

Акт обследования
объектов концессионного соглашения № 05-52-13-18 от 30.10.2018, заключенного
между Администрацией Шелеховского муниципального района и обществом с
ограниченной ответственностью «Чистые ключи» (котельная, тепловые сети,
расположенные по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, пос. Чистые
Ключи, В/Г № 2)

п. Чистые Ключи

30.08.2024 года

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением Администрации Шелеховского муниципального района от 27.06.2024 № 89-ра «Об осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения № 05-52-13-18 от 30.10.2018 в 2024 году» определены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения № 05-52-13-18 от 30.10.2018 в 2024 году.

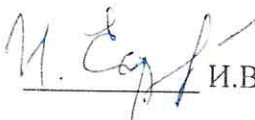
Органами, уполномоченными от лица Администрации Шелеховского муниципального района (концедент) на осуществление контроля за соблюдением концессионером (общество с ограниченной ответственностью «Чистые ключи») условий концессионного соглашения № 05-52-13-18 от 30.10.2018, определены:

- 1) Управление по распоряжению муниципальным имуществом (Ефремова И.В.);
- 2) Управление территориального развития и обустройства (Шерстнева Н.С.).

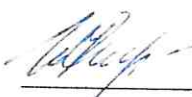
По итогам контрольных мероприятий по состоянию на 30.08.2024 проведен осмотр объекта концессионного соглашения уполномоченными представителями сторон в соответствии с п. 4.1 концессионного соглашения № 05-52-13-18 от 30.10.2018, установлено следующее.

1. Здание котельной находится в удовлетворительном состоянии.
2. Сохранность объектов концессионного соглашения обеспечивается.
3. Для работы в осенне-зимний период на котельной выполнены следующие работы:
 - проведены гидравлические испытания, промывка котлов и тепловых сетей;
 - проведен текущий ремонт котлов;
 - проведен текущий ремонт сетевых и подпиточных насосов;
 - проведен текущий ремонт углеподачи и ШЗУ;
 - проведен текущий ремонт электрооборудования котельной;
 - проведен текущий ремонт дизель-генератора;
 - проведен текущий ремонт дымососов;
 - проведен текущий ремонт запорной арматуры.
4. Запас угля составляет 453 тонны.
5. Проведена реконструкция тепловых сетей на участке ТК-2 – школа в соответствии с инвестиционной программой, утвержденной Распоряжением министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 16.12.2020 № 58-725-мр.

Начальник Управления по распоряжению
муниципальным имуществом Администрации
Шелеховского муниципального района


И.В. Ефремова

Начальник
управления территориального развития
и обустройства Администрации
Шелеховского муниципального района


Н.С. Шерстнева

Директор ООО «Чистые ключи»


Д.А. Корабенков

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Мэра района по экономике и финансам


Д.С. Савельев