

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 9

об оценке последствий решения подведомственного муниципального учреждения Шелеховского района о заключении договора аренды нежилого помещения

г. Шелехов

25 мая 2016 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения подведомственным муниципальным учреждением о заключении договора аренды нежилого помещения (далее – Комиссия), созданная приказом управления образования, молодежной политики и спорта Администрации Шелеховского муниципального района (далее - Управление) от 11.05.2016 № 248, в следующем составе:

1) Бронникова Татьяна Анатольевна, заместитель начальника Управления по правовым вопросам, председатель Комиссии;

2) Рязанцева Светлана Иосифовна, заместитель начальника управления - начальник отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию;

3) Чуковецкая Людмила Сергеевна, консультант по общему образованию отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления;

4) Аюшинова Наталья Васильевна, специалист по общим вопросам отдела по дошкольному, общему и дополнительному образованию Управления, секретарь Комиссии;

5) Шелкова Светлана Михайловна, специалист ГО муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

6) Нестерова Анна Николаевна, специалист по охране труда муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию);

7) Сахипзадина Дарья Васильевна, начальник инженерно-сметного отдела муниципального казенного учреждения Шелеховского района «Информационно-методический образовательный центр» (по согласованию),

рассмотрела обращение Управления по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Шелеховского муниципального района от 21.04.2016 об экспертной оценке решения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Шелеховского района «Гимназия», подведомственного Управлению, о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 63,4 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, гаражный бокс № 2, и представленные документы.

Заседание комиссии проведено 16.05.2016, кворум состоялся, заседание комиссии правомочно.

По результатам рассмотрения документов установлено следующее.

Цель аренды нежилого помещения: хранение автомобильного транспортного средства в некоммерческих целях Областного государственного казенного учреждения Центр занятости населения города Шелехова (согласно заявлению директора ОГКУ ЦЗН города Шелехова от 31.03.2016).

Основным критерием оценки в отношении решения о заключении муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности (далее - оценка), является соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.

По основному критерию: собственный автотранспорт в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Гимназия» отсутствует, в связи с этим права и интересы детей не ущемляются.

Договор аренды нежилого помещения предлагается заключить с ОГКУ ЦЗН города Шелехова для хранения автомобильного транспортного средства в некоммерческих целях с 1.10.2016 до 31.12.2016.

По общим критериям оценки.

1. Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей – не выявлено.

2. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду: использование помещения арендаторов не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс МБОУ ШР «Гимназия».

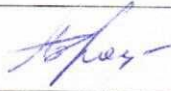

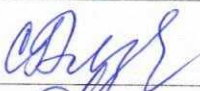

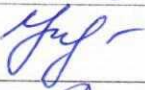

3. Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

согласно представленным документам, предоставление бюджетным общеобразовательным учреждением Шелеховского района «Гимназия» в аренду нежилого помещения общей площадью 63,4 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, гаражный бокс № 2, не окажет отрицательного влияния на объем обеспечения оказания муниципальных услуг обучающимся в МБОУ ШР «Гимназия».

По результатам проведённой оценки Комиссия установила: деятельность арендатора (ОГКУ ЦЗН города Шелехова) не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс Учреждения и безопасность воспитанников (в учреждении охрана обеспечивается охранным предприятием, в здании установлена противопожарная сигнализация).

Вывод: по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев. Комиссия дает положительное заключение о возможности принятия МБОУ ШР «Гимназия» решения о сдаче в аренду части нежилого помещения площадью 63,4 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 3, гаражный бокс № 2.

Подписи:

Председатель Комиссии:	
Бронникова Татьяна Анатольевна	
Секретарь Комиссии:	
Люшинова Наталья Васильевна	
Члены Комиссии:	
Рязанцева Светлана Иосифовна	
Сахипзадина Дарья Васильевна	
Нестерова Анна Николаевна	
Чуковецкая Людмила Сергеевна	
Шелкова Светлана Михайловна	