

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 7

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

22 апреля 2016 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 12.04.16 № 184, в следующем составе:

- 1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;
- 2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;
- 3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;
- 4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;
- 5) Власова Галина Владимировна, главный специалист по дополнительному образованию, профильному обучению, профессиональной ориентации Управления;
- 6) Гетманова Марина Владимировна, специалист муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);
- 7) Ефименко Ольга Александровна, методист муниципального казенного образовательного учреждения дополнительного образования Шелеховского района «Центр творчества» (по согласованию).

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 29.03.2016 об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия» (далее – МБОУ ШР «Гимназия»), подведомственного Управлению, о заключении договора аренды на часть нежилого помещения площадью 10,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, № 1, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 15.04.2016, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: предоставление услуги по обучению детей младшего школьного возраста театральной деятельности. Занятия для детей младшего школьного возраста будет проводить работник ООО «Арт-студия Эксклюзив».

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: права детей на образование не ущемляются. Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить до 23.05.2016 с обществом с ограниченной ответственностью «Арт-студия Эксклюзив» для обучения детей младшего школьного возраста театральной деятельности. Дополнительные образовательные услуги по обучению театральной деятельности детей младшего школьного возраста планируется проводить с соблюдением расписания внеурочной деятельности МБОУ ШР «Гимназия».

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду:

во время проведения занятий с детьми работником ООО «Арт-студия Эксклюзив» использование кабинета № 1 Учреждением не запланировано. По информации директора МБОУ ШР «Гимназия» использование помещения арендатором не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс учреждения.

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

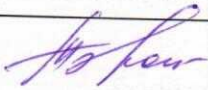
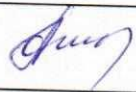


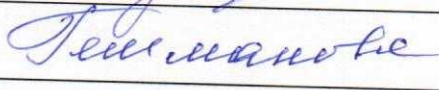
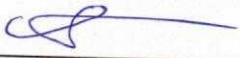
предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду нежилого помещения общей площадью 10,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, № 1, не окажет отрицательного влияния на

объем обеспечения оказания муниципальных услуг в сфере образования детям.

По результатам проведенной оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ООО «Арт-студия Эксклюзив») не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников (в учреждении охрана обеспечивается охранным предприятием, в здании установлена противопожарная сигнализация).

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Гимназия» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 10,5 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г.Шелехов, квартал 7, дом 3, № 1.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Аюшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Гетманова Марина Владимировна	
Власова Галина Владимировна	
Ефименко Ольга Александровна	