Утверждаю

Мэр Шелеховского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Модин

г. Шелехов

АКТ ПРОВЕРКИ

№ 5

21.10.2024 по адресу: 666032, Иркутская область, г. Шелехов, 20 квартал, дом 84, на основании распоряжения Администрации Шелеховского муниципального района от 21.06.2024 № 82-ра «О проведении проверки полноты и качества предоставления муниципальных услуг» была проведена проверка Управления по распоряжению муниципальным имуществом в отношении исполнения Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории», утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 01.08.2018 № 478-па, Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Шелеховского района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», утвержденного постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 13.12.2018 № 810-па.

Акт составлен комиссией в следующем составе:

Краснов С.М. – первый заместитель Мэра района;

Члены комиссии:

Станицкая К.И. – начальник управления по экономике;

Леонова А.Н. – начальник отдела управления персоналом;

Швейнфорт А.Ю.. – главный специалист отдела нормативно-правового обеспечения правового управления.

С копией правового акта о проведении проверки ознакомлен(а):

Начальник Управления по распоряжению муниципальным имуществом И.В. Ефремова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

При проведении проверки присутствовал консультант земельного отдела Управления по распоряжению муниципальным имуществом Коренева М.А.

В целях оценки исполнения требований, установленных Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории», утвержденным постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 01.08.2018 № 478-па, была проведена проверка за период: с 20.09.2019 по 21.10.2024.

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация ходатайства и документов, подлежащих представлению заявителем;

2) рассмотрение ходатайства об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории;

3) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

4) принятие решения об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории либо об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории;

5) направление (выдача) заявителю результатов предоставления муниципальной услуги.

1. Прием и регистрация ходатайства и документов, подлежащих представлению заявителем

За проверяемый период в уполномоченный орган поступило 10 ходатайств с приложением документов, подлежащих представлению заявителем. Все ходатайства зарегистрированы в установленном порядке в системе электронного документооборота «Дело».

2. Рассмотрение ходатайства об отнесении земель

или земельных участков в составе таких земель к определенной категории

По результатам рассмотрения ходатайств и прилагаемых документов, подлежащих представлению заявителем, оснований для отказа в рассмотрении ходатайства и прилагаемых к нему документов не выявлено.

3. Формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги

При отсутствии документов, которые заявитель вправе представить самостоятельно, были сформированы и направлены межведомственные запросы.

4. Принятие решения об отнесении земель или земельных

участков в составе таких земель к определенной категории либо об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории

Оснований для принятия решений об отказе отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории не выявлено.

По 10 ходатайствам подготовлены постановления Администрации Шелеховского муниципального района об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории.

5. Направление (выдача) заявителю результатов предоставления муниципальной услуги

Результат муниципальной услуги был направлен заявителю в установленные сроки.

Жалоб на решение и (или) действие (бездействие) уполномоченного органа, а также сотрудников, осуществляющих предоставление муниципальной услуги, не поступало.

В целях оценки исполнения требований, установленных Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Шелеховского района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», утвержденным постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 13.12.2018 № 810-па, была проведена проверка за период: с 13.12.2019 по 21.10.2024.

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем;

2) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

3) принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, заключение договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования или об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

4) направление (выдача) заявителю результатов предоставления муниципальной услуги.

прием и регистрация заявления и документов, подлежащих представлению заявителем.

1. Прием и регистрация заявления и документов,

подлежащих представлению заявителем

За проверяемый период в уполномоченный орган поступило 659 заявлений с приложением соответствующих документов.

2. Формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги

При отсутствии документов, которые заявитель вправе представить самостоятельно, были сформированы и направлены межведомственные запросы.

3. Принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, заключение договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования или об отказе в предоставлении муниципальной услуги

По результатам рассмотрения заявлений и приложенных к ним документов принято 467 решений о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, заключении договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования, 192 решения об отказе предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, заключении договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования.

Основной причиной отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, заключении договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования было обращение с заявлением о предоставлении земельного участка лица, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

4. Направление (выдача) заявителю результатов предоставления муниципальной услуги

Результат муниципальной услуги был направлен заявителю в установленные сроки.

Жалоб на решение и (или) действие (бездействие) уполномоченного органа, а также сотрудников, осуществляющих предоставление муниципальной услуги, не поступало.

**Вывод:** в ходе проведения проверки нарушений не выявлено.

Подписи лиц, проводивших проверку:

|  |  |
| --- | --- |
| Краснов С.М. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Станицкая К.И. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Леонова А.Н. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Швейнфорт А.Ю. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Начальник Управления по распоряжению муниципальным имуществом

И.В. Ефремова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего (их) проверку)