



Российская Федерация
Иркутская область
МЭР ШЕЛЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.08.2026 № 146-Пч

О проведении общественных обсуждений
по проектам решений о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка -
«Объекты дорожного сервиса 4.9.1»

С целью выявления и учета мнения жителей Баклашинского сельского поселения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Шелеховского района, утвержденным решением Думы Шелеховского муниципального района от 29.05.2025 № 16-рд, руководствуясь статьями 17, 30, 31 Устава Шелеховского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории Баклашинского сельского поселения общественные обсуждения по проектам постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Объекты дорожного сервиса 4.9.1»» (далее – проекты постановлений) в отношении земельных участков, местоположение которых:

1) Российская Федерация, Иркутская область, м. р-н Шелеховский, с.п. Баклашинское, с. Баклаши, ул. Придорожная, з/у 1, с кадастровым номером 38:27:020016:628, площадью 0,0201 га;

2) Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, с. Баклаши, ул. Новая, с кадастровым номером 38:27:000000:4753, площадью 0,0394 га;

3) Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, с. Баклаши, ул. Новая, с кадастровым номером 38:27:000000:4754, площадью 0,0297 га;

4) Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, с кадастровым номером 38:27:000000:4383, площадью 0,0251 га.

2. Определить:

1) срок проведения общественных обсуждений по проектам постановлений – с 7 августа 2026 года по 4 сентября 2026 года;

2) орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением - комиссия по землепользованию и застройке при Администрации Шелеховского муниципального района;

3) место и срок проведения экспозиции проекта постановления: Иркутская область, г. Шелехов, 20-й квартал, д. 84, каб. 9, в рабочие дни с 14 августа 2026 года по 28 августа 2026 года, с 10.00 до 17.00.

3. Письменные предложения и замечания по проекту постановления направляются в срок до 28 августа 2026 года до 17.00:

в письменной форме по адресу: 666034, Иркутская область, г. Шелехов, ул. Ленина, д. 15;

в форме электронного документа через официальный сайт Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: adm@sheladm.ru, раздел «Подать обращение».

4. Организатору общественных обсуждений (Савельев Д.С.):

1) обеспечить опубликование настоящего решения и прилагаемого оповещения в газете «Шелеховский вестник» 7 августа 2026 года;

2) разместить проект постановления на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 14 августа 2026 года;

3) обеспечить учет поступивших предложений и замечаний жителей Шелеховского района в установленные сроки;

4) в срок до 1 сентября 2026 года подготовить протокол общественных обсуждений с учетом внесенных предложений и замечаний жителей Шелеховского района;

5) в срок до 2 сентября 2026 года подвести итоги общественных обсуждений и представить мне на утверждение заключение о результатах общественных обсуждений;

6) 4 сентября 2026 года обеспечить опубликование информации о результатах общественных обсуждений в газете «Шелеховский вестник», размещение на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Шелеховского
муниципального района

М.Н. Модин

Приложение к постановлению Мэра
Шелеховского муниципального района
от «06» 08 2026 № 146-Полл

Оповещение
о начале общественных обсуждениях
по проектам решений о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка – «Объекты
дорожного сервиса 4.9.1»

На общественные обсуждения представляется проекты постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Объекты дорожного сервиса 4.9.1»» в отношении земельных участков, местоположение которых:

1) Российская Федерация, Иркутская область, м. р-н Шелеховский, с.п. Баклашинское, с. Баклаши, ул. Придорожная, з/у 1, с кадастровым номером 38:27:020016:628, площадью 0,0201 га;

2) Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, с. Баклаши, ул. Новая, с кадастровым номером 38:27:000000:4753, площадью 0,0394 га;

3) Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, с. Баклаши, ул. Новая, с кадастровым номером 38:27:000000:4754, площадью 0,0297 га;

4) Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, с кадастровым номером 38:27:000000:4383, площадью 0,0251 га.

Информационными материалами к проектам решений являются:

1) проекты постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Объекты дорожного сервиса 4.9.1»»;

2) сведения о местоположении земельных участков.

Организатором общественных обсуждений является комиссия по землепользованию и застройке при Администрации Шелеховского муниципального района.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Объекты дорожного сервиса 4.9.1»» (далее – проекты).

Экспозиция проектов открыта с 14 августа 2026 года по 28 августа 2026 года, по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 20-й квартал, д. 84, каб. 9.

Часы работы экспозиции проектов с 10 ч 00 мин. по 17 ч 00 мин., перерыв с 13 ч 00 мин. по 14 ч 00 мин., в рабочие дни.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений будут представлены на экспозиции проектов.

В период проведения экспозиции проектов проводится консультирование посетителей экспозиции проектов по теме общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Объекты дорожного сервиса 4.9.1»» посредством устного консультирования посетителей экспозиции.

В период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, их участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам с соблюдением требований, установленных Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Администрации Шелеховского муниципального района, утвержденным решением Думы Шелеховского муниципального района от 29.05.2025 № 16-рд, посредством:

1) официального сайта Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: adm@sheladm.ru, раздел «Подать обращение»;

2) в письменной форме в адрес организатора: 666034, Иркутская область, г. Шелехов, ул. Ленина, д. 15, каб. 40;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним будут размещены с 14 августа 2026 года по 28 августа 2026 года на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: adm@sheladm.ru, в разделе: Общественность – общественные слушания.