Российская Федерация

Иркутская область

**МЭР ШЕЛЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**ОТ 05 июня 2025 года № 103-пм**

**О ПРОВЕДЕНИИ** **ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ** **ПО ПРОЕКТАМ РЕШЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

С целью выявления и учета мнения жителей сельских поселений Шелеховского района по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с решением Думы Шелеховского муниципального района от 29.05.2025 № 16-рд «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Шелеховского района», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 17, 30, 31 Устава Шелеховского района,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести на территории Шелеховского района общественные обсуждения по проектам постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее – проекты постановлений) в отношении земельных участков, местоположение которых:
2. Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, ул. Новая, 8б, площадью 0,0634 га;
3. Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, ул. Новая, 8а, площадью 0,1132 га;
4. Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский муниципальный район, площадью 1,3826 га.
5. Определить:
6. срок проведения общественных обсуждений по проектам постановлений – с 06 июня 2025 года по 04 июля 2025 года;
7. органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением – комиссию по землепользованию и застройке (Савельев Д.С.);
8. место и срок проведения экспозиции проектов постановлений: Иркутская область, г. Шелехов, 20-й квартал, д. 84, каб. 9, в рабочие дни с 16 июня 2025 года по 01 июля 2025 года, с 10.00 до 17.00;
9. Письменные предложения и замечания по проектам постановлений направляются в срок до 01 июля 2025 года до 17.00:

в письменной форме по адресу: 666034, Иркутская область, г. Шелехов, ул. Ленина, д. 15;

в форме электронного документа через официальный сайт Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: adm@sheladm.ru, Интернет-приемная Администрации Шелеховского муниципального района.

4. Организатору общественных обсуждений (Савельев Д.С.):

1) обеспечить опубликование настоящего решения и прилагаемого оповещения в газете «Шелеховский вестник» 06 июня 2025 года;

2) разместить проекты постановлений на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 16 июня 2025 года;

3) обеспечить учет поступивших предложений и замечаний жителей Шелеховского района в установленные сроки;

4) подготовить протокол общественных обсуждений с учетом внесенных предложений и замечаний жителей Шелеховского района;

5) в срок до 03 июля 2025 года подвести итоги общественных обсуждений и представить мне на утверждение заключение о результатах общественных обсуждений;

6) не позднее 04 июля 2025 года обеспечить опубликование информации о результатах общественных обсуждений в газете «Шелеховский вестник», размещение на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр Шелеховского

муниципального района М.Н. Модин

Приложение к постановлению Мэра Шелеховского муниципального района

 от «05» июня 2025 № 103-пм

**Оповещение**

**о начале общественных обсуждений**

**по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На общественные обсуждения представляются проекты постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» в отношении земельных участков, местоположение которых:

1. Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, ул. Новая, 8б, площадью 0,0634 га;
2. Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский район, Баклашинское муниципальное образование, с. Баклаши, ул. Новая, 8а, площадью 0,1132 га;
3. Российская Федерация, Иркутская область, Шелеховский муниципальный район, площадью 1,3826 га.

Информационными материалами к проектам решений являются:

1. проект постановления Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»;
2. сведения о местоположении земельного участка.

Организатором общественных обсуждений является комиссия по землепользованию и застройке.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений по проектам постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Экспозиции проектов открыты с 16 июня 2025 года по 01 июля 2025 года, по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 20-й квартал, д. 84, каб. 9.

Часы работы экспозиций проектов с 10 ч 00 мин. по 17 ч 00 мин., перерыв с 13 ч 00 мин. по 14 ч 00 мин., в рабочие дни.

 Информационные материалы по теме общественных обсуждений будут представлены на экспозициях проектов.

 В период проведения экспозиций проектов проводится устное консультирование посетителей по проектам постановлений Администрации Шелеховского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

 В период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, их участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам с соблюдением требований, установленных Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Администрации Шелеховского муниципального района, утвержденным решением Думы Шелеховского муниципального района от 29.05.2025 № 16-рд, посредством:

1) официального сайта Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: adm@sheladm.ru, Интернет-приемная Администрации Шелеховского муниципального района;

2) в письменной форме по адресу: 666034, Иркутская область, г. Шелехов, ул. Ленина, д. 15;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены с 16 июня 2025 года по 01 июля 2025 года на официальном сайте Администрации Шелеховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: adm@sheladm.ru, в разделе: Общественность – общественные слушания.