

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УКП «МАКТЕ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА:**

«Строительство водопроводных сетей
в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

2020-ППЛ-МО-ПП

Директор ООО «УКП «МАКТЕ»

О.М. Мурга

2020

Состав документации по планировке территории

**Проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта:
«Строительство водопроводных сетей
в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)»**

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
		Документация по планировке территории	
		<i>Основная часть проекта планировки территории, подлежащая утверждению</i>	
I	2020-ППЛ-ОЧП-ПП	Проект планировки территории. Графическая часть	
II	2020-ППЛ-ОЧП-ПП	Положение о размещении линейных объектов	
		<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>	
III	2020-ППЛ-МО-ПП	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
IV	2020-ППЛ-МО-ПП	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
		<i>Основная часть проекта межевания территории, подлежащая утверждению</i>	
V	2020-ППЛ-ОЧП-ПМ	Проект межевания территории. Текстовая часть	
		Проект межевания территории. Графическая часть	
		<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>	
VI	2020-ППЛ-МО-ПМ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Подготовил	Рысюк Д.В.					2020-ППЛ-ОЧП-ПП-СП Состав документации по планировке территории					
Проверил	Чемякина В.Н.										
Директор	Мурга О.М.										

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «УКП «МАКТЕ»		

Обозначение	Наименование	Номер стр.
ППЛ-МО-ПП-СП	Состав документации по планировке территории	2
ППЛ-МО-ПП-ГМ	Раздел III. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	5
	Схема расположения элементов планировочной структуры	6
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	7
	Схема конструктивных и планировочных решений	33
ППЛ-МО-ПП-ТМ	Раздел IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	59
	Введение	59
	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	60
	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	61
	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	62
	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	62
	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	65
	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	65

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2020-ППЛ-МО-ПП-С					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

	Подготовил	Рысюк Д. В.					Стадия	Лист	Листов			
	Проверил	Чемякина В.Н.						1	2			
	Директор	Мурга О.М.					Содержание			ООО «УКП «МАКТЕ»		

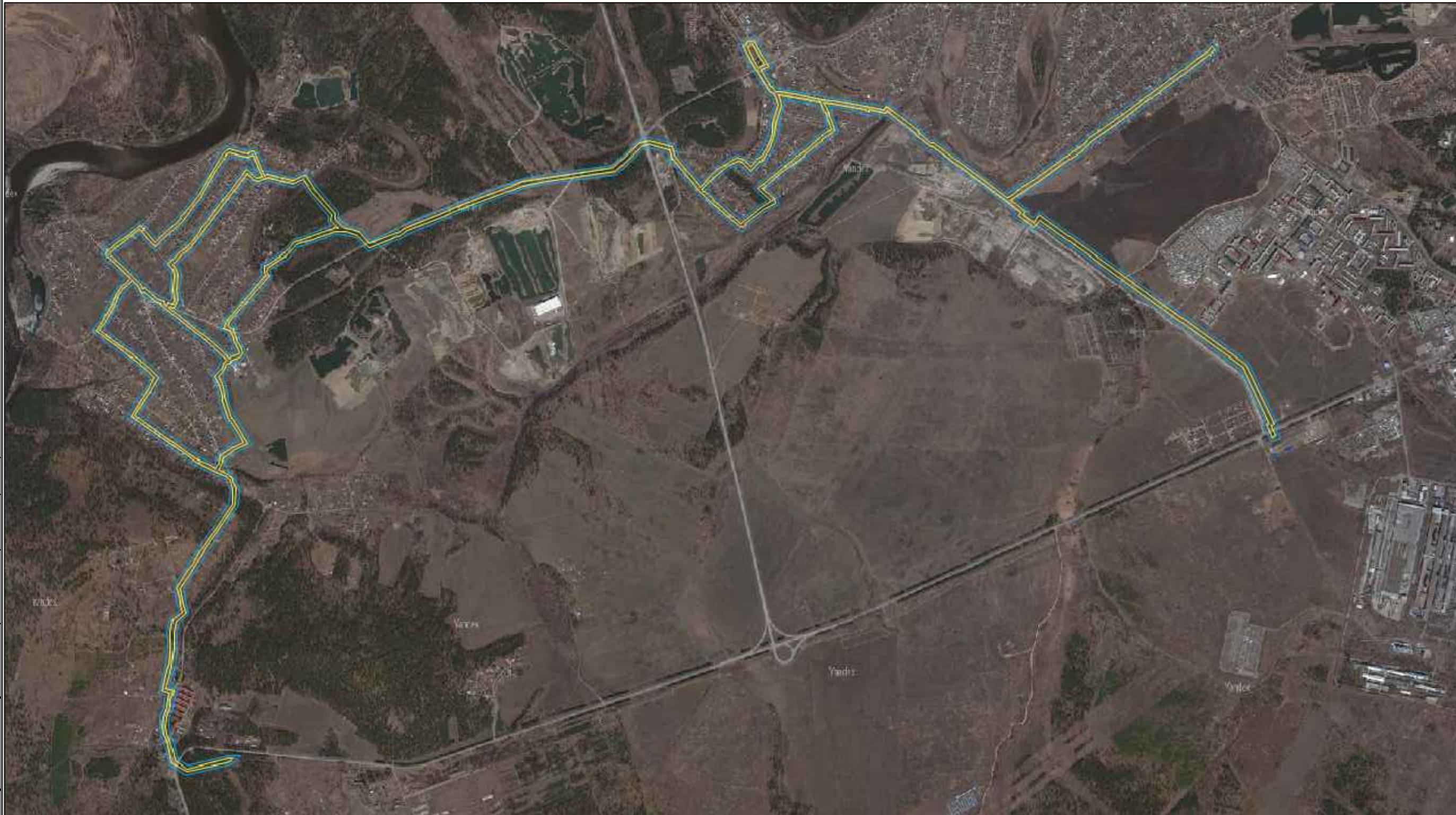
Обозначение	Наименование	Номер стр.
	Приложения:	66
	Постановление №279-ПА от 07.05.2020 г.	67
	Задание	68
	Постановление №П-880 от 10.08.2020 г.	71
	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 25.09.2020 №02-66-6630/20	73
	Письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 21.09.2020 г №02-76-6595/20	74
	Письмо администрации Шелеховского МО от 14.08.2020 г №4887/2020 исх	75

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020-ППЛ-МО-ПП-С	Лист
							4

**Раздел III. Материалы по обоснованию проекта планиров-
ки территории. Графическая часть**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2020-ППЛ-МО-ПП-ГМ	Лист
						5		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



М 1:25000

Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта

						2020-ППЛ-МО-ПП				
						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район		Раздел	Лист	Листов
						Иркутская область, Шелеховский район			1	1
Разработал	Рысюк Д.В.				20.05.20	Схема расположения элемента планировочной структуры		ООО "УКП МАКТЕ"		
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20					
Директор	Мурза О.М.				20.05.20					

Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

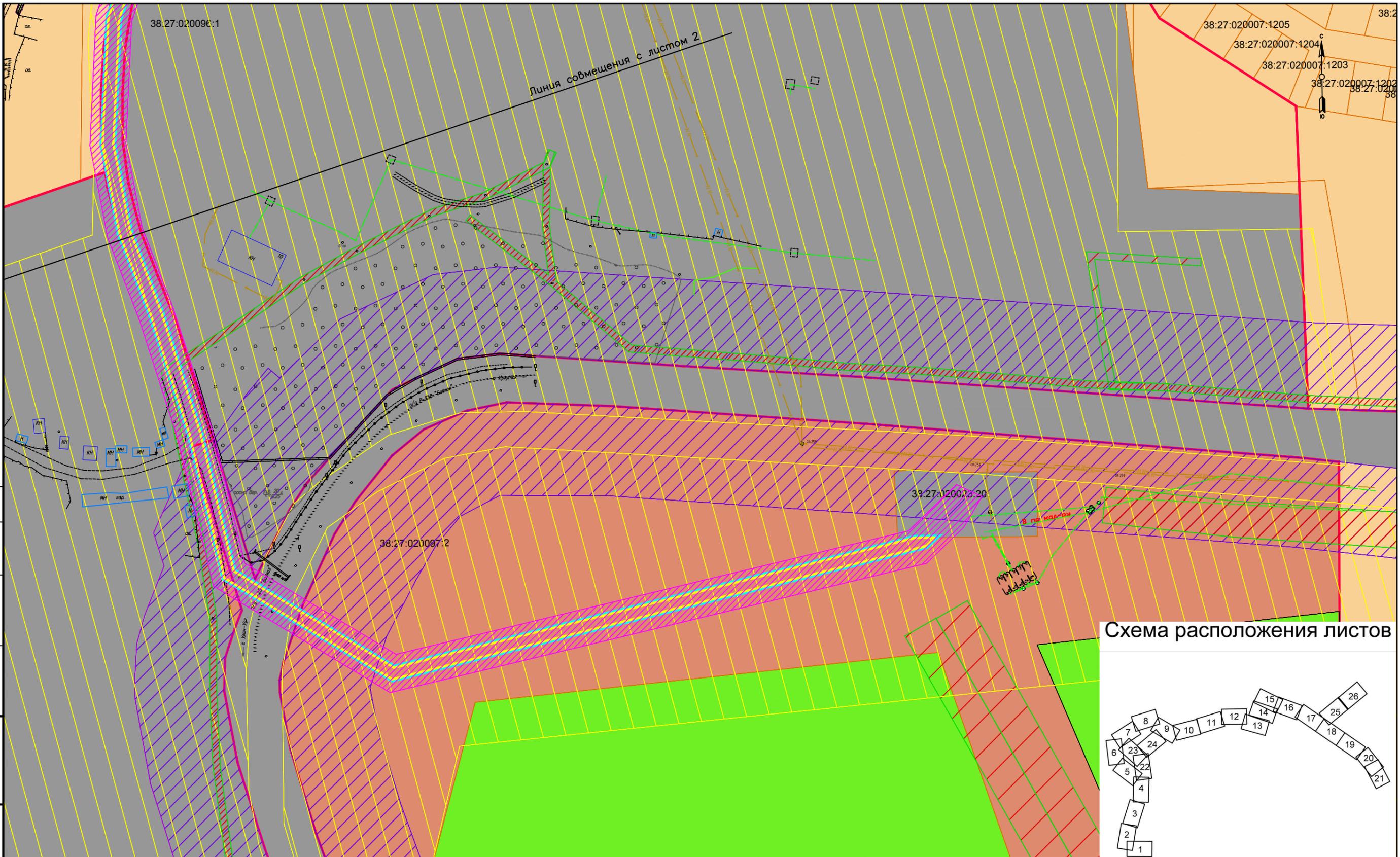
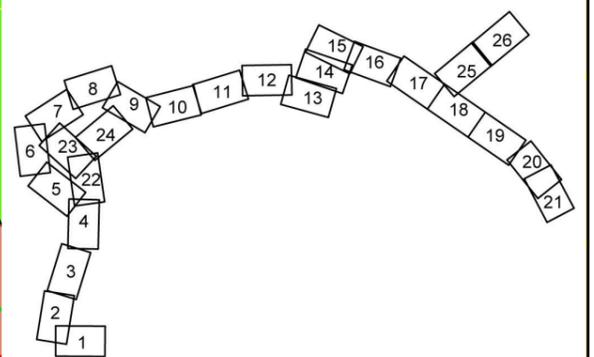


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инж. И

Лист и дата

Инж. И подл.

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения

- земли лесного фонда
- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранный зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)

- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП			
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"			
Раздел	Лист	Листов	
	1	26	
ООО "УКП МАКТЕ"			

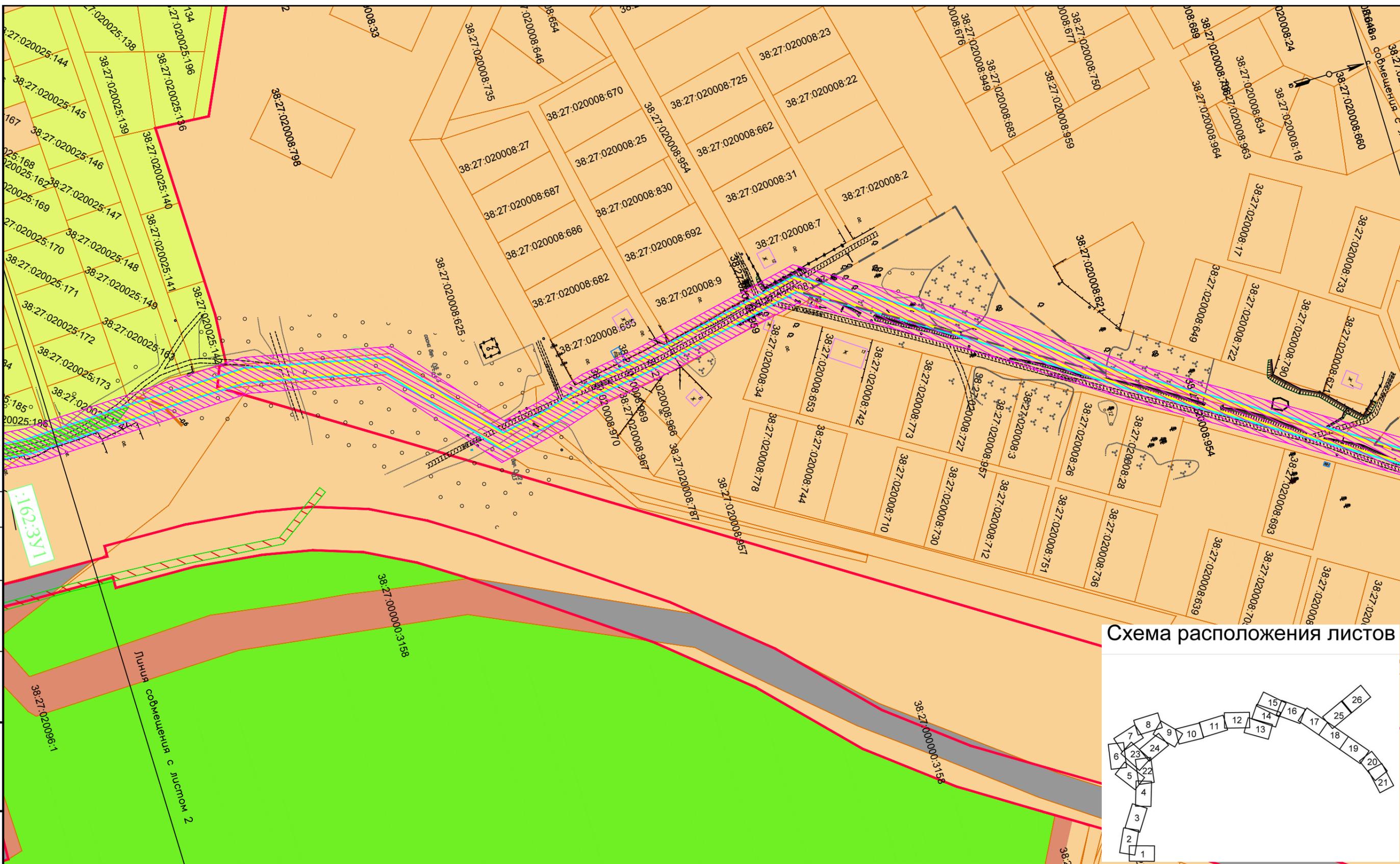
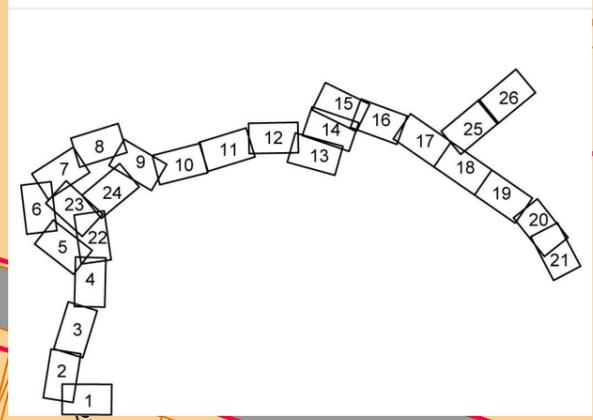


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. N

Лист и дата

Инв. N подл.

- Условные обозначения**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - - границы кадастрового квартала
 - - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
 - - земли населенных пунктов
 - - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - - земли сельскохозяйственного назначения

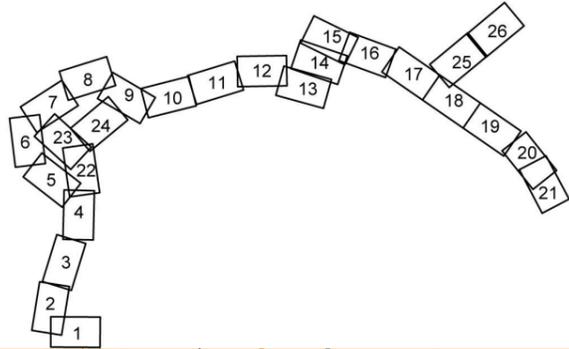
- - земли лесного фонда
- - земельные участки собственности на которые не разграничена и категория не установлена
- ▨ - устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
- ▨ - зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- ▨ - запретная зона при военном складе
- ▨ - охранная зона инженерных коммуникаций
- ▨ - зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)

- - - - граница Шелкховского лесничества
- ▨ - земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП		
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелкховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"		
Раздел	Лист	Листов
	3	26
Российская Федерация, Иркутская область, Шелкховский район ООО "УКП МАКТЕ"		

Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Лист и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранная зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					4
				Листов	26
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000 ООО "УКП МАКТЕ"					

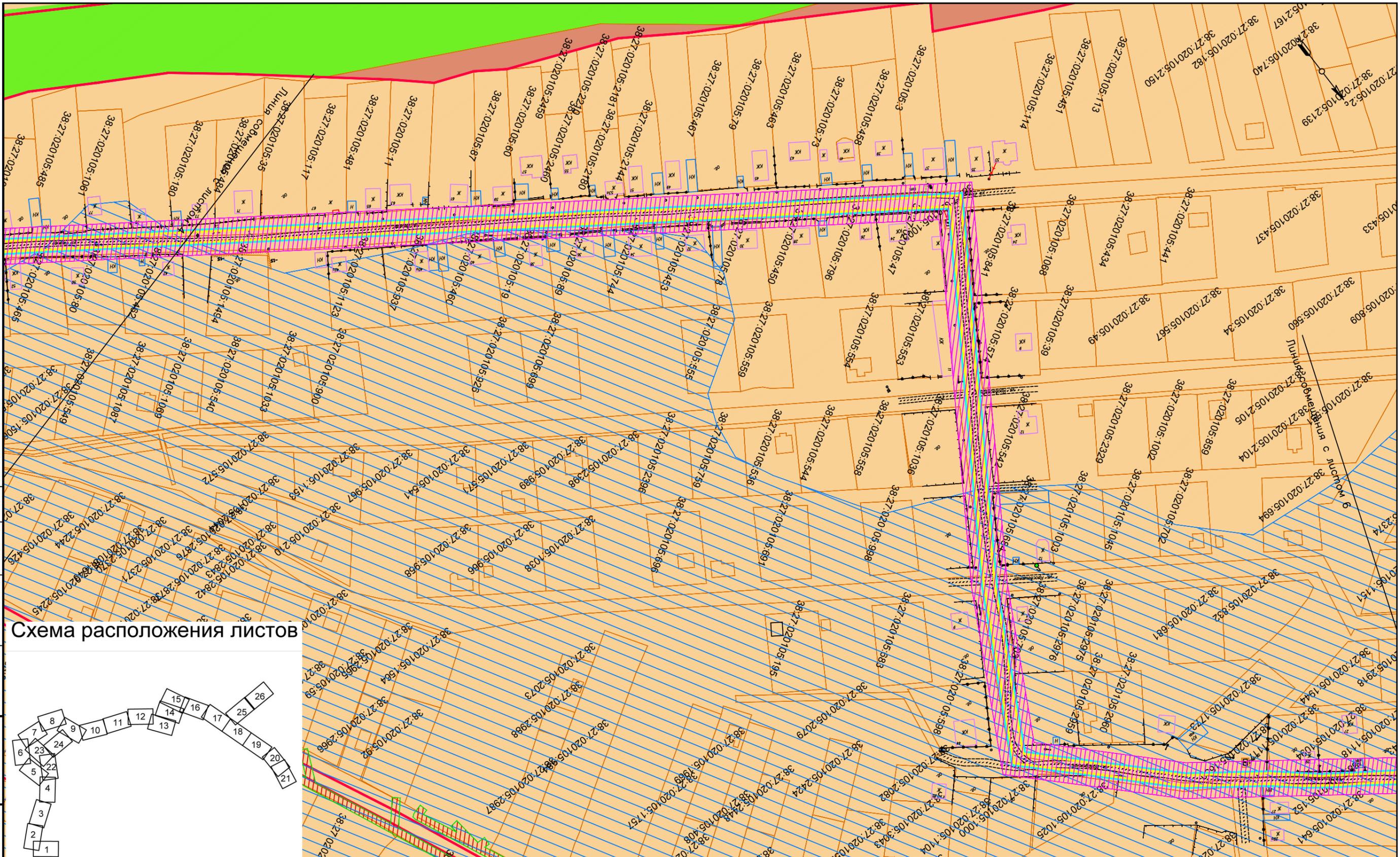
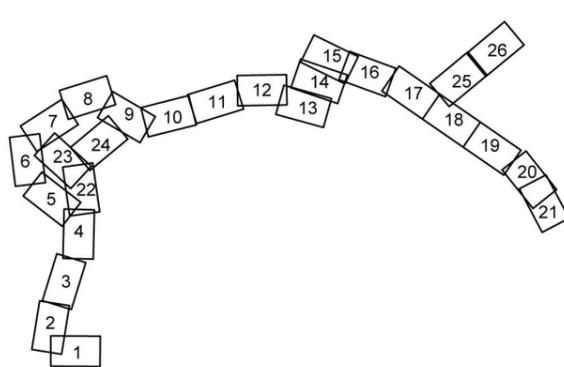


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранная зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП

Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта
"Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе
(с. Введенщина - с. Баклаши)"

Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	Раздел	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000	5	26	ООО "УКП МАКТЕ"

Инв. № бл. И

Взам. инв. №

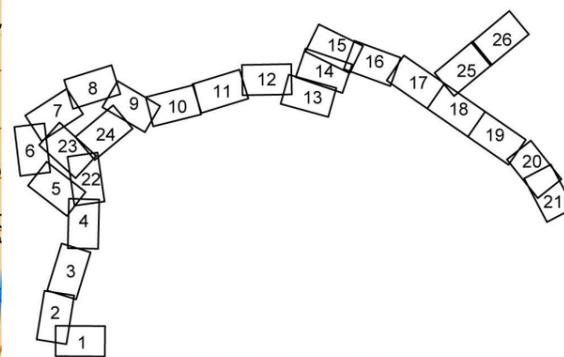
Лист и дата

Инв. № бл. И

Согласовано



Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. N

Лист и дата

Инв. N подл.

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли лесного фонда
 - земельные участки, собственностью на которые не разграничена и категория не установлена
 - устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02
 - зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
 - запретная зона при военном складе
 - охранная зона инженерных коммуникаций
 - зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
 - граница Шелеховского лесничества
 - земельные участки, подлежащие изъятию

- земли лесного фонда
- земельные участки, собственностью на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранная зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки, подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП			
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"			
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район		Раздел	Лист
			7
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		Листов	26
ООО "УКП МАКТЕ"			

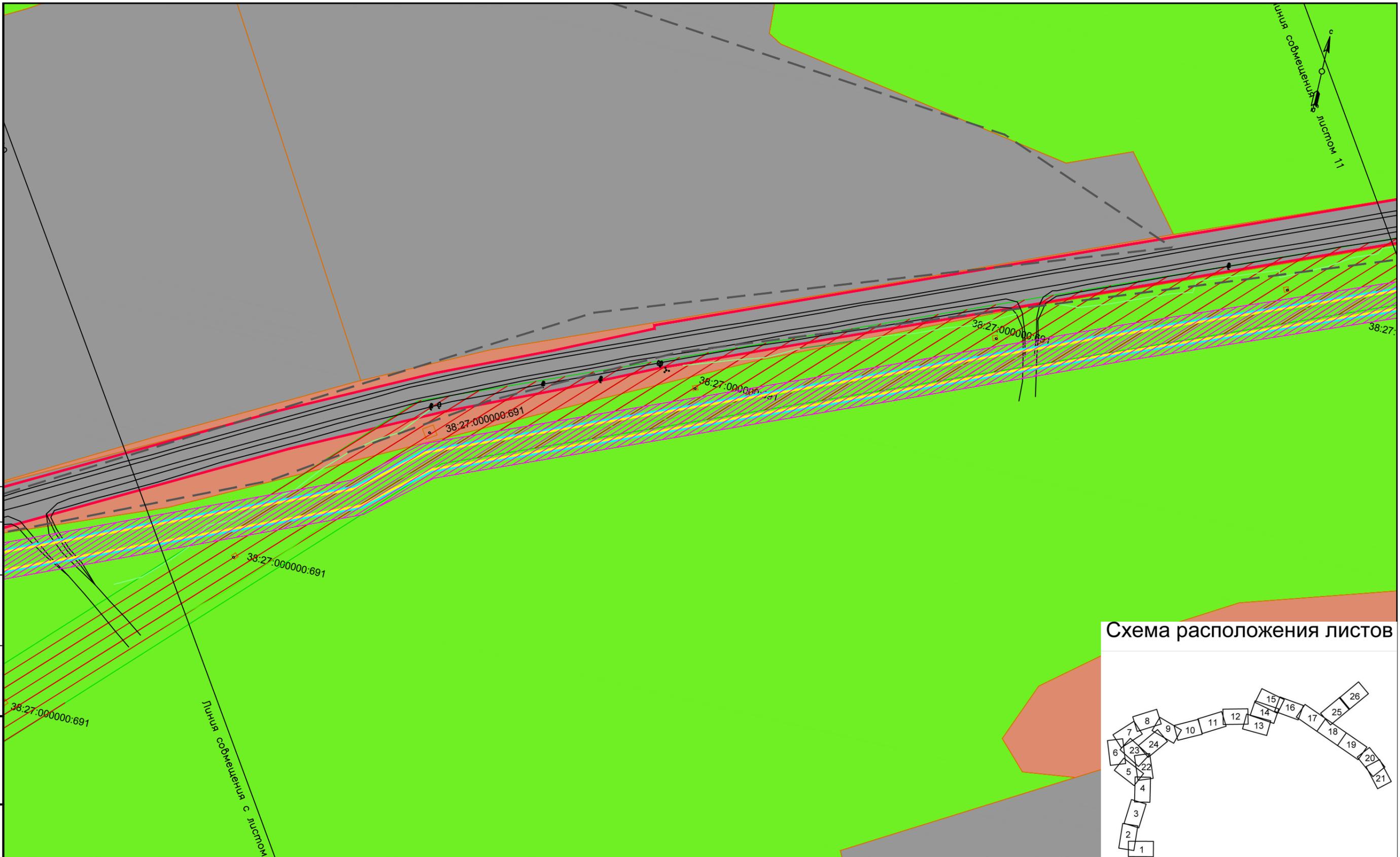
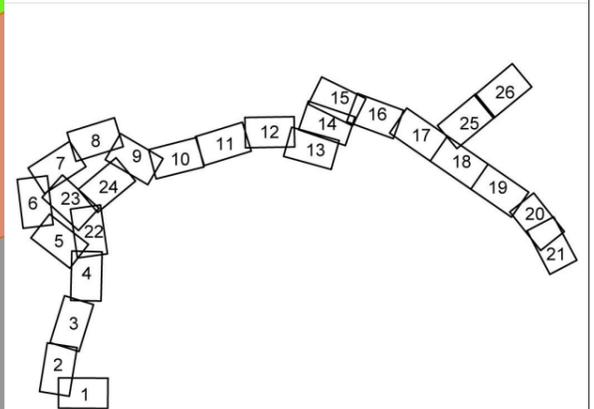


Схема расположения листов



Условные обозначения	
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	- земли лесного фонда
- границы зон планируемого размещения линейного объекта	- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
- границы кадастрового квартала	- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН	- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- земли населенных пунктов	- запретная зона при военном складе
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	- охранный зона инженерных коммуникаций
- земли сельскохозяйственного назначения	- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
- граница Шелеховского лесничества	- земельные участки подлежащие изъятию

2020-ППЛ-МО-ПП																	
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"																	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата												
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20												
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20												
Директор	Мурза О.М.				20.05.20												
<table border="1"> <tr> <td colspan="3">Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район</td> <td>Раздел</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000</td> <td>10</td> <td>26</td> <td></td> </tr> </table>						Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район			Раздел	Лист	Листов	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000			10	26	
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район			Раздел	Лист	Листов												
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000			10	26													
ООО "УКП МАКТЕ"																	

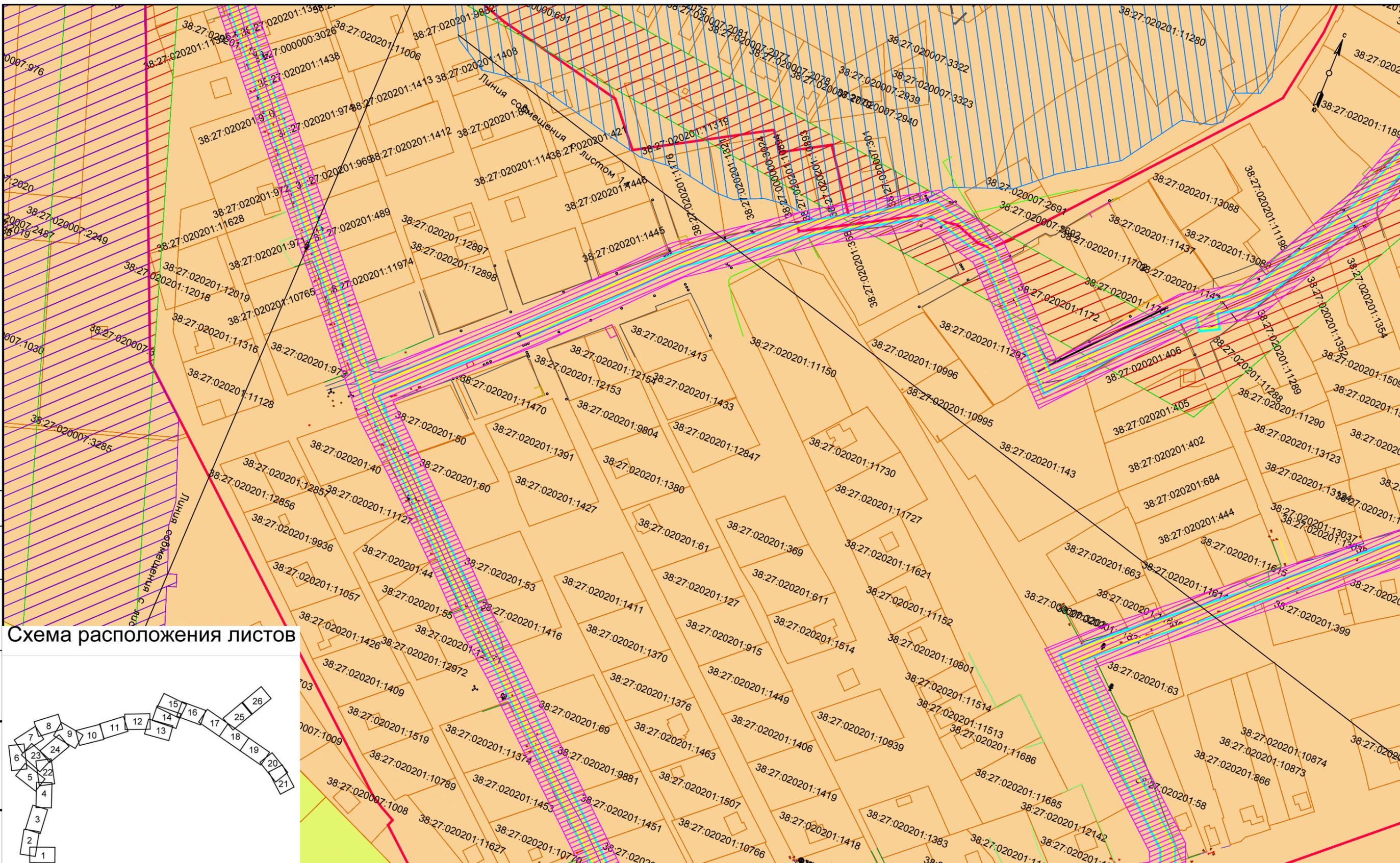
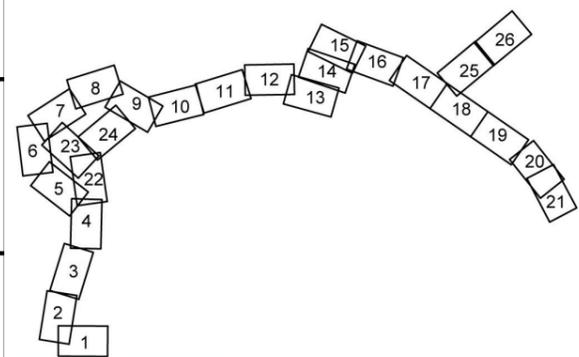


Схема расположения листов



Условные обозначения

- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|
| | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - земли лесного фонда | | - граница Шелеховского лесничества |
| | - границы зон планируемого размещения линейного объекта | | - земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена | | - земельные участки подлежащие изъятию |
| | - границы кадастрового квартала | | - устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02 | | |
| | - границы земельных участков по сведениям ЕГРН | | - зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса) | | |
| | 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка | | - запретная зона при военном складе | | |
| | - земли населенных пунктов | | - охранная зона инженерных коммуникаций | | |
| | - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | - зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200) | | |
| | - земли сельскохозяйственного назначения | | | | |

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				Раздел	Лист
					13
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000				Листов	26
				ООО "УКП МАКТЕ"	

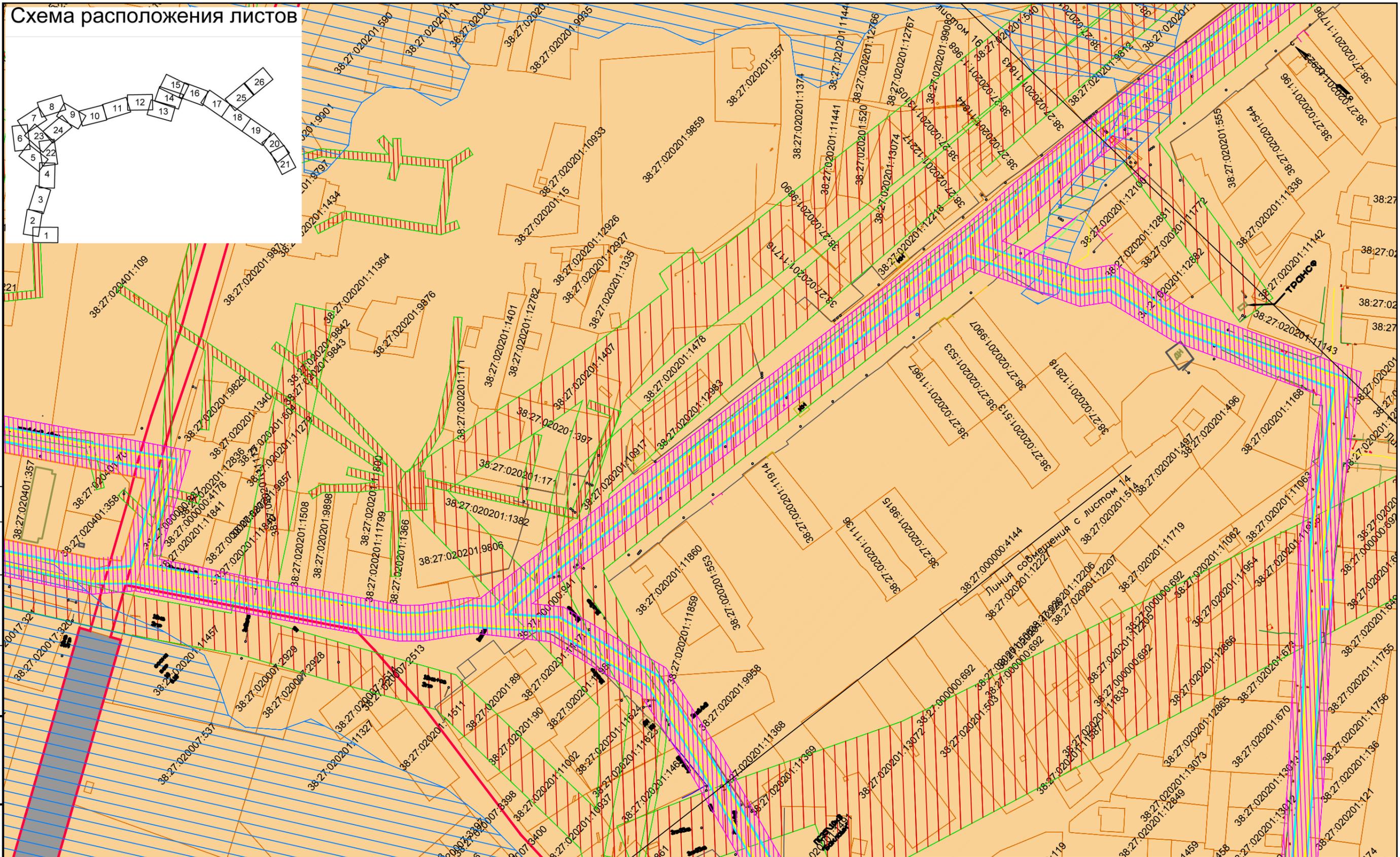
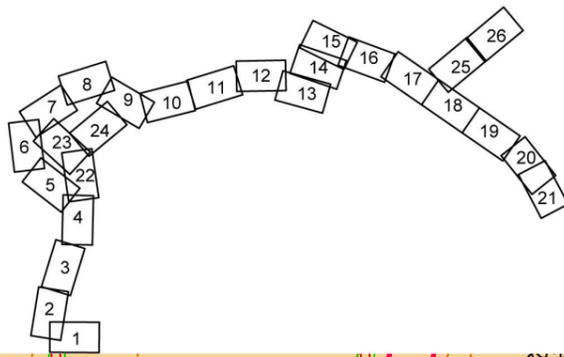
Согласовано

Взам. инж. И.

Подп. и дата

Инж. И. Подп.

Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. N

Лист и дата

Инв. N подл.

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 — кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения

- земли лесного фонда
- земельные участки, собственностью на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранная зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)

- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП		
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"		
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район		Раздел
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		Лист
		Листов
		15
		26
ООО "УКП МАКТЕ"		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

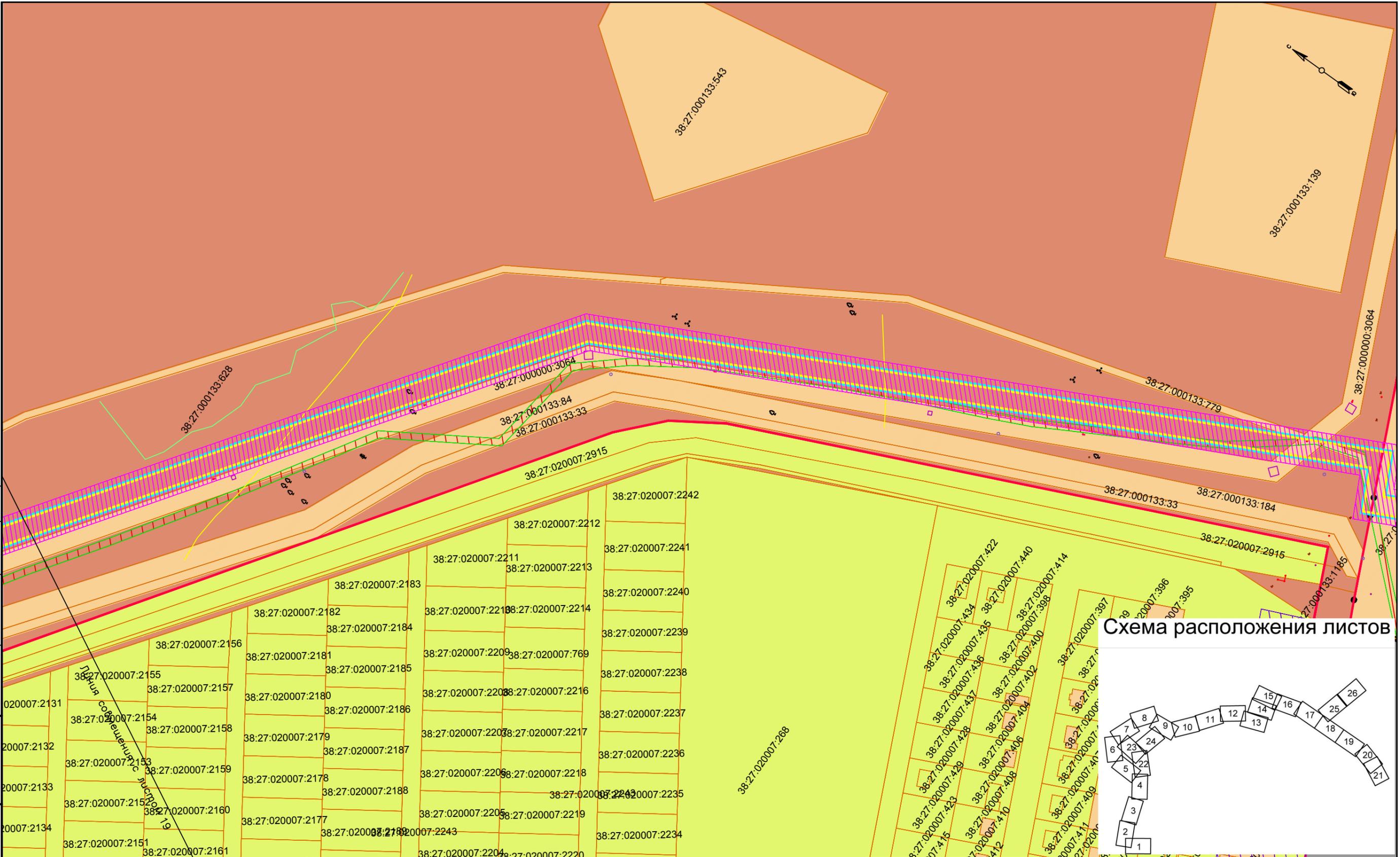
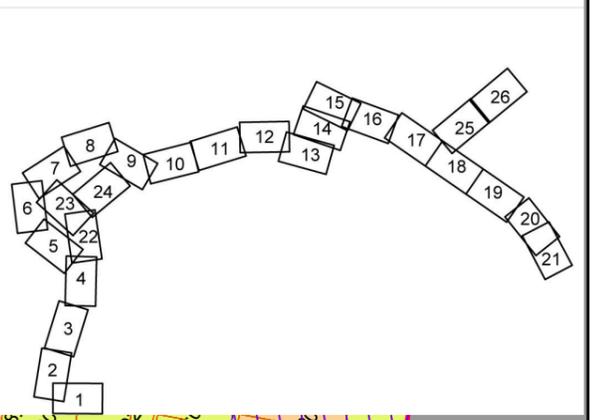


Схема расположения листов



Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зон планируемого размещения линейного объекта
	- границы кадастрового квартала
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
	- земли населенных пунктов
	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	- земли сельскохозяйственного назначения
	- земли лесного фонда
	- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
	- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
	- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
	- запретная зона при военном складе
	- охранный зона инженерных коммуникаций
	- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
	- граница Шелеховского лесничества
	- земельные участки подлежащие изъятию

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысяк Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурга О.М.				20.05.20
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				Раздел	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000				20	26
				ООО "УКП МАКТЕ"	

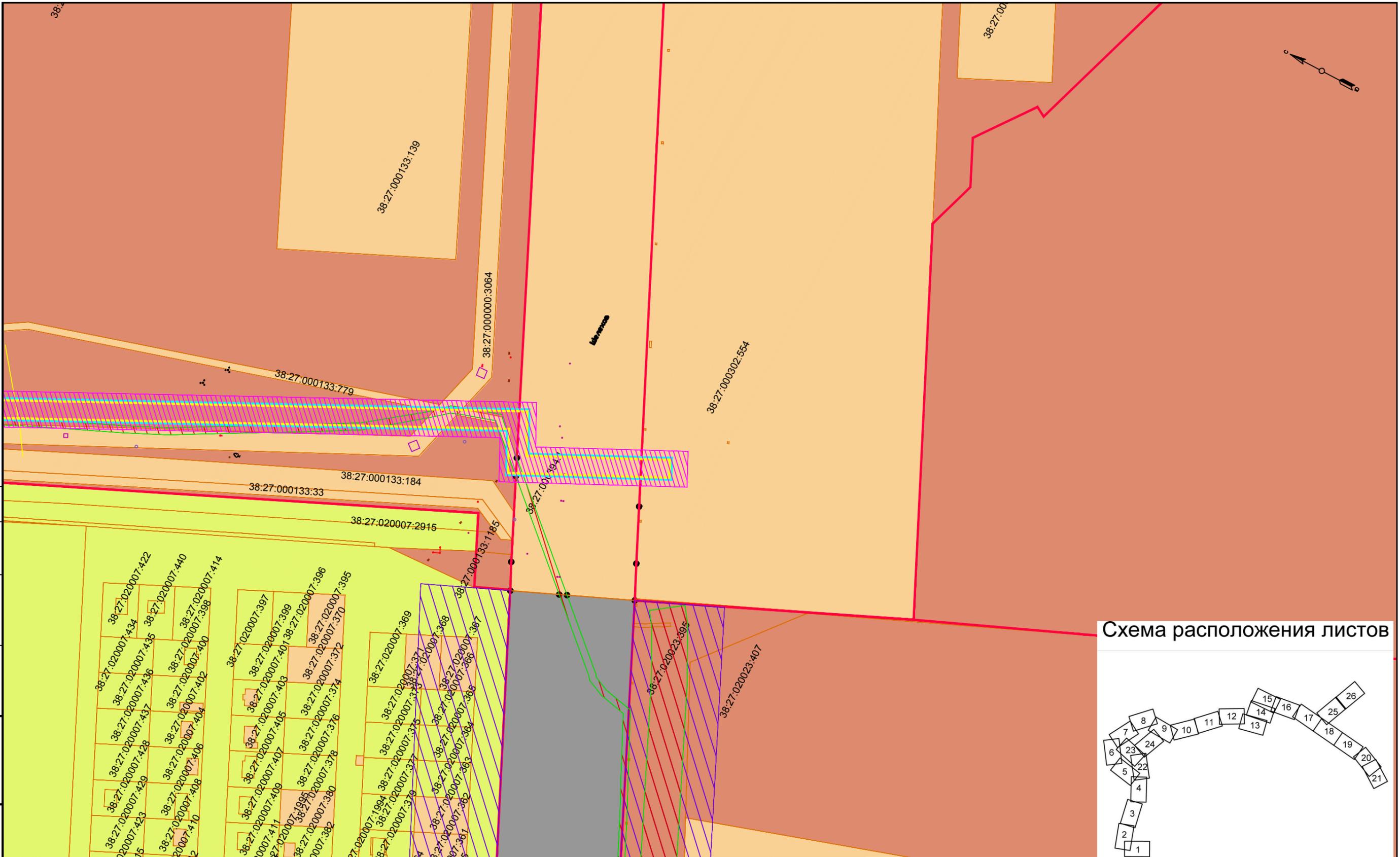
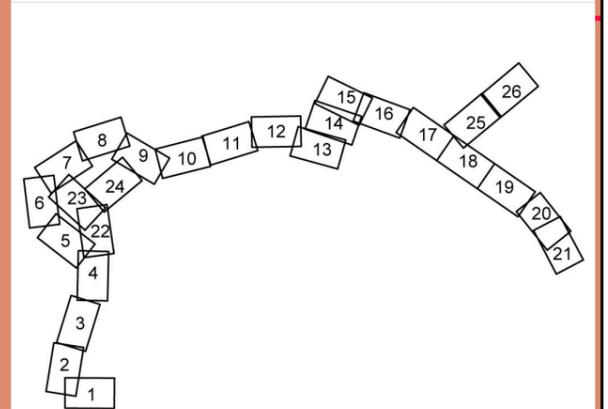


Схема расположения листов



Создана	
Изменена	
Утверждена	
Исполнена	

Взам. инв. N	
Инв. N	

Лист N	
Дата	

Инв. N подл.	
--------------	--

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли лесного фонда
 - земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
 - устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02
 - зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
 - запретная зона при военном складе
 - охранная зона инженерных коммуникаций
 - зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
 - граница Шелеховского лесничества
 - земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурга О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП			
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"			
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район		Раздел	Лист
			21
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		Листов	26
ООО "УКП МАКТЕ"			

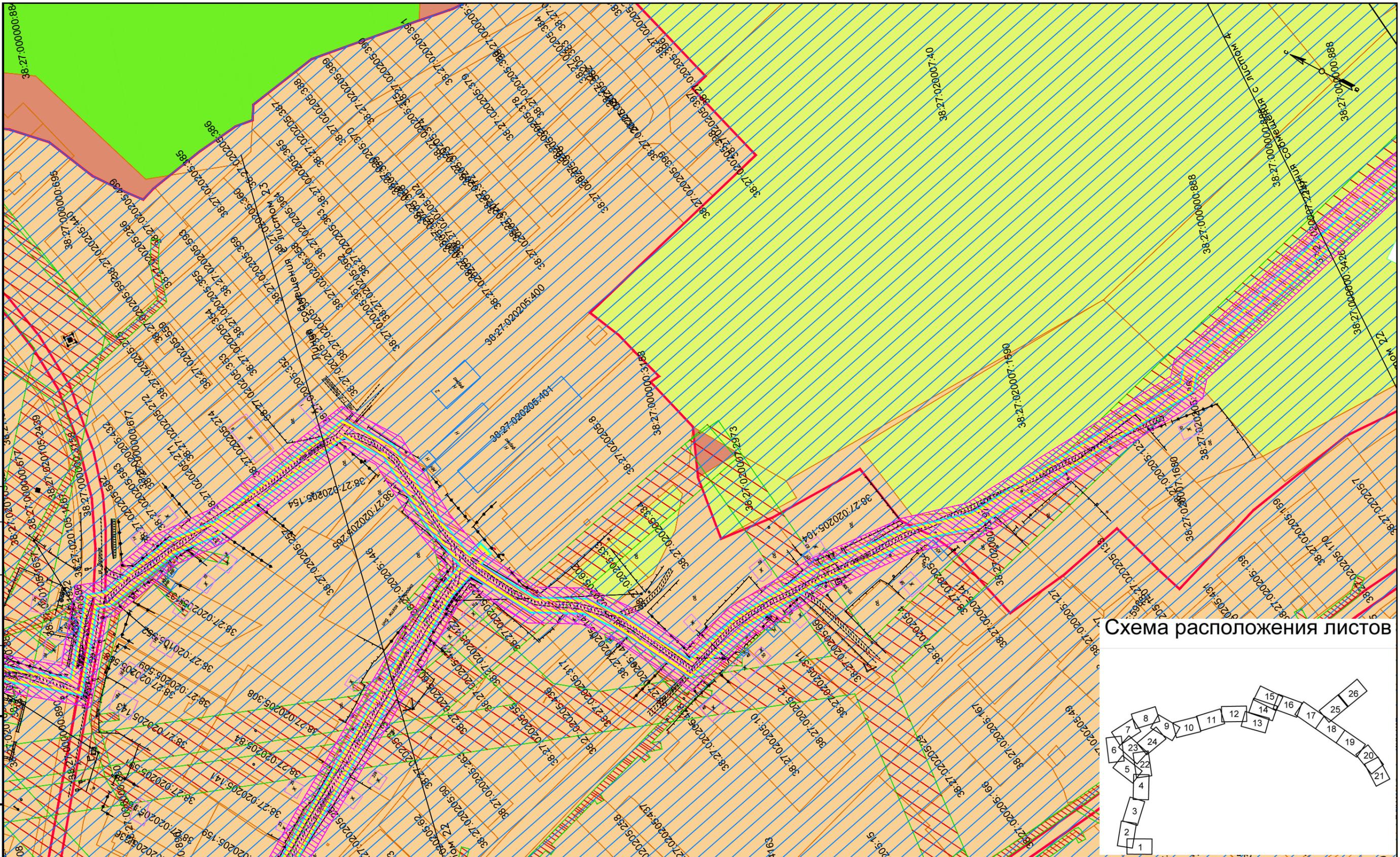
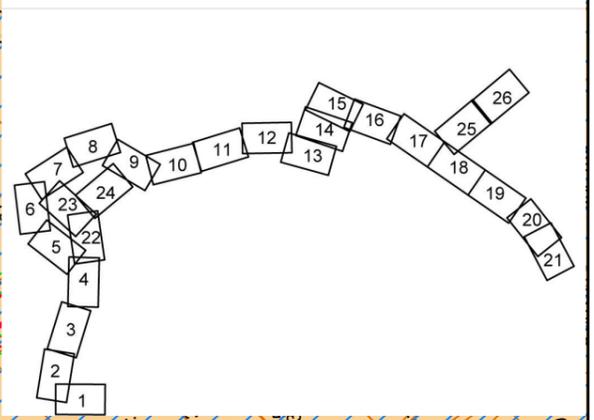


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. N

Лист и дата

Инв. N подл.

- Основные обозначения**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - - границы кадастрового квартала
 - - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения

- земли лесного фонда
- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранный зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)

- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурга О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП		
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"		
Раздел	Лист	Листов
	22	26
ООО "УКП МАКТЕ" Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		

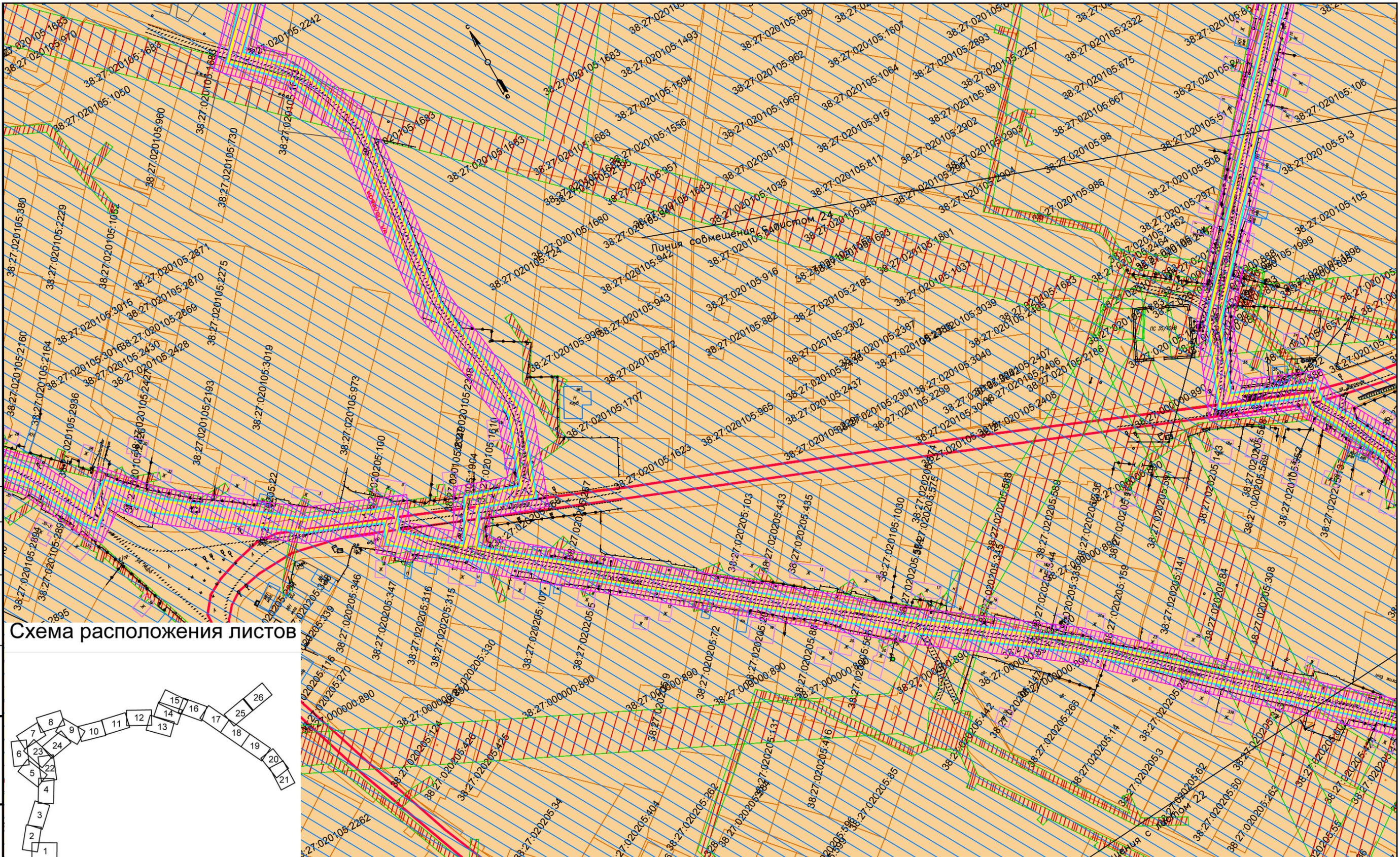
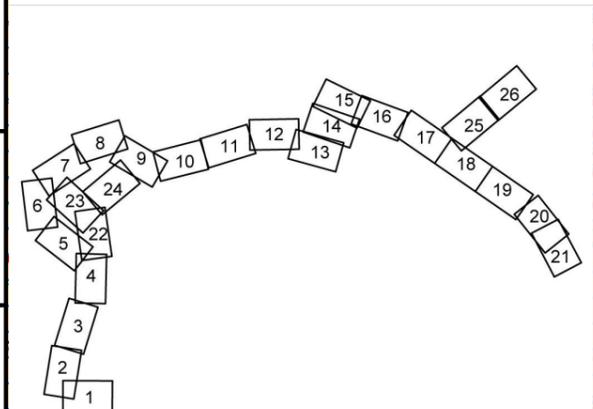


Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли лесного фонда
 - земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
 - устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
 - зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
 - запретная зона при военном складе
 - охранный зона инженерных коммуникаций
 - зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
 - граница Шелеховского лесничества
 - земельные участки подлежащие изъятию

2020-ППЛ-МО-ПП				
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.			20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.			20.05.20
Директор	Мурга О.М.			20.05.20
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район			Раздел	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000			23	26
			ООО "УКП МАКТЕ"	

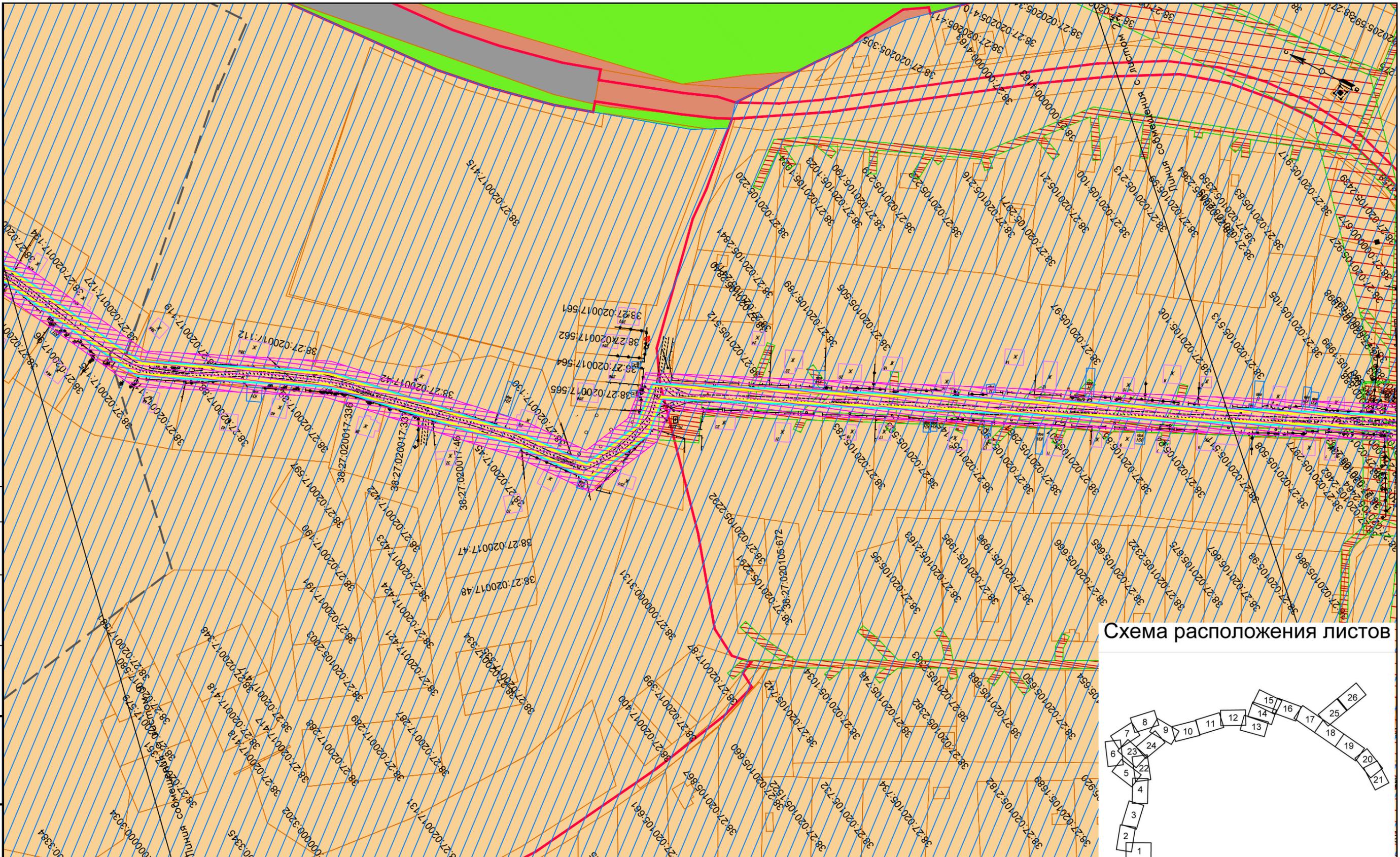
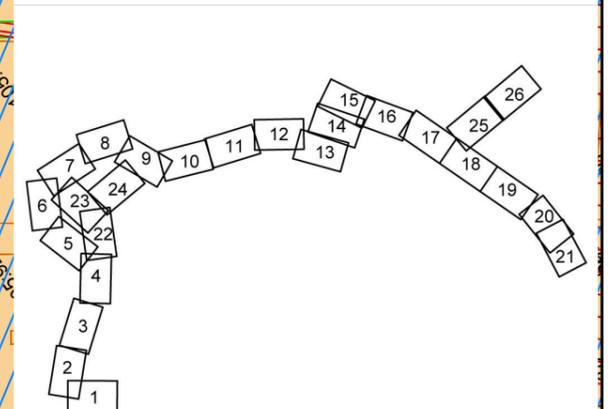


Схема расположения листов



Составлено

Взам инв. N

Лист N дата

Инв. N подл

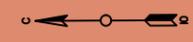
- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения

- земли лесного фонда
- земельные участки собственность на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранный зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)

- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП		
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с Введенщина - с Баклаши)"		
Раздел	Лист	Листов
	24	26
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район ООО "УКП МАКТЕ"		



17
с листа с влнтенжос влнлП

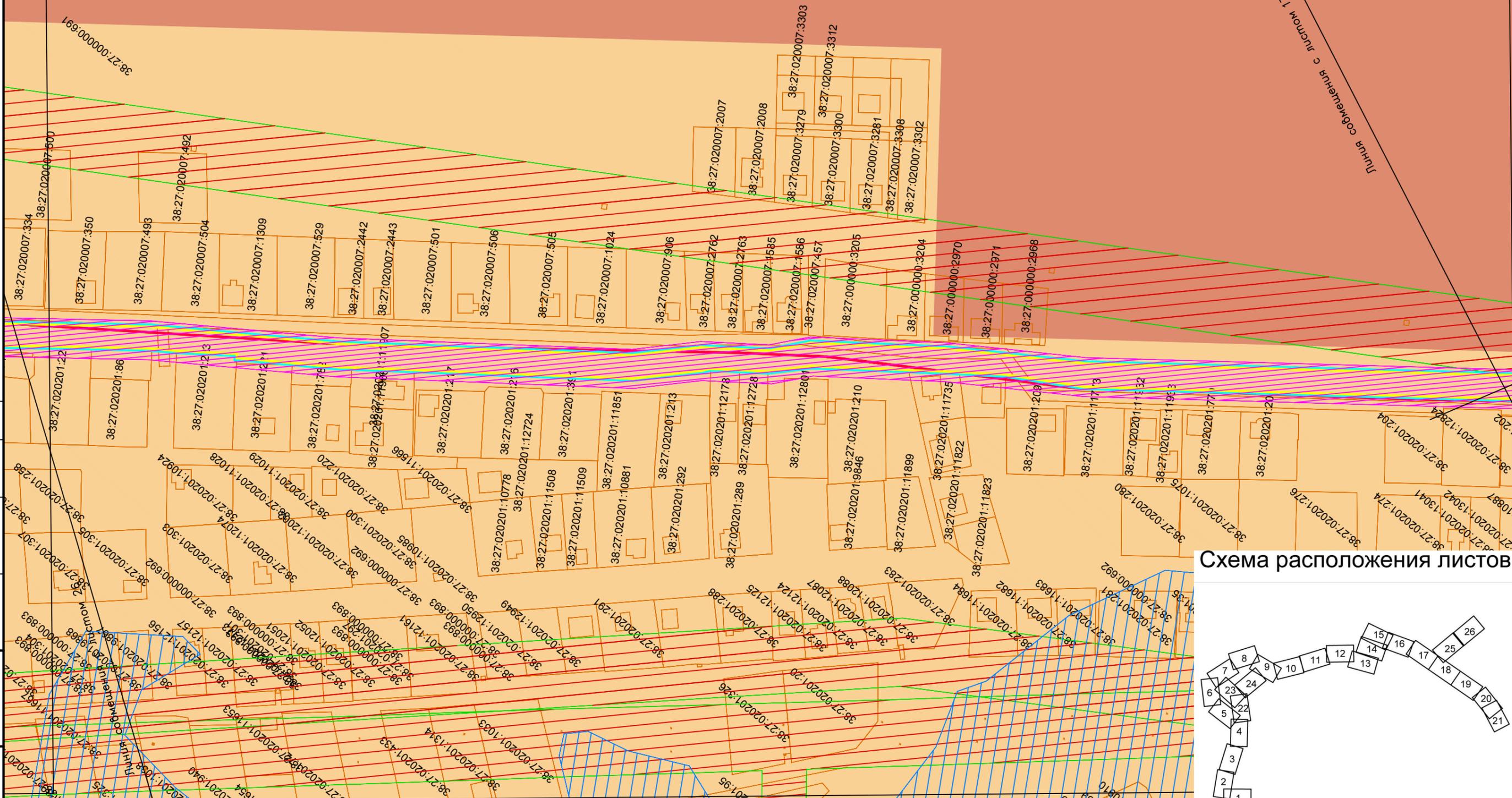
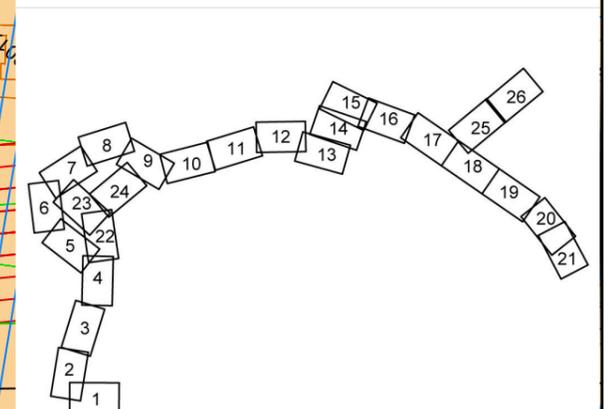


Схема расположения листов



2020-ПП/Л-МО-ПП

Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"		
Раздел	Лист	Листов
	25	26
ООО "УКП МАКТЕ"		

Имя, И. подл.		Подп. и дата		Взам. инб. И.		Согласовано	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20		
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20		
Директор	Мурза О.М.				20.05.20		

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 38:06:1419041:146 - кадастровый номер земельного участка
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земельные участки, собственностью на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранная зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)
- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки, подлежащие изъятию

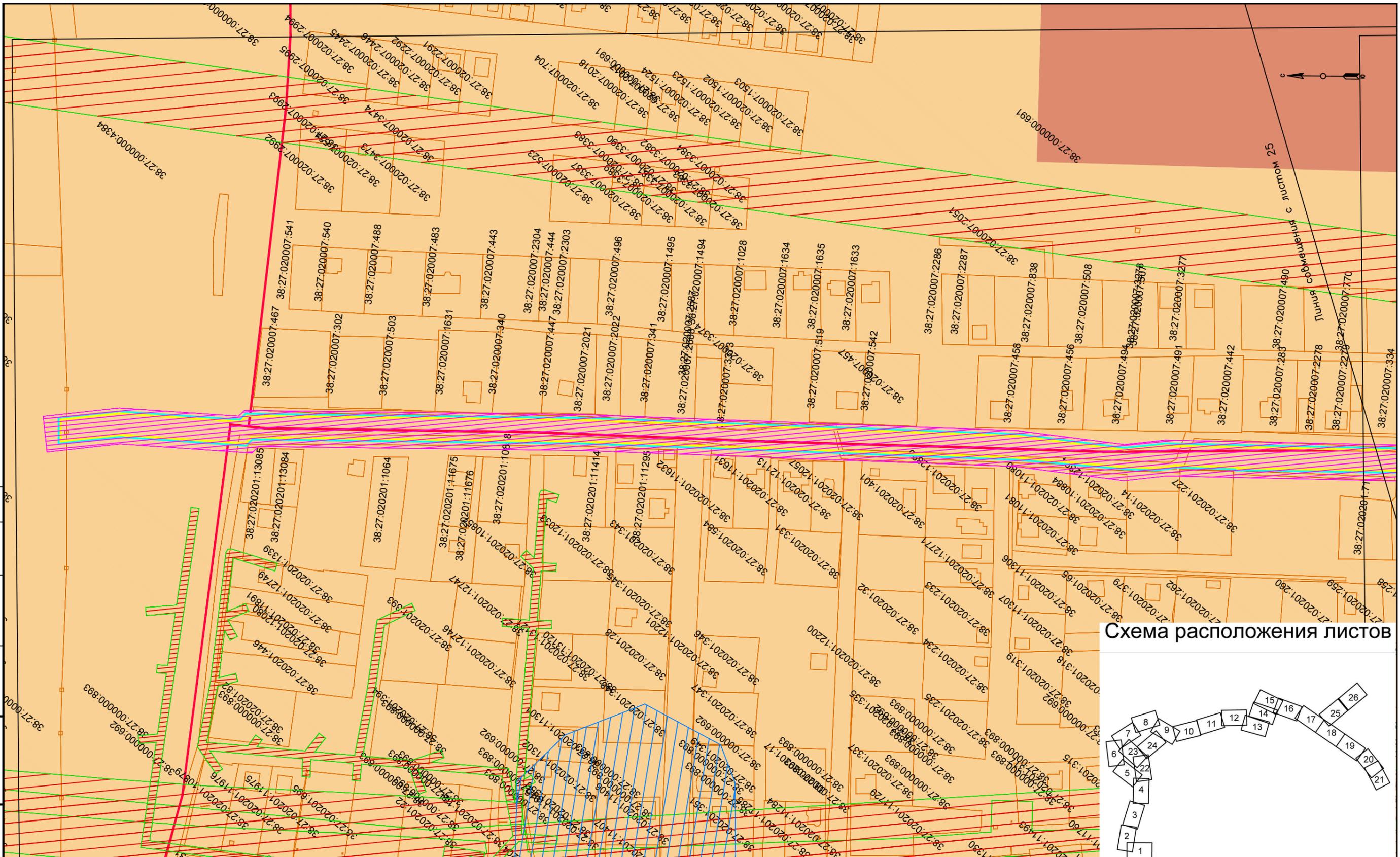
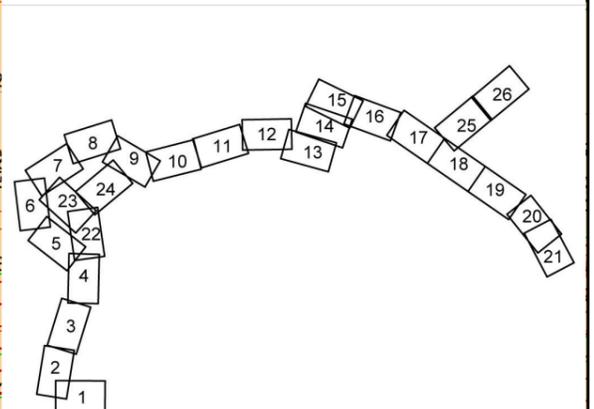


Схема расположения листов



Согласовано			
Взам. инб. И			
Лист и дата			
Инб. И подл.			

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 38:06:1419041:146 – кадастровый номер земельного участка
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли сельскохозяйственного назначения

- земли лесного фонда
- земельные участки, собственностью на которые не разграничена и категория не установлена
- устанавливаемая зона санитарной охраны в соответствии с Санитарными правилами и нормами. СанПиН 2.1.4.1110-02
- зона охраны искусственных объектов (Придорожная полоса)
- запретная зона при военном складе
- охранный зона инженерных коммуникаций
- зона с особыми условиями использования территории (38:27-6.199 и 38:27-6.200)

- граница Шелеховского лесничества
- земельные участки подлежащие изъятию

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП		
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"		
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район		Раздел
		Лист
		Листов
		26
		26
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2000		ООО "УКП МАКТЕ"

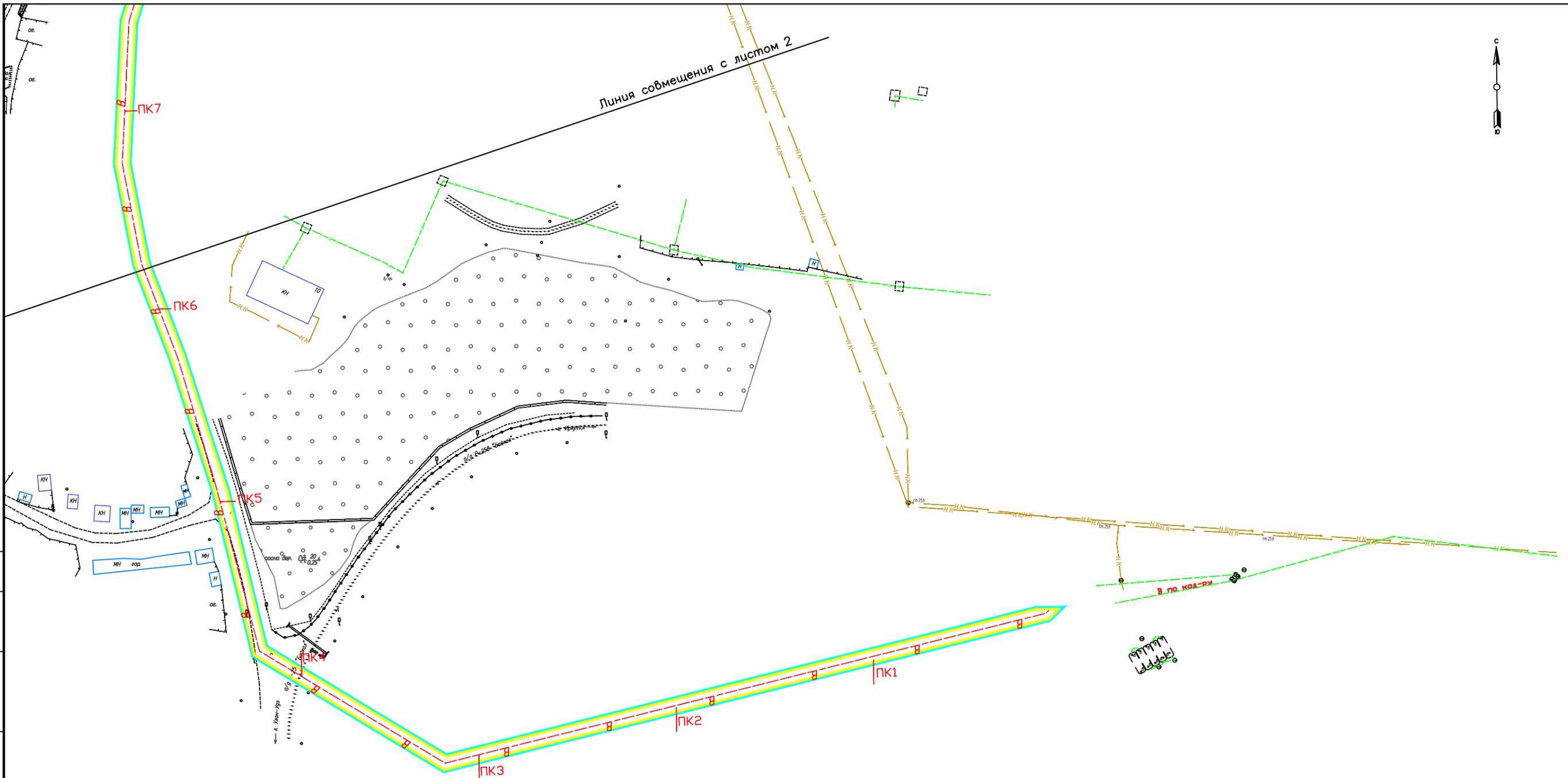
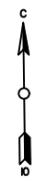
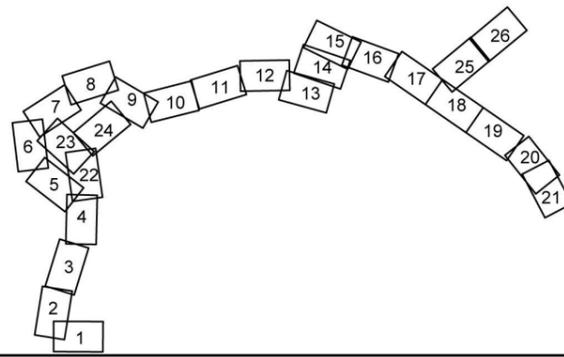


Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. N	
Листы и дата	
Инв. N подл.	

- Условные обозначения**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В- - ось планируемого водопровода
 - строительная площадка (стр.18)

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурга О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					1
				Листов	26
ООО "УКП МАКТЕ"					

Линия соприкосновения с листом 3

Линия соприкосновения с листом 1

Урочище "Канонерка"

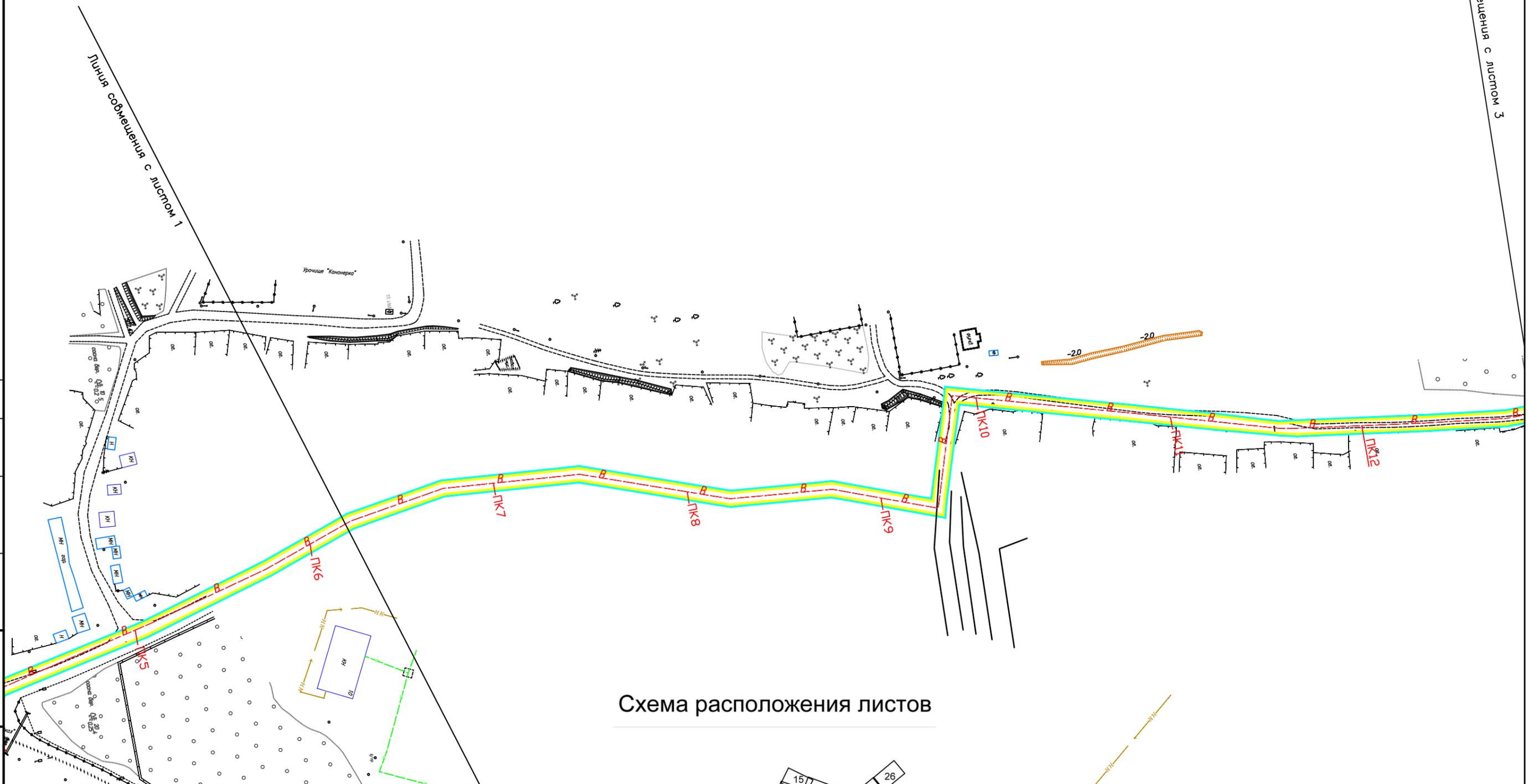
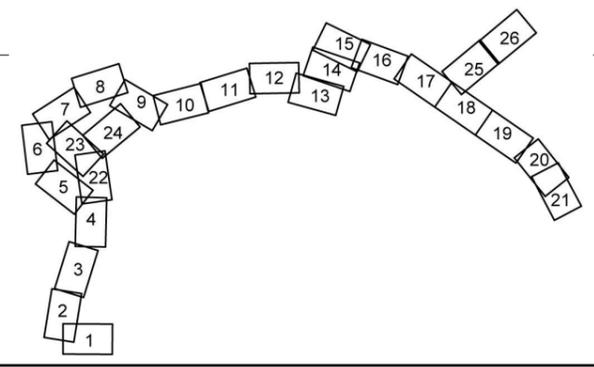


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- В — - ось планируемого водопровода
- стройплощадка (стр.18)

Согласовано

Взам. инж. И

Подп. и дата

Инж. И подп.

2020-ППЛ-МО-ПП						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел	Лист	Листов
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	2	26
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20			
Директор	Мурза О.М.				20.05.20	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		ООО "УКП МАКТЕ"

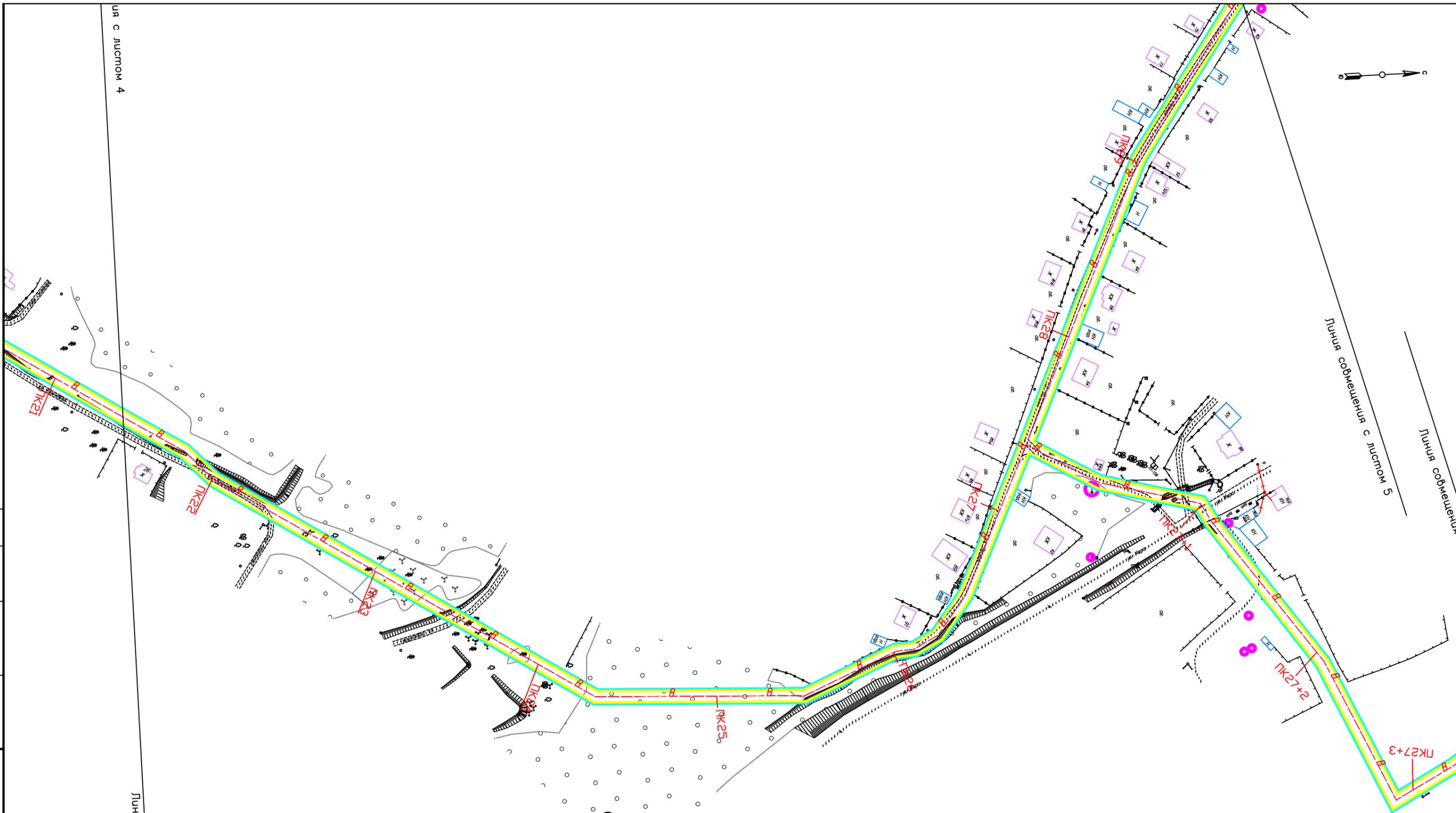
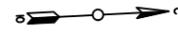
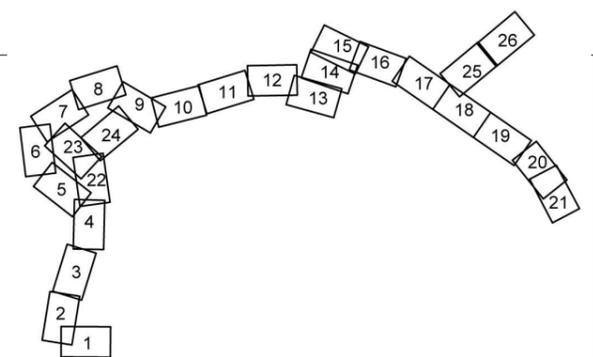


Схема расположения листов



Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

ли с листом 4

Линия совмещения в нпц

Линия совмещения с листом 5

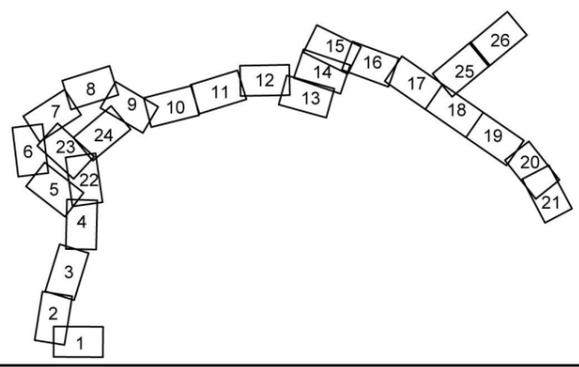
Линия совмещения в нпц

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В — - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					4
				Листов	26
ООО "УКП МАКТЕ"					



Схема расположения листов

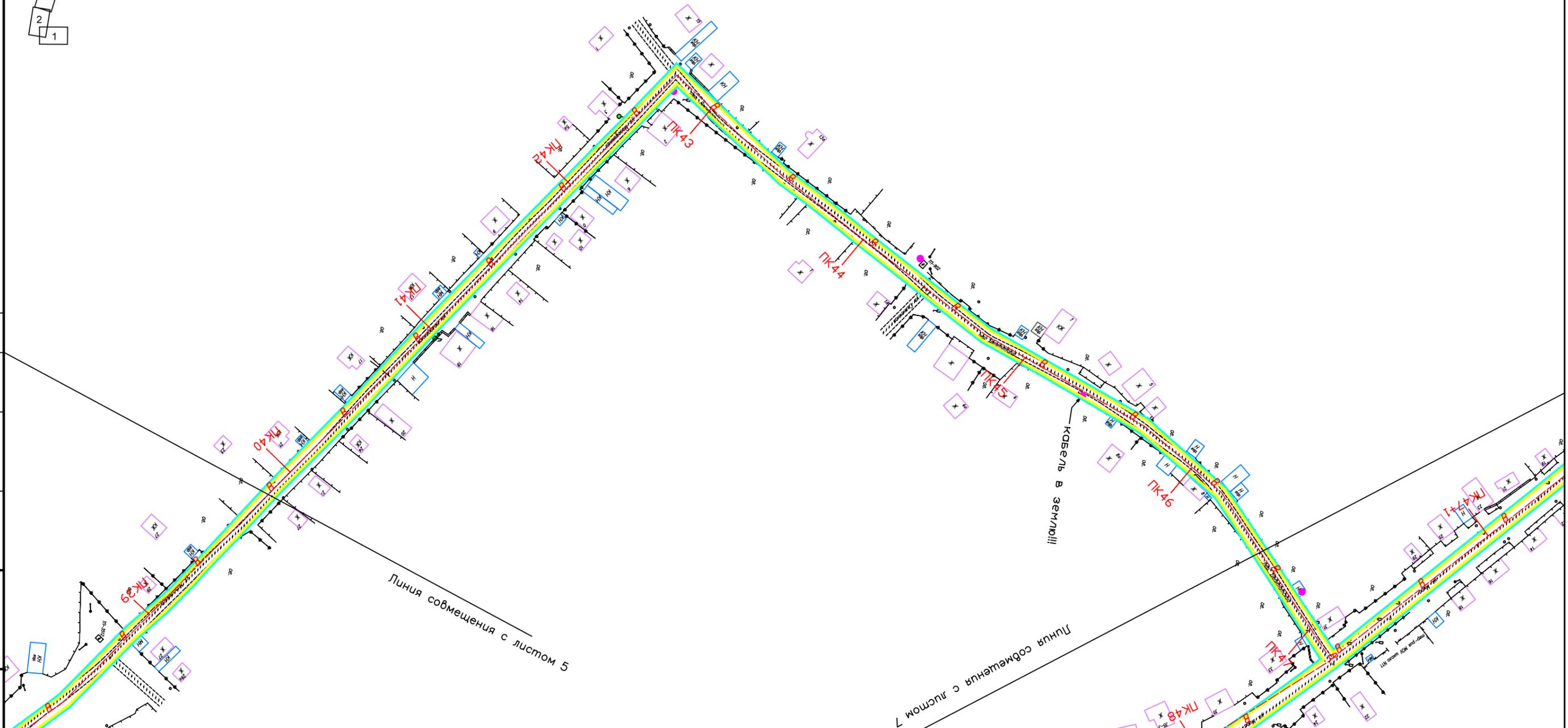
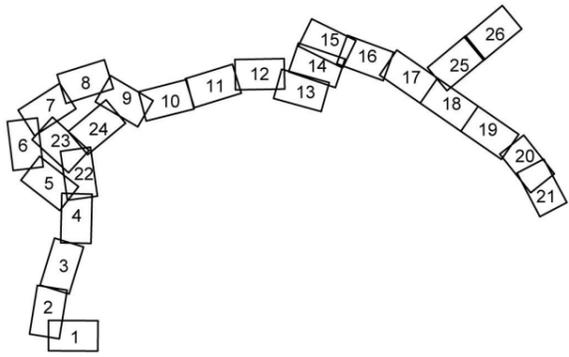
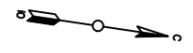


Согласовано				
Взам. инв. N				
Листы и дата				
Инв. N подл.				

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - - В - - - ось планируемого водопровода
 - строительная площадка (стр.18)

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				Раздел	Лист
ООО "УКП МАКТЕ"					Листов
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				5	26

Схема расположения листов



Согласовано	

Взам. инв. N

Лист и дата

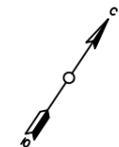
Инв. N подл.

Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- - В - - - ось планируемого водопровода
- стройплощадка (стр.18)

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рыськов Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20

2020-ППЛ-МО-ПП		
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"		
Раздел	Лист	Листов
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	6	26
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		ООО "УКП МАКТЕ"



Линия совмещения с листом

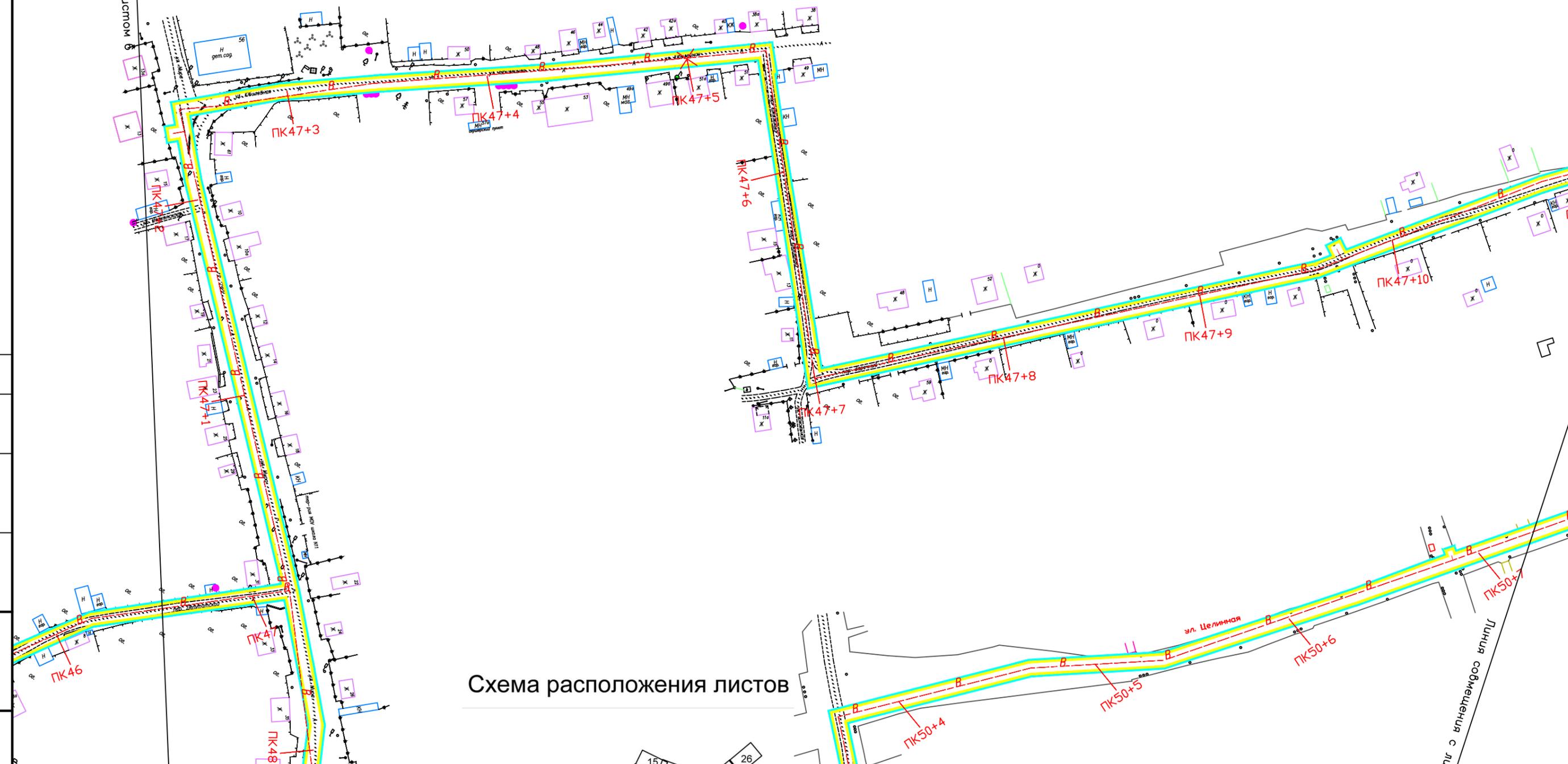
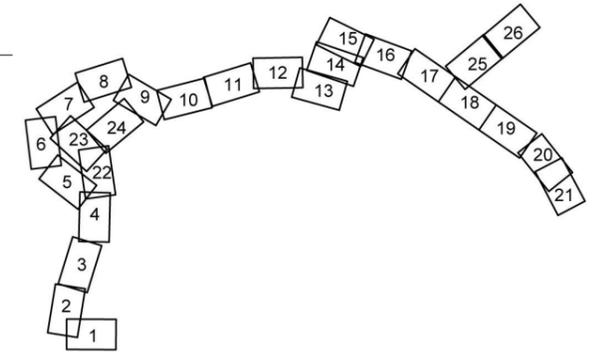


Схема расположения листов



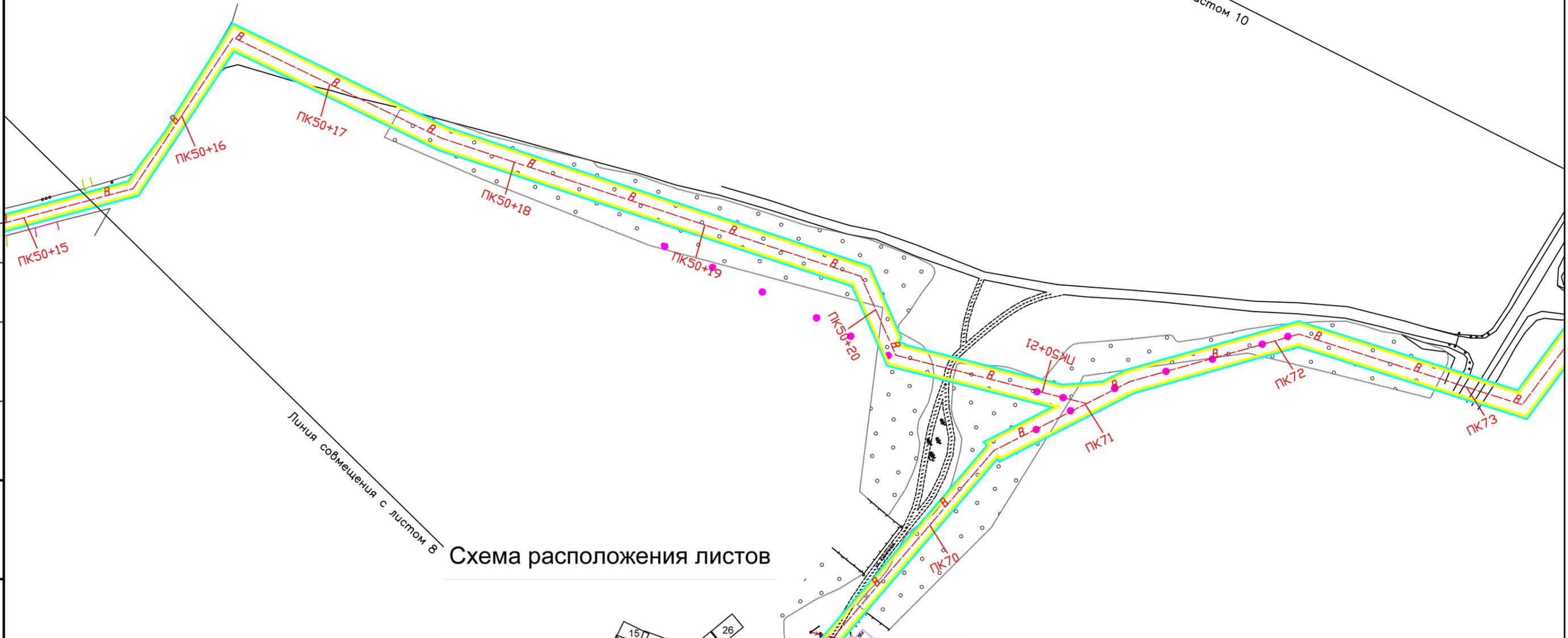
Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - - - В - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				Раздел	Лист
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				7	26
ООО "УКП МАКТЕ"					

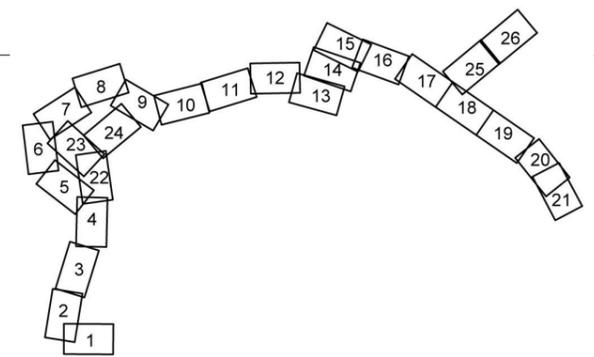


Линия совмещения с листом 10



Линия совмещения с листом 8

Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- В- - ось планируемого водопровода
- стройплощадка (стр.18)

Согласовано

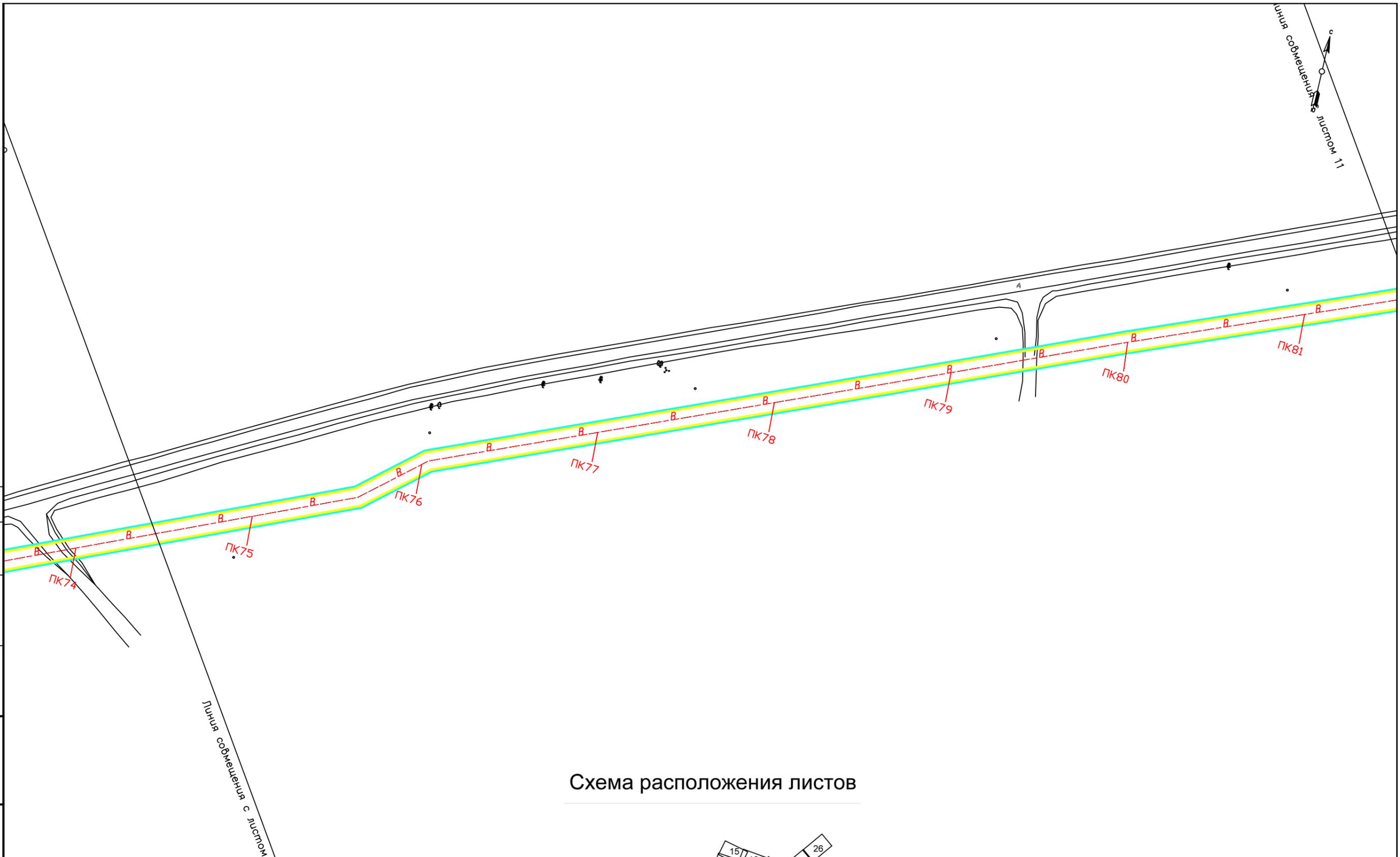
Взам. инв. N

Листы и дата

Инв. N подл.

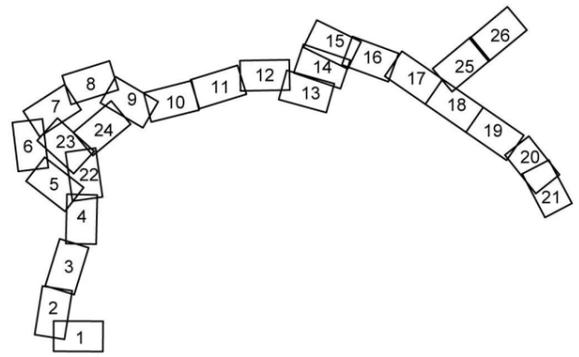
2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					9
				Листов	26
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				ООО "УКП МАКТЕ"	
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000					

Линия совмещения с листом 11



Линия совмещения с листом

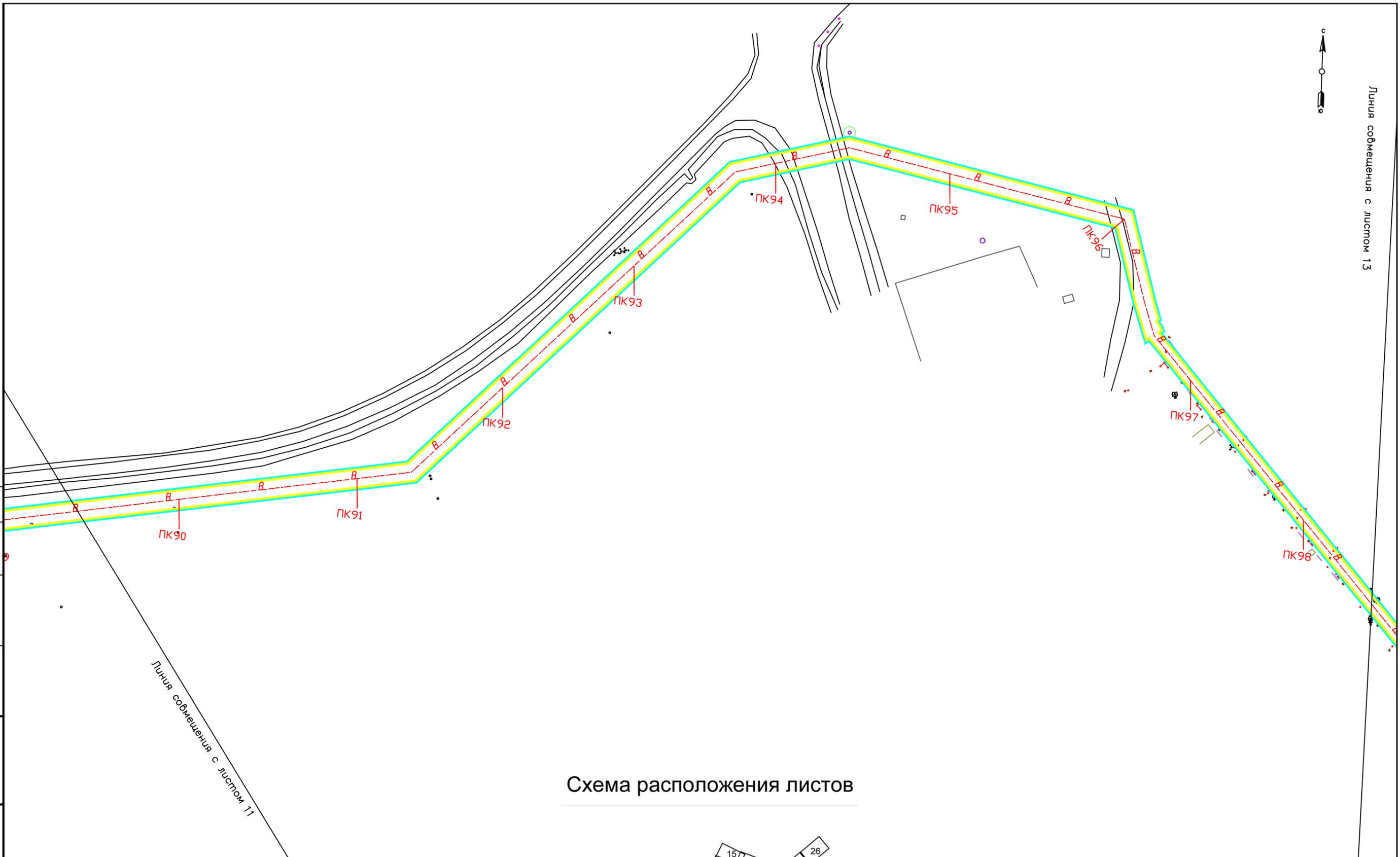
Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. №	
Листы и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В- - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

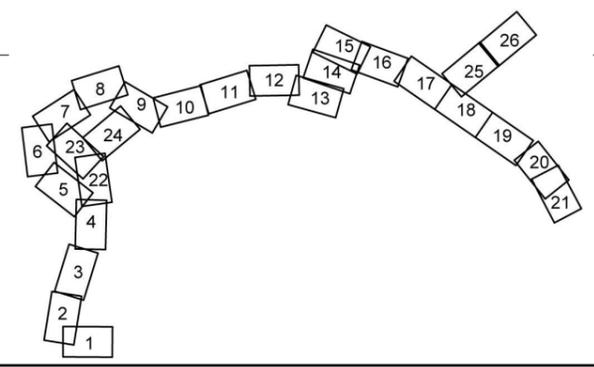
2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					10
				Листов	26
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				ООО "УКП МАКТЕ"	
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000					



Согласовано

Взам. инв. N
Лист и дата
Инв. N подл.

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В- - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

						2020-ППЛ-МО-ПП			
						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	Раздел	Лист	Листов
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20		12	26	
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	ООО "УКП МАКТЕ"		
Директор	Мурга О.М.				20.05.20				

Листом 16

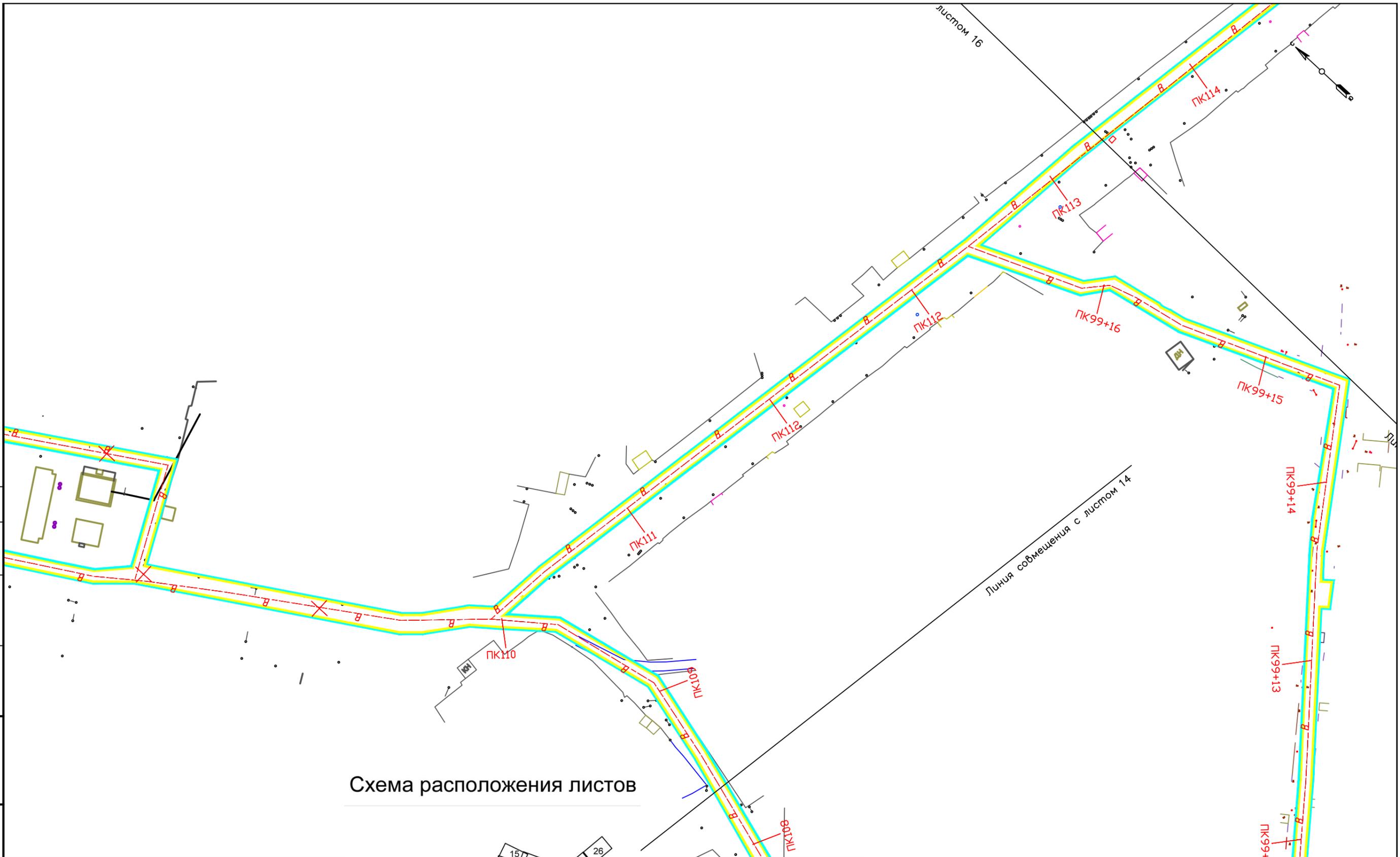
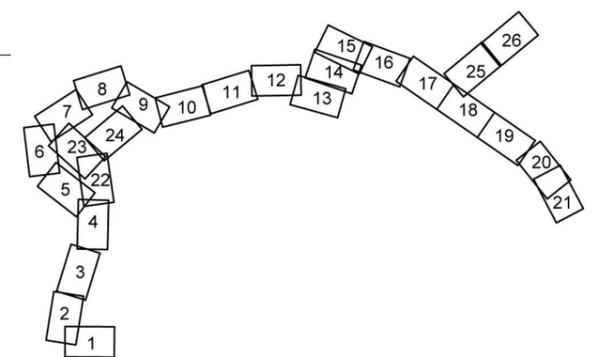


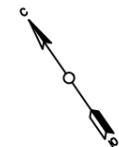
Схема расположения листов



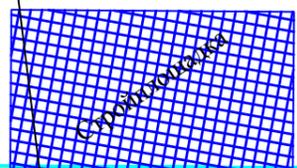
Согласовано	
Взам. инв. №	
Листы и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения**
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В- - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

						2020-ППЛ-МО-ПП			
						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	Раздел	Лист	Листов
Разработал	Рысак Д.В.				20.05.20		15	26	
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000	ООО "УКП МАКТЕ"		
Директор	Мурза О.М.				20.05.20				



Линия совмещения с листом 19



Линия совмещения с листом 18

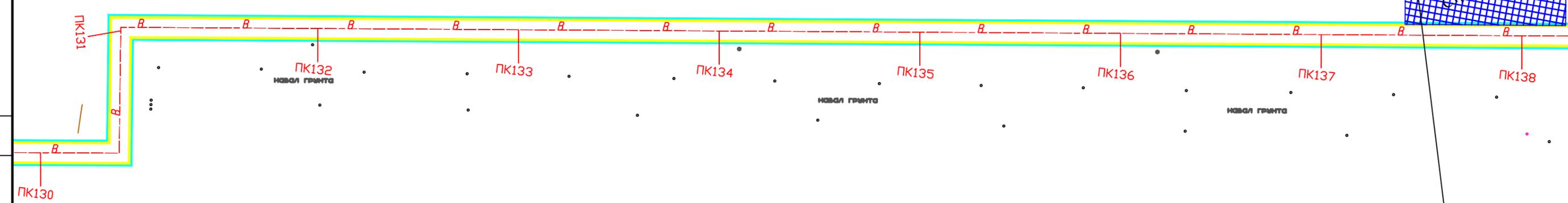
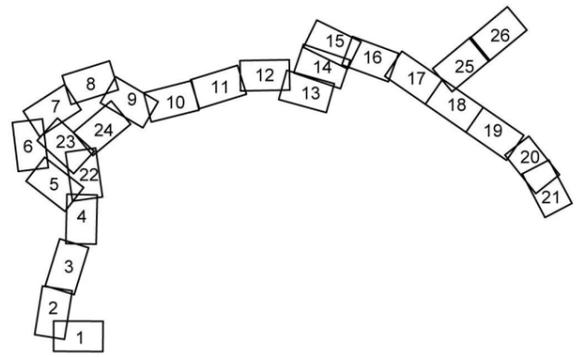


Схема расположения листов



Согласовано			
Взам. инв. N			
Листы и дата			
Инв. N подл.			

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В- - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					26
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				000 "УКП МАКТЕ"	
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000					

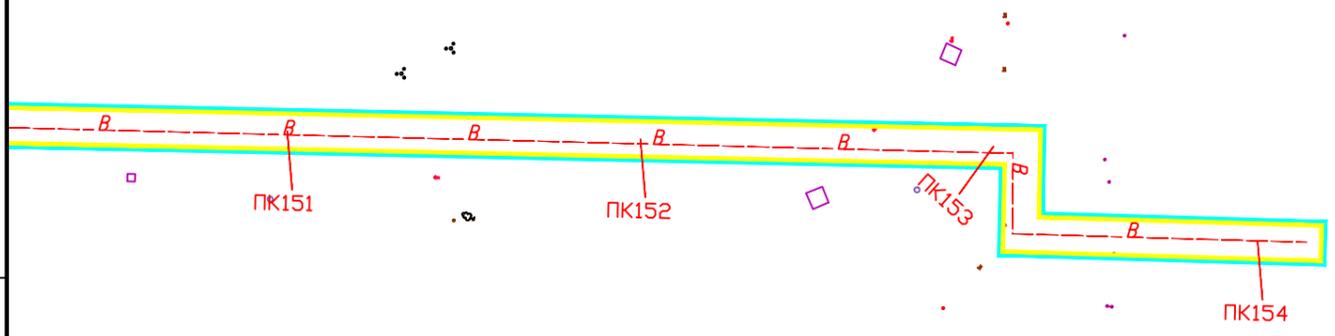
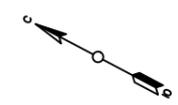
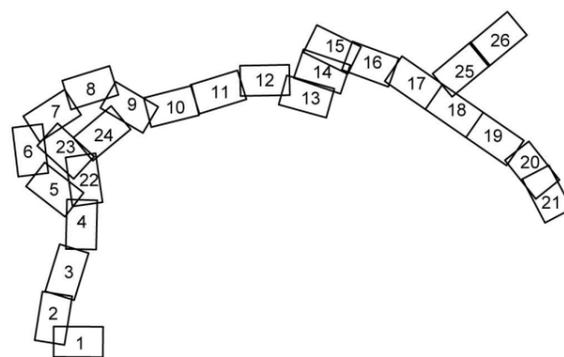


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- В- - ось планируемого водопровода
- строительная площадка (стр.18)

Согласовано

Взам. инв. N

Листы и дата

Инв. N подл.

2020-ППЛ-МО-ПП						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел	Лист	Листов
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	21	26
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20			
Директор	Мурга О.М.				20.05.20	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		ООО "УКП МАКТЕ"

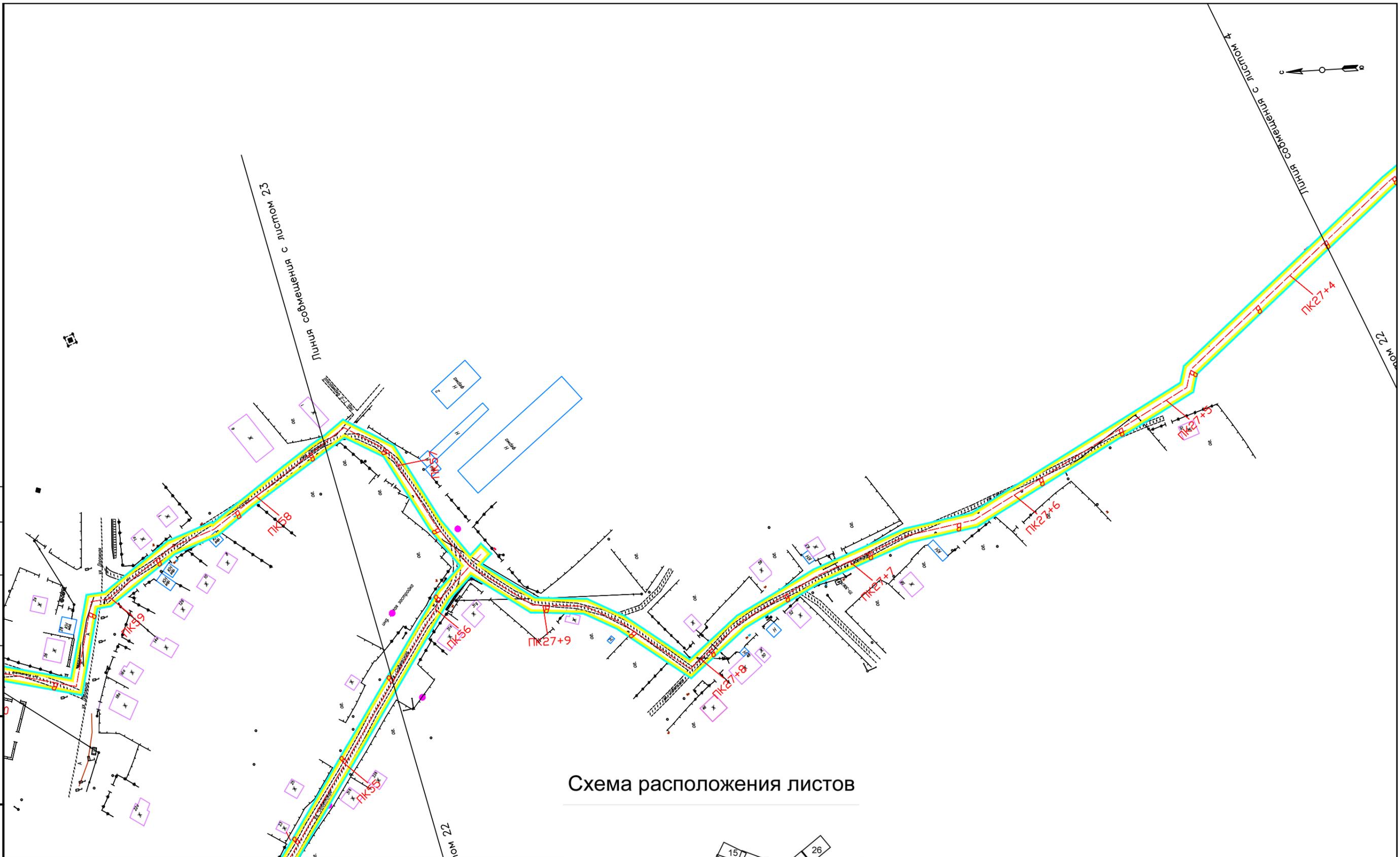
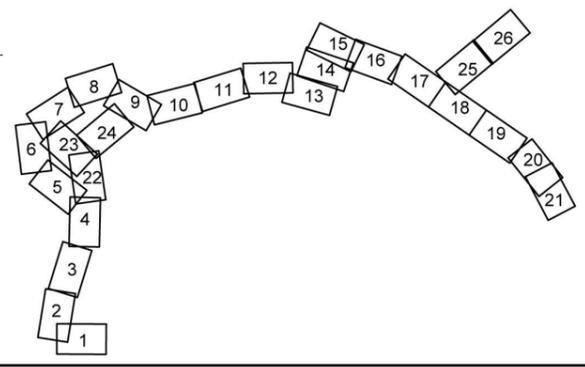


Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. №	
Листы и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - - В - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

						2020-ППЛ-МО-ПП		
						Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел	Лист	Листов
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20	Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район	22	26
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20		ООО "УКП МАКТЕ"	
Директор	Мурза О.М.				20.05.20	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000		

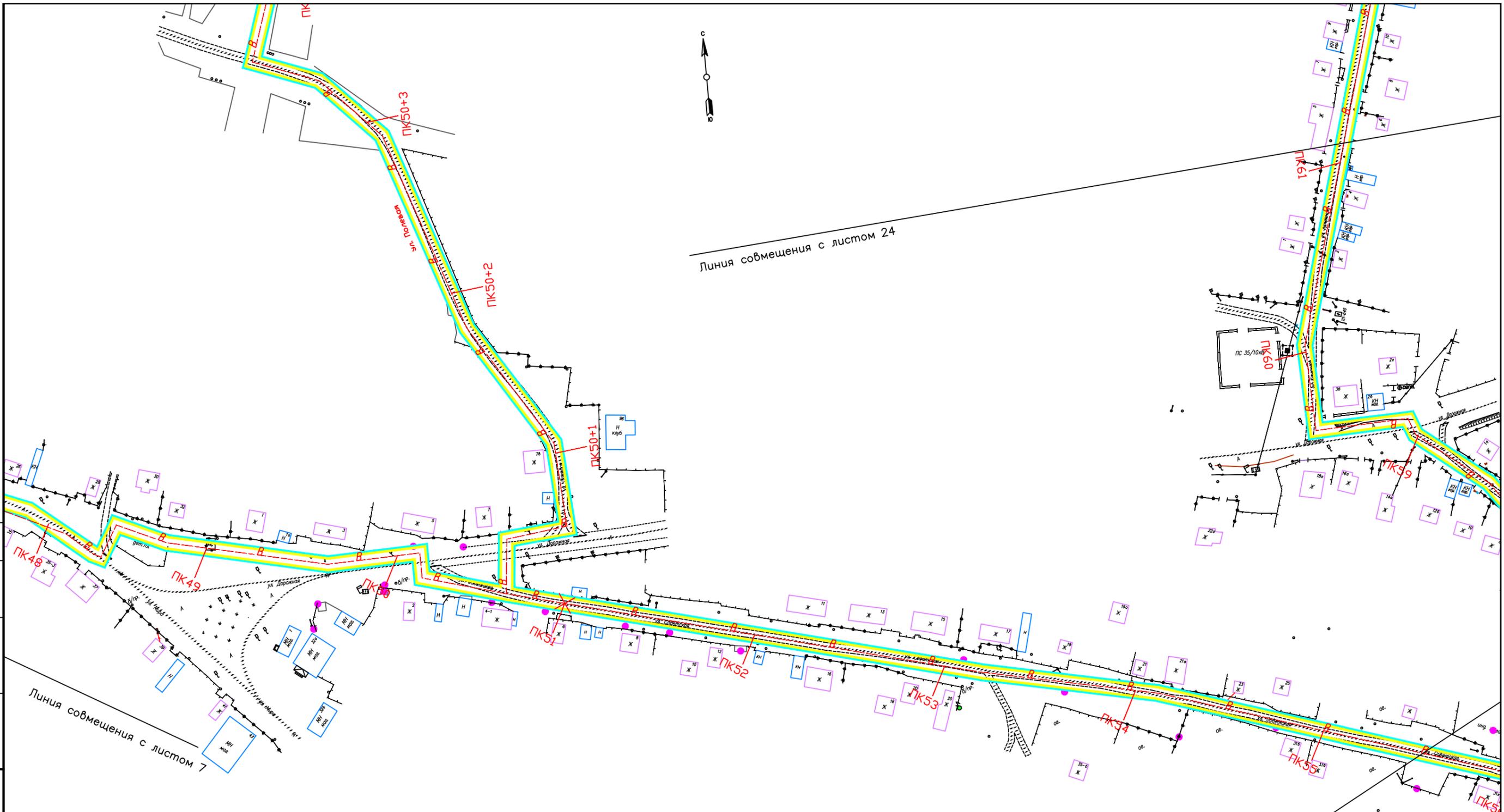
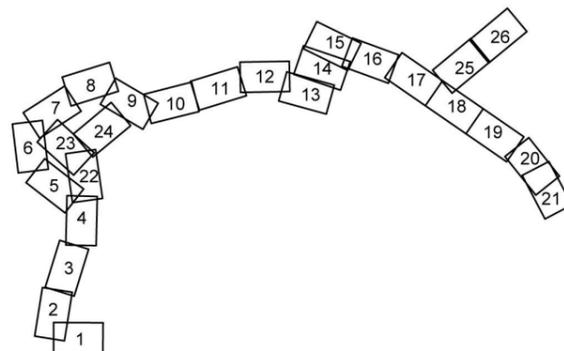


Схема расположения листов



Условные обозначения

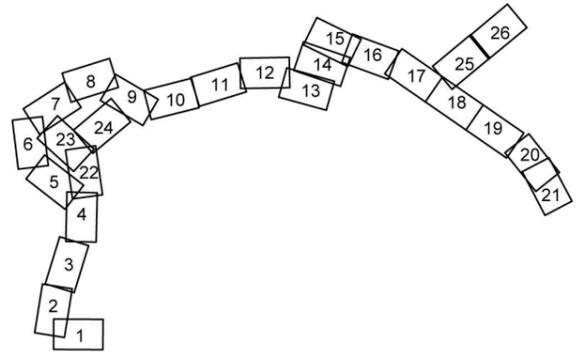
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- В- - ось планируемого водопровода
- стройплощадка (стр.18)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инв. № подл.	

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				Раздел	Лист
ООО "УКП МАКТЕ"					Листов
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				23	26



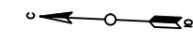
Схема расположения листов



Согласовано			
Взам. инв. N			
Листы и дата			
Инв. N подл.			

- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В — - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район				Раздел	Лист
ООО "УКП МАКТЕ"				24	26
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000					



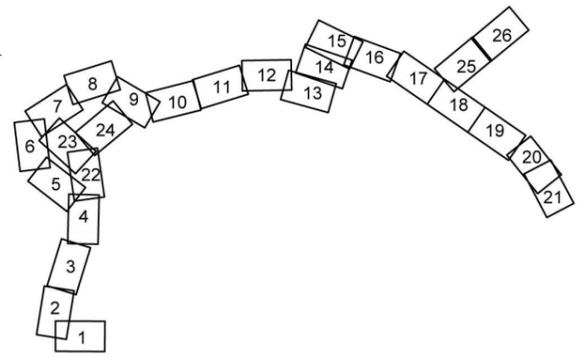
Лист 17
с объектом в плане



Согласовано

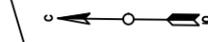
Взам. инв. №
Листы и дата
Инв. № подл.

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - В- - ось планируемого водопровода
 - стройплощадка (стр.18)

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					25
				Листов	26
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				ООО "УКП МАКТЕ"	



52
Линия с планшета № 52
Линия

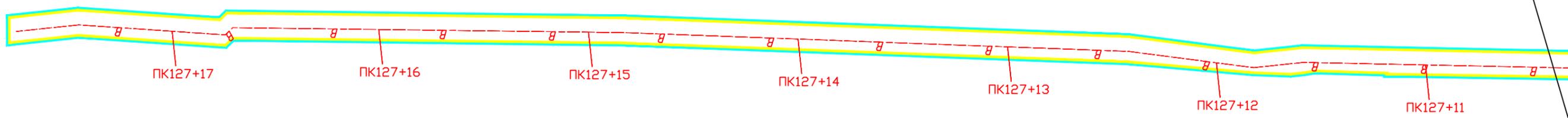
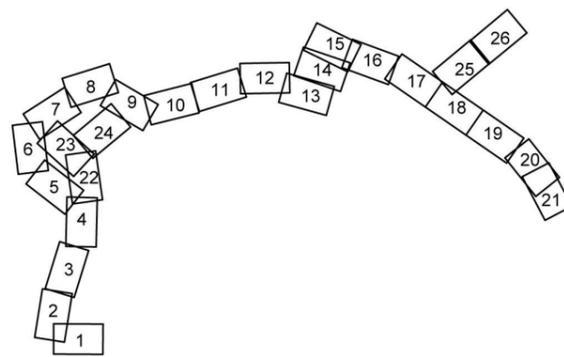


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы зон планируемого размещения линейного объекта
- - - - ось планируемого водопровода
- стройплощадка (стр.18)

Согласовано

Взам. инв. N
Листы и дата
Инв. N подл.

2020-ППЛ-МО-ПП					
Проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рысьак Д.В.				20.05.20
Проверил	Чемякина В.Н.				20.05.20
Директор	Мурза О.М.				20.05.20
				Раздел	Лист
					26
				Листов	26
				ООО "УКП МАКТЕ"	

Раздел IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Введение

Основанием для разработки проекта планировки территории линейного объекта «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с.Баклаши) является:

– Постановление администрации Шелеховского муниципального района Иркутской области от 07.05.2020 г №279-ПА.

– Постановление администрации Баклашинского муниципального образования Шелеховского района Иркутской области от 10.08.2020 г. №П-880.

Проект разработан в соответствии с:

– Генеральным планом Баклашинского муниципального образования Шелеховского района Иркутской области, утвержденным решением Думы Баклашинского муниципального образования от 14.11.2013 г. №30-рд;

– Правилами землепользования и застройки Баклашинского МО Шелеховского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Баклашинского МО от 14.11.2013 г. №31-рд;

– Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

– Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

– Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 N 200-ФЗ;

– Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564;

– Государственными регламентами, нормами, правилами, стандартами, а также исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места расположения объекта.

Проект планировки территории разработан по результатам инженерных изысканий, выполненных ООО «Дзержинский».

Согласовано			
Взам. инв.№			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

2020-ППЛ-МО-ПП-ТМ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Подготовил		Рысюк Д. В.			
Проверил		Чемякина В.Н.			
Директор		Мурга О.М.			
Текстовые материалы				Стадия	Лист
				59	169
ООО «УКП «МАКТЕ»					

Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении участок строительства расположен на территории Баклашинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

Зоны планируемого размещения линейного объекта проходят по территории п. Чистые Ключи, с. Введенщина, с. Баклаши.

Шелеховский район расположен на юге Иркутской области, в долине рек Олха и Иркут, вдоль Транссибирской железнодорожной магистрали, в 17 км от Иркутска.

На юге Шелеховский район граничит с муниципальным образованием Слюдянский район; на севере и западе – с Ангарским муниципальным образованием; на востоке – с Иркутским муниципальным образованием. Общая площадь Шелеховского района составляет 197 тыс. га. (0,3% территории Иркутской области).

Баклашинское муниципальное образование расположено в северной части Шелеховского района Иркутской области. Территория сельского поселения граничит: на северо-западе – с Ангарским районом; на северо-востоке – с Иркутским районом; на востоке – с Шелеховским муниципальным образованием; на юго-востоке – с Олхинским муниципальным образованием; на юго-западе – с Шаманским муниципальным образованием.

В границах поселения входят следующие населенные пункты: село Баклаши, село Введенщина, поселок Пионерск, поселок Чистые Ключи. Административным центром Баклашинского муниципального образования является с. Баклаши.

Климат территории поселения резко континентальный, с преобладанием малоподвижных антициклонов зимой и интенсивной циклонической деятельностью летом.

Среднегодовая температура воздуха составляет 0,4°C, абсолютный минимум температуры наблюдается в январе — до минус 41,1°C, абсолютный максимум приходится на июль плюс 33,9°C. Среднемесячная температура января минус 18° - 20° С, среднемесячная температура июля плюс 14°-16°C.

Первые осенние заморозки регистрируются после середины августа, последние весенние могут продолжаться до середины июня. Средняя дата замерзания рек приходится на первую декаду ноября, вскрытие рек наблюдается в начале мая.

Характер увлажнения умеренный. Количество осадков за год в среднем составляет 476 мм, только за тёплый период года (апрель-октябрь) — 350 мм. Продолжительность вегетационного периода — до 120 дней. Вероятность пасмурного неба в январе 40-45%, в июле-60-65%.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-МО-ПП-ТМ	Лист 60
------	----------	------	--------	-------	------	-------------------	------------

Направление преобладающих ветров меняется в зависимости от времен года, в зимнее время преобладают ветры северо-западного направления, в весенне-летний период — юго-восточного.

Глубина промерзания почвы зависит от толщины снежного покрова и составляет в среднем 200-250 см, мощность снежного покрова достигает в отдельные годы 84 см.

Высота снежного покрова (на 10 марта) до 40 см, на возвышенных местах — от 40 до 50 см, средняя относительная влажность воздуха в северной части 55-60%>.

Общий наклон территории сельского поселения направлен на северо-восток. Отложения современного отдела четвертичной системы распространены в долине реки Иркут, осадки среднего отдела юрской системы слагают равнинную часть территории поселения.

Гидрография сельского поселения представлена реками, наиболее крупной которой является р. Иркут, а также ручьями и озёрами.

Территория сельского поселения относится к Западно-Байкальскому таёжному гидрологическому району средней водности со снеговым и дождевым питанием рек, с летними паводками. Весеннее половодье интенсивное, но непродолжительное.

Почвы в долине низовой реки Иркут мерзлотно-луговые, к северо-западу от р. Иркут почвы серые лесные.

На территории Баклашинского муниципального образования выявлены и разведаны месторождения легкоплавких глин, песчано-гравийных отложений.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Определение границ зон планируемого размещения линейного объекта в целях строительства водопроводных сетей по объекту «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)» осуществляется согласно СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуальная редакция СНиП 2.07.01-89.

Конкретные размеры зоны для строительства водопроводных сетей по объекту «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)» определены с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2020-ППЛ-МО-ПП-ТМ						Лист
						61

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

На участке реконструкции, искусственные сооружения и инженерные коммуникации подлежащие переустройству, путепроводы, эстакады, пешеходные переходы и развязки отсутствуют. Поэтому зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу, не предусмотрены.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Номер поворотной точки	X	Y
1	3312524.87	372388.61
2	3312522.56	372382.98
3	3312511.88	372396.51
4	3312514.49	372387.88
5	3312486.47	372469.85
6	3312483.88	372480.87
7	3312476.13	372507.85
8	3312469.76	372526.44
9	3312466.50	372533.08
10	3312462.39	372539.31
11	3312462.17	372540.01
12	3312460.19	372551.23
13	3312446.20	372593.53
14	3312441.49	372612.21
15	3312438.80	372637.95
16	3312438.09	372669.69
17	3312439.11	372685.81
18	3312441.29	372704.71
19	3312445.30	372719.83
20	3312462.85	372774.21
21	3312465.34	372785.37
22	3312471.26	372831.07

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-МО-ПП-ТМ				

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Проектом не предусматривается подготовка данной ведомости в связи с отсутствием пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2020-ППЛ-МО-ПП-ТМ	Лист
							66

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2020-ППЛ-МО-ПП-ТМ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	67		



Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.05.2020 № 249-ПА

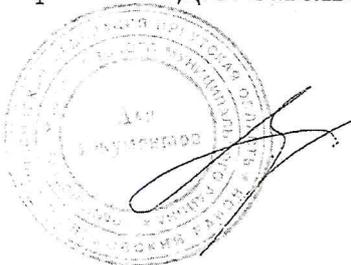
О подготовке документации по планировке территории линейного объекта

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 30, 31, 34, 35 Устава Шелеховского района, Администрация Шелеховского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Управление территориального развития и обустройства (Шерстнева Н.С.) ответственным за подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина - с. Баклаши)» (далее – документация), место выполнения работ: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, с. Введенщина, с. Баклаши.
2. Управлению территориального развития и обустройства (Шерстнева Н.С.) в срок до 01.08.2020 обеспечить организацию работ по подготовке документации.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Шелеховский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра района по экономике и финансам Д.С. Савельева.

Мэр Шелеховского
муниципального района



М.Н. Модин

Копия

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления территориального
развития и обустройства Администрации
Шелеховского муниципального района



ЗАДАНИЕ

На разработку проекта планировки и проекта межевания территории для реализации мероприятия по объекту «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Заказчик	Администрация Шелеховского муниципального района
2	Географическое расположение Объекта	Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, с. Введенщина, с. Баклаши.
3	Сведения о местоположении Объекта	Строительство магистральной сети от точки присоединения №1 (водопроводная насосная станция ВНС-2, п. Чистые Ключи, ЗУ кад. №38:27:020023:23) через п. Чистые Ключи до с. Введенщина, далее строительство магистральной сети до с. Баклаши, с закольцовкой с существующими сетями с. Баклаши Ø110Пэ, и с точкой подключения №2 Ø280Пэ (х3320105.17; у344753.04), строительство распределительных кольцевых сетей по улицам п. Чистые Ключи, с. Введенщина, с. Баклаши. <i>Ориентировочная протяженность водопроводных сетей 23 км (уточняется проектом).</i>
4	Источник финансирования	Бюджет Шелеховского района на 2020 год.
5	Вид документации	Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина- с. Баклаши)» (далее – ППТ и ПМТ). Межевые планы вновь образованных земельных участков и/либо частей существующих земельных участков под объектом проектирования, с получением подтверждающих проведение государственного кадастрового учета выписок из единого государственного реестра недвижимости. Проект освоения лесов, расположенных на землях лесного фонда. Получение положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов, расположенных на землях лесного фонда.
6	Целевое назначение работ	Разработка документации по планировке территории (ППТ и ПМТ) для строительства водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина- с. Баклаши)», выделение элементов планировочной структуры в целях обеспечения устойчивого развития территорий, определение границ зон планируемого размещения линейных объектов, определение границ образуемых и изменяемых земельных участков, границ частей земельных участков (с целью установления обременения использования подземного пространства, публичных сервитутов или изъятия в установленном законом порядке). Постановка на государственный кадастровый учет вновь образованных земельных участков и частей существующих земельных участков под объектом проектирования, с получением подтверждающих выписок из ЕГРН. Разработка проекта освоения лесов, расположенных на землях лесного фонда.

7	Требования к качеству работ	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Состав ППТ и ПМТ должен соответствовать требованиям Градостроительного кодекса РФ и Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>Ширина временного отвода на время строительства объекта определяется в соответствии с проектом организации строительства.</p> <p>Подготовку межевых планов образуемых под объектом проектирования земельных участков, частей земельных участков, выполнить в соответствии с требованиями, установленными Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития РФ от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» (с изменениями и дополнениями).</p> <p>Проектирование частей лесных участков должно быть осуществлено в соответствии с Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ, приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 69 от 29.02.2012 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».</p>
8	Требования к согласованию документации по планировке территории	<p>Подрядчик самостоятельно согласовывает с заинтересованными органами государственной власти и юридическими лицами.</p> <p>Подрядчик обязан согласовать ППТ и ПМТ с Заказчиком, устранить все замечания по результатам согласования и доработать проект (при необходимости).</p> <p>Подрядчик обязан согласовать проект в Министерстве лесного комплекса Иркутской области, устранить все замечания по результатам согласования и доработать проект (при необходимости).</p> <p>В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства уполномоченный орган местного самоуправления проводит публичные слушания с участием жителей муниципального образования, с участием Подрядчика работ (обязательно присутствие компетентного представителя Подрядчика на публичных слушаниях).</p> <p>В случае принятия решения о внесении изменений по результатам публичных слушаний, Подрядчик обязан откорректировать документацию по ППТ и ПМТ.</p> <p>Документация по планировке территории утверждается в порядке, предусмотренном ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.</p>
9	Результат работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории	<p>Предоставить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина- с. Баклаши)».</p> <p>Предоставить межевые планы на вновь образованные земельные участки и/либо на части существующих земельных участков под объектом проектирования, внесение сведений в ЕГРН, предоставить выписки из ЕГРН.</p> <p>Предоставить проект освоения лесов, расположенных на землях лесного фонда.</p> <p>Положительное заключение государственной экспертизы по проекту освоения лесов.</p>
10	Срок начала и окончания выполнения	- начало работ – с момента подписания муниципального

	комплекса работ	Контракта, - окончание работ – с учетом проведения всех необходимых согласований по пункту 17 Технического задания (Приложение 1 к Контракту) не более 180 календарных дней, с момента заключения Контракта.
11	Гарантийный срок на результат выполненных работ	Не менее 3 (трех) лет с даты подписания Сторонами окончательного акта сдачи-приемки Работ.
12	Количество экземпляров материалов инженерных изысканий	<p>После разработки ППТ и ПМТ документация предоставляется Заказчику в печатном и электронном видах для выполнения процедуры согласований и проведения публичных слушаний. Документация в печатном виде предоставляется в 2 экземплярах, а также на электронном носителе в форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы в форматах pdf или jpg в масштабе 1:2000 (цветной, 300 dpi). - текстовые материалы в формате pdf (цветной, 300 dpi). <p>После утверждения ППТ и ПМТ, в соответствии с действующим законодательством, документы основной части и материалов по обоснованию (с учётом внесённых изменений) должны быть предоставлены Заказчику в следующем виде:</p> <p>ППТ и ПМТ на бумажном носителе (по 2 экземпляра) и в электронном виде на CD, DVD дисках в формате dwg (AutoCad) и в формате jpg или pdf.</p> <p>Межевые планы предоставляются в бумажном виде в одном экземпляре и в электронном виде на CD, DVD дисках в формате xml.</p> <p>Выписки из единого государственного реестра недвижимости предоставляются в бумажном виде в одном экземпляре, в электронном виде на CD, DVD дисках в формате pdf (цветной, 300 dpi).</p> <p>Проект освоения лесов представляется в оригинале и электронном виде в формате pdf (цветной, 300 dpi).</p> <p>Положительное заключение государственной экспертизы по проекту освоения лесов предоставляется в оригинале и электронном виде в формате pdf (цветной, 300 dpi).</p>

Начальник отдела управления коммунальной инфраструктурой
и экологии управления территориального развития и обустройства



И.А. Вторушина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ШЕЛЕХОВСКИЙ РАЙОН
БАКЛАШИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.08.2020 г. № 17-880

О разработке проекта планировки территории

Рассмотрев письмо Администрации Шелеховского муниципального района, в соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Баклашинского муниципального образования, Администрация Баклашинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения линейного объекта – «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)» (далее - проект планировки).
2. Администрации Шелеховского муниципального района разработать проект планировки и направить его в Администрацию Баклашинского сельского поселения для утверждения.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации Баклашинского сельского поселения в сети Интернет.
4. Со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в Администрацию Баклашинского сельского поселения свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы
Баклашинского сельского поселения



А. С. Фёдоров



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-83
e-mail: eco_exam@govirk.ru

на № 25.09.2020 № 02-66-6630/20
20-157 от 05.08.2020

ООО «УКП «МАКТЕ»

664011, г. Иркутск, Нижняя
Набережная, 14, оф. 207

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области, рассмотрев Ваше обращение о предоставлении сведений для разработки проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)», расположенного в Иркутской области, Шелеховском районе, сообщает следующее.

Согласно государственному кадастру особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в районе проведения работ (в соответствии с представленными координатами) существующие и планируемые особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Вместе с тем в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6C493DFDEB5828372D1B14A1AA29C816B7B58AFB
Владелец **Трофимова Светлана Михайловна**
Действителен с 15.04.2020 по 15.07.2021

С.В. Заусаева
25-98-69



ООО УКП "МАКТЕ"

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-й Армии, 2, г. Иркутск, 664025,

тел., факс 33-27-23

www.irkobl.ru/sites/oknio, sooknio@yandex.ru

21.09.2020 № 02-46-6595/20

на № 20-156 от 05.08.2020

О предоставлении информации

На земельном участке реализации проектных решений по объекту "Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Веденщина - с. Баклаши) в Иркутской области, Шелеховский район отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), служба не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. ст. 28-32, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) обязан обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ.

В соответствии с п.3 ст. 31 вышеназванного закона историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки, в порядке, определенном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ. Ведение археологических работ допускается только при наличии разрешений (Открытых листов) у исследователя на право производства археологических разведок на территории административного района или археологических раскопок на конкретный археологический объект.

В силу п. 2 ст. 32 Федерального закона № 73-ФЗ заключение государственной историко-культурной экспертизы является основанием для принятия службой решения о возможности проведения таких работ.

Руководитель службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области

В.В.Соколов





Российская Федерация
Иркутская область
ШЕЛЕХОВСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

666034, г. Шелехов, ул. Ленина, д. 15
тел. (39550) 4-13-35
факс. (39550) 4-12-43
E-mail: adm@sheladm.ru

Генеральному директору
ООО «УКП «МАКТЕ»
О. М. Мурга

От 14.08.2020 № 488/2020/сек

На № 20-158 от 05.08.2020

Уважаемая Оксана Михайловна!

Рассмотрев Ваше обращение, сообщая, что в соответствии с документами территориального планирования Шелеховского района на территории проектируемого объекта: «Строительство водопроводных сетей в Шелеховском районе (с. Введенщина – с. Баклаши)», местоположение которого: Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район:

- отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения;
- отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Мэр Шелеховского
муниципального района

М. Н. Модин