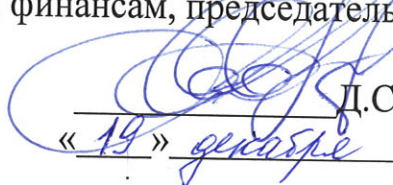


УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель Мэра района по экономике
и финансам, председатель комиссии


Д.С. Савельев
« 19 » декабря 2025 г.

ПРОТОКОЛ №4

заседания межведомственной комиссии при Администрации Шелеховского
муниципального района по повышению доходной части
консолидированного бюджета Шелеховского района

г. Шелехов

19 декабря 2025 года

Председательствующий:

Савельев Д.С. – заместитель Мэра района по экономике и финансам,
председатель комиссии;

Члены комиссии:

Иванова О.А. – начальник финансового управления Администрации
Шелеховского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Таюрская О.Ю. – начальник отдела доходов финансового управления
Администрации Шелеховского муниципального района, секретарь комиссии;

Каймакова Н.Е. – начальник управления по распоряжению муниципальным
имуществом Администрации Шелеховского муниципального района;

Станицкая К.И. – начальник управления по экономике Администрации
Шелеховского муниципального района;

Кузнецова О.А. – начальник финансового управления Администрации
Шелеховского городского поселения;

Дерчинская Н.Н. – консультант отдела бухгалтерского учета и сметы
финансового управления Администрации Шелеховского муниципального
района.

Приглашенные: руководители предприятий, не уплатившие налог на доходы
физических лиц, а также арендаторы земельных участков.

Рассматриваемые вопросы:

1. Рассмотрение задолженности по налогу на доходы физических лиц.
2. Рассмотрение причин возникновения и возможности взыскания задолженности в бюджет по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения.
3. Рассмотрение информации об изменении задолженности/переплаты по налогам и страховым взносам бюджетных организаций.
4. Рассмотрение информации об изменении задолженности по имущественным налогам работников (физических лиц) бюджетных организаций.
5. Рассмотрение причин возникновения и определения сроков оплаты задолженности в бюджет по арендной плате за земельные участки.

6. Рассмотрение информации о работе органов местного самоуправления поселений по увеличению доходной части бюджета и принятию мер по погашению задолженности.

7. Заслушивание информации о задолженности по страховым взносам на обязательное социальное страхование, рассмотрение причин ее возникновения и возможностей взыскания.

Заслушали:

1. По данным ПК «Бюджет – Next» недоимка по налогу на доходы физических лиц у организаций и индивидуальных предпринимателей в консолидированный бюджет бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 01.12.2025 года составила 13 233,1 тыс. рублей.

На комиссию приглашены следующие организации, имеющие задолженность по состоянию на 01.12.2025 года:

ИНН 3821012040 ООО «Силуэт» задолженность в сумме 461,6 тыс. рублей;

ИНН 3810075426 ООО «Байкалэнергостройсервис» задолженность в сумме 206,3 тыс. рублей;

ИНН 3810056960 ООО «Прометей» задолженность в сумме 1 688,1 тыс. рублей.

По данным налоговых органов, задолженность сложилась:

ООО «Силуэт» - по форме 6-НДФЛ задолженность за период с 01.01.2016 – 31.12.2022 гг.;

ООО «Байкалэнергостройсервис» - по форме 6-НДФЛ за полугодие начислен налог по расчету 211 112,0 рублей полностью не оплачен, оставшаяся задолженность 206 337,0 рублей;

ООО «Прометей» - в ходе проведения камеральной налоговой проверки решение от 31.07.2025 №3772 (6-НДФЛ) доначислены дивиденды 1 300 000,0 рублей. Сумма штрафа по ст. 123 Налогового кодекса Российской Федерации составила 388 074,4 рубля.

Приглашенные предприниматели на комиссию не явились.

2. По данным ПК «Бюджет – Next» недоимка по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения в консолидированный бюджет бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 01.12.2025 года составила 20 043,4 тыс. рублей.

На комиссию приглашены следующие организации, имеющие задолженность по состоянию на 01.12.2025 года:

ИНН 3810056960 ООО «Прометей» задолженность в сумме 605,7 тыс. рублей;

ИНН 3810081476 ООО «СК «Строительные технологии» задолженность в сумме 1 353,0 тыс. рублей;

ИНН 3810064858 ООО «Центр - Шелехов» задолженность в сумме 206,5 тыс. рублей;

ИНН 3812995860 ООО «Виллой Поставка» задолженность в сумме 710,2 тыс. рублей;

ИНН 750700416213 Рединова Ксения Евгеньевна задолженность в сумме 1 303,5 тыс. рублей;

ИНН 384900034030 Хачатрян Нарек Шаваршович задолженность в сумме 1 242,4 тыс. рублей.

По данным налоговых органов, задолженность сложилась:

ООО «Прометей» - задолженность текущая по налоговой декларации УСН за 2024 год;

ООО «СК Строительные технологии» - задолженность доначислена по налоговой декларации УСН за 2020 год, их них 1 229 879,0 рублей - налог, 123 134,3 рублей - штраф;

ООО «Виллой поставка» - начисление по уведомлениям (авансы) за 2024 год, декларация УСН за 2024 год не представлена;

Рединова Ксения Евгеньевна – задолженность по налоговой декларации УСН за 2024 год. Сумма к уплате отражена 4 042 053,0 рублей;

Хачатрян Нарек Шаваршович – задолженность УСН 1 212 892,51 рублей по уведомлению (авансы) за 2025 год, по сроку уплаты 28.10.2025 начислено 1 300 000,0 рублей.

До заседания комиссии задолженность погасили ООО «Центр-Шелехов».

Приглашенные предприниматели на комиссию не явились.

3. Задолженность по налогам и страховым взносам бюджетных организаций

рублей

ОКТМО	ИНН	Наименование организации	Отрицательное сальдо ЕНС на 01.09.	Отрицательное сальдо ЕНС на 01.12.	Отклонение
25655408	3821013252	Администрация Подкаменского сельского поселения	322 217,03	70 071,76	-252 145,27
25655101	3821013291	Администрация Шелеховского городского поселения	1 554 123,25	1 382 030,10	-172 093,15
25655101	3848000740	МБУ «Профессиональное муниципальное аварийно-спасательное формирование города Шелехова»	200 513,33	230 497,11	+29 983,78
25655101	3848005562	МБУ «Городское хозяйство и благоустройство»	976 588,63	1 238 290,85	+261 702,22
25655408	3810328660	МКУ культуры «Культурно-досуговый центр п. Подкаменная»	150 645,07	0,0	-150 645,07
25655101	3821007629	МБУ «Культурно – досуговый центр «Очаг»	0,0	399 070,78	+399 070,78
25655101	3821012690	МБУ «Физкультурно - спортивный клуб «Шелехов»	0,0	1 429 652,87	+1 429 652,87
25655101	3821005886	МУП «Водоканал»	6 167 875,1	0,0	-6 167 875,1
ИТОГО:			9 371 962,41	4 749 613,47	- 4 622 348,94

Кузнецова О.А. пояснила, что задолженность по страховым взносам по Администрации Шелеховского городского поселения и муниципальным бюджетным учреждениям оплачивается с задержкой, после срока уплаты налогов в бюджет (после 28 числа). Образовавшаяся задолженность на 01.12. была оплачена с 1 по 3 декабря 2025 года.

Дерчинская Н.Н. пояснила, что задолженность по Администрации Подкаменского сельского поселения образовалась в связи с указанием в уведомлении по сроку оплаты 03.12.2025 страховых взносов, подлежащих отражению в уведомлении по сроку оплаты 28.12.2025. Принято решение корректировочное уведомление в МИФНС №24 не направлять, задолженность погасит 22.12.2025.

Информация, представленная налоговыми органами о переплате по налогам и страховым взносам на ЕНС по состоянию на 01.12.2025 года, направлена в МКУ «ЦБМУ», бюджетные учреждения и поселения Шелеховского района для дальнейшей работы по выяснению причин образовавшейся переплаты.

4. Налоговыми органами предоставлена информации об изменении задолженности по имущественным налогам работников (физических лиц) бюджетных организаций на территории Шелеховского района. По состоянию с 15.11.2025 по 15.12.2025 года рост задолженности на 995 480,45 рублей.

5. По данным Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района по состоянию на 01.12.2025 года задолженность по договорам аренды за земельные участки составляет 264,8 тыс. рублей, пени за несвоевременную оплату 157,8 тыс. рублей.

На 01.12.2025 по договорам аренды за земельные участки начислено 6 918,7 тыс. рублей, начислено пени 171,3 тыс. рублей, поступило доходов от арендной платы с начала 2025 года 3 059,8 тыс. рублей, пеней 111,1 тыс. рублей.

На комиссию приглашены следующие арендаторы:

рублей						
	Номер договора	Контрагент	Задолженность по арендной плате	пени	Задолженность всего	Примечание
1	Договор аренды земельного участка от 07.11.2022 №Ю 01/2022-Бл	ООО Спецтехник	125 028,46	47 602,22	172 630,68	Акты сверки направлены на эл. адрес, информация о задолженности направлена арендатору на Госуслуги посредством ГИС ГМП, направлена претензия
2	НТО 1 от 16.01.2020	ИП Тулунина Валентина Александровна	44 291,99	32 308,04	76 600,03	О задолженности и комиссии оповещена, часть задолженности оплачена 06.10.2025 в сумме 15 000 руб.
	Договор	ООО ЧИСТЫЕ	20 628,11	33 994,80	54 622,91	информация о

	Номер договора	Контрагент	Задолженность по арендной плате	пени	Задолженность всего	Примечание
3	аренды ЗУ от 01.07.2022 №Ю-01/2022-Б (23.06.2022)	КЛЮЧИ				задолженности направлена арендатору на Госуслуги посредством ГИС ГМП, направлена претензия. Часть задолженности оплачена по арендной плате 17.10.2025 в сумме 61 211,67 руб.
4	Договор аренды ЗУ от 23.08.2016 №Ю/03	Кренёв Андрей Олегович	38 059,22	24 680,42	62 739,64	Акты сверки направлены на элект.адрес, информация о задолженности направлена арендатору на Госуслуги посредством ГИС ГМП, направлена претензия
5	Договор аренды ЗУ от 15.09.2017 №Ф33	Малышкевич Татьяна Иннокентьевна	15 242,79	12 055,48	27 298,27	Направлено исковое заявление
6	Договор аренды ЗУ от 25.05.2017 №Ф/17	Емельянов Гурий Владиславович	21 536,41	7 109,42	28 645,83	информация о задолженности направлена арендатору на Госуслуги посредством ГИС ГМП, направлена претензия. Часть задолженности оплачена по арендной плате 25.11.2025 в сумме 4 620,76 руб.

На заседание комиссии приглашенные не явились.

6. Представители поселений Шелеховского района довели информацию о проводимой работе по повышению доходной части бюджета и принятию мер по погашению задолженности.

Кузнецова О.А. довела следующую информацию.

На сегодняшний день наблюдается значительное снижение поступлений по налоговым доходам, есть риски неисполнения плановых показателей по налогу на доходы физических лиц и по земельному налогу с организаций, в том числе, много идет возвратов излишне уплаченных налоговых платежей (крупные налогоплательщики: ПАО РУСАЛ БрАЗ, ООО СУАЛ-ПМ, АО Кремний) - за

11,5 месяцев текущего года списание составило с учетом восстановления 2,7 млн. руб. или 10,9% от первоначальной годовой суммы предусмотренной в бюджете города Шелехова на 2025 год (без учета восстановления 10,4 млн. руб. или 41,9%).

По данным МИФНС в МБУ и Администрацию Шелеховского городского поселения (далее – Администрация) направлялись списки работников по ИНН, у которых задолженность по налогам на 15.10.2025 и на 15.11.2025 года. С сотрудниками были проведены беседы по погашению задолженности, часть сотрудников погасили задолженность. К сожалению, руководство МБУ не может предпринять никаких действий в отношении должников понуждения к оплате в связи с отсутствием законного основания.

С целью повышению доходной части консолидированного бюджета Шелеховского района специалистами отдела муниципального имущества Администрации постоянно проводится индивидуальная работа с арендаторами земельных участков, муниципального имущества, а именно:

- Ежемесячный анализ дебиторской задолженности, проведение с дебиторами сверки взаиморасчетов;
- Устное уведомление должников о сложившейся задолженности посредством телефонных звонков;
- Письменное уведомление должников о сложившейся задолженности посредством электронной почты;
- Ежеквартальное начисление арендной платы в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах (ГИС ГМП).

За истекший период 2025 года направлено 25 претензий о погашении задолженности по арендной плате на сумму 16 204 тыс. рублей, из них на долю бюджета города приходится 8 102 тыс. рублей. В результате претензионной работы по состоянию на 01.12.2025 года в консолидированный бюджет поступило 8 324 тыс. рублей, из них на долю бюджета города приходится 4 162 тыс. рублей.

По состоянию на 01.12.2025 года наибольшая задолженность по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, сложилась с арендатором Беляковым К.Н. Проведены следующие мероприятия по урегулированию задолженности:

- претензия от 10.03.2025 № 986/25, задолженность добровольно погашена;
- претензия от 22.08.2025 № 3696/25 направлена в правовой отдел для подготовки искового заявления;
- претензия от 02.12.2025 № 5437/25 направлена Почтой России в адрес должника.

По вопросу оказания содействия в побуждении организаций к предоставлению уведомлений, специалистами Администрации производится обзвон организаций, так же в информационных ресурсах Администрации ежеквартально размещается информация с напоминанием о необходимости своевременной уплаты земельного налога и с указанием возникновения рисков при неуплате и просрочке платежей.

Дерчинская Н.Н. довела следующую информацию.

задолженность на 01.12.2025 года перед бюджетом Подкаменского сельского поселения по земельному налогу:

- АО ПК «Дитеко» в сумме 73 724,0 рублей, находится в стадии банкротства;

- Амосова Елена Леонидовна в сумме 54 649,33 рублей.

Также проводилась работа с сотрудниками, у которых задолженность по налогам, по спискам, представленных МИФНС.

Администрацией Баклашинского сельского поселения предоставлена информация о мероприятиях, проводимых по увеличению доходной части бюджета:

Администрацией разработан план мероприятий по увеличению доходов, оптимизации расходов и совершенствованию долговой политики Баклашинского муниципального образования, утвержденный постановлением Администрации Баклашинского сельского поселения от 20.06.2018 № П-799, в рамках которого осуществляются следующие мероприятия:

- продолжение политики не введения налоговых льгот дополнительно к налоговым льготам, установленным главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (решение Думы Баклашинского сельского поселения от 07.11.2024 № 21-рд «Об установлении и введении в действие на территории Баклашинского муниципального образования налога на имущество физических лиц»);

- введение с 01 января 2025 года на территории муниципалитета туристического налога;

- актуализированы сведения по объектам недвижимости (дома, земельные участки) в Федеральной информационной адресной системе с начала 2025 года в количестве 541 объект;

- внесены сведения по новым объектам недвижимости (дома, земельные участки) в Федеральную информационную адресную систему в 2025 году в количестве 483 объектов;

- направлены письма с уведомлениями налогоплательщикам согласно списка, сформированного Управлением Федеральной налоговой службой по Иркутской области о необходимости погашения задолженности по земельному налогу (3 налогоплательщика);

- проведение ежеквартально инвентаризации дебиторской задолженности по доходам, администрируемым администрацией Баклашинского сельского поселения в целях недопущения образования просроченной задолженности;

- осуществление с начала года возврата просроченной дебиторской задолженности прошлых лет в бюджет муниципалитета в сумме 3,3 тыс. руб.;

- для повышения эффективности использования земельных участков и увеличению доходов от их использования ведется работа с налогоплательщиками:

- путем выезда специалистов по месту жительства граждан и проведения бесед об оформлении правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, земельные участки;

- путем отправления писем почтовой связью;

- путем осуществления консультаций по телефонной связи.

Дополнительно сообщая, что в настоящий момент у бюджета Баклашинского муниципального образования отсутствует задолженность по доходам, администрируемым администрацией Баклашинского сельского поселения.

Администрацией Большелугского сельского поселения предоставлена информация о мероприятиях, проводимых по увеличению доходной части бюджета:

- проводится разъяснительная работа с гражданами о необходимости оформления объектов недвижимости. Администрацией проводились беседы с гражданами о необходимости оформления права собственности в Росреестре на объекты недвижимости и земельные участки, права на которые возникли у граждан на основании договоров приватизации, дарения, купли-продажи до введения в действие ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество». Также на собрании председателей СНТ, расположенных на территории Большелугского муниципального образования, проведена разъяснительная работа по данному вопросу.

Информация о необходимости оформления права собственности в Росреестре на объекты недвижимости и земельные участки, размещена на официальном сайте Администрации Большелугского сельского поселения;

- формирование и анализ статистических сведений по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости осуществляется совместно с Управлением Росреестра по Иркутской области;

- представление данных о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в Управление Росреестра по Иркутской области осуществляется на постоянной основе по мере выявления;

- рассылаются письма юридическим лицам о необходимости уплаты налогов своевременно и недопущению кредиторской задолженности;

- распространяются информационные листовки об уплате налогов;

- ведется постоянный анализ поступления налогов в разрезе учреждений, находящихся на территории Большелугского муниципального образования;

- направлены письменные уведомления о задолженности по налогам и обращения к погашению на: ИП Виксман Ю.Б., ИП Низамутдинова С.А., ИП Муравьева И.В., на данный момент задолженность ИП Муравьева И.В. погасила в полном объеме.

Администрацией Олхинского сельского поселения предоставлена информация о мероприятиях, проводимых по увеличению доходной части бюджета:

- в 2025 году МИФНС № 22 в целях повышения уровня собираемости налоговых поступлений и сокращения недоимки в бюджет Олхинского сельского поселения были предоставлены списки задолжников в разрезе физических лиц по имущественным налогам и данные списки были отработаны специалистами Олхинского сельского поселения с погашением просроченной дебиторской задолженности в размере за 9 месяцев 2025 года в сумме 295,5 тыс. рублей;

- на собрании граждан 27 марта 2025 года, с жителями проведена профилактическая беседа о необходимости своевременной оплаты имущественных налогов;

- информация о необходимости погашении задолженности по налогам была размещена на досках объявлений (2 раза - февраль, ноябрь), на официальном сайте администрации (20 раз на протяжении всего года), в госпабликах (сентябрь, ноябрь, декабрь) и группах в социальных сетях (март, ноябрь, декабрь);

- 22 октября 2025 года в здании администрации Олхинского сельского поселения вели прием представители МИФНС по порядку исчисления налоговых уведомлений. Жители имели возможность зарегистрироваться в личном кабинете и оплатить имущественные налоги, на прием обратилось 15 человек;

- для садоводов размещена информация о погашении задолженности по налогам в социальных сетях в группах для СНТ;

- проработали с председателями СНТ о необходимости своевременной ежеквартальной оплате налогов, а также о погашении имеющихся задолженностей, через кассу администрации Олхинского сельского поселения оплатили задолженность по земельному налогу СНТ «Сосновый Бор»-150 тыс. рублей, СНТ «Звездочка»-10 тыс. рублей, СНТ «Урожай»-6,8 тыс. рублей;

- для повышения эффективности использования земельных участков и увеличению доходов от их использования ведется работа с налогоплательщиками путем выезда специалиста по месту жительства граждан и проведения бесед об оформлении правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, земельные участки, путем осуществления консультаций по телефонной связи.

Администрацией Шаманского сельского поселения предоставлена информация о мероприятиях, проводимых по увеличению доходной части бюджета:

Администрацией разработан план мероприятий по повышению качества управления финансами и повышению эффективности бюджетных расходов на 2025-2027 годы, утвержденный постановлением Администрации Шаманского сельского поселения от 26.12.2024 № 235, в рамках которого осуществляются следующие мероприятия:

- проведение мониторинга динамики поступлений;
- устранение снижения поступлений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в разрезе источников доходов;
- принятие мер по расширению налогооблагаемой базы;
- пресечение просроченной кредиторской задолженности бюджета Шаманского сельского поселения по заработной плате, начислениям на выплаты по оплате труда, по расходам на оплату коммунальных услуг;
- мониторинг эффективности реализации муниципальных программ;
- проведение инвентаризации имущества муниципальной собственности Шаманского сельского поселения;

- выявление собственников земельных участков и другого недвижимого имущества в целях привлечения их к налогообложению; обеспечение устранения нарушений земельного законодательства;
- мониторинг и анализ исполнения утвержденных плановых показателей бюджета;
- мониторинг численности работников подведомственных учреждений;
- недопущение увеличения численности муниципальных должностей, муниципальных служащих, работников, не замещающих должности муниципальной службы;
- обеспечение строгого режима экономии бюджетных средств (отказ от закупок товаров, работ, услуг, не относящихся к первоочередным и (или) неотложным нуждам).

Сотрудниками Администрации Шаманского сельского поселения на постоянной основе проводится разъяснительная работа с населением о необходимости погашения задолженности и своевременной оплаты налогов, оформления права собственности на имущество. Аналогичная работа проводится с руководителями предприятий, находящихся на территории поселения.

7. Вопрос о задолженности по страховым взносам на обязательное социальное страхование не рассматривался по причине отсутствия на заседании комиссии представителя отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Иркутской области.

Решили:

1. Информацию докладчиков принять к сведению.
2. Финансовому управлению информацию о задолженности по имущественным налогам работников (физических лиц) бюджетных организаций направить в структурные подразделения Администрации Шелеховского муниципального района, а также в поселения.
3. Рекомендовано Каймаковой Н.Е. к следующему заседанию подготовить информацию о сумме задолженности, которая находится в работе у судебных приставов.
4. На следующем заседании межведомственной комиссии с налоговыми органами обсудить формат предоставления списков бюджетных организаций, имеющих сотрудников за которыми числится задолженность по уплате имущественных налогов.
5. Следующее заседание комиссии назначить на март 2026 года.

Начальник отдела доходов
финансового управления
Администрации Шелеховского
муниципального района,
секретарь комиссии



О.Ю. Таюрская