

ПРОТОКОЛ

общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

Дата и время проведения общественных слушаний: 04 декабря 2024 года в 17:00 часов местного времени.

Форма проведения: в форме слушаний.

Дата оформления протокола: протокол общественных слушаний, согласно п. 7.9.5.2 Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, оформлен в течение 5 рабочих дней после завершения общественных обсуждений.

Объект общественных обсуждений: объект государственной экологической экспертизы – проектная документация «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

На общественных слушаниях присутствовали:

Представители администрации Шелеховского муниципального района:

- Шерстнева Наталья Сергеевна, начальник Управления территориального развития и обустройства;

- Левицкая Елена Валерьевна, начальник отдела по градостроительной деятельности Управления территориального развития и обустройства;

- Мных Ксения Сергеевна, главный специалист ИСОГД отдела по градостроительной деятельности Управления территориального развития и обустройства.

Разработчик ОВОС (исполнитель проектной документации ООО ПСК «Иркут»):

- Артемов Николай Геннадьевич, главный инженер ООО ПСК «Иркут».

Представители граждан (общественности):

- Константинов Евгений Георгиевич

Заказчик: Администрация Шелеховского городского поселения, в лице:

- Кожевина Дмитрия Андреевича, начальник Управления градостроительной деятельности Администрации Шелеховского городского поселения.

Представители общественных организаций (объединений) отсутствовали. Общее количество участников общественных слушаний – 10 человек. Регистрационные листы прилагаются к протоколу общественных обсуждений (приложение №1).

Общественные слушания проводились на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 23.11.1995 г. №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;

- Федеральный закон от 01.05.1999 г. №94-ФЗ «Об охране озера Байкал»;

- Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 г. №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду»;

Способ информирования общественности о дате, месте и времени проведения общественных слушаний: публикация уведомления о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы – проектной документации, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на следующих официальных сайтах:

- Центрального аппарата Федеральной службы по надзору в сфере природопользования, размещено 08.11.2024 г.

- Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории, размещено 08.11.2024 г.

- Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области, размещено 07.11.2024 г.

- Администрации Шелеховского муниципального района, размещено 08.11.2024 г.

- Администрация Шелеховского городского поселения, размещено 08.11.2024 г.

Место и сроки доступности для общественности объекта общественных обсуждений:

- официальный сайт администрации Шелеховского муниципального района: <https://www.sheladm.ru>, раздел «Общественность / Общественные слушания/ Уведомление ООО ПСК «Иркут» о проведении общественных обсуждений проектной документации, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове» (ссылка к облачному хранилищу, где размещены материалы ПД и ОВОС).

Сроки доступности объекта общественного обсуждения для ознакомления общественности: с 08.11.2024 г. по 24.12.2024 г. включительно.

Сайт администрации Шелеховского городского поселения: <https://www.gorod-shelehov.ru/napravleniya-raboty/UrbanDevelopment/publicnye-slushaniya.php>

Краткое изложение выступлений

Вступительное слово представителя администрации Шелеховского муниципального района - начальника Управления территориального развития и обустройства – Шерстневой Натальи Сергеевны.

Объявила о начале общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Были избраны председатель и секретарь слушаний:

Председатель общественных слушаний – Шерстнева Наталья Сергеевна.

Секретарь общественных слушаний – Мных Ксения Сергеевна.

Председатель общественных слушаний проинформировала присутствующих о том, что заказчиком намечаемой деятельности является Администрация Шелеховского городского поселения, разработчиком проектной документации и материалов оценки воздействия на окружающую среду – ООО ПСК «Иркут».

По решению заказчика и согласованию с администрацией Шелеховского муниципального района проводятся общественные обсуждения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду объекта государственной экологической экспертизы.

Письменных замечаний и предложений в адрес администрации Шелеховского муниципального района, заказчика и разработчика проектной документации с момента размещения уведомления до момента проведения общественных обсуждений и в момент слушаний не поступало.

Были заслушаны выступления разработчика ОВОС (исполнителя проектной документации ООО ПСК «Иркут») - Артемова Николая Геннадьевича.

Вопросы, обсуждаемые на общественных слушаниях

Вопрос Константинова Е.Г. – в проекте заявлен срок выполнения работ в 3 этапа, все 3 этапа поставлены в теплый период года, на лето, значит ли это, что работы будут проводиться по продолжительности 3 года?

Ответ Артемова Н.Г. - Проект предполагает независимую реализацию этапов друг от друга в зависимости от объема финансирования в летний период.

Вопрос Шерстневой Н.С. – в материалах ОВОС представлено письмо МУП «Водоканал» о возможности приема сточных ливневых вод, копия лицензии не прилагается. МУП «Водоканал» имеет лицензию на прием сточных вод?

Ответ Артемова Н.Г. - Получено письмо о том, что сточные воды МУП «Водоканал» имеет право принимать.

Вопрос Шерстневой Н.С. – У МУП «Водоканал» имеются лицензированный транспорт, который может вывозит сточные ливневые воды?

Ответ Артемова Н.Г. - Получено письмо об подтверждении, что МУП Водоканал готов такие воды принимать, значит имеется и транспорт.

Вопрос Шерстневой Н.С. – Кроме писем МУП «Водоканал» о возможности приема сточных вод документов больше нет? Приложенных лицензий на прием данных вод тоже нет?

Ответ Артемова Н.Г. – Нам достаточно письма МУП «Водоканал» о готовности и возможности принимать сточные воды.

Вопрос Шерстневой Н.С. – Какой общий объем накопительных емкостей для сбора ливневых вод предусмотрен проектом?

Ответ Артемова Н.Г. - Общий объем накопительных емкостей для сбора ливневых вод составляет 1600 м³.

Вопрос Шерстневой Н.С. – В администрации Шелеховского городского поселения предусмотрен бюджет на затраты по откачке данных емкостей и вывоз сточных ливневых вод? МУП «Водоканал» сможет вывезти 1600 куб. м.?

Ответ Артемова Н.Г. - Затраты по откачке будут предусмотрены в год реализации проекта. Получено письмо от МУП «Водоканал» №4910 от 11.10.2024 г. о согласии оказания услуги в полном объеме.

Вопрос Шерстневой Н.С. – Установка шумозащитных экранов предусматривается только для существующей жилой застройки, на земельные участки, на которых только планируется строительство жилой застройки не предусматривается?

Ответ Артемова Н.Г. - Нет, установка шумозащитных экранов предусматривается только для уже возведенных зданий. Предусмотрено на 2 этапе.

Вопрос Шерстневой Н.С. – На каком уровне устроено примыкание автомобильной дороги к существующему объекту «Школа спортивных единоборств», расположенного по адресу: г. Шелехов, 3-й микрорайон?

Ответ Артемова Н.Г. - Примыкание к проектируемой дороге в одном уровне, увязано с отметкой оси Н= 464.12.

Вопрос Левицкой Е.В. – Урегулированы вопросы с собственником земельного участка 38:27:000133:4 (разрешенный вид использования – для размещения кафе «Бистро») и собственником магазина «Линер», чьи объекты недвижимости пересекаются с проектируемой дорогой?

Ответ Артемова Н.Г. - Да, вопросы урегулированы.

Вопрос Левицкой Е.В. – согласно генеральному плану Шелеховского городского поселения земельный участок проектируемой дороги приведен в соответствие и расположен в одной территориальной зоне - зона транспортной инфраструктуры (ПЗ-4), однако согласно сведениям ЕГРН (публичной кадастровой карте) земельный участок расположен в территориальных зонах: зона специализированной общественной застройки (ОДЗ-2), она озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (РЗ-1), зона транспортной инфраструктуры (ПЗ-4). Когда администрация Шелеховского городского поселения будет корректировать?

Ответ Артемова Н.Г. – Администрацией Шелеховского городского поселения изменения будут внесены.

Левицкая Е.В. – Необходимо откорректировать в ближайшее время.

Вопрос Шерстневой Н.С. – В проекте дороги учтено переустройство существующей линии связи ООО «Альпари», идущей от жилой застройки к объекту: «Школа спортивных единоборств»? Имеются технические условия для переустройства линии связи? Учтено ли переустройство существующих инженерных сетей водоотведения, водоснабжения и теплоснабжения, идущих до объекта: «Школа спортивных единоборств» будут переустраиваться?

Ответ Артемова Н.Г. –Получено письмо № 64 от 25.06.2024 г. от ООО «Альпари» о том, что перенос существующей ВОЛС будет выполнен силами собственника, технические условия на переустройство не требуются.

Проектная документация в отношении переустройства существующих коммуникаций согласована со всеми заинтересованными собственниками.

Вопрос Шерстневой Н.С. – Топографическую съемку на согласование в Управление территориального развития и обустройства Администрации Шелеховского муниципального района не приносили, прошу направить информацию в адрес Администрации Шелеховского муниципального района и показать, где учтено переустройство инженерных сетей.

Ответ Артемова Н.Г. - Топографическая съемка будет направлена на согласование в Администрацию Шелеховского муниципального района в ближайшее время.

Вопрос Шерстневой Н.С.: У участников общественных слушаний есть ли еще вопросы, рекомендации, замечания или предложения? Если вопросов больше нет, предлагаю закончить и приступить к принятию решения (резюмирующей части слушаний) по представленным материалам.

Результаты голосования:

- «за осуществление планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности» - 3 человека;

- «за осуществление планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности с учетом рекомендаций, замечаний и предложений участников общественных слушаний» - 5 человек;

- «против осуществления планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности» - 0 человек.

Предмет разногласий между общественностью и заказчиком (исполнителем) отсутствует.

Рекомендации и предложения:

- передать топографическую съемку на согласование.

Результаты выполнения рекомендаций:

- топографическая съемка отправлена на согласование.

Участники общественных слушаний, заслушав и обсудив выступления, пришли к следующим выводам:

- Общественные слушания объекта государственной экологической экспертизы – проектной документации, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове» считать состоявшимися;

- Процедура информирования общественности, органов местного самоуправления и других заинтересованных лиц проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Представленная информация соответствует тематике обсуждений. Регламент общественных слушаний выдержан без срывов и нарушений;

- Продолжить прием замечаний и предложений общественности в течение 10 календарных дней после проведения общественных обсуждений;

- Представленные на обсуждение материалы исследований и оценки воздействия намечаемой и хозяйственной деятельности на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове» после окончания срока приема замечаний и предложений общественности утвердить и принять как окончательный вариант материалов по оценке воздействия на окружающую среду и направить для прохождения государственной экологической экспертизы.

Приложение:

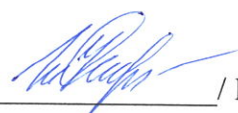
- Регистрационные листы участников общественных слушаний по объекту государственной экологической экспертизы - проектной документации «Магистральная улица районного значения с разделительной полосой от пересечения ул. Кольцевой – ул. Кабельщиков – б-р Созидателей с выходом на ул. Култукский тракт в городе Шелехове», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Подписи участников общественных слушаний:

Представители администрации Шелеховского муниципального района:

Председатель общественных слушаний

Начальник Управления территориального развития и обустройства

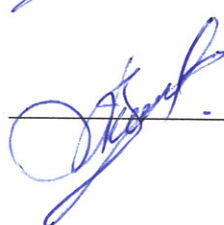
 / Шерстнева Н.С.

Секретарь общественных слушаний

Главный специалист ИСОГД отдела по градостроительной деятельности Управления территориального развития и обустройства

 / Мных К.С.

Начальник отдела по градостроительной деятельности Управления территориального развития и обустройства

 / Левицкая Е. В.

Разработчик ОВОС (исполнитель проектной документации ООО ПСК «Иркут»)
Главный инженер ООО ПСК «Иркут»


/ Артемов Н.Г.

Заказчик ОВОС Администрация Шелеховского городского поселения, в лице начальника Управления градостроительной деятельности


/ Кожевин Д.А.