологическим показателям почва относится к "чистой" категории загрязнения
- эквивалентные и максимальные уровни звука превышают допустимые значения
- эквивалентные уровни звука превышают допустимые значения, максимальные уровни звука не превышают допустимые значения
- уровень электромагнитных колебаний не превышает допустимые значения
- дозы гамма-излучения не превышают установленные санитарные нормативы
- ЭРОА не превышают установленные санитарные нормативы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						АЭ-Э22-069-ОВОС			
						«Строительство продуктового магазина «Авоська» по адресу: г. Шелехов, 1 микрорайон, между домами №4 и №5»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы оценки воздействия на окружающую среду	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Минаев А.В.			08.2022		П	1	2
Проверил		Ковалев А.А.			08.2022				
Норм.контроль		Кравченко О.М.			08.2022	Карта современного экологического состояния Масштаб 1:500	000  “АйкьюЭкологдзу”		