**Российская Федерация**

**Иркутская область**

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 30 января 2025 года № 49-па**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ АПТЕКА № 167»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», решением Думы Шелеховского муниципального района от 28.04.2011 № 17-рд «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества Шелеховского района», решением Думы Шелеховского муниципального района от 07.09.2024 № 22-рд «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шелеховского района на 2024 год», постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 18.09.2024 № 652-па «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Центральная районная аптека № 167» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Центральная районная аптека № 167», руководствуясь ст. ст. 30, 31, 34, 35 Устава Шелеховского района, Администрация Шелеховского муниципального района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Центральная районная аптека № 167» (ОГРН 1023802254189, ИНН 3821001306, КПП 381001001, юридический адрес: 666034, Иркутская обл., г. Шелехов, кв-л 8-й, д. 13) (далее – МУП «ЦРА № 167») путем преобразования (реорганизации) в общество с ограниченной ответственностью «Центральная районная аптека № 167» (далее – ООО «ЦРА № 167») с уставным капиталом 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей, долей единственного участника – муниципального образования Шелеховский район – в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.
2. Утвердить:
3. состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167»;
4. перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167»;
5. перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167»;
6. расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «ЦРА № 167»;
7. передаточный акт имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167» (Приложение 5);
8. устав ООО «ЦРА № 167».
9. Назначить директором ООО «ЦРА № 167» Скворцову Любовь Владимировну.
10. Директору ООО «ЦРА № 167» (Скворцова Л.В.):
11. осуществить действия по государственной регистрации ООО «ЦРА № 167»;
12. в течение 3-х рабочих дней после государственной регистрации ООО «ЦРА № 167» представить в Администрацию Шелеховского муниципального района следующие документы:

копию листа записи в ЕГРЮЛ о государственной регистрации юридического лица ООО «ЦРА № 167»;

копию свидетельства о постановке ООО «ЦРА № 167» на учёт в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации;

копию листа записи в ЕГРЮЛ о прекращении деятельности юридического лица МУП «ЦРА № 167»;

выписку из ЕГРЮЛ в отношении МУП «ЦРА № 167»;

выписку из ЕГРЮЛ в отношении ООО «ЦРА № 167»;

экземпляр передаточного акта;

устав ООО «ЦРА № 167».

1. осуществить действия по государственной регистрации перехода к ООО «ЦРА № 167» права собственности на объекты имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167» в соответствии с передаточным актом;
2. осуществить иные необходимые мероприятия, связанные с преобразованием (реорганизацией) МУП «ЦРА № 167» в ООО «ЦРА № 167», предусмотренные действующим законодательством при реорганизации юридического лица.

5. Управлению по распоряжению муниципальным имуществом (Ефремова И.В.) внести необходимые изменения в Реестр муниципального имущества Шелеховского района.

6. Постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Шелеховский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра района по экономике и финансам Савельева Д.С.

Мэр Шелеховского

муниципального района М.Н. Модин

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Шелеховского муниципального района
от 30.01.2025 года № 49-па

**Состав (перечень) подлежащего приватизации**

**имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167»**

1.1. Земельные участки – нет.

1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование, назначение,краткая характеристика,адрес (местоположение) | Год выпуска,приобретения | Кадастровый номер | Стоимостьпопромежуточномубалансуна 30.09.2024г,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Помещение. Аптека №167. Торгово-производственное помещение для фармдеятельности. 2-хэтажное ж/б панельное здание. Нежилое помещение, площадь общая 563,4м2 (подвал – 266,3 м2, 1-й этаж – 297,1 м2). Шелехов,квартал 8, дом 13. | 1968 | 38:27:000108:627 | 244,7 |
| 2. | Помещение. Аптека №98. Торгово- помещение для фармдеятельности. 2-х этажное здание поликлиники. Нежилое помещение, площадь – 120,4м2. 1-й этаж поликлиники. Шелехов, ул. Ленина, дом 24, больничный городок , №1, пом.1. | 1978 | 38:27:000112:58 | 802,8 |
| ИТОГО: | 1047,50 |

1.3. Транспортные средства – нет.

1.4. Передаточные устройства, машины и оборудование:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | Год выпуска,приобретения  | Номеринвентарный | Стоимость попромежуточномубалансу на 30.09.2024 г, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Узел учета тепловой энергии | 2024 | БП-000097 | 241,3 |
| 2 | Холодильник-шкаф фармацевтический «Енисей 500-1» | 2020 | БП-000043 | 15,0 |
| 3 | Холодильник-шкаф фармацевтический «Енисей 1000-1» | 2020 | БП-000045 | 26,0 |
| 4 | Вентиляционная система | 2002 | БП-000021 | 14,8 |
| 5 | Автоклав-стерилизатор | 2007 | БП-000029 | 19,7 |
| ИТОГО: | 316,8 |

1.5. Инструмент – нет.

1.6. Вычислительная техника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | Год выпуска,приобретения  | Номеринвентарный | Стоимость попромежуточномубалансу на 30.09.2024 г, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Сервер | 2019 | БП-000031 | 23,3 |
| 2 | Компьютер Сервер А 98 | 2009 | БП-000040 | 2,7 |
| 3 | Процессор Intel Pentium G6405 | 2022 | БП-000081 | 15,2 |
| 4 | Процессор Intel Core 133700 | 2022 | БП-000082 | 19,4 |
| ИТОГО: | 60,6 |

1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь – нет.

1.8. Прочее:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | Год выпуска,приобретения  | Номеринвентарный | Стоимость попромежуточномубалансу на 30.09.2024 г, тыс. руб.. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000073 | 10,3 |
| 2 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000074 | 10,4 |
| 3 | Защитные жалюзи (ночной отдел)  | 2021 | БП-000078 | 10,0 |
| 4 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000079 | 10,3 |
| 5 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000080 | 10,3 |
| 6 | Защитные жалюзи | 2020 | БП-000064 | 7,6 |
| 7 | Защитные жалюзи  | 2020 | БП-000066 | 7,4 |
| 8 | Вывеска | 2020 | БП-000067 | 19,4 |
| 9 | Комплект встроенной мебели | 2018 | БП-000030 | 10,1 |
| 10 | Комплект аптечной мебели А98 | 2008 | БП-000042 | 9,6 |
| 11 | Сейф взлоемкий | 2018 | БП-000005 | 58,7 |
| ИТОГО: | 164,1 |

**Всего основные средства: 1589,0 тыс. рублей.**

2. Нематериальные активы – нет.

3. Оборудование к установке – нет.

4. Вложения во внеоборотные активы – нет.

5. Доходные вложения в материальные ценности – нет.

6. Производственные запасы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Сырье и материалы |
| 1. | Сырье, материалы | 463,2 |
| 2. | Тара, упаковка | 45,6 |
| 4.2. Топливо  |
|  | - | - |
| 4.3. Материалы, переданные в переработку  |
|  | - | - |
| 4.4. Прочие |
| 1. | Прочие материалы | 109,9 |
| ИТОГО: | 618,7 |

7. Затраты на производство – нет.

8. Готовые изделия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары |
| 1 | Лекарственные препараты, мед. изделия | тыс.шт. | 62,9 | 9871,2 |
| 8.2. Готовая продукция |
| 1. | Лекарственные препараты | тыс.шт. | 0,8 | 200,7 |
| 8.3. Товары отгруженные |
|  | - |  |  |  |
| ИТОГО: | 10071,9 |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям (стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г): 00 руб. 00 коп.

10. Денежные средства:

10.1. Касса: 602,0 тыс. рублей (стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г).

10.2. Переводы в пути: 0,00 тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитной организации  | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета |
| 1. | Расчетный счет | 591,2 |
| 10.4. Валютные счета  |
|  |  |  |
| 10.5. Специальные счета в банках |
|  |  |  |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства» | 1193,2 |

11. Финансовые вложения – нет.

12. Дебиторская задолженность:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение  | Основание возникновения  | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность(платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) |
| - | - | - | - | - |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная |
| - | - | - | - | - |
| 12.2. Краткосрочная задолженность(платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) |
| 1 | Поставщики товаров, услуг | Предоплата согласно условиям договора |  | 43,5 |
|  | ИООСАБ АО | Предоплата согласно условиям договора | Окт 2024 | 1,2 |
|  | Адм. Шаманского сельского поселения | Предоплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 6,0 |
|  | Сиблабсервис ООО | Предоплата согласно условиям договора | Окт 2024 | 28,9 |
|  | Шелеховская ЦРБ | Предоплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 6,6 |
|  | Прочие | Предоплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 0,8 |
| 2 | ПокупателиИООСАБ АО | Оплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 246,2 |
| 3 | Налоги | В соответствии с НК РФ переплата по налогам за 3 квартал 2024г. перенесена на ЕНС 28.10.2024 | Окт. 2024 | 4,1 |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная |
| 1 | - | - | - |  |
| ИТОГО: | 293,8 |

13. Прочие активы – нет.

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность) – нет.

15. Краткосрочные обязательства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение  | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15.1. Кредиты |
| - | - | - | - | - |
| 15.2. Займы |
| - | - | - | - | - |
| 15.3. Кредиторская задолженность |
| 1 | Поставщики и подрядчики |  |  |  |
| Агроресурсы ООО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 647,4 |
| Катрен АО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 225,6 |
| Пульс Иркутск ООО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 243,2 |
| Протек ЦВ АО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 244,0 |
| БЭК ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 4,9 |
| Водоканал МУП | текущая задолженность | Окт. 2024 | 14,7 |
| Ростелеком ИФ ОАО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 12,9 |
| Иркутскэнергосбыт ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 2,6 |
| РТ-НЭО ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 9,5 |
| Флэш-формат ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 5,3 |
| Эр-телеком ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 2,2 |
| Итого: |  |  | 1412,3 |
| 2 | Задолженность перед персоналом организации | Текущая задолженность | Окт. 2024 | 1024,1 |
| 3 | Задолженность перед государственными внебюджетными фондами | Текущая задолженность | Окт. 2024 | 521,8 |
| 4 | Задолженность по налогам и сборам | Текущая задолженность | Окт. 2024 | 286,7 |
| 5 | Прочие кредиторы | - | - | - |
| 15.4. Прочие |
| - | - | - | - | - |
| ИТОГО: | 3244,9 |

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Шелеховского муниципального района
от 30 января 2025 года № 49-па

**Перечень объектов, не подлежащих**

**приватизации в составе имущественного комплекса МУП** **«ЦРА № 167»**

Предприятие не имеет объектов (имущества), не подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167».

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Шелеховского муниципального района
от 30 января 2025 года № 49-па

**Перечень обременений (ограничений) имущества,**

**включенного в состав подлежащего приватизации** **имущественного комплекса МУП** **«ЦРА № 167»**

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167».

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Шелеховского муниципального района
от 30 января 2025 года № 49-па

**Расчет балансовой стоимости**

**подлежащих приватизации активов**

 **МУП «ЦРА № 167»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Код строки бухгалтерского баланса | Стоимость по промежуточному балансу, тыс. руб.  |
| 1. | Активы | 1110 | 1589 |
| 1.1. | Нематериальные активы | 1130 | - |
| 1.2. | Основные средства | 1150 | - |
| 1.3. | Незавершенное строительство | - | - |
| 1.4. | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - |
| 1.5. | Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения | - | - |
| 1.6. | Отложенные налоговые активы | 1180 | - |
| 1.7. | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - |
| 1.8. | Запасы | 1210 | 10691 |
| 1.9. | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 |  |
| 1.10. | Дебиторская задолженность | 1230 | 294 |
| 1.11. | Финансовые вложения | 1240 |  |
| 1.12. | Денежные средства | 1250 | 1193 |
| 1.13. | Прочие оборотные активы | 1260 |  |
|  | ИТОГО активов | - | 13767 |
| 2. | Пассивы | 1310 |  |
| 2.1. | Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) | 1370 | 8089 |
| 2.2. | Долгосрочные обязательства по займам и кредитам | 1410 |  |
| 2.3. | Отложенные налоговые обязательства | 1420 |  |
| № п/п | Наименование показателя | Код строки бухгалтерского баланса |  |
| 2.4. | Краткосрочные обязательства по займам и кредитам | 1510 | - |
| 2.5. | Кредиторская задолженность | 1520 | 3245 |
| 2.6. | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов | - |  |
| 2.7. | Резервы предстоящих расходов | - |  |
| 2.8. | Прочие краткосрочные обязательства | 1550 | 1345 |
|  | ИТОГО пассивов | - | 4590 |
| 3. | Стоимость чистых активов  | - | 9177 |
| 4. | Стоимость подлежащих приватизации земельных участков | - | - |
| 5. | Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов | - | 9177 |
| 6. | Уставный капитал | - | 9177 |

 Размер уставного капитала ООО «ЦРА № 167» составляет 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей, который состоит из одной доли номинальной стоимостью 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «ЦРА № 167».

 Право собственности на долю ООО «ЦРА № 167», номинальной стоимостью 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «ЦРА № 167», возникает у единственного участника ООО «ЦРА № 167» муниципального образования Шелеховский район, в лице Администрации Шелеховского муниципального района, на дату государственной регистрации ООО «ЦРА № 167».

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Шелеховского муниципального района

от 30 января 2025 года № 49-па

**Передаточный акт**

**имущественного комплекса МУП «ЦРА № 167»**

В соответствии с решением Думы Шелеховского муниципального района от 07.09.2024 № 22-рд «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шелеховского района на 2024 год» муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении МУП «ЦРА № 167», а так же подлежащие приватизации активы МУП «ЦРА № 167» передаются в собственность созданному в процессе приватизации ООО «Центральная районная аптека № 167», уставной капитал которого составляет 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя ООО «ЦРА № 167» - муниципального образования Шелеховский район, в лице Администрации Шелеховского муниципального района, номинальной стоимостью 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей.

1.1. Земельные участки – нет.

1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование, назначение,краткая характеристика,адрес (местоположение) | Год выпуска,приобретения | Кадастровый номер | Стоимостьпопромежуточномубалансуна 30.09.2024г,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Помещение. Аптека №167. Торгово-производственное помещение для фармдеятельности. 2-хэтажное ж/б панельное здание. Нежилое помещение, площадь общая 563,4м2 (подвал – 266,3 м2, 1-й этаж – 297,1 м2). Шелехов,квартал 8, дом 13. | 1968 | 38:27:000108:627 | 244,7 |
| 2. | Помещение. Аптека №98. Торгово- помещение для фармдеятельности. 2-х этажное здание поликлиники. Нежилое помещение, площадь – 120,4м2. 1-й этаж поликлиники. Шелехов, ул. Ленина, дом 24, больничный городок , №1, пом.1. | 1978 | 38:27:000112:58 | 802,8 |
| ИТОГО: | 1047,50 |

1.3. Транспортные средства – нет.

1.4. Передаточные устройства, машины и оборудование:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | Год выпуска,приобретения  | Номеринвентарный | Стоимость попромежуточномубалансу на 30.09.2024 г, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Узел учета тепловой энергии | 2024 | БП-000097 | 241,3 |
| 2 | Холодильник-шкаф фармацевтический «Енисей 500-1» | 2020 | БП-000043 | 15,0 |
| 3 | Холодильник-шкаф фармацевтический «Енисей 1000-1» | 2020 | БП-000045 | 26,0 |
| 4 | Вентиляционная система | 2002 | БП-000021 | 14,8 |
| 5 | Автоклав-стерилизатор | 2007 | БП-000029 | 19,7 |
| ИТОГО: | 316,8 |

1.5. Инструмент – нет.

1.6. Вычислительная техника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | Год выпуска,приобретения  | Номеринвентарный | Стоимость попромежуточномубалансу на 30.09.2024 г, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Сервер | 2019 | БП-000031 | 23,3 |
| 2 | Компьютер Сервер А 98 | 2009 | БП-000040 | 2,7 |
| 3 | Процессор Intel Pentium G6405 | 2022 | БП-000081 | 15,2 |
| 4 | Процессор Intel Core 133700 | 2022 | БП-000082 | 19,4 |
| ИТОГО: | 60,6 |

1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь – нет.

1.8. Прочее:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование  | Год выпуска,приобретения  | Номеринвентарный | Стоимость попромежуточномубалансу на 30.09.2024 г, тыс. руб.. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000073 | 10,3 |
| 2 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000074 | 10,4 |
| 3 | Защитные жалюзи (ночной отдел)  | 2021 | БП-000078 | 10,0 |
| 4 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000079 | 10,3 |
| 5 | Защитные жалюзи (ночной отдел) | 2021 | БП-000080 | 10,3 |
| 6 | Защитные жалюзи | 2020 | БП-000064 | 7,6 |
| 7 | Защитные жалюзи  | 2020 | БП-000066 | 7,4 |
| 8 | Вывеска | 2020 | БП-000067 | 19,4 |
| 9 | Комплект встроенной мебели | 2018 | БП-000030 | 10,1 |
| 10 | Комплект аптечной мебели А98 | 2008 | БП-000042 | 9,6 |
| 11 | Сейф взлоемкий | 2018 | БП-000005 | 58,7 |
| ИТОГО: | 164,1 |

**Всего основные средства: 1589,0 тыс. рублей.**

2. Нематериальные активы – нет.

3. Оборудование к установке – нет.

4. Вложения во внеоборотные активы – нет.

5. Доходные вложения в материальные ценности – нет.

6. Производственные запасы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. Сырье и материалы |
| 1. | Сырье, материалы | 463,2 |
| 2. | Тара, упаковка | 45,6 |
| 4.2. Топливо  |
|  | - | - |
| 4.3. Материалы, переданные в переработку  |
|  | - | - |
| 4.4. Прочие |
| 1. | Прочие материалы | 109,9 |
| ИТОГО: | 618,7 |

7. Затраты на производство – нет.

8. Готовые изделия:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование, вид товара (продукции) | Ед. измерения | Количество | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8.1. Товары |
| 1 | Лекарственные препараты, мед. изделия | тыс.шт. | 62,9 | 9871,2 |
| 8.2. Готовая продукция |
| 1. | Лекарственные препараты | тыс.шт. | 0,8 | 200,7 |
| 8.3. Товары отгруженные |
|  | - |  |  |  |
| ИТОГО: | 10071,9 |

9. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям (стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г): 00 руб. 00 коп.

10. Денежные средства:

10.1. Касса: 602,0 тыс. рублей (стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г).

10.2. Переводы в пути: 0,00 тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитной организации  | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 10.3. Расчетные счета |
| 1. | Расчетный счет | 591,2 |
| 10.4. Валютные счета  |
|  |  |  |
| 10.5. Специальные счета в банках |
|  |  |  |
| Итого по разделу 10 «Денежные средства» | 1193,2 |

11. Финансовые вложения – нет.

12. Дебиторская задолженность:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование дебитора, местонахождение  | Основание возникновения  | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность(платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) |
| - | - | - | - | - |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная |
| - | - | - | - | - |
| 12.2. Краткосрочная задолженность(платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) |
| 1 | Поставщики товаров, услуг | Предоплата согласно условиям договора |  | 43,5 |
|  | ИООСАБ АО | Предоплата согласно условиям договора | Окт 2024 | 1,2 |
|  | Адм. Шаманского сельского поселения | Предоплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 6,0 |
|  | Сиблабсервис ООО | Предоплата согласно условиям договора | Окт 2024 | 28,9 |
|  | Шелеховская ЦРБ | Предоплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 6,6 |
|  | Прочие | Предоплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 0,8 |
| 2 | ПокупателиИООСАБ АО | Оплата согласно условиям договора | Окт. 2024 | 246,2 |
| 3 | Налоги | В соответствии с НК РФ переплата по налогам за 3 квартал 2024г. перенесена на ЕНС 28.10.2024 | Окт. 2024 | 4,1 |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная |
| 1 | - | - | - |  |
| ИТОГО: | 293,8 |

13. Прочие активы – нет.

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность) – нет.

15. Краткосрочные обязательства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование кредитора, местонахождение  | Основание возникновения | Дата исполнения | Стоимость по промежуточному балансу на 30.09.2024 г.,тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15.1. Кредиты |
| - | - | - | - | - |
| 15.2. Займы |
| - | - | - | - | - |
| 15.3. Кредиторская задолженность |
| 1 | Поставщики и подрядчики |  |  |  |
| Агроресурсы ООО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 647,4 |
| Катрен АО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 225,6 |
| Пульс Иркутск ООО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 243,2 |
| Протек ЦВ АО | Отсрочка по оплате согласно договоров поставки | Окт. 2024 | 244,0 |
| БЭК ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 4,9 |
| Водоканал МУП | текущая задолженность | Окт. 2024 | 14,7 |
| Ростелеком ИФ ОАО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 12,9 |
| Иркутскэнергосбыт ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 2,6 |
| РТ-НЭО ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 9,5 |
| Флэш-формат ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 5,3 |
| Эр-телеком ООО | текущая задолженность | Окт. 2024 | 2,2 |
| Итого: |  |  | 1412,3 |
| 2 | Задолженность перед персоналом организации | Текущая задолженность | Окт. 2024 | 1024,1 |
| 3 | Задолженность перед государственными внебюджетными фондами | Текущая задолженность | Окт. 2024 | 521,8 |
| 4 | Задолженность по налогам и сборам | Текущая задолженность | Окт. 2024 | 286,7 |
| 5 | Прочие кредиторы | - | - | - |
| 15.4. Прочие |
| - | - | - | - | - |
| ИТОГО: | 3244,9 |

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Шелеховского муниципального района

 от 30 января 2025 года № 49-па

УСТАВ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ АПТЕКА № 167»

город Шелехов

2025 год

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
	1. Общество с ограниченной ответственностью «Центральная районная аптека № 167» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон № 14-ФЗ), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Шелеховского муниципального района от 07.09.2024 № 22-рд «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шелеховского района на 2024 год», постановлением Администрации Шелеховского муниципального района от 18.09.2024 № 652-па «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Центральная районная аптека № 167» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Центральная районная аптека № 167» путем реорганизации муниципального унитарного предприятия «Центральная районная аптека № 167» (далее – МУП «ЦРА № 167»).
	2. Единственным участником Общества является муниципальное образование Шелеховский район (далее – участник Общества).
	3. В своей деятельности Общество руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Иркутской области, Уставом Шелеховского района, муниципальными правовыми актами Шелеховского района, настоящим Уставом.
	4. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности МУП «Центральная районная аптека № 167» в соответствии с передаточным актом.

Общество вправе осуществлять предусмотренные настоящим Уставом виды деятельности на основании лицензий и иных разрешительных документов, выданных МУП «Центральная районная аптека № 167».

**2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО**

**НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА**

2.1. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Центральная районная аптека № 167».

2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ЦРА № 167».

2.3. Место нахождения Общества: город Шелехов.

2.4. Адрес Общества: 666034, Иркутская область, город Шелехов, квартал 8, дом 13.

* + 1. **ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА, ПРАВА И**

**ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА**

3.1. Общество является коммерческой организацией.

3.2. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

3.3. Общество создаётся без ограничения срока.

3.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации.

3.5. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом.

Участник Общества не отвечает по обязательствам Общества и несёт риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

Общество не отвечает по обязательствам Участника Общества.

3.6. Общество для достижения целей своей деятельности вправе приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, от своего имени совершать любые допустимые законодательством Российской Федерации сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.7. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит цели деятельности, определённой настоящим Уставом.

3.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его местонахождение. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему и другие средства индивидуализации.

**4. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

4.1. Целью деятельности Общества является достижение максимальной экономической эффективности и прибыльности, наиболее полное и качественное удовлетворение потребностей населения в фармацевтической помощи.

4.2. Основными видами деятельности Общества являются:

1) розничная торговля лекарственными препаратами для медицинского применения;

2) хранение лекарственных средств для медицинского применения;

3) изготовление лекарственных препаратов для медицинского применения, за исключением изготовления радиофармацевтических лекарственных препаратов для медицинского применения;

4) отпуск лекарственных препаратов для медицинского применения;

5) хранение наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II и список III перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации;

6) отпуск физическим лицам наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II и список III перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации;

7) реализация наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II и в список III перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации;

8) приобретение наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II и список III перечня наркотических средств и психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации;

9) приобретение и продажа изделий медицинского назначения (предметов ухода за больными, изделиями медицинской техники, в том числе профилактического назначения, диагностических средств, лечебно - профилактического белья, чулочных изделий, бандажей, ортопедической обуви, предметов ухода за детьми и детскими товарами, аптечки первой медицинской помощи, автоаптечек и др.);

10) приобретение и продажа дезинфицирующих средств, репеллентов;

11) приобретение и продажа предметов (средств) личной гигиены (средства ухода за кожей, телом, волосами, ароматических масел и др.);

12) приобретение и продажа косметической и парфюмерной продукции;

13) приобретение и продажа оптики (готовых очков, средств по уходу за очками и др.);

14) приобретение и продажа минеральных вод;

15) приобретение и продажа лечебного, детского и диетического питания (пищевых добавок лечебного и профилактического назначения и др.);

16) приобретение и продажа лекарственного растительного сырья в заводской упаковке;

17) консультационные, сервисные, маркетинговые, посреднические услуги;

18) торгово-закупочная деятельность;

19) другие услуги и выполнение работ для населения и юридических лиц в соответствии с видами экономической деятельности.

4.3. Общество не может осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

4.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может осуществлять только на основании специального разрешения (лицензии).

1. **ФИЛИАЛЫ ОБЩЕСТВА**

5.1. Общество может создавать филиалы на территории Российской Федерации.

Филиалы не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом Общества и действуют на основании утверждённых им положений.

5.2. Филиалы осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несёт ответственность за деятельность своих филиалов. Руководители филиалов назначаются директором Общества и действуют на основании выданных им доверенностей.

5.3. Сведения о филиалах Общества:

«Аптека № 98» - адрес: 666034, Иркутская область, город Шелехов, улица Ленина, дом 24;

«Аптечный пункт» - адрес: 666036, Иркутская область, город Шелехов, 4 микрорайон, дом 23;

«Аптечный пункт» - адрес: 666025, Иркутская область, Шелеховский район, село Шаманка, улица Советская, дом 72;

«Аптечный пункт» - адрес: 666013, Иркутская область, Шелеховский район, село Большой Луг, улица Ленинская, дом 14;

«Аптечный пункт» - адрес: 666026, Иркутская область, Шелеховский район, поселок Чистые Ключи, дом 8;

«Аптечный киоск» - адрес: 666034, Иркутская область, город Шелехов, 4 микрорайон, дом 37, ТЦ «Меркурий».

1. **УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА**

6.1. Уставный капитал Общества составляет 9 177 000 (девять миллионов сто семьдесят семь тысяч) рублей.

6.2. Доля в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию Шелеховский район, составляет 100 процентов.

6.3. Уставный капитал Общества формируется за счет имущества реорганизуемого МУП «ЦРА № 167».

6.4. Решение об изменении уставного капитала Общества принимается участником Общества в соответствии с Федеральным законом № 14-ФЗ и муниципальными правовыми актами Шелеховского района.

6.5. Доля в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию Шелеховский район, не может быть предметом залога.

**7. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ**

7.1. Управление в Обществе осуществляется через органы управления Общества.

7.2. Высшим органом управления Общества является единственный участник Общества.

7.3. Совещательным коллегиальным органом Общества является наблюдательный совет.

7.4. Единоличным исполнительным органом Общества является директор.

7.5. Органом внутреннего финансового контроля Общества является ревизионная комиссия.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА**

8.1. Муниципальное образование Шелеховский район, являясь единственным участником Общества, пользуется правами и осуществляет обязанности участника Общества, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 14-ФЗ.

 От имени муниципального образования Шелеховский район права и обязанности участника Общества осуществляет Администрация Шелеховского муниципального района в лице Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района.

8.2. К компетенции участника Общества относятся:

1) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

2) утверждение условий трудового договора и его заключение с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, а также оформление дополнительных соглашений к трудовому договору, внесение в него изменений, определение размера и порядка выплаты вознаграждения единоличному исполнительному органу Общества, предоставление согласия на премирование единоличного исполнительного органа Общества, на выплату материальной помощи единоличному исполнительному органу Общества в соответствии с Положением об оплате труда;

3) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

4) получение информации о деятельности Общества, в том числе получение доступа к документам, перечисленным в статье 50 Федерального закона № 14-ФЗ;

5) утверждение устава Общества, внесение изменений в устав, утверждение устава в новой редакции, изменение наименования Общества, местонахождения Общества, размера уставного капитала Общества;

6) определение основных направлений деятельности Общества, изменение целей, предмета, видов деятельности Общества;

7) утверждение положения о ревизионной комиссии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

8) назначение членов ревизионной комиссии, досрочное прекращение их полномочий;

9) принятие решения о распределении чистой прибыли в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

10) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее услуг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса;

13) принятие решения о создании других организаций, филиалов Общества, их реорганизации или ликвидации;

14) определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа участников Общества;

15) принятие решения об участии в ассоциациях и других коммерческих организациях.

8.3. Участник Общества обязан:

1) вносить вклады в уставный капитал Общества в порядке, в размерах, способами, которые предусмотрены Федеральным законом № 14-ФЗ, и вклады в иное имущество Общества;

2) принимать решения, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законодательством;

3) не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;

4) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество;

5) участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом № 14-ФЗ и Уставом Общества.

8.4. Решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества принимается не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

8.5. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции участника Общества, не может быть передано единоличному исполнительному органу Общества, наблюдательному совету.

8.6. Выход единственного участника из Общества не допускается.

8.7. Решения по вопросам, относящимся к компетенции участника Общества, принимаются единолично и оформляются письменно, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

**9. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН**

9.1. Единоличным исполнительным органом Общества является директор.

9.2. Участник общества назначает директора Общества и досрочно прекращает его полномочия в порядке и на основаниях, установленных трудовым законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Шелеховского района, Уставом Общества.

Срок полномочий директора Общества составляет 5 лет.

Директор Общества может быть переназначен неограниченное количество раз.

По решению участника Общества директору Общества может быть установлен испытательный срок в целях проверки его квалификации и профессиональных качеств.

9.3. Директор Общества:

1) действует без доверенности от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) обеспечивает выполнение решений органа управления Обществом;

5) издает приказы, утверждает (принимает) локальные акты и иные документы, регулирующие внутреннюю деятельность Общества (в т.ч. по вопросам, регулирующим трудовые отношения с работниками Общества), дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

6) представляет участнику Общества предложение о целесообразности и необходимости переоценки основных фондов Общества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

7) определяет организационную структуру Общества и его филиалов, а также утверждает штатное расписание Общества;

8) осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;

9) распределяет обязанности между работниками Общества;

10) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества;

11) обеспечивает организацию и ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;

12) в установленном порядке представляет участнику Общества на рассмотрение годовой отчет Общества;

13) обеспечивает организацию и планирование работы подразделений, филиалов Общества, осуществляет контроль за их деятельностью;

14) обеспечивает внесение установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей в бюджеты;

15) обеспечивает безопасные условия труда работников Общества;

16) определяет виды стимулирующих и компенсационных выплат (доплат, надбавок, премий и др.), порядок и условия их применения, а также устанавливает формы, систему и размер оплаты труда работников Общества;

17) обеспечивает сохранность архивных фондов, материалов на любых носителях, в печатной и электронной форме, в том числе не принятых к бухгалтерскому учету, результатов интеллектуальной и научно-технической деятельности и прав на них, нематериальных активов;

18) утверждает положения о закупке товаров, работ, услуг и иных документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

19) решает другие вопросы текущей деятельности Общества, необходимые для достижения целей деятельности Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Общества.

9.4. Решение директора Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона № 14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава может быть признано судом недействительным.

9.5. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.6. Неисполнение или ненадлежащее исполнение директором Общества своих обязанностей может служить основанием для досрочного прекращения трудового договора по инициативе участника Общества.

**10. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ**

10.1. Ревизионная комиссия создается для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

10.2. Члены ревизионной комиссии назначаются участником Общества на срок до принятия участником Общества решения об утверждении очередных годовых результатов деятельности Общества.

10.3. Количество членов ревизионной комиссии – не менее пяти человек.

10.4. Члены ревизионной комиссии могут быть переизбраны неограниченное количество раз.

10.5. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год (плановая), а также в любое время по инициативе ревизионной комиссии, по решению единственного участника (внеплановая).

10.6. Порядок деятельности ревизионной комиссии определяется настоящим Уставом и положением о ревизионной комиссии, утверждаемым участником Общества.

10.7. Ревизионная комиссия принимает решения большинством голосов своих членов.

10.8. Ревизионная комиссия докладывает о результатах проверок участнику Общества.

10.9. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов, бухгалтерских балансов Общество вправе по решению участника Общества привлекать профессионального аудитора (аудиторскую организацию).

10.10. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подлежит обязательному аудиту, то Общество обязано привлечь для его проведения аудиторскую организацию (индивидуального аудитора), которая должна быть независима в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

10.11. Ревизионная комиссия в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества до их утверждения участником Общества. Участник Общества не вправе утверждать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии Общества.

**11. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ**

11.1. В Обществе создается коллегиальный орган управления - наблюдательный совет, контролирующий деятельность исполнительных органов Общества и выполняющий иные функции, возложенные на него Уставом Общества.

11.2. К компетенции наблюдательного совета относится:

1) решение вопросов о согласии на совершение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ;

2) принятие решения о согласии на совершение крупной сделки согласно статье 46 Федерального закона № 14-ФЗ.

11.3. Члены наблюдательного совета назначаются участником Общества сроком на 1 (один) год.

 Состав членов наблюдательного совета утверждается участником Общества.

11.4. В состав наблюдательного совета могут входить представители Администрации Шелеховского муниципального района, Контрольно-ревизионной палаты Шелеховского района, депутаты Думы Шелеховского муниципального района, в количестве 4 представителей, из которых 2 представителя от Думы Шелеховского муниципального района

11.5. По решению участника Общества полномочия всех членов наблюдательного совета могут быть прекращены досрочно.

11.6. Председатель наблюдательного совета избирается членами наблюдательного совета из их числа большинством голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены наблюдательного совета. Наблюдательный совет вправе в любое время переизбрать своего Председателя.

11.7. Председатель наблюдательного совета организует его работу, созывает заседания наблюдательного совета и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола.

11.8. В случае отсутствия председателя наблюдательного совета его функции осуществляет один из членов наблюдательного совета по решению наблюдательного совета.

11.9. Заседание наблюдательного совета созывается председателем по его собственной инициативе, по требованию члена наблюдательного совета, аудиторской организации (индивидуального аудитора) или директора Общества, а также иных лиц, определенных настоящим Уставом.

Порядок созыва и проведения заседаний наблюдательного совета Общества определяется настоящим Уставом и Положением о Наблюдательном совете.

Наблюдательный совет Общества вправе принимать свои решения заочным голосованием (опросным путем).

11.10. Решения на заседании наблюдательного совета принимаются большинством голосов присутствующих, если настоящим Уставом или положением о наблюдательном совете не предусмотрено иное.

При решении вопросов на заседании наблюдательного совета каждый член наблюдательного совета имеет один голос.

Передача голоса одним членом наблюдательного совета другому члену наблюдательного совета запрещается.

В случае равенства голосов членов наблюдательного совета голос председателя наблюдательного совета является решающим.

**12. СДЕЛКИ, СОВЕРШАЕМЫЕ ОБЩЕСТВОМ,**

**ТРЕБУЮЩИЕ ОДОБРЕНИЯ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА**

12.1. Одобрению решением участника Общества подлежат:

1) сделки, связанные с приобретением, отчуждением, обременением, в том числе заключением договора аренды на срок более 1 года, или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно недвижимого имущества;

2)  сделки, квалифицированные в качестве крупных, в соответствии со статьёй 46 Федерального закона № 14-ФЗ.

12.2. В решении участника Общества об одобрении сделки, совершаемой Обществом, должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные её существенные условия. В решении Участника об одобрении сделки могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения сделки.

**13. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА**

**И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

**УЧАСТНИКУ ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ**

13.1. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями участника Общества, наблюдательного совета Общества и исполнительных органов Общества.

13.2. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам определённых статьёй 45 Федерального закона № 14-ФЗ.

13.3. Общество в целях реализации государственной, социально-экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных и др.), хранит и использует в установленном законом порядке документы по личному составу.

13.4. В течение пяти рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные в настоящем разделе документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии документов.

**14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА**

14.1. Общество может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по решению его единственного участника.

Иные основания реорганизации и ликвидации Общества, а также порядок его реорганизации и ликвидации определяются Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом № 14-ФЗ.

14.2. Общество вправе преобразоваться в акционерное общество, хозяйственное товарищество или производственный кооператив.

**15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

15.1. Устав приобретает силу с момента его государственной регистрации.

15.2. Положения Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Общества.

15.3. Если одно из положений Устава станет недействительным в связи с изменениями законодательства Российской Федерации, то это не является причиной для приостановки действия остальных положений.

15.4. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к заменённому положению.